



Gemeente

Jabbeke

geeft je ruimte

gemeenteraad

maandag, 15 december 2025

UITTREKSEL

Aanwezig: Geert Orbie: voorzitter;
Claudia Coudeville, Jan Pollet, Reinhart Madoc, Frank Casteleyn, Han Vermaut,
Piet Berton, Wim Vandenbergh, Marleen Vanden Broucke,
Ilse Vandenbroucke, Matthias Vanhessche, Danny Serpieters,
Pascale Deschepper, Christine Degroote, Ruben Devriendt, Philippe Vandaele,
Karel Hoffman, Faiza Karim Rajput, Jonas Van Poelvoorde,
Charlotte Vandamme, Lut Vandamme, Thibault Jonckheere: raadsleden;
Goele Brouckaert: algemeen directeur

Verontschuldigd: Chris Bourgois: raadslid

Financiën - retributie op de inname van openbaar domein

De gemeenteraad,

Gelet op artikel 173, Grondwet;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019, betreffende de gemeentefiscaliteit;

Gelet op het gemeentelijk administratief sanctiereglement, goedgekeurd door de gemeenteraad van Jabbeke op 10 maart 2008;

Gelet op de toestand van de gemeente;

BESLUIT:

Artikel 1:

Voor een onbepaalde termijn ingaande op 1 januari 2026 wordt een retributie geheven op inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van bouwwerken, meer bepaald voor het stapelen van materialen en grondstoffen, het plaatsen van machines en werktuigen, van stellingen, containers, werfketen, verkoopburelen, e.d., al dan niet met schuttingen of hekkens afgezet.

Artikel 2:

De retributie is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die de vergunning aanvraagt om het openbaar domein in gebruik te nemen op een wijze zoals beschreven in artikel 1.

Artikel 3:

De retributie wordt vastgelegd als volgt:

- Voor het plaatsen van containers:
 - €10 per dag voor de eerste dag
 - €2 per container per bijkomende dag

- Voor het plaatsen van bouwmaterialen, afsluitingen, bouwstellingen, rollend materieel, torenkranen e.d.:
€0,50 per kalenderdag en per m² ingenomen oppervlakte van het openbaar domein.

Het minimumbedrag van de belasting wordt vastgesteld op €10. Iedere begonnen dag wordt aangerekend als een volle dag.

Indien de inname van het openbaar domein een bijkomende afsluiting van de openbare weg noodzaakt, wordt de retributie, zoals vastgesteld vermeerderd met €20 per dag.

Artikel 4:

Een inname van het openbaar domein bij het inrichten van bouwwerven is niet toegelaten zonder de voorafgaande schriftelijke toelating van het college van burgemeester en schepenen en dit minimum 2 weken voorafgaand de geplande werken. De vergunningen zijn precair. De burgemeester of het College van burgemeester en Schepenen kan ze ten allen tijde intrekken. In casu, wordt het plaatsrecht volledig of gedeeltelijk terugbetaald.

Bij vaststelling van een inname van het openbaar domein zonder vergunning, wordt het retributiereglement alsnog toegepast.

Artikel 5:

Vrijstelling van deze retributie wordt toegestaan, wanneer de inname van het openbaar domein het gevolg is van:

- Werken van openbaar nut
- Inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van bouwwerken in opdracht van de gemeente Jabbeke of het OCMW

Artikel 6:

Deze retributie wordt contant geïnd bij het afhalen van de vergunning.

Artikel 7:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

Beslist door de gemeenteraad in zitting van maandag, 15 december 2025.

Goele Brouckaert
algemeen directeur

Geert Orbie
voorzitter

Voor eensluidend afschrift

Goele Brouckaert
algemeen directeur

Geert Orbie
voorzitter

