

# Ontwerp notulen gemeenteraad 10 oktober 2016



**Aanwezig:**

**Voorzitter:** VANDEN BUSSCHE Paul

**Raadsleden:** VANHESSCHE Daniël, LIEVENS Georges, MONTEYNE Jacques, VANHAVERBEKE Heidi, BOGAERT Hendrik, COUDEVILLE Claudia, ACKE Joël, DEREPPER Franky, DEPRÉE Geert, LOYSON Siska, D'HOEDT Annie, CASTELEYN Frank, ORBIE Geert, DHAESE Annemieke, VERMAUT Han, HENDRICKX Nadia, TALLOEN Jan, VERAMME Thomas, LINGIER Marc

**Gemeentesecretaris:** ACKE Gabriël

**Verontschuldigd:** POLLET Jan, DAENEKINDT Caroline, SABBE Cindy

**Aanwezig ter zitting:** STORME Paul, voorzitter OCMW

## 1 Goedkeuring verslag vorige zitting.

De gemeenteraad geeft zonder opmerkingen goedkeuring aan het verslag van de zitting van 5 september 2016.

## 2 Gemeenteraad - ontslag als gemeenteraadslid - Luc Slabbinck - aanstelling opvolgend raadslid

Met schrijven van 5 juli 2016 deelde raadslid Luc Slabbinck mee ontslag te willen nemen als gemeenteraadslid van Jabbeke.

Bijgevolg dient overgegaan te worden tot het aanstellen van een opvolgend raadslid.

Op de lijst nr. 2 N-VA was bij de verkiezing van 14 oktober 2012 dhr. Jan Talloen, de eerste opvolger.

Dhr. Talloen werd reeds als opvolger van ontslagnemend raadslid Lies Van Acker aangesteld als gemeenteraadslid tijdens de gemeenteraadszitting van 3 november 2014.

Wegens het feit dat dhr. Paul Surmont echtgenoot is van mevrouw Caroline Daenekindt, zetelend lid van de gemeenteraad van Jabbeke, bevindt dhr. Paul Surmont zich in een geval van onverenigbaarheid volgens artikel 11, 7° van het Gemeentedecreet waarbij echtgenoten in de gemeenteraad van een zelfde gemeente geen deel kunnen uitmaken van een gemeenteraad.

De gemeenteraad gaat over tot het onderzoek van de geloofsbriefen van dhr. Lingier Marc, derde opvolger op de lijst N-VA.

Er wordt vastgesteld dat dhr. Marc Lingier nog steeds voldoet aan de gestelde vereisten van verkiesbaarheid en zich niet bevindt in een geval van onverenigbaarheid.

Vervolgens wordt dhr. Marc Lingier uitgenodigd om, in openbare vergadering en in handen van de voorzitter van de gemeenteraad de eed af te leggen zoals bepaald in art. 7 §3 van het

gemeentedecreet:

„Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen”.

de voorzitter,  
Paul Vanden Bussche

het raadslid.  
Marc Lingier

De heer Marc Lingier zal in de ranglijst van de gemeenteraadsleden de 23e plaats innemen.

### **3 Intergemeentelijke samenwerking - FARYS/TMVW - kapitaalverhoging**

Gelet op de bepalingen van het Vlaams decreet op de intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001;

Gelet op de statuten van TMVW;

Overwegende dat de gemeente als vennoot is aangesloten bij de Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening, afgekort TMVW, voor de Toevoeractiviteit en/of de Distributieactiviteit;

Gelet op de beslissing van de Raad van Bestuur TMVW van 26 mei 2016 om het nog niet uitgekeerd dividend van het boekjaar 2014 om te zetten in het variabel kapitaal middels de uitgifte van F2-aandelen.

**BESLUIT:**

Artikel 1:

De gemeenteraad gaat akkoord met het voorstel van omzetting van het nog niet uitgekeerd dividend van het boekjaar 2014 in het variabel kapitaal middels de uitgifte van F2-aandelen.

Artikel 2:

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van deze beslissing.

### **4 Intergemeentelijke samenwerking - TMVW - oprichten van een overlegorgaan voor het opstarten van een intergemeentelijke samenwerking**

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 43 §2, 5° dat stelt dat de gemeenteraad bevoegd is voor de oprichting van extern verzelfstandigde agentschappen en het beslissen tot oprichten van, deelname aan of vertegenwoordiging in instellingen, verenigingen en ondernemingen;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, zoals tot op heden gewijzigd, in het bijzonder artikel 25 en volgende;

Gelet op de deelname van de gemeente in TMVW in de divisie Aanvullende Diensten en overwegende dat TMVW haar werking en organisatie moet conformeren naar het decreet van 6 juli 2001 houdende intergemeentelijke samenwerking (DIS);

