

Ontwerp notulen gemeenteraad 7 mei 2018



Aanwezig:

Voorzitter: VANDEN BUSSCHE Paul

Raadsleden: VANHESSCHE Daniël, LIEVENS Georges, VANHAVERBEKE Heidi, COUDEVILLE Claudia, ACKE Joël, DEREOPER Franky, DEPRÉE Geert, POLLET Jan, LOYSON Siska, D'HOEDT Annie, CASTELEYN Frank, ORBIE Geert, DHAESE Annemieke, VERMAUT Han, DAENEKINDT Caroline, HENDRICKX Nadia, TALLOEN Jan, LINGIER Marc; HALLEMEERSCH Peter-Jan; CONSTANT Eric

Algemeen directeur: ACKE Gabriël

Verontschuldigd: BOGAERT Hendrik, SABBE Cindy

Aanwezig ter zitting: STORME Paul, voorzitter OCMW

Voor aanvang verleent de gemeenteraad een minuut stilte naar aanleiding van het overlijden van dhr. Guy Deklerck, oud gemeente- en OCMW-raadslid.

1 Goedkeuring verslag vorige zitting.

De gemeenteraad geeft zonder opmerkingen goedkeuring aan het verslag van de zitting van 5 maart 2018.

2 Politierglementen - politiereglement wegverkeer - Krakeelstraat - uitgezonderd plaatselijke bediening

De gemeenteraad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Gelet op het aanvullend verkeersreglement op de politie van het wegverkeer, waarbij het algemeen gemeentelijk politiereglement op het wegverkeer werd aangepast en gecoördineerd, vastgesteld door de gemeenteraad, in zitting van 10 maart 2008;

Gelet op het advies van de gemeenteraadscommissie verkeer in zitting van 22-02-2018;

Overwegende dat de hiernavolgende maatregelen uitsluitend betrekking hebben op gemeentelijke wegen en plaatsen;

Overwegende de gemeente dient in te staan voor een veilig verkeer binnen de gemeente;

BESLUIT:

Artikel 1:

In de Krakeekstraat, vanaf de Gistelsteenweg tot aan de Jabbekestraat en de Lanestraat vanaf de Vedastusstraat tot aan de Krakeelstraat, wordt een tonnagebepering van 7,5 ton, uitgezonderd plaatselijke bediening en landbouwvoertuigen ingevoerd.

Dit wordt aangeduid door het verkeersbord C21 aangevuld met onderbord "UITGEZONDERD PLAATSELIJKE BEDIENING EN LANDBOUWVOERTUIGEN".

Artikel 2:

Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Verkeersveiligheid.

3 Politiereglementen - politiereglement wegverkeer - Isenbaertstraat - aanbrengen onderbroken lijn

De gemeenteraad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Gelet op het aanvullend verkeersreglement op de politie van het wegverkeer, waarbij het algemeen gemeentelijk politiereglement op het wegverkeer werd aangepast en gecoördineerd, vastgesteld door de gemeenteraad, in zitting van 10 maart 2008;

Gelet op het verzoek van de dienst gemeentewerken dd.20-04-2018;

Overwegende dat de hiernavolgende maatregelen uitsluitend betrekking hebben op gemeentelijke wegen en plaatsen;

Overwegende de gemeente dient in te staan voor een veilig verkeer binnen de gemeente;

BESLUIT:

Artikel 1:

In de Isenbaertstraat, vanaf de Eernegemweg richting Jabbeke over een lengte van 60 m een onderbroken lijn. Dit wordt ter kennis gebracht door witte wegmarkeringen overeenkomstig art. 72.1 van het K.B. dd. 01.12.1975.

Artikel 2:

Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Verkeersveiligheid.

4 Intergemeentelijke samenwerking - WVI - buitengewone algemene vergadering en algemene vergadering - 24 mei 2018 - agenda

A. RAADSBSLUIT m.b.t. AGENDA VAN DE ALGEMENE EN BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de c.v.b.a. West-Vlaamse Intercommunale voor Economische Expansie, Huisvestingsbeleid en Technische Bijstand, afgekort tot WVI.

Gelet op het feit dat de gemeente wordt opgeroepen deel te nemen aan de algemene en buitengewone algemene vergadering van WVI die bijeengeroepen wordt op donderdag 24 mei 2018 per aangetekend schrijven van 21 februari 2018;

Gelet op het artikel 44, 1° en 3° alinea van Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een intercommunale vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het artikel 79 § 2, 3de alinea van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001 waarin onder meer bepaald wordt dat het artikel 44 van datzelfde decreet onmiddellijk van toepassing is op bestaande intercommunale verenigingen, en dus ook op WVI.;

Gelet op het gemeentedecreet;

BESLIST

Artikel 1:

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene en buitengewone algemene vergadering en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

Algemene vergadering:

1. Goedkeuring verslag van de buitengewone algemene vergadering dd. 21-12-2017
2. Verslag van de raad van bestuur
3. Verslag van de commissaris
4. Jaarrekeningen 2017
5. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
6. Mededelingen

Buitengewone algemene vergadering:

1. Statutenwijziging
2. Mededelingen

Artikel 2:

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene en buitengewone algemene vergadering van WVI van 24 mei 2018 op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten;

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan het secretariaat van de intercommunale WVI, Baron Ruzettelaan 35 te 8310 Brugge.

b. AANDUIDING VAN VOLMACHTDRAGERS

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de c.v.b.a. West-Vlaamse Intercommunale voor Economische Expansie, Huisvestingsbeleid en Technische Bijstand , afgekort tot WVI.

Gelet op het feit dat de gemeente wordt opgeroepen deel te nemen aan de algemene en buitengewone algemene vergadering van WVI die bijeengeroepen wordt op donderdag 24 mei 2018 per aangetekend schrijven van 21 februari 2018;

Gelet op het artikel 44, 1° en 3° alinea van Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een intercommunale vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het artikel 79 § 2, 3de alinea van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001 waarin onder meer bepaald wordt dat het artikel 44 van datzelfde decreet onmiddellijk van toepassing is op bestaande intercommunale verenigingen, en dus ook op WVI;

Gelet op het gemeentedecreet;

BESLIST

Artikel 1:

Raadslid Annie Vermeire-D'hoedt aan te duiden als volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de algemene en de buitengewone algemene vergadering van WVI. op 24 mei 2018;

Artikel 2:

Raadslid Annemieke Dhaese aan te duiden als plaatsvervangend volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de algemene en buitengewone algemene vergadering van WVI. op 24 mei 2018;

Artikel 3:

het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de het secretariaat van de intercommunale WVI, Baron Ruzettelaan 35 te 8310 Brugge.

5 Intergemeentelijke samenwerking - Infrac - algemene vergadering - 26 juni 2018 - agenda

DE GEMEENTERAAD, in openbare zitting vergaderd,

Overwegende dat de gemeente deelnemer is van de opdrachthoudende vereniging Infrac West;

Overwegende de statuten van Infrac West;

Overwegende de aangetekende oproepingsbrief van 22 maart 2018 tot de Algemene Vergadering, tevens de Jaarvergadering, van de opdrachthoudende vereniging Infrac West van 26 juni 2018.

Overwegende dat een dossier met de documentatiestukken, uitgewerkt door de Raad van Bestuur van Infrac West in zitting van 19 maart 2018, aan de gemeente / stad werd overgemaakt.

VERZOEK TOT VERSCHUIVEN EIENDDATUM VAN 9 NOVEMBER 2019 NAAR 1 APRIL 2019

De statuten van alle Vlaamse distributienetbeheerders, waaronder Infrac West (met uitzondering van PBE) vermelden de datum van 9 november 2019 als einddatum.

Artikel 603 van het Decreet over het lokaal bestuur voorziet de mogelijkheid voor de opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig het Energiedecreet werden aangewezen als distributienetbeheerder om in de loop van het jaar 2018 via hun algemene vergadering een verzoek te richten aan de Vlaamse regering om in te stemmen dat de einddatum van de statutaire duur verschoven (vervroegd) wordt naar 1 april 2019. De beslissing van de algemene vergadering dient verantwoord te worden in een omstandig verslag dat de noodzakelijkheid aantoont. De Vlaamse regering kan bij gemotiveerd besluit instemmen met het aan haar gerichte verzoek.

Vermits de bestuursorganen uiterlijk 31 maart 2019 vernieuwd worden ingevolge de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018, bestaat het risico dat er op een korte tijdsspanne twee verschillende raden van bestuur dienen samengesteld te worden. Vandaar wordt voorgesteld om de aanstelling van de nieuwe bestuurders zo dicht mogelijk bij de inwerkingtreding van de verlengde distributienetbeheerder te plaatsen. Deze aanpassing ondersteunt niet alleen de uniformiteit en continuïteit van de bestuurlijke werking, maar draagt door een identieke behandeling in alle distributienetbeheerders bij tot de uniformiteit van de verlengde duurtijd.

VOORSTEL TOT VERLENGING VAN DE TIJDSDUUR VAN 1 APRIL 2019 TOT EN MET 29 MAART 2037

Naast hogervermeld verzoek tot verschuiving van de huidige einddatum wordt overeenkomstig artikel 603 van het Decreet over Lokaal Bestuur van 22 december 2017 voorgesteld om de duurtijd van de opdrachthoudende vereniging met 18 jaar te verlengen vanaf 1 april 2019 tot en met 29 maart 2037. Deze nieuwe einddatum geldt voor alle opdrachthoudende verenigingen – distributienetbeheerders binnen de toekomstige Fluvius-groep en is gebaseerd op deze van PBE, vermits de verlenging van PBE reeds ingang vindt vanaf 29 maart 2019.

Overeenkomstig artikel 35 van het Decreet houdende de Intergemeentelijke Samenwerking (artikel 423 van het Decreet over Lokaal Bestuur van 22 december 2017) kan op verzoek van de gewone meerderheid van het totale aantal deelnemers en op voorwaarde dat het verzoek gedragen wordt door een drievierde meerderheid van het aantal deelnemende gemeenten, de algemene vergadering tot de verlenging beslissen met een drievierde meerderheid van het aantal stemmen.

De gemeenteraadsbeslissingen die daarvoor worden genomen, worden bij het verslag van de algemene vergadering gevoegd en zijn gebaseerd op een onderzoek, in voorkomend geval op basis van een vergelijkend onderzoek als er zich verschillende beheersvormen reëel aandienen.

Uiterlijk 90 dagen vóór de algemene vergadering die beslist over de verlenging wordt de agenda door de raad van bestuur aan alle deelnemers toegezonden.

De deelnemers die niet willen verlengen, kunnen daartoe niet verplicht worden en houden op deel uit te maken van de opdrachthoudende vereniging. Vooraf leggen ze hun beslissing daartoe voor, die wordt gevoegd bij het verslag van de algemene vergadering. Deelnemers die nalaten over de verlenging te beslissen of hun beslissing mee te delen, worden geacht verder deel uit te maken van de opdrachthoudende vereniging.

Het genoemde tijdstip van verlenging situeert zich op het moment van de vernieuwing van de gemeentelijke mandaten. Vermits het einde van de legislatuur praktisch bereikt is, is het aangewezen dat de Raad van Bestuur in zijn huidige vorm overeenkomstig artikel 70 van het Decreet houdende de Intergemeentelijke Samenwerking een evaluatierapport opstelt over de werking van de opdrachthoudende vereniging tijdens de vorige zes jaar en eveneens een ondernemingsplan voor de volgende zes jaar. Deze documenten bevatten samen de motiveringselementen in functie van het onderzoek van het verlengingsvoorstel.

