



MINISTERIEEL BESLUIT BETREFFENDE DE TOEPASSING VAN DE
RECHTSPLEGING BIJ DRINGENDE OMSTANDIGHEDEN INZAKE
ONTEIGENINGEN TEN ALGEMENEN NUTTE (JABBEKE : B.P.A.,
"ETTELGEMSTRAAT").

DE VLAAMSE MINISTER VAN OPENBARE WERKEN, RUIMTELIJKE
ORDENING EN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van
de ruimtelijke ordening en van de stedebouw, gewijzigd bij
de wetten van 22 april 1970, 22 december 1970, 25 juli
1974, 12 juli 1976, 28 juli 1976, 22 december 1977, 28 juni
1978 en 10 augustus 1978 en de decreten van 28 juni 1984,
27 juni 1985, 28 juni 1985, 27 maart 1991, 29 april 1991,
23 juni 1993 en het decreet van 22 december 1993 houdende
bepalingen tot begeleiding van de begroting 1994;

Gelet op de wet van 26 juli 1962 betreffende de rechts-
pleging bij dringende omstandigheden inzake onteigeningen
ten algemene nutte, inzonderheid op artikel 5;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober
1992 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de
Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse
regering van 7 april 1993, 7 oktober 1993 en van 18 mei
1994;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober
1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden
van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de
Vlaamse regering van 20 januari 1993 en van 7 oktober 1993;

./.

Gelet op het bijzonder plan van aanleg, "Ettelgemstraat" genaamd, van de gemeente Jabbeke, inzonderheid op het onteigeningsplan, goedgekeurd bij ministerieel besluit van 10 januari 1989;

Gelet op het feit dat in voormeld ministerieel besluit van 10 januari 1989 de toepassing van de rechtspleging bij dringende omstandigheden inzake onteigening ten algemenen nutte, bepaald bij voornoemde wet van 26 juli 1962 voor de betrokken percelen reeds werd voorzien;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen waaruit blijkt dat het aangewezen is dat dienaangaande een bijkomend ministerieel besluit wordt genomen;

Gelet op de beslissing van 25 april 1994 van de gemeenteraad waarbij een nieuw ministerieel besluit wordt gevraagd houdende toepassing van de rechtspleging bij dringende omstandigheden inzake onteigeningen ten algemenen nutte bepaald bij voornoemde wet van 26 juli 1962 op de percelen, aangegeven op het goedgekeurd onteigeningsplan, dat deel uitmaakt van het bijzonder plan van aanleg, "Ettelgemstraat" genaamd, van de gemeente Jabbeke;

Overwegende dat de Westvlaamse Intercommunale voor Huisvesting reeds de percelen sectie A nrs. 820t, 820p, 820R, 872C en 857, samen groot 1 ha 07 a 14 ca (innemingen 1, 2, 3, 4 en 20 van het onteigeningsplan) heeft aangekocht;

Overwegende echter dat uit de diverse onderhandelingspogingen met de betrokken eigenaars van de resterende innemingen voor een oppervlakte van 5 ha 71 a 09 ca duidelijk blijkt dat er geen bereidheid tot verkoop in der minne bestaat aan de door het Comité tot Aankoop vastgelegde voorwaarden;

Overwegende dat daartegenover zowel de gemeente Jabbeke als de Westvlaamse Intercommunale voor Huisvesting de vaste wil hebben om de sociale verkaveling "Ettelgemstraat" op korte termijn te realiseren in het kader van artikel 80 van de Huisvestingscode en het dus noodzakelijk is dat ten spoedigste over de gronden kan beschikt worden;

./.

Overwegende dat het gelet op voormelde redenen noodzakelijk is dat het algemeen nut de onmiddellijke inbezitneming van die percelen vordert;

B E S L U I T :

Artikel 1. Het algemeen nut vordert de onmiddellijke inbezitneming van de percelen, aangegeven op het onteigeningsplan, dat deel uitmaakt van het bijzonder plan van aanleg, "Ettelgemstraat" genaamd, van de gemeente Jabbeke, goedgekeurd bij ministerieel besluit van 10 januari 1989;

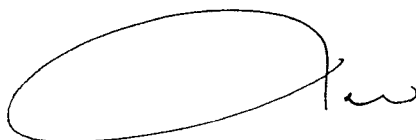
Art.2. De rechtspleging bij dringende omstandigheden inzake onteigeningen ten algemenen nutte, bepaald bij de wet van 26 juli 1962, kan op die onteigening worden toegepast;

Art.3. Aan de Westvlaamse Intercommunale voor Huisvesting (W.I.H.), met maatschappelijke zetel te Brugge, wordt machtiging tot onteigenen verleend.

Brussel,

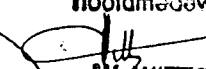
17 SEP. 1994

De Vlaamse minister van Openbare Werken, Ruimtelijke Ordening en Binnenlandse Aangelegenheden,



Theo KELCHTERMANS.

VOOR EENSLUIDEND AFSCRIFT
hoofdmeester



W. WITTOCK