Overwegende dat door bovenvermelde conformering naar het DIS TMVW de activiteit in het kader van de divisie Aanvullende Diensten niet langer kan opnemen en de activiteit dient onder te brengen in een nieuwe intergemeentelijke samenwerking;

Overwegende dat de deelname in TMVW ontstaan is uit de behoefte van de gemeente naar samenwerking voor complexe dossiers;

Overwegende dat de deelname in TMVW haar meerwaarde heeft aangetoond op operationeel en financieel vlak, door schaafeffecten, geoptimaliseerde personeelsaanwending en de oordeelkundige begeleiding van realisatie en beheer van (nieuwe) infrastructuur;

Overwegende dat TMVW zelf zal worden betrokken bij de oprichting van de nieuwe intergemeentelijke samenwerking;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging,

**BESLUIT:**

**Artikel 1:**

De gemeenteraad overweegt de deelname aan een dienstverlenende vereniging in het kader van de studie, de organisatie en de promotie van ondersteunende diensten op het vlak van o.a. logistiek, projectorganisatie, aankoop en facility management en neemt daartoe deel aan de werkzaamheden van het met dat doel in de zin van artikel 25, 1<sup>ste</sup> lid van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking op te richten overlegorgaan.

**Artikel 2:**

De gemeenteraad stelt een lid van het college van burgemeester en schepenen aan, met name schepen Jan Pollet, die effectief zitting zal hebben in het overlegorgaan.

**Artikel 3:**

De gemeenteraad stelt een lid van het college van burgemeester en schepenen aan, met name schepen Frank Casteleyn, als plaatsvervanger voor het effectieve lid in het overlegorgaan bedoeld in artikel 2.

**Artikel 4:**

Het overlegorgaan zal in deze voorbereidende fase de volgende opdrachten uitvoeren:

1. Het bepalen van een ideale structuur van intergemeentelijke samenwerking voor de studie, organisatie en promotie van ondersteunende diensten op het vlak van onder andere logistiek, projectorganisatie, aankoop en facility management.

2. Indien het resultaat van de studieopdracht positief is ten opzichte van de mogelijke oprichting van een dienstverlenende vereniging, stelt het overlegorgaan overeenkomstig artikel 26 van het decreet houdende intergemeentelijke samenwerking aan de deelnemende gemeenten een bundel ter beschikking waarin de volgende documenten opgenomen zijn:
- een grondige motiveringsnota;
  - een bestuursplan met een omschrijving van de maatschappelijke opdrachten en de daaraan verbonden wijze van dienstverlening, en met een beschrijving van de bestuurlijke organisatie van de dienstverlenende vereniging;
  - een ondernemingsplan voor een periode van zes jaar, met een omschrijving van de bedrijfsopdrachten, de financiële structuur en de in te zetten middelen, en de controlemogelijkheden op de uitvoering;
  - een ontwerp van statuten.

Artikel 5:

Aan het overlegorgaan wordt opgedragen om tegen uiterlijk 15 december 2016 haar eindrapport te bezorgen ter verdere beraadslaging in de respectieve gemeenteraden.

## **5 Leefmilieu - inrichtingsplan MoubEEK Vloethemveld - Mascobossen - wijziging kostenverdeling t.v.v. Natuurpunt**

Door de gemeenteraad werd in zitting van 11 mei 2015 goedkeuring verleend aan het eindvoorstel inrichtingsplan fase I van het inrichtingsproject MoubEEK-Vloethemveld en aan het uitvoerings- en financieringsplan waarbij het aandeel van de gemeente Jabbeke geraamd werd op 62.977,42 euro BTW inbegrepen.

Er is in het inrichtingsplan een maatregel opgenomen met betrekking tot de verbetering van de recreatieve doorgang Mascobossen (maatregel 1.1.5).

Deze maatregel voorziet dat er in samenwerking met Natuurpunt, de eigenaar van het bos, de recreatieve ontsluiting van het bos verbeterd zou worden. Door het verbeteren van de ondergrond van de hoofddreef voor fietsers en door het voorzien van een wandelstrook langs het nieuw aan te leggen fietspad op gronden van de gemeente Jabbeke. De recreatieve maatregelen gaan gepaard met landschapsverbetering en kleinschalige natuurontwikkeling in het natuurgebied.

Voor het uitvoeren van deze maatregel zou Natuurpunt een subsidie van 70% bekomen via de middelen voorzien in inrichtingsplan MoubEEK-Vloethemveld - fase I. Er is het verzoek van Natuurpunt Jabbeke dat gelet op het gemeentelijk belang in de aanleg van het fietspad er prefinanciering via de gemeente zou kunnen gebeuren.