STATUTENWIJZIGINGEN

De voorgestelde statutenwijzigingen vinden hun oorsprong in meerdere domeinen:

- aanpassingen n.a.v. de fusie van de werkmaatschappijen Eandis System Operator cvba en Infracvba en in het kader van de 'multi-utility' activiteiten met inwerkingtreding op 1 juli 2018:
 - * naamwijziging van Eandis System Operator cvba in Fluvius System Operator;
 - * introductie van de werkmaatschappij Fluvius System Operator;
 - * doelwijziging: het doel van de activiteit warmte en riolering wordt uitvoeriger omschreven;
 - * regeling inzake toewijzing van kosten en opbrengsten vóór en na 1 juli 2018 over de verschillende distributienetbeheerders en andere betrokken entiteiten;
 - * winstverdeling m.b.t. de activiteit riolering;
 - * Toevoeging van de exploitatie-overeenkomst (bijlage 3) met werkmaatschappij Fluvius System Operator;
 - * Detachering van statutair personeel naar Fluvius System Operator cvba.
- Uittreding van de Provincie West-Vlaanderen in uitvoering van artikel 80 van het Vlaamse Decreet houdende de Intergemeentelijke Samenwerking.
- Aanpassing van de nalatighedsintrest bij niet volstorting van aandelen.
- aanpassingen ingevolge het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 met principiële

inwerkingtreding op 1 januari 2019:

- * aantal leden van de raad van bestuur;
- * genderbepaling;
- * mogelijkheid van meervoudige voordracht m.b.t. kandidaat-bestuurders;
- * inlassing opstelling code goed bestuur;
- * mogelijkheid voor samengevoegde gemeenten om eenzelfde activiteit van gemeentelijk belang toe te vertrouwen aan één opdrachthoudende vereniging.

Overeenkomstig artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking dient de gemeenteraad zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering en onder meer op expliciete wijze aan de voorgestelde verschuiving van de einddatum, de verlenging van de tijdsduur van de opdrachthoudende vereniging en aan de statutenwijzigingen. De gemeenteraad dient tevens het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

BESLUIT:

Artikel 1:

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering tevens de jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Infrac West van 26 juni 2018:

- 1 Kennisneming verslag van de Raad van Bestuur aan de Algemene Vergadering
- 2 Kennisneming verslag van de commissaris aan de Algemene Vergadering
- 3 Goedkeuring van de jaarrekening (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
- 4 Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
- 5 Goedkeuring statutenwijziging
- 6 Goedkeuring van het voorstel tot verschuiving einddatum Infrac West van 9 november 2019 naar 1 april 2019 overeenkomstig artikel 603 van het decreet over lokaal bestuur.
- 7 Goedkeuring van het voorstel tot verlenging duurtijd van Infrac West van 1 april 2019 tot 29 maart 2037 met o.m. goedkeuring van het evaluatierapport met betrekking tot de werking van de opdrachthoudende vereniging tijdens de vorige zes jaar en van het ondernemingsplan 2019-2024.
- 8 Kennisneming van voorstel fusie door overneming van Infrac cvba door Eandis System Operator cvba met naamwijziging in 'Fluvius System Operator' – bevestiging van participatie van Infrac West in de nieuwe werkmaatschappij Fluvius System Operator cvba overeenkomstig artikel 78 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001.
- 9 Uittreding provincie West-Vlaanderen
- 10 Statutaire Benoemingen (onder voorbehoud)
- 11 Kennisgeving
- 12 Statutaire mededelingen (onder voorbehoud)
- 13 Machtiging te verlenen aan Tom Ceuppens, algemeen directeur Infrac West en/of Nick Vandevelde secretaris-generaal Eandis en/of Inge De Rijcke secretariaat-generaal Eandis om de beslissingen genomen bij agendapunten 5 + 6 + 7 bij authentieke akte vast te stellen en de statuten overeenkomstig aan te passen.

Artikel 2:

- een verzoek te formuleren en te ondersteunen tot verschuiving van de huidige statutaire einddatum van de opdrachthoudende vereniging Infrac West van 9 november 2019 naar 1 april 2019 (*);
- een verzoek te formuleren en goed te keuren tot verlenging van de opdrachthoudende vereniging Infrac West van 1 april 2019 tot en met 29 maart 2037 en haar deelneming in de opdrachthoudende vereniging Infrac West te verlengen voor deze duurtijd na onderzoek van onder meer de documenten die bij de oproeping inzake agendapunt 7 zijn gevoegd (*);
- zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van de opdrachthoudende vereniging Infrac West;

(*) onder de opschortende voorwaarde van inwerkingtreding van artikel 603 van het decreet over het lokaal bestuur

Artikel 3:

Aan de effectieve vertegenwoordiger en in voorkomend geval de plaatsvervangend vertegenwoordiger wordt mandaat verleend om op de Algemene Vergadering van 26 juni 2018 te handelen en te beslissen conform de beslissingen van deze gemeenteraad.

Artikel 4:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan de opdrachthoudende vereniging Infrac West, ter attentie van Isabel Debuck, secretariaat, Noordlaan 9 te 8820 Torhout, secretariaat.torhout@infrac.be.

6 Intergemeentelijke samenwerking - IMEWO - algemene vergadering - 18 juni 2018 - agenda

De gemeente neemt voor de activiteit distributienetbeheer gas deel aan de opdrachthoudende vereniging Imewo, Intercommunale Maatschappij voor Energievoorziening in West- en Oost-Vlaanderen.

De gemeente werd per aangetekend schrijven van 19 maart 2018 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Imewo die op 18 juni 2018 plaats heeft in De Lozen Boer, Lozen Boer 3-5 te 9080 Lochristi.

Een dossier met documentatiestukken uitgewerkt door de raad van bestuur in zitting van 16 maart 2018 werd aan de gemeente overgemaakt.

VERZOEK TOT VERSCHUIVEN EINDDATUM VAN 9 NOVEMBER 2019 NAAR 1 APRIL 2019

De statuten van alle Vlaamse distributienetbeheerders, waaronder Imewo (met uitzondering van PBE) vermelden de datum van 9 november 2019 als einddatum.

Artikel 603 van het Decreet over het lokaal bestuur voorziet de mogelijkheid voor de opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig het Energiedecreet werden aangewezen als distributienetbeheerder om in de loop van het jaar 2018 via hun algemene vergadering een verzoek te richten aan de Vlaamse regering om in te stemmen dat de einddatum van de statutaire duur verschoven (vervroegd) wordt naar 1 april 2019. De beslissing van de algemene vergadering dient verantwoord te worden in een omstandig verslag dat de noodzakelijkheid aantoont. De Vlaamse regering kan bij gemotiveerd besluit instemmen met het aan haar gerichte verzoek.

Vermits de bestuursorganen uiterlijk 31 maart 2019 vernieuwd worden ingevolge de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018, bestaat het risico dat er op een korte tijdsspanne twee verschillende raden van bestuur dienen samengesteld te worden. Vandaar wordt voorgesteld om de aanstelling van de nieuwe bestuurders zo dicht mogelijk bij de inwerkingtreding van de verlengde distributienetbeheerder te plaatsen. Deze aanpassing ondersteunt niet alleen de uniformiteit en continuïteit van de bestuurlijke werking, maar draagt door een identieke behandeling in alle distributienetbeheerders bij tot de uniformiteit van de verlengde duurtijd.

VOORSTEL TOT VERLENGING VAN DE TIJDSDUUR VAN 1 APRIL 2019 TOT EN MET 29 MAART 2037

Naast hogervermeld verzoek tot verschuiving van de huidige einddatum wordt overeenkomstig artikel

603 van het Decreet over Lokaal Bestuur van 22 december 2017 voorgesteld om de duurtijd van de opdrachthoudende vereniging met 18 jaar te verlengen vanaf 1 april 2019 tot en met 29 maart 2037. Deze nieuwe einddatum geldt voor alle opdrachthoudende verenigingen – distributienetbeheerders binnen de toekomstige Fluvius-groep en is gebaseerd op deze van PBE, vermits de verlenging van PBE reeds ingang vindt vanaf 29 maart 2019.

Overeenkomstig artikel 35 van het Decreet houdende de Intergemeentelijke Samenwerking (artikel 423 van het Decreet over Lokaal Bestuur van 22 december 2017) kan op verzoek van de gewone meerderheid van het totale aantal deelnemers en op voorwaarde dat het verzoek gedragen wordt door een drievierde meerderheid van het aantal deelnemende gemeenten, de algemene vergadering tot de verlenging beslissen met een drievierde meerderheid van het aantal stemmen.

De gemeenteraadsbeslissingen die daarvoor worden genomen, worden bij het verslag van de algemene vergadering gevoegd en zijn gebaseerd op een onderzoek, in voorkomend geval op basis van een vergelijkend onderzoek als er zich verschillende beheersvormen reëel aandienen.

Uiterlijk 90 dagen vóór de algemene vergadering die beslist over de verlenging wordt de agenda door de raad van bestuur aan alle deelnemers toegezonden.

De deelnemers die niet willen verlengen, kunnen daartoe niet verplicht worden en houden op deel uit te maken van de opdrachthoudende vereniging. Vooraf leggen ze hun beslissing daartoe voor, die wordt gevoegd bij het verslag van de algemene vergadering. Deelnemers die nalaten over de verlenging te beslissen of hun beslissing mee te delen, worden geacht verder deel uit te maken van de opdrachthoudende vereniging.

Het genoemde tijdstip van verlenging situeert zich op het moment van de vernieuwing van de gemeentelijke mandaten. Vermits het einde van de legislatuur praktisch bereikt is, is het aangewezen dat de Raad van Bestuur in zijn huidige vorm overeenkomstig artikel 70 van het Decreet houdende de Intergemeentelijke Samenwerking een evaluatierapport opstelt over de werking van de opdrachthoudende vereniging tijdens de vorige zes jaar en eveneens een ondernemingsplan voor de volgende zes jaar. Deze documenten bevatten samen de motiveringselementen in functie van het onderzoek van het verlengingsvoorstel.

STATUTENWIJZIGINGEN

De voorgestelde statutenwijzigingen vinden hun oorsprong in meerdere domeinen:

- aanpassingen n.a.v. de fusie van de werkmaatschappijen Eandis System Operator cvba en Infracvba en in het kader van de 'multi-utility' activiteiten met inwerkingtreding op 1 juli 2018 :
 - * naamwijziging van Eandis System Operator cvba in Fluvius System Operator;
 - * doelwijziging met toevoeging van de activiteiten riolering en (kabel)netwerken;
 - * introductie van aandelen Ar en Ak m.b.t. de activiteiten riolering en (kabel)netwerken;
 - * regeling inzake toewijzing van kosten en opbrengsten vóór en na 1 juli 2018 over de verschillende distributienetbeheerders en andere betrokken entiteiten;
 - * winstverdeling m.b.t. de activiteiten riolering en (kabel)netwerken;
 - * vastleggen van verdeelsleutel voor de GIS-activiteit;
 - * actualisering van de exploitatie-overeenkomst (bijlage 3);
- aanpassingen ingevolge het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 met principiële inwerkingtreding op 1 januari 2019 :
 - * aantal leden van de raad van bestuur;
 - * genderbepaling;
 - * mogelijkheid van meervoudige voordracht m.b.t. kandidaat-bestuurders;
 - * inlassing opstelling code goed bestuur;
 - * mogelijkheid voor samengevoegde gemeenten om eenzelfde activiteit van gemeentelijk belang

toe te vertrouwen aan één opdrachthoudende vereniging.

