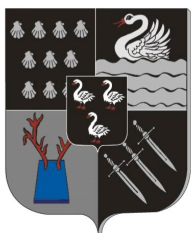


Uittreksel uit de notulen van de OCMW raad van Jabbeke, dd. 10 februari 2025



Aanwezig :

voorzitter:

Geert Orbie

Leden :

Frank Casteleyn, Claudia Coudeville, Piet Berton, Chris Bourgois, Philippe Vandaele, Wim Vandenberghe, Jan Pollet, Han Vermaut, Marleen Vanden Broucke, Ilse Vandenbroucke, Matthias Vanhessche, Danny Serpieters, Pascale Deschepper, Christine Degroote, Ruben Devriendt, Karel Hoffman, Faiza Karim Rajput, Jonas Van Poelvoorde, Lut Vandamme, Thibault Jonckheere,

Algemeen directeur:

Goele Brouckaert

Afwezig of verontschuldigd :

Reinhart Madoc, Charlotte Vandamme

Betreft : 2 OCMW - reglementen - huursubsidiereglement - jaarlijkse indexatie basishuurprijzen - 2025 (Referte: I/OSE/2025/680880)

Op 01.04.2011 trad het "Huursubsidiereglement" van OCMW Jabbeke, dat door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn op 03.02.2011 werd goedgekeurd, in werking.

Naar analogie met de jaarlijkse indexatie van de huurprijzen van de sociale- en bejaardenwoningen van OCMW Jabbeke worden eveneens de huurprijzen in het huursubsidiereglement jaarlijks per 1 januari geïndexeerd.

Formule voor 2025 :

basishuurprijs x indexcijfer dec. 2024 (161,51) / basisindexcijfer dec. 2010 (113,84)

€ 450 x 161,51 / 113,84 -> € 638,44

€ 550 x 161,51 / 113,84 -> € 780,31

€ 600 x 161,51 / 113,84 -> € 851,25

'Art. 3: Bedrag?' uit het reglement kent gelet op bovenstaande herberekening volgende toepassing:

§10 De maximum huurprijs waarmee rekening wordt gehouden, wordt op 01.01.2025 vastgesteld op:

- € 638,44 voor een woning/appartement met maximum 1 slaapkamer

- € 780,31 voor een woning/appartement met maximum 2 noodzakelijke slaapkamers

- € 851,25 voor een woning/appartement met maximum 3 noodzakelijke slaapkamers

Deze bedragen worden jaarlijks geïndexeerd.

Stemming:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

BESLUIT:

Enig artikel:

De OCMW-raad neemt kennis en verleent goedkeuring aan de geïndexeerde huurprijzen in het huursubsidiereglement van OCMW Jabbeke voor het jaar 2025 en aan de aanpassing van artikel 3 §10 van het huursubsidiereglement ten gevolge van deze indexering.

Aldus beslist door de OCMW raad van 10 februari 2025

Goele Brouckaert

Algemeen directeur

Geert Orbie

voorzitter

Voor eensluidend afschrift

Goele Brouckaert

Algemeen directeur

Annemieke Dhaese

Voorzitter