De fietsverbinding tussen de Aartrijksesteenweg en de Zilverstraat maakt deel uit van het fietsknooppunten-routenetwerk en een mountainbikeroute. Daarnaast wordt de fietsweg eveneens veel gebruikt als verkeersveilige verbinding tussen Zerkegem en Jabbeke, waardoor er een duidelijk gemeentelijk belang is bij de aanleg van een degelijk aangelegd en onderhouden fietspad.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de uitvoering en prefinanciering van maatregelen 1.1.5 - recreatieve doorgang Mascobossen - in plaats van Natuurpunt tegen de geraamde kostprijs van 50.000 euro inclusief BTW.

Artikel 2:

De vermelde werken zullen gegund worden bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf.

Artikel 3:

De gemeente Jabbeke zal na uitvoering een subsidie ten belope van 70% van de totale kostprijs opvragen bij de Vlaamse Landmaatschappij in kader van het landinrichtingsproject.

Artikel 4:

Aan Natuurpunt wordt gevraagd om het openbaar karakter van de aldus aangelegde fietsverbinding te willen bevestigen.

Artikel 5:

De werken zullen gefinancierd worden door middel van kredieten ingeschreven en te voorzien in het budget en meerjarenplan 2017.

Artikel 6:

Een afschrift van dit besluit en een verklaring tot instemming wordt bezorgd aan de Vlaamse Landmaatschappij, Velodroomstraat 28 te 8200 Brugge en aan de Natuurpunt, afdeling Jabbeke.

## **6 Patrimonium - project militair domein - Parkweg - restauratie van de Duitse barak - militair erfgoed - afbraak loods - vervanging dak loods - ontwerpen**

DEBAT

(Bij het onderdeel I van dit besluit)

Raadslid Geert Orbie vermeldt zijn onderzoek en studie rond dit erfgoed met de Duitse legerbarakken uit WO I. Uit de studie blijkt dat de bouwfysische waarde van de gebouwen niet groot is. Des te meer gaat het over het inventariseren en het vastleggen van de studie van het erfgoed voor de toekomst en het verhaal errond.

Daarom is het van belang dat veel aandacht geschonken wordt aan het beheersplan. De vraag wordt gesteld hoever het staat met dit beheersplan. Daaruit zou moeten blijken of het nog zinvol is om verder te werken aan een restauratie. De vraag wordt ook gesteld of er voor de gemeente wel budgettaire ruimte is voor het opnemen van de restauratie en vooral het beheer van het monument nadien.

Schepen Heidi Vanhaverbeke antwoordt dat dit monument inderdaad geklasseerd is en Erfgoed Vlaanderen houdt eraan dat de klassering aangehouden wordt. Waar dit monument dicht bij het woonlint van de Stationsstraat gelegen is en in uiterst bouwvallige staat is, is er een potentieel gevaar voor de omgeving. Daarom is demonteren, zoals vergund, heel dringend. Er moet inderdaad in het kader van het in opmaak zijnde beheersplan gekeken worden wat op de site kan bewerkstelligd worden.

Raadslid Hendrik Bogaert wijst toch op de waarde van de site waar krijgsgevangenen van de beide zijden werden ondergebracht. Op dat vlak is er zelfs ruimte voor een project gezien vanuit een Europese context. Als er met subsidies een stuk erfgoed kan bewaard worden, is dit belangrijk. Er kan voor de nabestemming bijvoorbeeld gedacht worden aan een stille tentoonstelling.

In rande van het debat vraagt raadslid Jacques Monteyne wie de kosten van de bodemsanering betaald heeft.

Door de gemeentesecretaris wordt geantwoord dat de kosten van bodemsanering door de gemeente werden voorgeschoten, maar gerecupereerd werden op de aankoopprijs ten aanzien van de Belgische staat.

(Bij het onderdeel 2 van dit besluit)

Raadslid Geert Orbie verwijst naar het meegedeelde dossier, waarbij er ook plannen ingesloten zijn met betrekking tot een toekomstig gebruik door de paintballvereniging. De voorgestelde restauratiewerken mogen aldus niet afgescheiden worden van de vooropgestelde bestemming. Er wordt op gewezen dat de paintballclub weliswaar al lang bestaat in Jabbeke, maar dat de vereniging waarvoor nu een gebruik voorbereid wordt slechts opgericht werd in 2014 en weinig leden heeft uit Jabbeke. In welke mate kan die vereniging dan beschouwd worden als Jabbeekse vereniging? Er werd ook nog geen jaarrekening neergelegd. Pas verontrustend is het wanneer men naar de website van deze vereniging gaat kijken met foto's van tot op de tanden uitgeruste en gecamoufleerde mensen. De vraag moet gesteld worden of dergelijke verenigingen een onderdak via de gemeente moeten krijgen. Op de plannen zijn schietstanden georganiseerd. Is dat de boodschap die de gemeenteraad moet uitdragen? Uit de voorstellen blijkt dat het wel degelijk gaat om het gebruik van loodjesgeweren. Jabbeke is niet de juiste plaats en het gemeentelijke initiatief is niet de juiste wijze om dergelijke activiteiten te stimuleren. Er is duidelijk een link met een wapenwinkel in Stalhille, zodat het verenigingskarakter kan gerelativeerd worden. In Jabbeke zijn er nog andere verenigingen die gebruik kunnen maken van een dergelijk gebouw of er kan gedacht worden aan private verhuring. Het belastinggeld van de Jabbeekse belastingbetaler mag hiervoor niet ingezet worden.