Overeenkomstig artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking dient de gemeenteraad zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering en onder meer op expliciete wijze aan de voorgestelde verschuiving van de einddatum, de verlenging van de tijdsduur van de opdrachthoudende vereniging en aan de statutenwijzigingen. De gemeenteraad dient tevens het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

BESLUIT:

Artikel 1:

zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Imewo d.d. 18 juni 2018 :

1. Goedkeuring van het voorstel tot het verzoek van verschuiven van de einddatum van Imewo, zijnde 9 november 2019, naar 1 april 2019 overeenkomstig artikel 603 van het decreet over lokaal bestuur
2. Goedkeuring van het voorstel tot verlenging van de duurtijd van Imewo van 1 april 2019 tot 29 maart 2037 met o.m. goedkeuring van het evaluatierapport met betrekking tot de werking van de opdrachthoudende vereniging tijdens de vorige zes jaar en van het ondernemingsplan 2019-2024
3. Statutenwijzigingen:
 - 3.1 Kennisneming bijzondere verslagen van de raad van bestuur en van de commissaris met staat van activa en passiva per 31 december 2017 – in het kader van artikel 413 wetboek van vennootschappen – ter verantwoording van de wijziging van het doel
 - 3.2 Goedkeuring van de statutenwijzigingen
4. Inkanteling van deel Finiwo – Vaststelling van de vervulling van de opschortende voorwaarden
5. Verlenen van machtiging om de beslissingen genomen in de agendapunten 1 tot en met 4 bij authentieke akte vast te stellen
6. Kennisneming van voorstel fusie door overneming van Infrac cvba door Eandis System Operator cvba met naamwijziging in 'Fluvius System Operator' – bevestiging van participatie van Imewo in de nieuwe werkmaatschappij Fluvius System Operator cvba overeenkomstig artikel 78 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking
7. Kennisneming verslagen Imewo van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2017
8. Goedkeuring van de jaarrekening Imewo afgesloten op 31 december 2017 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
9. Kennisneming verslagen Finiwo van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2017
10. Goedkeuring van de jaarrekening Finiwo afgesloten op 31 december 2017 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
11. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris Imewo met betrekking tot het boekjaar 2017
12. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris Finiwo met betrekking tot het boekjaar 2017
13. Statutaire benoemingen
14. Statutaire mededelingen.

Artikel 2:

- een verzoek te formuleren en te ondersteunen tot verschuiving van de huidige statutaire einddatum van de opdrachthoudende vereniging Imewo van 9 november 2019 naar 1 april 2019 (*);
- een verzoek te formuleren en goed te keuren tot verlenging van de opdrachthoudende vereniging Imewo van 1 april 2019 tot en met 29 maart 2037 en haar deelneming in de opdrachthoudende vereniging Imewo te verlengen voor deze duurtijd na onderzoek van onder meer de documenten die bij de oproeping inzake agendapunt 2 zijn gevoegd (*);
- zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van de opdrachthoudende vereniging Imewo;

(*) onder de opschortende voorwaarde van de inwerkingtreding van het artikel 603 van het decreet over het lokaal bestuur;

Artikel 3:

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Imewo op 18 juni 2018 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen 1 en 2 van onderhavige raadsbeslissing.

Artikel 4:

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Imewo, ter attentie van het secretariaat, (in pdf-versie) uitsluitend op het e-mailadres intercomunales@eandis.be.

7 Intergemeentelijke samenwerking - IVBO - algemene vergadering - 20 juni 2018 - agenda

A. RAADSBESLUIT m.b.t. AGENDA VAN DE ALGEMENE VERGADERING

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen;

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de Intercommunale voor vuilverwijdering en -verwerking in Brugge en Ommeland, afgekort tot IVBO.

Gelet op het feit dat de gemeente wordt opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering van IVBO die bijeengeroepen wordt op woensdag 20 juni 2018 per aangetekend schrijven van 20 april 2018;

Gelet op het artikel 44, 1° en 3° alinea van Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een intercommunale vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het artikel 79 § 2, 3de alinea van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001 waarin onder meer bepaald wordt dat het artikel 44 van datzelfde decreet onmiddellijk van toepassing is op bestaande intercommunale verenigingen, en dus ook op IVBO.;

Gelet op het gemeentedecreet;

BESLUIT:

Artikel 1:

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van deze buitengewone algemene vergadering en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

- 1 Samenstellen van het bureau
- 2 Verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering – goedkeuring
- 3 Verslag van de commissaris-revisor – kennisname
- 4 Goedkeuren jaarrekening 2017, werkingsbijdrage deelnemers, alsmede voorstel van resultaatverwerking volgens artikel 52 en 52bis van de statuten
- 5 Kwijting aan bestuurders

- 6 Kwijting aan de commissaris-revisor
- 7 Ontslag en benoeming van een bestuurder
- 8 Varia.

Artikel 3:

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van IVBO van 20 juni 2018 op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten;

Artikel 4:

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan het secretariaat van de intercommunale IVBO, Pathoekeweg 41 te 8000 Brugge.

B. AANDUIDING VAN VOLMACHTDRAGERS

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen;

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de Intercommunale voor vuilverwijdering en -verwerking in Brugge en Ommeland, afgekort tot IVBO.

Gelet op het feit dat de gemeente wordt opgeroepen deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IVBO die bijeengeroepen wordt op woensdag 20 juni 2018 per aangetekend schrijven van 20 april 2018;

Gelet op het artikel 44, 1° en 3° alinea van Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een intercommunale vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het artikel 79 § 2, 3de alinea van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001 waarin onder meer bepaald wordt dat het artikel 44 van datzelfde decreet onmiddellijk van toepassing is op bestaande intercommunale verenigingen, en dus ook op IVBO;

Gelet op het gemeentedecreet;

BESLUIT:

Artikel 1:

De heer Joël Acke aan te duiden als volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IVBO. op 20 juni 2018;

Artikel 2:

Mevrouw Annie Vermeire - D'hoedt aan te duiden als plaatsvervangend volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IVBO 20 juni 2018;

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de het secretariaat van de intercommunale IVBO, Pathoekeweg 41 te 8000 Brugge.

8 Privacy - camerabewaking - aanvraag plaatsen en in gebruik nemen - ANPR - advies

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, §2, 10°;
- De Wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's, artikel 5, §2.

De beslissing wordt genomen op grond van: De Wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's, artikel 5, §2.

Op grond van de Wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's, gewijzigd bij Wet van 12 november 2009, moeten een aantal verplichtingen worden nageleefd wanneer men een bewakingscamera's wil plaatsen en gebruiken met het oog op bewaking en toezicht.

Onder bewakingscamera verstaat artikel 2, 4° van de Wet van 21 maart 2007 elk vast of mobiel observatiesysteem dat tot doel heeft misdrijven tegen personen of goederen of overlast in de zin van artikel 135 van de Nieuwe Gemeentewet te voorkomen, vast te stellen of op te sporen, of de openbare orde te handhaven en dat hiervoor beelden verzamelt, verwerkt of bewaart.

Wanneer men een bewakingscamera in een niet-besloten plaats, d.w.z. in een plaats die vrij toegankelijk is voor het publiek (vb. straat, plein, park, ander deel van het openbaar domein, ...) wil plaatsen, kan de beslissing tot het plaatsen ervan slechts genomen worden door de verantwoordelijke voor de verwerking nadat de gemeenteraad een positief advies heeft gegeven.

De gemeenteraad verstrekt zijn advies na voorafgaandelijk de korpschef van de politiezone, waar die plaats zich bevindt, te hebben geraadpleegd. (artikel 5 §2 Wet van 21 maart 2007)

De verantwoordelijke voor de verwerking dient bij het indienen van zijn adviesvraag, bepaalde inlichtingen te bezorgen om toe te laten een duidelijk advies te formuleren. Tevens dient hij mee te geven welke de veiligheidsproblemen zijn die aan de basis liggen van de beslissing om bewakingscamera's te plaatsen en waarin camerabewaking een gepast instrument is om hierop te antwoorden. De korpschef wordt geraadpleegd om aan de gemeenteraad een advies te verstrekken over de draagwijdte en het type van criminaliteit en delinquentie op de betrokken niet-besloten plaats. (Omzendbrief van 10 december 2009)

De gemeenteraad dient zijn advies uit te brengen op basis van de informatie bezorgd door de verantwoordelijke voor de verwerking en de analyse van de korpschef. Dit advies moet in alle gevallen gemotiveerd worden.

Indien de analyse van de korpschef gevolgd wordt, kan de motivering steunen op de elementen uit de analyse van de korpschef.

Indien de gemeenteraad een andere beslissing wenst te nemen dan deze volgend uit de analyse van de korpschef dan moet de gemeenteraad zijn advies uitvoeriger motiveren.

Op 7 maart 2018 werd door de korpschef van de Politiezone Kouter een positief advies verleend. (inkomend stuk 42661 I)

Gelet op de doelstellingen van het cameratoezicht en de wijze van implementatie ervan is er een maatschappelijk draagvlak voor het gevraagde cameratoezicht.

De verantwoordelijke voor de verwerking kan slechts overgaan tot het plaatsen van één of meer

bewakingscamera's in een niet-besloten plaats nadat de gemeenteraad een positief advies heeft gegeven.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad verleent positief advies voor het plaatsen en gebruiken van ANPR camera's op de niet-besloten plaatsen zoals vermeld in de aanvraag dat bij dit besluit wordt gevoegd en integraal deel uitmaakt van deze beslissing.

9 Communicatie - digital-sign-toepassing - samenwerking met private bedrijven

DEBAT

Raadslid Geert Orbie maakt een aantal opmerkingen met betrekking tot het voorstel:

- Ten onrechte wordt voorgehouden dat er een gunstig advies zou zijn van de raad voor lokale economie. Het zou enkel gaan om een kennisneming door het dagelijks bestuur.
- Er wordt betreurd dat lokale handelaars niet behoorlijk de kans kregen om in te tekenen voor levering in het kader van dit project: er werd slechts één Jabbeekse handelszaak aangeschreven die dan in minder dan 48 uur zijn offerte moest laten.
- Er wordt voorgehouden dat de proefopstelling succesvol zou zijn, maar een navraag leert dat er weinig belangstelling is voor het initiatief.
- Er zijn vragen over door wie en hoe het initiatief in de toekomst zal geëvalueerd worden, in welke handelszaken dit dan wel opgesteld zal worden, of gemeentepersoneel dan zal meewerken aan het voeren van publiciteit en of het belastinggeld aldus wel goed geïnvesteerd wordt.

Tenslotte wordt betreurd dat het initiatief reeds voorgesteld werd en media-aandacht kreeg vooraleer aan de gemeenteraad een goedkeuring gevraagd wordt.

Schepen Frank Casteleyn kan niet akkoord gaan met de bewering dat er geen tevredenheid zou zijn of dat het initiatief aldus niet voldoende bij het publiek aan bod komt.

Door de burgemeester wordt aangevuld dat het hier nog steeds om een proefproject gaat. De lokale handelaars zullen verder betrokken worden. Maar het gebeurt ook frequent dat er geen interesse is van sommige lokale handelaars voor gemeentelijke prijsvragen.

Raadslid Han Vermaut verwijst naar het budget dat aldus voorzien wordt. Hoe zal de evaluatie gebeuren? Kan dit aangetoond worden met grafieken? Er moeten ook nog 13 bijkomende locaties gevonden worden. Zijn die al bekend? Het raadslid uit zijn vrees dat de schermen niet op een strategische plaats geplaatst worden in de handelszaken.

BEHANDELING

Door de gemeenteraad werd op 8 mei 2017 beslist om over te gaan tot de aankoop van een led bannerbord voor toepassing langs het openbaar domein. De uiteindelijke kostprijs en het feit dat door de diensten van AWWV geen goedkeuring verleend werd, was een reden om dit initiatief niet verder te zetten.

Ter ondersteuning van alle mogelijke activiteiten en ook om ontsierende reclame, meestal van verenigingen, te vermijden, heeft Jabbeke al meer dan 10 jaar het initiatief om zelf de gekende bannerborden aan te maken en periodiek te plaatsen.

Hoewel dit in de loop van de tijd één van de basistaken is, die ook in andere gemeenten opgenomen wordt, blijft dit een vrij dure oplossing die ook zijn ecologische nadelen heeft (printen, rondvoeren en terugnemen, materiaalgebruik) en een jaarlijkse kost van ongeveer 20.000 euro (9 locaties met

ongeveer 125 banners).

Jabbeke heeft via de dienst ICT reeds een 6-tal jaar een digital-sign-toepassing (binnenhuismarketing) voor de aansturing van de gekende schermen in het gemeentehuis, vrijetijdscentra en OCMW. Recent werd voor die digital-sign-toepassing een nieuwe webtoepassing in gebruik genomen (Zebrix). Deze toepassingssoftware onder webomgeving laat heel wat meer toepassingen mogelijk: aan- en uitzetten op afstand, aansturing op afstand, enkel een WIFI-verbinding noodzakelijk, alle mogelijke bestandstypen, RSS-feed voor een informatielijn onderaan het scherm, de opsplitsing van schermen, een schermonafhankelijkheid, ...

Daaruit werd een voorstel gedaan om een proefproject te organiseren voor de uitbreiding van de bestaande gemeentelijke toepassing naar private zaken (schepencollege 8 januari 2018 - 419936_NOTA.PDF – met advies omtrent de hardware). Het was een argument dat de kostprijs van een buitenscherm 20 keer hoger is dan de kostprijs van een binnenhuistoepassing. Er werd voorgesteld om te werken met 4/5 gemeentepubliciteit en dan 1/5 publiciteit voor de private zaak die hieraan meewerkt.

Het voorstel werd besproken in de Raad voor Lokale Economie op 9 januari 2018 en verkreeg daar gunstig advies (zie 422376.PDF).

Voor de keuze van de toestellen wordt gewerkt met 3 schermgrootten: 32"/40"/50". Er moet gerekend worden dat een installatie over het geheel ongeveer 1.500 euro kost (scherm, player, standaard of beugel).

Omdat de proefopstelling succesvol is, wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het initiatief te bestendigen.

Gaat over tot de stemming:

Voor: Frank Casteleyn, Geert Deprée, Jan Pollet, Joël Acke, Annie D'hoedt, Annemieke Dhaese, Eric Constant, Georges Lievens, Peter-Jan Hallemeersch, Franky Dereeper, Siska Loyson, Claudia Coudeville, Heidi Vanhaverbeke, Daniël Vanhessche, Paul Vanden Bussche

Tegen: Geert Orbie, Jan Talloen, Marc Lingier, Han Vermaut

Onthouding: Nadia Hendrickx, Caroline Daenekindt

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent haar akkoord om digital-sign-toepassingen te plaatsen bij private personen of bij andere publieke partners en dit onder volgende voorwaarden:

- Het schriftelijk aanvaarden van het eigendomsvoorbehoud van de gemeente Jabbeke over de uitrusting en het aanvaarden dat het toestel beiderzijds op het eerste verzoek kan teruggenomen worden
- De deelnemende partners dienen het toestel dan op een passende en oordeelkundige wijze op te stellen op de plaats waar er de meeste toegankelijkheid is voor het publiek
- De deelnemende partners aanvaarden dat 4/5 van de digital-sign-beelden gemeentelijke content betreffen en dat 1/5 beeldmateriaal betreft dat kan aangereikt worden voor opname door de gemeentelijke verantwoordelijke.

Artikel 2:

Het schepencollege beslist, binnen de haar toegestane budgetten, over de plaatsing en de eventueel wisselende locaties.

Artikel 3:

Voor het initiatief wordt een nieuwe actie (communicatie digital sign – medewerking externe partners) ingeschreven bij de budgetten voor het jaar 2018. In het financieel beleidsplan wordt hiervoor een bedrag van 20.000 euro voorzien.

10 Sociale zaken - buurthuis 'De Post' - huishoudelijk reglement

DEBAT

Raadslid Geert Orbie laat het standpunt dat dit voorstel getuigt van veel improvisatie en dat de echte aanleiding het verdwijnen was van café De Tijger. Intussen is er al heel wat geïnvesteerd in het buurthuis. Een dergelijk project moet beter gepland worden. Een eenvoudige berekening leert dat dit project niet zelf bedruipend zal zijn. Er is geen garantie op succes en in dat geval dreigen de investeringen waardeloos te zijn. Er is geen objectieve toetsing aan de echte vraag. Ook hier worden geen evaluatiecriteria voorop gezet.

Schepen Heidi Vanhaverbeke antwoordt dat het bestuur volledig gelooft in dit project. Er is geloof in een burgerparticipatie. Dit betreft geen café maar een buurthuis. Het is de bedoeling om zo veel mogelijk met vrijwilligers te werken. Het is niet omdat er nu 30.000 euro voorzien wordt, dat dit jaarlijks zou moeten voorzien worden. Dit bedrag is nodig voor de opstart.

De burgemeester vult aan dat het inderdaad om een buurthuis gaat en niet om de vervanging van café De Tijger. Het is de bedoeling om mensen samen te brengen en dit verdient een behoorlijke uitrusting. Het buurthuis kan een opvangnet zijn voor sommige mensen. Het buurthuis beoogt niet winstgevend te zijn. Men moet in dit project niet commercieel denken. Bij succes kan het wel kostendekkend zijn. In de evaluatie zal de bezetting van het buurthuis een belangrijk gegeven zijn.

Raadslid Marc Lingier vraagt aan welke termijn gedacht wordt voor de opstartmaanden. Is er al iemand aangewezen voor de zelfstandige uitbating?

Door de burgemeester wordt geantwoord dat dit afhankelijk zal zijn van de evaluatie bij de opstart. Het zou niet verstandig zijn om nu al een deadline te stellen. Er is al gedacht aan iemand die nu al een zelfstandige uitbating doet voor de gemeente en die nog een marge heeft om de uitbating van het buurthuis erbij te nemen.

Ook raadslid Caroline Daenekindt vraagt verduidelijking of de zelfstandige gerance enkel bij de opstart zal ingezet worden. Wat is de bedoeling dan verder?

Door de burgemeester wordt geantwoord dat hiervoor moet afgewacht worden of men een aantal vrijwilligers kan vinden om de uitbating te garanderen.

Raadslid Han Vermaut stelt dat het buurthuis 'De Post' mogelijks wel een sociale functie kan hebben, maar dat het de belastingbetaler toch handenvol geld kan kosten. Dit kon allemaal vermeden worden. Het bestuur neemt te weinig initiatieven om de dorpskernen levendig te houden. Als er nieuwe woningen komen zijn het bijna steeds meergezinswoningen zonder enige handelsactiviteit. Daarnaast worden ook meer en meer activiteiten buiten de dorpskern georganiseerd. De destijds succesvolle avondmarkt in de kern Jabbeke wordt elk jaar kleiner. Er wordt verwezen naar een gepland foodtruckfestival rond VC Jabbeke. Waarom kan dit niet doorgaan in de dorpskern? Ook het buurthuis zal om 17 uur gesloten zijn. Het raadslid vraagt verder hoe het OCMW-infomoment voor geïnteresseerde vrijwilligers gelopen is. Er wordt ook gealludeerd op de mogelijkheid dat de zelfstandig gerant hier aan een vervangend inkomen geholpen wordt voor de verwachte periode van onderbreking naar aanleiding van de verbouwingswerken aan SPC Varsenare.

Door de voorzitter van het OCMW wordt geantwoord dat een 10-tal vrijwilligers zich hebben aangediend, evenwel meestal oud personeelsleden van het OCMW die hiervoor passend engagement hebben. Voor de werking is het natuurlijk nog afwachten. Op vandaag wordt geprobeerd om in samenwerking met de gerant en de vrijwilligers op te starten. Het is de bedoeling dat wanneer er voldoende vrijwilligers zijn, het gerantgebeuren zal verdwijnen.

De burgemeester is het niet eens met het argument van het raadslid in verband met de leefbaarheid van de kernen. Er werd in iedere deelgemeente infrastructuur voorzien die tegen zeer democratische prijzen kunnen afgehuurd worden. De sportvoorzieningen werden met opzet buiten de kern voorzien om overlast voor de dorpskern te voorkomen. Voor sommige activiteiten is het veel beter dat deze doorgaan buiten de dorpskernen.

Raadslid Peter-Jan Hallemeersch kan het initiatief voor het buurthuis steunen. De werking van dit buurthuis zal evenwel zeer vaak moeten geëvalueerd worden. Het raadslid vraagt of het bestuur al gedacht heeft aan een alternatieve bestemming van het buurthuis mocht het project stopgezet worden. Voor dit geval is het raadslid sterke voorstander van een jeugdhuis.

De burgemeester antwoordt dat dit eerst moet afgewacht worden. Er was in het verleden reeds een jeugdhuis in de gemeente. Mocht dit een succes geweest zijn, zou dit nog altijd in stand gehouden worden. Maar dit bleek niet het geval.

BEHANDELING

Op 6 november 2017 verleende de gemeenteraad goedkeuring voor de verbouwing van een deel van het postgebouw tot buurtcentrum. Met het buurthuis 'De Post' wordt door het bestuur voor een deel vernieuwend en experimenteel werk gedaan:

- Het buurthuis wil vooreerst de burgerparticipatie bij een lokaal sociaal initiatief betrekken, zeker op een vlak waar er ontbrekend privaat initiatief is
- Onder aansturing van het OCMW beoogt het buurthuis ook functies op te nemen die eigen zijn aan een dienstencentrum, wat op zich reeds een verantwoording is zijn voor de inbreng van de gemeente.
- Het buurthuis kadert in het geheel van de opbrengsten en de kosten van projectontwikkeling, samen met de meerwaarde die beoogt wordt met het inbreidingsproject in het centrum van de kern Jabbeke.

Bij het voorstel van huishoudelijk reglement, dat voorgelegd wordt aan de gemeenteraad, worden de volgende krachtlijnen beoogd:

(1) Voor het buurthuis is er een voorrang voor burgerparticipatie en vrijwilligersinitiatief. De aangeboden professionele omkadering is slechts aanvullend ter ondersteuning van de opstart en ter garantie van alle kwaliteitseisen.

(2) Het buurthuis wil in de mate van het mogelijke niet concurrentieel zijn met het privaat initiatief. Daarom wordt de tariefstructuur marktconform gehouden en worden de openingsuren beperkt van 10u30 tot 17 uur. Via het OCMW bestaat de mogelijkheid om voor het sociaal aspect louter persoonlijke en discrete correcties te doen.

(3) Het buurthuis respecteert alle waarden die het openbaar bestuur dient voorop te zetten en organiseert een ontradende dynamiek met betrekking tot het alcoholgebruik.

(4) Medewerkers en vrijwilligers van het buurthuis krijgen hiervoor empowerment. In geval van betwisting beslist het schepencollege.

Gaat over tot de stemming met algemeenheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het huishoudelijk reglement voor Buurthuis 'De Post' Jabbeke:

"Buurthuis 'De Post' wil een aangename ontmoetingsplaats zijn voor alle inwoners van de gemeente en voor bezoekers.

Daarbij wordt voorrang gegeven aan de waarden die het openbaar initiatief wil opnemen en aan het vrijwilligersinitiatief.

Algemeen

- Wij respecteren elke ideologische, godsdienstige en filosofische overtuiging en de eigenheid van de bezoekers en verwachten dat zij deze ook respecteren van de andere gebruikers, vrijwilligers en medewerkers. Discriminerende en racistische tussenkomsten zijn niet toelaatbaar.
- Het buurthuis respecteert op de strengste wijze de bepalingen met betrekking tot het druggebruik, het rookverbod in openbare ruimten, de openbare dronkenschap en het alcoholgebruik door minderjarigen.
- In het buurthuis zijn, met uitzondering van een geleide hond, huisdieren niet toegelaten.
- In het buurthuis is het verboden om op enige wijze, zelfs particulier, handel te drijven.
- Elk bezwaar of betwisting met betrekking tot de organisatie van het buurthuis wordt voorgelegd en beslist door het schepencollege.

Opening

- Het buurthuis kan slechts openen binnen de mogelijkheden die geboden worden via het vrijwilligersinitiatief en de door het bestuur aanvaarde professionele inzet.
- De opening wordt in ieder geval beperkt tussen 10u30 en 17 uur. Afwijking hiervan dient beslist te worden door het organiserend bestuur.

Verantwoordelijkheid

Tijdens de openingsuren zijn de aangestelde vrijwilligers en professionele medewerkers van gemeente en OCMW Jabbeke gerechtigd om alle beslissingen te nemen:

- Het al of niet toelaten van bezoekers.
- Het al of niet toelaten van consumptie.
- Het aanmanen om een bepaald gedrag op te nemen of achterwege te laten.
- Het verzoek om het buurthuis onmiddellijk te verlaten.

Ze zijn gerechtigd om ter uitvoering hiervan elke medewerking te vragen van de lokale politie of gemachtigde vaststellers in het kader van de gemeentelijke administratieve sanctie.