Schepen Heidi Vanhaverbeke wijst er op dat de voorbereiding gaat in de richting van een gebruik voor airsoft-activiteiten. Er moet nog onderhandeld worden met de vereniging. De vereniging zou toch bestaan uit een 30-tal inwoners van Jabbeke. De vereniging geeft groepen de kans om aan een soort teambuilding te doen. Zo kunnen er veel inwoners van Jabbeke gebruik maken van deze accommodatie.

De burgemeester vult aan dat airsoft gegroeid is uit de paintballvereniging die al heel lang een werking heeft op de gemeente. Door het raadslid wordt de dynamiek van deze vereniging al te negatief voorgesteld. De loods waar de activiteiten zouden doorgaan is dan ook een militaire loods. In feite is dit een sport die hierin een heel passende bestemming kan zijn. Het is de bedoeling om mensen gedisciplineerd in contact te brengen met deze sportwapens. Bij bezwaar kan er evengoed geargumenteed worden tegen een schietkraam op de kermis.

Schepen Geert Deprée relateert dat aan de webstek van de vereniging wel enige aanstoot kan genomen worden, maar dat deze sport in Jabbeke al een heel lange tijd bestaat en ook Jabbeke voor dat aspect op de kaart zet. Het dossier voor het toekennen van een gebruik aan de vereniging moet nog het voorwerp uitmaken van een latere beslissing door de gemeenteraad.

De voorzitter sluit het debat met de verwijzing dat het gebruik door de airsoft-vereniging thans geen voorstel is maar dat het ontwerp enkel gaat over de restauratie van de loods.

## BEHANDELING

(1) Op 27 juli 2016 ontving de gemeente Jabbeke een stedenbouwkundige vergunning voor het demonteren van de Duitse barakken - militair erfgoed in de Stationsstraat en voor de wederopbouw.

Intussen loopt een studie voor het opmaken van een goed te keuren beheersplan.

Het schepencollege heeft op 25 januari 2016 gunning gedaan van een opdracht voor het dringend uitvoeren van de nodige werken voor het demonteren (geraamde kostprijs 30.000 euro). Deze werken hebben een hoogdringend karakter.

Daarnaast wordt voorgesteld om de stapeling van materialen te laten onmiddellijk naast het gebouw, op de site, in door de gemeente aangekochte 40 voet containers, waarbij er dan passende ventilatie is ten behoeve van de conservatie van de gestapelde houten elementen gebeurt.

Aldus wordt voorgesteld om over te gaan tot de aankoop van 4 40-voet-containers.

Deze opdracht heeft een geraamde kostprijs van 45.000 euro.

(2) Naastliggend op de site is er (niet geklasseerd) een oude loods, afkomstig van het Belgisch leger.

Het schepencollege wenst in afspraak met de vereniging voor lasershooting/airsoft het gebouw hiervoor in gebruik te geven.

Er werd een studie uitgevoerd met betrekking tot de aanwezigheid van asbest en de stabiliteit.

Daaruit blijkt dat het aangewezen is om over te gaan tot de vervanging van het dak door middel van geïsoleerde dakplaten, waarbij ook de oude asbestplaten verwijderd worden. Daarbij lijkt het ook aangewezen om het gebouw behoorlijk af te sluiten met twee nieuwe toegangspoorten.

De opdracht heeft een geraamde kostprijs van 50.000 euro.

(3) Met betrekking tot het gebruik van de site in het kader van avonturensporten – lasershooting/airsoft (enkel in de binnenruimten – geen organisatie van paintball op het buitenterrein) is het aangewezen dat eerst de nodige stedenbouwkundige vergunning voor de bestemmingswijziging verkregen worden. In die zin wordt ook gewerkt aan een gedeeltelijke wijziging van de bestemming van de erfgoedplaats op die plaats. Het klasseringsbesluit maakt dat een bestemming voor ambachtelijke bedrijven nog moeilijk kan. Een bestemming in de sfeer van recreatie- en avonturensport, mits er strikt gewaakt wordt op het vermijden van elke vorm van hinder voor de buurt, wordt daarbij voorgesteld.

Het dossier hiervan en in het bijzonder het eventueel toestaan van een gebruik of huur ten voordele van een uitbatende vereniging dient nog het voorwerp uit te maken van een beslissing van de gemeenteraad in een volgende zitting.