Consumpties en tarieven

- In het buurthuis is er geen verplichting tot consumptie.
- Er wordt toepassing gemaakt van de tariefstructuur van de gemeentelijke centra.
- Bij organisaties kan gebruik gemaakt worden van eenmalige tarieven en toegangsgelden vooropgezet door het organiserend bestuur.
- Met betrekking tot het drankgebruik wordt van het organiserend- en vrijwilligersteam verwacht dat zij een beperking en ontrading van gebruik van alcoholische dranken in haar dynamiek opneemt. Van de bezoekers wordt verwacht dat zij dit respecteren.

Betaling

Voor de uitbating van het buurthuis dient verplichtend toepassing gemaakt te worden van het

geautomatiseerd kassasysteem van de gemeente , dat ook alle vergoedingsregeling voor de medewerkers inhoudt. Elke miskening hiervan is uitsluitend voor medewerkers en vrijwilligers."

II Buurthuis 'De Post' - bijzondere medewerking voor de opstart - inzet zelfstandig gerant

De problematiek van de uitbating stelt zich als volgt:

- enerzijds de blijvende intentie om als buurthuis op te starten en om daarbij die kwaliteitslijn te bewaken
- anderzijds het gegeven dat er gevraagd wordt om toch een bepaald aantal openingsuren te willen garanderen, naast het aspect dat de coaching en begeleiding van vrijwilligers voor het uitbatingsaspect ook professionele omkadering verdient.

Het is heel moeilijk om, zoals in dit geval bij experimenteel werk, voorafgaand alles reglementair te voorzien.

Er kan voorgesteld worden om op te starten, waarbij het geheel van de vrijwilligersdynamiek overgelaten wordt aan de medewerking van het OCMW en waarbij alvast voor de opstartmaanden vanuit de gemeente toevoeging gebeurt van een zelfstandig gerant.

Gemeente Jabbeke heeft ruime ervaring met de beide zelfstandige geranten cafetaria SPC Varsenare en VC Jabbeke. De geranten zijn vertrouwd met de wijze van gemeentelijk beheer en met de kassasystemen. Zij werken op zelfstandige wijze met een uitbatingsvergoeding louter op basis van een procent van de omzet.

Voor het op te starten buurthuis is er het probleem dat vooropgezet wordt dat er geen consumptieverplichting mag zijn en dat ook vooropgezet wordt dat een uitbatingslijn betracht wordt, waarbij zoveel als mogelijk aan beperking gedaan wordt van het alcoholgebruik, dit volledig in lijn dan wat van een buurthuis mag verwacht worden. Dergelijke beperkingen zijn moeilijk te combineren met een omzetvergoeding.

De inzet van een zelfstandige lijkt de voorkeur te hebben ten opzicht van de aanstelling van bijkomend personeel. Er is de kostprijs, maar er is nog veel meer het gegeven dat dit erg onregelmatig werk is, waarvoor een bijzondere competentie vereist is.

In concreto gaat het dan om het garanderen van de openingsuren bij het ontbreken van vrijwilligersinitiatief, het borgen van de uitbatingskwaliteit met betrekking tot drank- en voedselveiligheid, het toezicht op orde en netheid en een summiere controle met betrekking tot de inzet van vrijwilligers, de medewerking aan bijzondere activiteiten en het superviseren in het algemeen van het gebeuren, waarbij er uitdrukkelijk voorrang moet zijn van vrijwilligers ten opzichte van de uitbating met gerant.

De meerwaarde, maar ook de kosten van een buurthuis, moeten niet alleen louter budgettair gezien worden, maar moeten ook gezien worden binnen de sociale dynamiek en cohesie die een lokaal bestuur beoogt. Er kan geargumenteed worden dat dit initiatief over het geheel van investeringen en uitbatingskosten nooit rendabel zal zijn, maar er kan evenzeer geargumenteed worden dat een dergelijke inzet in vergelijking met de vele bestaande initiatieven voor dienstencentra een zeer beperkte inspanning is.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om goedkeuring te verlenen voor het aangaan van een dienstverleningsovereenkomst met een zelfstandige, waarbij naast een vaste vergoeding ook een beperkte vergoeding toegekend wordt op basis van de specifieke omzet. Het budget voor een dergelijke tussenkomst wordt geraamd op 30.000 euro/jaar. Normaal gezien moet dit grotendeels

terug verdiend worden op de omzet, waarbij de tariefzetting marktconform gehouden wordt en volledig naar de bestaande tarieflijn van VC Jabbeke en SPC Varsenare.

Het is de bedoeling dat het geheel van de werking van het buurthuis op kwartaalbasis geëvalueerd wordt, waarna er de nodige aanpassingen en bijstellingen kunnen gebeuren.

Gaat over tot de stemming:

Voor: Frank Casteleyn, Geert Deprée, Jan Pollet, Joël Acke, Annie D'hoedt, Annemieke Dhaese, Eric Constant, Georges Lievens, Caroline Daenekindt, Franky Dereeper, Siska Loyson, Claudia Coudeville, Heidi Vanhaverbeke, Daniël Vanhessche, Paul Vanden Bussche

Tegen:

Onthouding: Peter-Jan Hallemeersch; Nadia Hendrickx, Geert Orbie, Jan Talloen, Marc Lingier, Han Vermaut

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad verleent goedkeuring voor het aangaan van een dienstverleningsovereenkomst in het kader van de uitbating van het buurthuis 'De Post' en dit voor een budget van 30.000 euro/jaar.

12 Cultuurbeleid - Vrijtijdscentrum Jabbeke - bijkomende cultuurzaal - gebruiksmodaliteit - aanpassing reglement

DEBAT

Naar aanleiding van de behandeling van dit agendapunt vraagt raadslid Geert Orbie aandacht voor de prijszetting en de kwaliteit van perculator-koffie die via de uitbating aangeboden wordt. Dit verdient bijkomende aandacht en verduidelijking aan de verenigingen.

Schepen Heidi Vanhaverbeke laat dat de problematiek gekend is bij het bestuur en dat hiervoor initiatief kan genomen worden.

Raadslid Nadia Hendrickx vraagt of er dan voor de activiteiten dansen rekening gehouden wordt met het tijdstip waarop de zaal gebruikt wordt voor culturele activiteiten.

Schepen Heidi Vanhaverbeke antwoordt dat dit besproken wordt met de vereniging en dat er een oplossing is in de cultuurzaal.

BEHANDELING

Bij de bouw van het Vrijtijdscentrum Jabbeke werd geen specifieke ruimte voorzien voor vergadering/voordracht/debatavond enz.. voor een groep tussen de 75 en 180 personen.

Omdat zaal De Zwaan intussen reeds weggevallen is, werd er voor gekozen om de spiegelzaal bijkomend in te richten voor culturele manifestaties.

De inrichting van de zaal wordt intussen voltooid. Er werd een barinrichting geïnstalleerd, er worden gordijnen voorzien en er werd gewerkt aan de technieken.

De verhuring hiervoor kan in de komende maanden een aanvang nemen, zodat thans aan de gemeenteraad de aanpassing aan het tariefreglement voorgesteld wordt.

Voor de tariefzetting moet overwogen worden dat bij verhuring in VC Jabbeke en SPC Varsenare het steeds gaat om een verhuring met drankverplichting die aangehouden wordt voor de leefbaarheid van de zelfstandige gerance.

In de deelcentra Swaenenburg, De Schelpe en Sarkoheem zijn er huurtarieven van 50 tot 80 euro voor Jabbeekse verenigingen, maar dan zonder drankafnameverplichting.

Het bestaande tariefreglement van VC Jabbeke voor het gebruik van het cultuurlokaal heeft slechts een kostprijs van 6 euro. Voor het gebruik van de theaterzaal is er een tarief van 110 euro (cultureel gebruik door Jabbeekse verenigingen).

Aldus wordt door het schepencollege aan de gemeenteraad het voorstel gedaan om een tarief in te voegen van 25 euro voor een erkende vereniging - 50 euro voor een niet erkende vereniging. Afhuurders zijn gehouden tot drankafname via de cafetaria. In voorkomend geval kan toepassing gemaakt worden van de bestaande en aan te vragen contoregeling.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de invoering van het tarief voor het culturele afhuring van de danszaal: 25 euro voor een erkende vereniging - 50 euro voor een niet erkende vereniging.

13 Cultuurbeleid - harmonie Sint-Cecilia - aanvraag aankoop uniformen

DEBAT

Raadslid Han Vermaut laat de vraag of de verenigingen voor dergelijke aankopen moeten aankloppen bij het bestuur. Er wordt toch al een subsidie verkregen?

Schepen Heidi Vanhaverbeke verwijst naar de lopende samenwerking met de harmonie waarbij jaarlijks een aantal optredens in de gemeente gedaan wordt.

Raadslid Jan Talloen laat daarop de bedenking naar wat de kostprijs zou zijn indien deze optredens vergoed zouden worden aan de harmonie.

De schepen benadrukt verder dat een harmonie ook een uitstraling heeft voor een gemeente. Er is geen studie gemaakt van deze kosten voor de optredens.

De burgemeester vult aan dat een harmonie bijzonder is voor de gemeente. De uniformen dienen meer dan nodig vervangen te worden. De optredens van de harmonie zijn een meerwaarde. Dit kan niet zelf bedruipend zijn. Er zijn bij de harmonie gelukkig ook heel wat jeugdige leden.

BEHANDELING

De gemeenteraad

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om over te gaan tot aankoop van nieuwe uniformen voor de muziekvereniging Harmonie Sint Cecilia en dit via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De kostprijs voor aankoop van deze nieuwe uniformen geraamd op 40.000 euro (inclusief BTW)

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 42 en volgende van het gemeentedecreet, dat stelt

dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid en artikel 43 §2, 11° -.in verband met het vaststellen van de wijze waarop opdrachten voor aanneming van werken en levering van diensten worden toegewezen en het vaststellen van de voorwaarden ervan.

Van toepassing op dit besluit is de wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten, meer in het bijzonder artikel 37 en 38 dat de gevallen bepaalt waarbij opdrachten gegund mogen worden via een onderhandelingsprocedure en §2 dat de gevallen van gunning zonder bekendmaking vooraf aanduidt.

Ook K.B. dd. 18 april 2017 inzake plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren. dat de maximumbedragen vaststelt voor onderhandelingsprocedures is toepasselijk bij deze opdracht.

De huidige uniformen dateren uit 1996. Dit zorgt ervoor dat diverse stukken aan vervanging toe zijn. Aangroei van nieuwe leden muzikanten zorgt ervoor dat er momenteel een tekort is aan uniformen. Blijven investeren in het aankopen en herstellen van verouderde kledij is een kost die in de komende jaren vermoedelijk enkel maar zal toenemen.

In die zin is het verstandiger om te investeren in een nieuw uniform dat beter aansluit bij de veranderde en meer diverse samenstelling van de vereniging (meer vrouwen, kinderen en jongeren) en dat bovendien geschikt is voor alle muzikale activiteiten (wandelconcerten én zitconcerten).

Er wordt voorgesteld om over te gaan tot de aankoop van een 80 tal uniformen bestaande uit kepie, das, hemd, broek, vest

Raming per uniform 500 euro x 80 = 40.000 euro

Gaat over tot de stemming:

Voor: Frank Casteleyn, Geert Deprée, Jan Pollet, Joël Acke, Annie D'hoedt, Annemieke Dhaese, Eric Constant, Georges Lievens, Peter-Jan Hallemeersch; Nadia Hendrickx, Caroline Daenekindt, Franky Dereeper, Siska Loyson, Claudia Coudeville, Heidi Vanhaverbeke, Daniël Vanhessche, Paul Vanden Bussche

Tegen:

Onthouding: Geert Orbie, Jan Talloen, Marc Lingier, Han Vermaut

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt goedkeuring gegeven aan het ontwerp voor de aankoop van 80 nieuwe uniformen voor muziekvereniging Harmonie Sint Cecilia en dit voor een geraamde prijs van 80 x 500 euro = 40.000 euro (BTW incl.).

Artikel 2:

De opdracht voor het leveren zal gegund worden na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf gevoerd door de vereniging; Harmonie Sint Cecilia

Artikel 3:

Aan de muziekvereniging Harmonie Sint Cecilia en aan de gebruikers wordt gevraagd om een eigendomsverklaring te ondertekenen, zodat de uniformen bij ontbinding van de vereniging of buitenwerking zijn met een periode van 6 maanden er een teruggave van deze uniformen is aan de gemeente Jabbeke.

Artikel 4:

Deze opdracht zal gefinancierd worden door middel van de kredieten ingeschreven in de beheers en beleidscyclus voor het jaar 2018.

I4 Cultuurbeleid - organisatie kunstacademie i.s.m. academie Brugge DKO - schooljaar 2018-2019 - ontwerp

De academie Brugge DKO (deeltijds kunstonderwijs) wil graag in samenwerking met de gemeente Jabbeke ateliers met kunstonderwijs voor de jeugd starten op grondgebied Jabbeke. Meer precies in de kernen van Jabbeke en Varsenare.

Het deeltijds kunstonderwijs is onderwijs gesubsidieerd door de Vlaamse gemeenschap en het schoolbestuur van de Academie Brugge DKO is het stadsbestuur van Brugge.

Deze samenwerking zou zich initieel richten naar kinderen van 1^e, 2^e en 3^e leerjaar. Het nieuwe decreet geeft aan de Academie de mogelijkheid om nieuwe vestigingsplaatsen te starten met de structuuronderdelen 1^{ste} graad BAK (beeldende en architecturale kunst) en 2^{de} graad BAK. Met die restrictie dat in het eerste jaar van oprichting enkel een volledige eerste graad (1^{ste} en 2^{de} leerjaar) en het eerste jaar van de 2^{de} graad (3^{de} leerjaar basisonderwijs) mag ingericht worden. Elk daaropvolgend jaar kan er een volgend studiejaar van de 2^{de} graad bijkomen (dus 4^{de}, 5^{de} en 6^{de} leerjaar) tot het volledige structuuronderdeel is ingericht.

De Vlaamse gemeenschap subsidieert de uren van de leerkrachten en via de inspectie wordt de kwaliteit bewaakt. Daarnaast wordt a rato van het aantal ingeschreven leerlingen een administratieve omkadering voorzien en werkingskosten.

De gebouwen daarentegen zijn ten laste van het schoolbestuur (gemeentebestuur), inbegrepen onderhoud en verwarming. Hier komen die dan ten laste van de gemeente Jabbeke. Ook alle bijkomende investeringen in uitrusting zoals tafels, stoelen, borden, kasten en digitale installatie, ... + eventuele kosten rond vervoer van leerlingen zijn ten laste van de gemeente Jabbeke. Dit alles natuurlijk na het opstellen van een gezamenlijke overeenkomst (interlokale vereniging).

Het voorstel beperkt zich voorlopig tot 2 ateliers van telkens twee lessen (2x50') met de volgende opties:

- * Beeldatelier
- * Audiovisueel atelier

Voor het inrichten van een Audiovisueel atelier, dat in overleg zou opgericht worden, moet gerekend worden op zo'n 40.000 euro.

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad van Jabbeke verleent een principiële goedkeuring voor het aangaan van een interlokale vereniging met de stad Brugge - afdeling Academie en eventueel Conservatorium - overeenkomstig het model van OVSG.

Artikel 2:

Daarbij wordt er de voorkeur aan gegeven om op te starten met 2 lessenpakketten: beeldende kunst en audiovisueel. Het gemeentebestuur is bereid om het voorstel uit te werken en doet toezegging voor een passende omkadering:

- het ter beschikking stellen van de nodige lokalen in het VC Jabbeke en het SPC Varsenare
- het voorzien van de nodige investeringen voor het didactisch en technisch materiaal
- het inzetten via de gemeentelijke dienst buitenschoolse kinderopvang van de 'gemeentebus' voor het halen en brengen uit de deelgemeenten.

Artikel 3:

Aan Stad Brugge wordt gevraagd om de start van dit samenwerkingsverband reeds te overwegen vanaf 01 september 2018 en om ook de uitbreiding van het initiatief te willen overwegen naar het onderdeel Conservatorium voor een organisatie in het kader van het basisjaar.

15 Leefmilieu - beleid ten aanzien van zwervkatten - hernieuwen overeenkomst Blauwe Kruis Brugge

De gemeente Jabbeke heeft een overeenkomst met het Blauwe Kruis Brugge, Dierenopvangcentrum v.z.w.

Door de gemeenteraad werd op 5 mei 2003 beslist om met ingang van 1 januari 2002 een jaarlijkse dotatie van 0,25 euro per inwoner te voorzien ten voordele van vzw Het Blauwe Kruis Brugge, (...)

Het Blauwe Kruis betaalt haar werking met deze werkingstoelagen van gemeenten en met giften. De gemeenten Brugge, Damme, Beernem, Zedelgem, Oostkamp, Jabbeke, Tielt, Lichtervelde, Zuienkerke, De Haan en Blankenberge werken samen met het Blauwe Kruis.

Er is de wet op Dierenwelzijn van 14 augustus 1986 meer bepaald artikel 9 §1. Waarin bepaald is ieder persoon die een zwervend, verloren of achtergelaten dier opvangt, verplicht is dit binnen de vier dagen toe te vertrouwen aan het gemeentebestuur van de plaats waar hij het dier heeft opgevangen of dat van zijn woonplaats.

Het gemeentebestuur vertrouwt het dier zonder verwijl en naargelang van het geval, toe aan een persoon die het een behoorlijke verzorging en huisvesting verzekert, aan een dierenasiel of dierentuin. Het gemeentebestuur kan een dierenasiel aanwijzen, waaraan de dieren rechtstreeks kunnen worden toevertrouwd door hen die ze hebben opgevangen. Aan de in het eerste lid gestelde verplichting is voldaan wanneer het dier aan een door het gemeentebestuur aangewezen dierenasiel wordt toevertrouwd.

Er is het Koninklijk besluit van 3 augustus 2012 betreffende het meerjarenplan voor de sterilisatie van huiskatten;

Er is het besluit van de Vlaamse Regering van 5 februari 2016 betreffende de identificatie en registratie van katten.

Vanaf 1 november 2017 moeten alle katten geïdentificeerd (gechipt) en geregistreerd zijn. Dit betekent dat alle katten dan, voor de leeftijd van 12 weken en in elk geval voor verhandeling, geïdentificeerd zijn en geregistreerd moeten worden in de centrale databank CatID.

De zwervkatten zijn katten die geen eigenaar hebben en die al geruime tijd buiten leven. Ze zijn vaak mensenschuw. Een haard van zwervkatten ontstaat meestal door het achterlaten van een niet-gesteriliseerde kat. Op een zeer korte periode kan een grote groep verwilderde katten ontstaan én overlast veroorzaken.

Voor het probleem van de zwervkatten is er een regeling met het Blauwe Kruis dat de mensen een vangkooi kunnen ophalen bij het dierenopvangcentrum en de zwervkat dan zelf brengen naar het dierenopvangcentrum. Voor vele mensen is deze werkwijze moeilijk of niet haalbaar, waardoor de populatie aan zwervkatten blijft aangroeiën. In 2017 zijn er 63-tal katten opgevangen.

Door het dierenopvangcentrum Blauwe Kruis wordt een ontwerp van vernieuwde overeenkomst neergelegd in het bijzonder om de problematiek van de zwervkatten aan te pakken en de werkingstoelage vanaf 2018 te verhogen naar 0,40 euro per inwoner.

In de nieuwe overeenkomst is de kostprijs van de behandeling (Kitvia FIV-FeLV test en castratie of sterilisatie) en het terug uitzetten van zwerfkatten inbegrepen in de werkingssubsidie. Met deze werkwijze wordt overlast effectief voorkomen en wordt het welzijn van de dieren bevorderd.

BESLUIT:

Enig artikel:

De nieuwe overeenkomst met het Blauwe Kruis Brugge dierenopvangcentrum v.z.w. voor de opvang van rondzwervende dieren op grondgebied van Jabbeke wordt goedgekeurd met ingang van 1 januari 2018.

16 Patrimonium - Inbreiding Jabbeke-Centrum - lot I - verzoek tot afwijking van bijzondere voorwaarde uit verkoopovereenkomst en verzoek tot verlenging erfdienstbare strook

In de onderhandse verkoopovereenkomst werden de volgende bijzondere voorwaarden opgenomen met betrekking tot lot I:

"B. Bijzondere voorwaarden met betrekking tot lot I

- (1) in de tuinzone met een breedte van 8 meter tegenaan de Jabbekebeek, dient de strook van 5m tegenaan de Jabbekebeek ingericht te worden met een helling van 15 % of met een talud van 75 cm op de 5m-lo, tegenaan de Jabbekebeek, met een breedte van 8m, dient de strook van 5m tegenaan de Jabbekebeek ingericht te worden met een helling van 15% of met een talud van 75cm op de 5m-lijn.
- (2) Bijkomend aan de bestemmingsvoorschriften van het RUP Inbreiding Jabbeke-Centrum wordt contractueel een bouwvrije strook van 2m bedongen aan de oostzijde van het lot. Daarbij wordt wel naast het lot een erfdienstbaarheid toegestaan over een oppervlakte van 56 m² ten behoeve van de toerit voor de ondergrondse parking, dit alles zoals aangeduid op het metingsplan."

Met betrekking tot het verzoek om 7,5m² te bouwen binnen de 'bouwvrije afstand' tussen de 5m- en 8m-strook vanaf de zonegrens:

In het gemeentelijk RUP Jabbeke Centrum Inbreiding is voor de zone 'Projectzone woongebied met parkachtig karakter' opgenomen in de stedenbouwkundige voorschriften:

"Plaatsing van hoofdgebouwen

- Ten opzichte van deze zonegrens moet steeds een bouwvrije afstand van minstens 1 maal de kroonlijsthoogte gerespecteerd worden met een minimum van 8m tenzij aanbouw is aangewezen.
- Ten opzichte van de percelen gelegen langs de Constant Permekelaan wordt deze minimale bouwvrije afstand vergroot tot 15m."

De Jabbekebeek is een andere zone binnen het GRUP zodat er zich daar een zonegrens bevindt.

Aan de landmeter werd aldus gevraagd om op het opmetingsplan reeds de minimale bouwvrije afstand van 8m aan te duiden.

Dit voorschrift werd eveneens overgenomen in de bijzondere voorwaarden van de onderhandse overeenkomst.

Overeenkomstig artikel 4.4.1 VCRO kan de afwijking van 8m naar 5m als beperkt worden beschouwd, te meer nu de te bebouwen oppervlakte binnen deze strook slechts 7,5m² zou bedragen. De bouwvrije afstand betreft geen bestemmingsvoorschrift, maar slechts een voorschrift met betrekking tot (perceels)afmetingen en inplanting van constructies, waarvan aldus beperkt kan afgeweken worden.

In de bijzondere voorwaarde van de verkoopovereenkomst kan toegevoegd worden dat een beperkte afwijking mogelijk is voor maximum 10m², waarbij de minimale afstand van de zonegrens wel steeds 5m dient te bedragen.

Met betrekking tot het verzoek om diepere inrit te voorzien en de erfdienstbare strook te verlengen met 3,5m:

Het vestigen van een erfdienstbaarheid is een daad van beschikking, zodat overeenkomstig artikel 43, §2, 12 Gemeentedecreet dit opnieuw dient voorgelegd te worden aan de gemeenteraad.

De gemeenteraad besliste reeds op 12 juni 2017 (357431) om een erfdienstbaarheid te vestigen op een strook van 56m², volgens inplantingsplan.

Met het huidige verzoek zou de erfdienstbaarheid worden verlengd met 3,5m zodat deze erfdienstbare strook een oppervlakte van 70m² zal omvatten.

Dit omvat slechts een beperkte uitbreiding en is om die reden dan ook aanvaardbaar.