Gaat over tot de stemming over het demonteren van de loods uit de 1<sup>e</sup> Wereldoorlog: met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

Gaat over tot de stemming betreffende het nieuwe dak van de loods uit de 2<sup>e</sup> oorlog:

Voor: Frank Casteleyn, Geert Deprée, Joël Acke, Annie D'hoedt, Annemieke Dhaese, Thomas Veramme, Georges Lievens, Nadia Hendrickx, Jacques Monteyne, Franky Dereeper, Siska Loyson, Hendrik Bogaert, Claudia Coudeville, Heidi Vanhaverbeke, Daniël Vanhessche, Paul Vanden Bussche

Tegen: Geert Orbie, Jan Talloen, Marc Lingier, Han Vermaut

**BESLUIT:**

**Artikel 1:**

De gemeenteraad verleent goedkeuring voor de werken voor het demonteren van de erfgoedloods langs de Parkweg en voor de aankoop van 4 40-voet-containers ten behoeve van het voorlopig stapelen van het materiaal en dit voor een geraamde kostprijs van 45.000 euro. Deze opdrachten worden gegund na onderhandelingsprocedures zonder bekendmaking vooraf.

**Artikel 2:**

De gemeenteraad verleent goedkeuring voor het ontwerp van de werken voor de vervanging van het dak op een militaire loods in de Parkweg te Jabbeke en dit voor een geraamde kostprijs van 50.000 euro.

## **7 Openbare werken - Popstaelstraat - Riolerings- en herinrichtingswerken - buurtweg - definitieve vaststelling**

De gemeenteraad,

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 10 april 1841 op de buurtwegen, meer bepaald de artikelen 27 en 28 van die wet zoals gewijzigd bij decreet van 4 april 2014 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot de ruimtelijke ordening en het grond - en pandenbeleid;

Gelet op artikel 6 van het decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en de realisatie van de rooilijnen, zoals gewijzigd bij decreet van 4 april 2014 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot de ruimtelijke ordening en het grond - en pandenbeleid;

Door de gemeenteraad werd in zitting van 4 juli 2016 goedkeuring verleend aan de gedeeltelijke wijziging van de buurtweg nr. 7 voor het deel van de Popstaelstraat tussen Gistelsteenweg en Zandstraat.

Er is het besluit van de Vlaamse regering van 20 juni 2014 tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen.

Door het college van burgemeester en schepenen werd in zitting van 18 juli 2016 beslist om het openbaar onderzoek te organiseren gedurende de periode van 20 juli 2016 tot en met 18 augustus 2016 en aan te kondigen overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Er werden geen mondelinge of schriftelijke bezwaren ontvangen.

Zoals voorgeschreven in het besluit van de Vlaamse regering van 20 juni 2014 beraadslaagt de gemeenteraad definitief binnen zestig dagen na het einde van het openbaar onderzoek en stelt in voorkomend geval het gemeentelijk rooilijnplan definitief vast.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

### **BESLUIT**

Artikel 1:

De gemeenteraad geeft zijn definitieve goedkeuring aan de gedeeltelijke wijziging van de buurtweg nr. 7 voor het deel van de Popstaelstraat tussen de Gistelsteenweg en de Zandstraat.

Artikel 2:

Het bijgevoegde rooilijnplan van de Popstaelstraat, deel tussen Gistelsteenweg en Zandstraat, zoals opgemaakt door studie bureau Lobelle, wordt definitief vastgesteld.

Artikel 3:

De definitieve beraadslaging en, in voorkomend geval, het definitief vastgestelde rooilijnplan worden aan de deputatie bezorgd voor goedkeuring.

## **8 Openbare werken - Aartrijksesteenweg - vernieuwen voetpaden - rioleringen - ontwerp**

De gemeenteraad,



De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 42 en volgende van het gemeentedecreet, dat stelt dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid en artikel 43 §2, 11° in verband met het vaststellen van de wijze waarop opdrachten voor aanneming van werken en levering van diensten worden toegewezen en het vaststellen van de voorwaarden ervan.

Aan de gemeenteraad wordt in het kader van de geplande heraanleg van de wegenis en riolering en de aanleg van een losliggend fietspad langs de Aartrijksesteenweg (fase I) het ontwerp van De Watergroep voorgelegd.

Het betreft hier het uitvoeringsplan voor het vernieuwen en het aanpassen van het drinkwaterleidingnet in de Aartrijksesteenweg met kenmerk 10-10/JAB/133mwv (g).

De renovatiewerken over een lengte van 1350 meter zijn ten laste van De Watergroep en worden geraamd op 280.376,40 euro. De aanpassingswerken en het plaatsen van nieuwe doorsteken over een lengte van 75 meter zijn ten laste van de gemeente. De uitvoering van deze werken wordt geraamd op 25.852,80 euro.

Het dossier wordt op voorstel van het schepencollege voor goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

#### BESLUIT:

##### Artikel 1:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het voorliggend uitvoeringsplan 10-10/JAB/1333 mwv (g) voor de aanpassingswerken aan de drinkwaterleiding in de Aartrijksesteenweg waarvan 280.376,40 euro ten laste van De Watergroep en 25.852,80 euro ten laste van de gemeente.

##### Artikel 2:

De werken zullen gefinancierd worden door kredieten voorzien in de buitengewone budget Actie 52 – begrotingsartikel 0200-00/2240007

#### **9 Ruimtelijke ordening - Industriezone - voorwaarden stedenbouwkundige vergunning - kostenverdeling aanleg riolering - aanleg wandelpad - verzoek tot heroverweging**

Dit agendapunt wordt verdaagd voor verder onderzoek.

#### **10 Ruimtelijke ordening - RUP 'Zonevreemde Recazaken' - voorlopige vaststelling**

De gemeenteraad,

Gelet op artikel 162 van de grondwet;

Gelet op het gemeentedecreet, in het bijzonder artikel 42, dat bepaalt dat de gemeenteraad alles regelt wat van gemeentelijk belang is, en artikel 2, met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenten in het algemeen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij decreet tot aanpassing en aanvulling van het ruimtelijke plannings-, vergunningen- en handhavingsbeleid van 27 maart 2009 en latere wijzigingen en van kracht sinds 1 september 2009, in het artikels 2.2.13 t.e.m. 2.2.18., m.b.t. de gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Gelet op het besluit van de Deputatie van de Provincie West-Vlaanderen houdende de goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Jabbeke.

Gelet op het besluit van het schepencollege dd. 5 november 2012; waarbij een ruimtelijk planner, tewerkgesteld bij het studiebureau Grontmij werd aangesteld als ontwerper/planoloog voor de opmaak van gemeentelijke Ruimtelijke Uitvoeringsplannen en andere plannen rond ruimtelijke ordening en planologie.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Zonevreemde Recazaken" voorgelegd. Met de opmaak van dit RUP wenst het gemeentebestuur de nodige rechtszekerheid en extra mogelijkheden te creëren voor de bestaande zonevreemde horecazaken in het licht van de nieuwe mogelijkheden die hieromtrent worden gecreëerd in het addendum aan het PRS. Het RUP betreft enkel deze horecazaken die zijn gekoppeld aan het bovenlokaal toeristisch recreatief netwerk en hierbij ontwikkelingsmogelijkheden moeten krijgen, opdat ze meer zouden kunnen worden ingezet in functie van het toeristisch recreatief functioneren. De ontwikkelingsmogelijkheden zullen in de respectievelijke deelplannen worden vastgelegd. Met per horecazaak een basis- en een bestemmingsplan.

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 18 april 2008 betreffende het integratiespoor voor milieueffectrammortage (m.e.r.) over een ruimtelijk uitvoeringsplan werd een onderzoek tot m.e.r. overgemaakt aan de afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid, dienst GBP.

Op 16 juni 2015 ontving de gemeente, overeenkomstig artikel 4.2.6.§6 van het plan-MER-decreet, van de afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid, dienst MER Mer-ontheffing inzake de opmaak van een plan-MER.

Conform artikel 2.2.13.§1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening werd het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan op 10 maart 2016 aan de verschillende adviserende diensten voorgelegd voor advies.

Aan volgende instanties werd advies aangevraagd :

- Ruimte Vlaanderen – Ruimte West-Vlaanderen
- Provincie West-Vlaanderen – Deputatie
- GECORO
- Agentschap Infrastructuur – Afd. Wegen en Verkeer West-Vlaanderen
- Agentschap Waterwegen en Zeekanaal
- Agentschap voor Landbouw en Visserij West-Vlaanderen
- Agentschap Natuur en Bos
- Agentschap Onroerend Erfgoed
- Departement Leefmilieu, Natuur en Energie - Dienst Milieueffectrapportage
- Departement Leefmilieu, Natuur en Energie – Dienst Veiligheidsrapportage
- VLM

Op 13 april 2016 werd een plenaire vergadering gehouden.

Gelet dat het voorontwerp na de adviesprocedure werd aangepast aan de verschillende opmerkingen gemaakt door de adviserende diensten.

Het voorgelegde ontwerp bevat:

- een begeleidende nota die bestaat uit:
  - o een toelichtingsnota
  - o per deelgebied :
    - een plan met de feitelijke toestand
    - een plan met de juridische toestand

- een bestemmingsplan
- een register van percelen waarop plancompensatie van toepassing kan zijn
- de stedenbouwkundige voorschriften
- o de bijlagen
- Onderzoek tot m.e.r.

BESLUIT:

Artikel 1:

Het ontwerp van het gemeentelijke ruimtelijk uitvoeringsplan “Zonevreemde Recazaken” bevattende een begeleidende nota die bestaat uit de toelichtingsnota, per deelgebied een plan met de feitelijke toestand, een plan met de juridische toestand, een bestemmingsplan, een register van percelen waarop plancompensatie van toepassing kan zijn, de stedenbouwkundige voorschriften, de bijlagen en een Onderzoek tot m.e.r. wordt voorlopig vastgesteld.