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad beslist om in de verkoopakte voor lot 1 aan de bijzondere voorwaarde B.(1) toe te voegen een beperkte afwijking mogelijk is voor maximum 10m², waarbij de minimale afstand van de zonegrens wel steeds 5m dient te bedragen.

Artikel 2:

De gemeenteraad keurt de vestiging van de erfdienstbaarheid overeenkomstig het aangepast plan van de landmeter dd. 19 april 2018 goed, waarbij aldus een erfdienstbare strook met een oppervlakte van 70m² wordt voorzien.

17 Patrimonium - voetbalgebouw Zerkegem - vervangen van isolatie en dakbedekking - ontwerp

DEBAT

Raadslid Geert Orbie kan niet akkoord gaan met de wijze waarop de ontwerper voor dit project werd aangesteld. Er is geen behoorlijke 'aanbesteding' hiervoor gebeurd. Het project werd al toegewezen aan één bepaalde architect. Het argument van toewijzing aan een niet weerhouden architecten in de procedure voor de verbouwing van het gemeentehuis is niet correct ten opzicht van de andere architecten. Een dergelijke aanstelling is louter arbitrair.

Door de burgemeester wordt verduidelijkt dat er voor verbouwingen zoveel als mogelijk gewerkt wordt met de oorspronkelijke architect. Dit kon in dit geval niet meer. Initieel werd gedacht dat dit slechts om een heel klein project zou gaan. Na onderzoek van het gebouw werd naderhand duidelijk dat er noodzaak was om volledig te isoleren, asbest te verwijderen en een nieuw dak te plaatsen. Het bestuur wil jonge architecten vanuit Jabbeke een kans geven.

BEHANDELING

Aan de gemeenteraad wordt het uitvoeringsontwerp voorgelegd voor het vervangen van de dakbedekking en het isoleren van de topgevels en dakconstructie van de sportinfrastructuur "Voetbalkantine Zerkegem"

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 42 en volgende van het gemeentedecreet, dat stelt dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid en artikel 43 §2, 11° -.in verband met het vaststellen van de wijze waarop opdrachten voor aanneming van werken en levering van diensten

worden toegewezen en het vaststellen van de voorwaarden ervan.

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken .

Ook Koninklijk Besluit van 18 april 2017 dat de maximumbedragen vaststelt voor open onderhandelingsprocedure is toepasselijk bij deze opdracht.

De voetbalkantine te Zerkegem dateert van 1994 met uitbreiding in 2005. Op heden voldoet de huidige dakbedekking niet meer inzake isolatie-technische voorwaarden.

De vervanging en van deze dakbedekking en het na-isoleren dringt zich dan ook op.

Het ontwerp betreft

- raming
- Bestek
- Plannen + foto's bestaande toestand
- veiligheids- en gezondheidsplan
- gedetailleerde en samenvattende meetstaat
- offerteformulier
- asbestinventaris.

De kostprijs van de werken wordt geraamd op 112.257,27 euro +21% = 135.831,30 euro (incl. BTW)

In deze raming zijn niet inbegrepen: de erelonen, veiligheidscoördinatie

De werken worden aanbesteed via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Gaat over tot de stemming:

Voor: Frank Casteleyn, Geert Deprée, Jan Pollet, Joël Acke, Annie D'hoedt, Annemieke Dhaese, Eric Constant, Georges Lievens, Peter-Jan Hallemeersch; Nadia Hendrickx, Caroline Daenekindt, Franky Dereeper, Siska Loyson, Claudia Coudeville, Heidi Vanhaverbeke, Daniël Vanhessche, Paul Vanden Bussche

Tegen:

Onthouding: Geert Orbie, Jan Talloen, Marc Lingier, Han Vermaut

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het ontwerp voor het vervangen van de dakbedekking en het isoleren van de topgevels en dakconstructie van de sportinfrastructuur "Voetbalkantine Zerkegem" en dit voor een geraamde kostprijs van 135.831,30 euro (incl. BTW).

Artikel 2:

De werken worden gegund bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3:

De werken worden gefinancierd door middelen ingeschreven op het budget 2018.

18 Patrimonium - Bogaertstadion - werken gebouw - afhuren tijdelijke containers

Aan de gemeenteraad wordt het uitvoeringsontwerp voorgelegd voor het afhuren van tijdelijke

constructies voor kleedkamers, douches, sanitaire blok en verenigingscontainer tijdens het bouwen van de nieuwe voetbalinfrastructuur voor KSV Jabbeke

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 42 en volgende van het gemeentedecreet, dat stelt dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid en artikel 43 §2, 11° -in verband met het vaststellen van de wijze waarop opdrachten voor aanneming van werken en levering van diensten worden toegewezen en het vaststellen van de voorwaarden ervan.

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken.

Ook Koninklijk Besluit van 18 april 2017 dat de maximumbedragen vaststelt voor open onderhandelingsprocedure is toepasselijk bij deze opdracht.

Naar aanleiding van de werken voor het bouwen van de nieuwe voetbalinfrastructuur voor KSV Jabbeke dient een oplossing gezocht te worden voor het voorzien van kleedkamers en sanitair voor het overbruggen van de bouwfase.

Hierbij wordt voorgesteld om over te gaan tot afhuring twee grote kleedkamers aan te bouwen bij het krachtbal- en atletiekgebouw Volgens terrein maximaal 9x12 - inrichting volgens plan.

De plaatsing van 3 containers naast het tijdens de bouwwerken te behouden clubhuis/bar - aankoop:

- een geïsoleerde bergcontainer 20-voet
- een geïsoleerde sanitair blok in een 20-voet-container
- een standaard 20-voet zeecontainer als bijkomende berging voor opslag materiaal van de vereniging.

Het ontwerp betreft

- Plannen.
- De kostprijs van de afhuring wordt geraamd op 52.500 euro ten belope van 11 maanden.

Er wordt voorgesteld om deze opdracht te gunnen onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking en deze te voeren bij firma's gekend voor plaatsen van tijdelijke containerunits.

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het ontwerp voor tot afhuring en aankoop van tijdelijke constructies voor overbrugging van bouwfase 'Nieuwe Voetbalinfrastructuur KSV Jabbeke' en dit voor een geraamde kostprijs van 52.500 euro.

Artikel 2:

De werken worden gegund bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3:

De werken worden gefinancierd door middelen ingeschreven in de beheers en beleidscyclus 2018

19 Ruimtelijke ordening - PRUP het strategisch projectgebied de Sol te Blankenberge - openbaar onderzoek

Op 22/02/2018 heeft de provincieraad van West-Vlaanderen besluit genomen waarin ze het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (PRUP) het strategisch projectgebied de Sol te Blankenberge (Blankenberge, Brugge) voorlopig heeft vastgesteld.

In uitvoering van dit besluit en overeenkomstig de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, in casu artikel 2.2.10, onderwerpt de deputatie van de provincie West-Vlaanderen dit ontwerp PRUP aan een openbaar onderzoek dat loopt van 9/04/2018 tot en met 8/06/2018. Ingevolge artikel 2.2.10 §4 van de VCRO kunnen de gemeenteraden van de gemeenten die grenzen aan de gemeenten waarvan het grondgebied geheel of ten dele door het PRUP wordt bestreken, hun advies overmaken aan de Provinciale Commissie voor Ruimtelijke Ordening (PROCORO) binnen de termijn van het openbaar onderzoek.

Het PRUP het strategisch projectgebied de Sol te Blankenberge (Blankenberge, Brugge) is raadpleegbaar op www.west-vlaanderen.be/DeSol en ligt ter inzage op het provinciehuis Boeverbos, dienst Ruimtelijke Planning - lokaal 3.01, Koning Leopold III-laan 41, 8200 Sint-Andries. Het plan ligt tevens ter inzage op het stad/gemeentehuis van stad Blankenberge, stad Brugge.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad van Jabbeke heeft geen opmerkingen op het provinciaal ruimtelijke uitvoeringsplan (PRUP) het strategisch projectgebied de Sol te Blankenberge.

20 Openbare werken - Dorpsstraat Jabbeke - heraanleg bushaltes en straatmeubilair - ontwerp

In het geheel van de globale verbeteringswerken in de kern Jabbeke is het bestuur in uitvoering van de doorsteek tussen Koffiestraat en Dorpsstraat, de omgevingsaanleg en de werken aan de Post, de verkoop en de realisatie van het inbreidingsgebied.

In 2019 kan gewerkt worden aan de heraanleg van de Dorpsstraat, tussen Kapellestraat en Aartrijksesteenweg, maar intussen werd aan de ontwerper gevraagd om een ontwerp op te maken voor verbeteringswerken aan de Dorpsstraat, tussen gemeentehuis en kerk.

Dit straatgedeelte werd heraanlegd in 1994.

Het lijkt aangewezen om in samenspraak met De Lijn te werken aan verhoogde bushaltes, nieuwe bushokjes, de globale vernieuwing van het straatmeubilair in dit gedeelte en waar nodig de uitvoering van bijzondere herstellingswerken aan voetpaden en aan de rijweg.

Door de ontwerper werd hiervoor een studie opgemaakt met een geraamde kostprijs van 85.232,20 euro.

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent goedkeuring voor het ontwerp 'Herinrichting van het centrum van Jabbeke - aanleg busperrons, vernieuwen meubilair en groenaanleg' voor een geraamde kostprijs van 85.232,20 euro.

Artikel 2:

De werken zullen gegund worden via openbare aanbesteding en zijn budgettair voorzien op het jaarbudget 2018.

21 Openbare werken - Koning Albertlaan - verplaatsing OV naar aanleiding van rioleringswerken

Aan de gemeenteraad wordt door Infrac het ontwerp voorgesteld voor de verplaatsing van het OV net in de Koning Albertstraat naar aanleiding van de wegeniswerken.

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 42 en volgende van het gemeentedecreet, dat stelt dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid en artikel 43 §2, 11° -.in verband met het vaststellen van de wijze waarop opdrachten voor aanneming van werken en levering van diensten worden toegewezen en het vaststellen van de voorwaarden ervan.

Onderhavige offertes omvat de kosten verplaatsing van het OV net in de Koning Albertstraat
De kosten ten laste van de gemeente zijn als volgt bepaald (btw inclusief en in euro):

Uitbreiding openbare verlichting en openbare verlichting installatie
Leveren en plaatsen standaard lichtpunt gewone weg LED 10 stuks

wegnemen OV-armatuur 9 stuks
wegnemen verlichtingspaal 9 stuks

totaal 12.606,12 euro

Het deel openbare verlichting komt, mits goedkeuring door de raad van bestuur van Infrac West, in aanmerking om vereffend te worden aan Infrac West via trekkingsrechten.

BESLUIT:

Enig artikel:

Er wordt goedkeuring gegeven aan het ontwerp voor verplaatsing van het OV net in de Koning Albertstraat naar aanleiding van de wegeniswerken en dit voor een geraamde kostprijs van 12.606,12 inclusief BTW, zoals voorgesteld door Infrac.

22 Sportbeleid - Hof ter Straeten - Varsenare-Noord - uitbreiding sportterreinen - aanleg kunstgrasveld jeugdvoetbal - ontwerp

Dit agendapunt wordt verdaagd.

23 Overheidsopdrachten - jaarlijkse onderhoudsbeurt sportvelden 2018 - ontwerp

De gemeenteraad.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp voorgesteld om werken uit te voeren voor het onderhoud van diverse voetbalterreinen op grondgebied van Jabbeke en om deze werken te laten uitvoeren via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De kostprijs van deze werken wordt geraamd op 19.033,30 euro (incl. BTW) en valt buiten de delegatieopdracht van het schepencollege

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 42 en volgende van het gemeentedecreet, dat stelt dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid en artikel 43 §2, 11° -.in verband met het vaststellen van de wijze waarop opdrachten over aanneming van werken en levering van diensten

worden toegewezen en het vaststellen van de voorwaarden ervan.