Artikel 2:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met het voorgeschreven openbaar onderzoek met betrekking tot het ontwerp.

## **11 Financiële dienst - OCMW - jaarrekening 2015 - kennisneming**

De jaarrekening 2015 van OCMW Jabbeke wordt aan de gemeenteraad overgemaakt ter kennisname.

De jaarrekening van OCMW Jabbeke werd ontvangen op 27 september 2016.

De OCMW-raad heeft de jaarrekening 2015 vastgesteld en weerhoudt in de staat van opbrengsten en kosten volgende bedragen:

- De kosten:	3.260.598,20 euro
- De opbrengsten:	3.609.116,02 euro
- Het overschot van het boekjaar:	348.517,82 euro

De balans geeft het overzicht van het vermogen van het OCMW-bestuur op het einde van het financiële boekjaar en van het vermogen op het einde van het vorige financiële boekjaar:

- Vlottende activa:	2.368.705,01 euro
- Vaste activa:	3.715.837,81 euro
- Totaal activa:	6.084.542,82 euro
- Schulden:	1.820.625,24 euro
- Nettoactief:	4.263.917,58 euro
- Totaal passiva:	6.084.542,82 euro

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening 2015, bevattend de balans, de resultatenrekening en de toelichting, zoals goedgekeurd door OCMW Jabbeke.

## **12 Gemeentefinanciën - jaarrekening 2015 - goedkeuring door de voogdijoverheid - kennisname**

In het besluit van de gouverneur van 16 september 2016 werd de jaarrekening 2015 van de gemeente

Jabbeke definitief vastgesteld.

*“Besluit van de gouverneur betreffende de definitieve vaststelling van de jaarrekening 2015 van de gemeente Jabbeke*

*De gouverneur van de provincie West-Vlaanderen*

*Bevoegdheid*

*Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 173, §2.*

*Juridisch kader*

*Artikel 172 van het Gemeentedecreet bepaalt dat de gemeente een jaarrekening moet opmaken en bepaalt de samenstelling ervan. Artikel 173 tot en met 175 bepalen de procedure.*

*Artikel 30 tot en met 45 van het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, bepalen nader de inhoud van die jaarrekening.*

*Artikel 5 tot en met 8 en artikel 11 tot en met 13 van het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, bevatten nadere bepalingen over de inhoud van de jaarrekening en de bijhorende toelichting.*

*Feitelijke context*

*De gemeenteraad van Jabbeke heeft op 6 juni 2016 de jaarrekening over het financiële boekjaar 2015 vastgesteld met de volgende saldi:*

<i>- budgettair resultaat boekjaar:</i>	<i>3.503.860,32 euro</i>
<i>- gecumuleerd budgettair resultaat boekjaar:</i>	<i>4.368.063,86 euro</i>
<i>- resultaat op kasbasis:</i>	<i>4.368.063,86 euro</i>
<i>- balanstotaal:</i>	<i>87.077.039,75 euro</i>
<i>- overschot van het boekjaar:</i>	<i>2.854.939,93 euro</i>

*De gemeenteraad heeft geen bezwaren geformuleerd tegen bepaalde verrichtingen.*

*Een kopie van dat gemeenteraadsbesluit werd verzonden naar de provinciegouverneur op 29 juni 2016.*

*Verantwoording*

*Uit het onderzoek van de jaarrekening blijkt niet dat ze niet juist en volledig is of dat ze geen waar en getrouw beeld geeft van de financiële toestand.*

**BESLUIT:**

*Enig artikel:*

*De jaarrekening over het financiële boekjaar 2015 van de gemeente Jabbeke wordt goedgekeurd."*

**BESLUIT:**

*Enig artikel:*

*De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de gouverneur betreffende de definitieve vaststelling van de jaarrekening 2015 van de gemeente Jabbeke.*

### **13 Hulpverleningszone I West-Vlaanderen - vaststellen van de werkingsbijdrage voor het dienstjaar 2017**

De Gemeenteraad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de Gemeenteraad en artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het besluit van de Gemeenteraad van 6 oktober 2014 houdende de instap in de Hulpverleningszone West-Vlaanderen I vanaf 1 januari 2015 en het goedkeuren van de financiële verdeelsleutel en de daaraan verbonden modaliteiten;

Gelet op de bespreking van het ontwerp begroting 2017 van de Hulpverleningszone I West-Vlaanderen op het Zonecollege van 1 september 2016 en op de Zoneraad van 12 september 2016;

Overwegende de infovergadering van 27 september 2016 voor de gemeenteraden van de 17 steden en gemeenten van de Hulpverleningszone met betrekking tot onder andere de ontwerp begroting 2017;

Overwegende dat het uitgaande van de autonomie van de gemeente aangewezen is dat de gemeente zich akkoord verklaart met de gemeentelijke werkingsbijdrage die in de begroting 2017 van de Hulpverleningszone I West-Vlaanderen ingeschreven zal worden;

Overwegende de ontwerp begroting 2017 van de Hulpverleningszone I West-Vlaanderen, ontvangen op 14 september 2016;

Overwegende dat het benodigde budget voor de financiering van deze uitgave ten bedrage van 492.221 euro voorzien is op budgetsleutel 0410/00/6494000 van het exploitatiebudget 2017;

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Het aandeel van de gemeente Jabbeke in de totale werkingsbijdrage voor de Hulpverleningszone I West-Vlaanderen op 492.221 euro vast te stellen op budgetsleutel 0410/00/6494000 van het exploitatiebudget 2017.

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit over te maken aan de voorzitter van de Zoneraad van de Hulpverleningszone I West-Vlaanderen, Siemenslaan 8, 8020 Oostkamp en aan de gemeentelijke dienst Financiën.

### **MONDELINGE VRAGEN**

(1) Raadslid Jacques Monteyne: de voetpaden in de Dorpsstraat moeten dringend nagezien worden in het belang van de veiligheid van de voetgangers. Er liggen heel wat stenen los. Wanneer worden de zebapaden her geschilderd?

Schepen Frank Casteleyn antwoordt dat het herschilderen van de zebapaden al beslist werd door het schepencollege. Er is een probleem met de techniek. Mogelijks zullen de zebapaden aangelegd worden met witte kasseistenen.

(2) Raadslid Jacques Monteyne wijst op een probleem in de communicatie tussen gemeente en inwoner. Bij bezoek aan huis is het aangewezen om bij afwezigheid een bericht te laten, hetgeen

niet gebeurt. Er wordt verwezen naar een concreet geval waarbij de burger aldus enkele maanden in het ongewisse gelaten wordt.

Burgemeester Daniël Vanhessche merkt op dat communicatie nooit 100% kan gerealiseerd worden. Er zijn 6 à 700 meldingskaarten per jaar die toekomen bij de gemeente. Er zijn weinig klachten dat de meldingskaarten niet beantwoord worden of niet opgevolgd worden. Daarom moet dit toch gerelativeerd worden.

- In het debat merkt raadslid Geert Orbie op dat Jabbeke voor haar webstek wel de tweede slechtste leerling van de regio is.

Burgemeester Daniël Vanhessche benadrukt dat de webstek van de gemeente intussen volledig vernieuwd werd.

- (3) Raadslid Jacques Monteyne komt terug op de berichtgeving in de media waarbij Jabbeke in de regio slecht scoort wat betreft het onderhoud van de begraafplaatsen. Is er een tekort aan personeel?

Burgemeester Daniël Vanhessche wijst op het feit dat een dergelijke enquête ook tijdstipgebonden is en kan uitgevoerd zijn op een ogenblik dat het onderhoud net gepland was. Er wordt geprobeerd om in de mate van het mogelijke de kerkhoven te onderhouden. Er kan niet ontkent worden dat er zuinig omgesprongen wordt op het inzetten van personeel. Misschien moet bekeken worden om een aantal werken uit te besteden aan externe firma's.

- (4) Raadslid Jacques Monteyne heeft vragen rond de sluikaankondiging van activiteiten op panelen en reclamepanelen langs de openbare weg. Wordt dit nog gemeentelijk gecontroleerd en weggenomen?

Burgemeester Daniël Vanhessche antwoordt dat wanneer een klacht ontvangen wordt, de dienst gemeentewerken ingrijpt en de signalisatie wegneemt.

- (5) Raadslid Geert Orbie komt terug op het dossier van het toekomstig beheer van het Permekemuseum. Uit zijn onderzoek blijkt dat het beheer van het Permekemuseum van de provincie zou overgenomen worden door de Vlaamse overheid, die het dan zou beheren via MuZee met daarin aanwezigheid van de stad Oostende. Is vanuit Jabbeke moeite gedaan om betrokken te worden in dit verhaal?

Schepen Heidi Vanhaverbeke antwoordt dat er hiervoor inderdaad een vraag gesteld werd, maar dat Jabbeke hier niet bij betrokken werd.

De voorzitter van de gemeenteraad sluit dit onderdeel met de bedenking dat een aantal mondelinge vragen toch beter schriftelijk als agendapunt kunnen aangebracht worden.

Gedurende deze raadszitting werden geen verdere bezwaren ingebracht tegen de redactie van de ter tafel liggende notulen van de zitting van 5 september 2016. De volgende gemeenteraadszitting wordt gepland op maandag 7 november 2016. De vergadering wordt beëindigd om 21u10.

De gemeentesecretaris,  
G. Acke.

De voorzitter,  
P. Vanden Bussche