Van toepassing op dit besluit is de wet van 15 juni 2006 betreffende overheidsopdrachten, meer in het bijzonder artikel 26 §1 dat de gevallen bepaalt waarbij opdrachten gegund mogen worden via een onderhandelingsprocedure en §2 dat de gevallen van gunning zonder bekendmaking vooraf aanduidt. Ook artikel 105 van het Koninklijk Besluit van 15 juli 2011 dat de maximumbedragen vaststelt voor onderhandelingsprocedures is toepasselijk bij deze opdracht.

Het ontwerp van de werken heeft betrekking op alle sportvelden van de gemeente Jabbeke

Na bespreking en overleg worden volgende onderhoudswerken voorgesteld:

Het was een zeer natte winter wat voor bepaalde velden zijn impact heeft gehad.

Vooraf het hoofdveld van Varsenare is terug in slechte toestand. Ook de twee krachtbalvelden van Jabbeke liggen er zeer slecht bij.

De overige velden zijn over het algemeen nog goed door de winterperiode gekomen. Door de voetbalbond werd al een aantal keren beslist om de jeugdwedstrijden af te gelasten.

Na bespreking en overleg worden volgende onderhoudswerken voorgesteld:

Voor alle terreinen (voetbal en krachtbalvelden) wordt een nazicht gedaan voor opvoeren grond in de lagere gedeelten en putten om daarna te laten doorzaaien in 2 richtingen.

Het opvoeren van de grond gebeurt overwegend in eigen regie. Vier terreinen worden opgevoerd en genivelleerd door de aannemer.

Het 1e terrein van Jabbeke moet niet worden doorzaaid. Enkel lokaal bijzaaien aan de doelen is voldoende.

Om de sterke oneffenheden van terrein 2 te Jabbeke en 2e terrein Varsenare weg te nemen wordt voorgesteld om deze terreinen te maaiïrezen.

Het eerste terrein van Varsenare wordt diepverlucht voor het inzaaien, om een betere drainage te bekomen.

De 2 krachtbalvelden van Jabbeke worden bewerkt met recycling dressing waarbij de grond +/- 20 cm diep wordt bewerkt om de volledige bovenlaag te breken voor een betere waterdoorlaatbaarheid.

Een 4 tal terreinen worden diepverlucht eind oktober/ begin november. Wordt toegepast voor een betere drainage te bekomen in het speelseizoen en dan vooral voor de natste maanden van het jaar. late najaar – begin van de winter.

In bijlage overzicht voor alle terreinen.

De raming voor alle werken bedraagt 19.033,30 euro BTW incl.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp voorgelegd houdende:

- het lastenboek
- de meetstaat
- de raming van de werken.

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt goedkeuring gegeven aan het ontwerp voor de nodige onderhoudswerken op verschillende sportterreinen op het grondgebied van Jabbeke en dit voor een geraamde kostprijs van 19.033,30 euro inclusief BTW 21%.

Artikel 2:

Deze opdracht zal gegund worden na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf.

Artikel 3:

Deze uitgave wordt voorzien in de Beheers en Beleidscyclus van het jaar 2018 onder het beleidsveld sport 0740/ algemene rekening 6131991.

24 Personeel - Decreet Lokaal Bestuur - kennisneming van de beslissing van het schepencollege van 09 april 2018 - aanstellingen van rechtswege

Aan de gemeenteraad wordt voorlegging gedaan van de beslissing van het schepencollege van 09 april 2018 waarbij vastgesteld werd dat in toepassing van artikel 583 §1 DLB dhr. Gabriël Acke, gemeentesecretaris, in het kader van de overgangsbepalingen van het decreet, met ingang van 06 april 2018 van rechtswege aangesteld werd als algemeen directeur van de gemeente Jabbeke.

Aan de gemeenteraad wordt eveneens voorlegging gedaan van de beslissing van het schepencollege van 09 april 2018 waarbij vastgesteld werd dat in toepassing van artikel 583 §1 DLB dhr. Bart Demey, financieel beheerder in het kader van de overgangsbepalingen van het decreet, met ingang van 06 april 2018 van rechtswege aangesteld werd als financieel directeur van de gemeente Jabbeke.

De algemeen directeur en de financieel directeur worden met behoud van de geldelijke anciënniteit ingeschaald in de salarisschaal zoals voorzien in art 588 DLB.

De gemeenteraad neemt hiervan kennis.

25 (Geheime zitting) Personeel - Decreet Lokaal Bestuur - overgangsbepalingen - adjunct algemeen directeur - aanstelling

Wegens het geheim karakter van dit agendapunt wordt geen verdere toelichting gegeven.

26 Toegevoegd agendapunt - raadslid Peter-Jan Hallemeersch - organisatie zomerbar 2018

“De organisatie van een zomerbar op het grondgebied Jabbeke voor de zomerperiode 2018 kende een aantal etappes die uiteindelijk geleid hebben tot een beslissing van het schepencollege om de organisatie van de zomerbar over te laten aan de vzw Verdebar.

Nochtans zijn er gedurende gans het parcours enkele opmerkelijke zaken vast te stellen.

Het is belangrijk om deze punten chronologisch kort opnieuw aan te halen om een overzicht te krijgen van de procedure.

- In het schepencollege van 18/12/2018 wordt kennis genomen van het bezwaar tegen een de zomerbar vanuit het nabijgelegen hotel. Een aantal klachten worden geformuleerd.*
- In het schepencollege van 22/01/2018 kunnen we vaststellen dat er 2 geïnteresseerden zijn om een zomerbar te organiseren in de zomerperiode 2018.*

Het college maakt terecht de opmerking en neemt aldus het correcte besluit dat er een wettelijk na te leven procedure bestaat en dient te worden nageleefd door de lokale overheid waardoor een juridische constructie, namelijk een concessie, wordt opgemaakt en die ter goedkeuring aan de gemeenteraad wordt voorgelegd.

Op de gemeenteraad van 5/02/2018 wordt de concessie voorgelegd aan de gemeenteraad. Vanuit de oppositie worden een aantal bemerkingen geformuleerd.

Een niet onbelangrijke opmerking betreft het feit dat er reeds op sociale media en op de website van de vzw Verdebar aangekondigd stond dat er ook dit jaar door hen een zomerbar wordt georganiseerd. Bevoegd schepen

Jan Pollet geeft mee dat dit zeker nog niet officieel bevestigd is door het bestuur. Na het debat wordt de concessie unaniem goedgekeurd door de gemeenteraad. Geïnteresseerden kunnen hun kandidatuur indienen tot 26/02/2018.

In het schepencollege van 05/03/2018 neemt het college kennis dat er geen enkele kandidatuurstelling is ontvangen.

In het schepencollege van 19/03/2018 neemt het college kennis van het uitvoerig beschreven bezwaar van het nabijgelegen hotel. In hetzelfde college behandelt het college een schrijven van 05/03/2018 van de vzw Verdebar waarin gevraagd wordt om een vergunning te krijgen van het college voor de zomerperiode 2018 om een zomerbar te organiseren. Het college maakt opnieuw de terechte opmerking dat de periode van kandidatuurstelling voor de concessie verlopen is. Het college is bevoegd en besluit om toch de concessie in handen te geven aan vzw Verdebar en dit beperkt tot de zomerperiode 2018.

In een artikel van HLN op 17/03/2018 kondigt de vzw aan dit jaar opnieuw een zomerbar te organiseren. De burgemeester geeft in dit artikel aan dat de vzw de enige kandidaat was.

Vragen aan het college van burgemeester en schepenen:

- Hoe verklaart het college dat er een aankondiging gebeurde door de vzw reeds voor de gemeenteraad van 05/02/2018 en deze herhaald wordt in onder andere de krant op 17/03/2018, terwijl de beslissing uiteindelijk genomen is 2 dagen later op 19/03/2018?
- Wat zijn de uiteindelijke motieven van het college om toch een vergunning toe te kennen aan de vzw hoewel aan de concessievoorwaarden niet is voldaan en betrokken geïnteresseerde partijen door het bestuur uitdrukkelijk werden op de hoogte gesteld van de beslissing van de gemeenteraad om een concessie goed te keuren?
- Is het college bereid om een aantal bijkomende eisen te stellen in de toegekende vergunning die er voor zorgen dat de overlast voor het nabijgelegen hotel als voor het milieu en de omgeving tot een absoluut minimum beperkt blijft?

Vanuit Groen vragen we om de sanitaire voorzieningen uit te breiden en gratis ter beschikking te stellen van de klanten en dit om wildplassen tegen te gaan.

Ten slotte vragen we om de organisatie te wijzen op de overlast die gepaard gaat met het aanbieden van drank in bekertjes op speciale activiteiten en om dit op hun terrein tot een minimum te beperken door bijkomende maatregelen te treffen. Ook het gemeentebestuur kan gedurende deze periode extra vuilbakken plaatsen in de omgeving aan de in- en uitgangen van deze zomerbar.”

Ook door de burgemeester wordt de evolutie van het dossier geschetst, waarbij gewezen wordt op de beperkte communicatie in hoofde van de kandidaten in relatie tot de concessieprocedure. Door het schepencollege werd aldus beslist om opnieuw slechts voor 1 jaar toe te staan. Er zijn bij de politie geen zware overtredingen gemeld tijdens de uitbating van vorig jaar. Het is evident dat de nabijgelegen horecazaak de meeste overlast ondervonden heeft. Als burgemeester kan onmiddellijk de vergunning ingetrokken worden bij ernstige overlast. Een pop-up-bar betekent niettemin een meerwaarde voor het zomergebeuren. Er zal in ieder geval nauwlettend toegezien worden met betrekking tot sanitaire voorzieningen en orde en netheid die opgedragen worden aan de initiatiefnemer.

Raadslid Peter-Jan Hallemeersch herhaalt zijn bezwaar ten aanzien van de gevolgde procedure.

MONDELINGE VRAGEN

- Raadslid Nadia Hendrickx heeft een vraag met betrekking tot de uitvoeringen van een schepencollegebeslissing van 10 april 2017 over een inhuizing in de Molendreef (390466). De dienst gemeentewerken ging dit probleem oplossen, doch dit is nog steeds niet uitgevoerd.

- Raadslid Nadia Hendrickx vraagt op er een vuilnisbak kan geplaatst worden aan het speelplein in wijk Ter Hauwe. Het raadslid vraagt verder naar de bestemming van het onverzorgd terrein naast het speelplein.

Door de burgemeester wordt geantwoord dat eerst de eigendomsstructuur van dit perceel zal bekeken worden en dat daarna een beslissing zal genomen worden. Er is een vraag om daar ook een parking te voorzien.

- Raadslid Nadia Hendrickx maakt een opmerking rond de onverzorgde toestand rond de glascontainers in de Hof ter Straetendreef te Varsenare, maar ook bij de nieuwe ondergrondse glasbollen en de parkeerstrook.

Door schepen Claudia Coudeville wordt geantwoord dat dit zal opgevolgd worden.

- Raadslid Nadia Hendrickx verwijst naar de slechte toestand van onderhoud van het voetpad in de Kartuizerinnenweg.
- Verwijzend naar het eerdere debat vraagt raadslid Geert Orbie welke de inkomsten de gemeente kan hebben die niet 'uit de zak van de belastingbetaler' zouden komen. Verder ook, met betrekking tot het eerder debat, het standpunt dat de gemeenteraad (wetgevende macht) moeilijk kan gevraagd worden om taken van het schepencollege (uitvoerende macht) op te nemen.
- Raadslid Han Vermaut verwijst naar de nieuwe toestand op het kruispunt met de Hogedijkenstraat/Zerkegemstraat en de Aartrijksesteenweg. Aan de wegversmalling is er een gevaarlijke situatie. Er zijn bestuurders die geen voorrang verlenen en de nieuwe toestand wordt ook niet goed aangeduid. De verkeersborden worden belemmerd door de boom die er voor geplant werd.

Gedurende deze raadszitting werden geen verdere bezwaren ingebracht tegen de redactie van de ter tafel liggende notulen van de zitting van 5 maart 2018. De volgende gemeenteraadszitting wordt gepland op maandag 11 juni 2018. De vergadering wordt beëindigd om 22u15.

De gemeentesecretaris,
G. Acke.

De voorzitter,
P. Vanden Bussche

