

Ontwerp notulen gemeenteraad 14 december 2015



Aanwezig:

Voorzitter: VANDEN BUSSCHE Paul

Raadsleden: VANHESSCHE Daniël, LIEVENS Georges, MONTEYNE Jacques, VANHAVERBEKE Heidi, BOGAERT Hendrik, COUDEVILLE Claudia, ACKE Joël, DEREPPER Franky, DEPRÉE Geert, POLLET Jan, LOUIS Isabelle, LOYSON Siska, D'HOEDT Annie, SLABBINCK Luc, CASTELEYN Frank, ORBIE Geert, DHAESE Annemieke, VERMAUT Han, DAENEKINDT Caroline, HENDRICKX Nadia, SABBE Cindy, TALLOEN Jan

Gemeentesecretaris: ACKE Gabriël

1 Goedkeuring verslag vorige zitting.

De gemeenteraad geeft zonder opmerkingen goedkeuring aan het verslag van de zitting van 7 december 2015.

2 Intergemeentelijke samenwerking - interlokale vereniging Raakvlak - aanvraag tot erkenning als intergemeentelijke onroerenderfgoeddienst (IOED) - voorlegging beleidsplan 2016-2018

Gelet op de bepalingen van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 5 april 2004 waarbij de gemeente Jabbeke is toegetreten tot de Intergemeentelijke Archeologische Dienst (IAD) RAAKVLAK, dit samen met de gemeenten Brugge en Zedelgem;

Gelet op hetzelfde gemeenteraadsbesluit waarbij de statuten van dit samenwerkingsverband, dat de vorm van een interlokale vereniging heeft aangenomen, werden goedgekeurd;

Gelet op het feit dat dit samenwerkingsverband sedert 2004 is uitgebreid met de gemeenten Beernem, Damme, Knokke-Heist en Torhout;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 4 november 2013 waarbij is beslist om de samenwerking met deze gemeenten binnen IAD RAAKVLAK voor een periode van zes jaar, ingaand op 1 januari 2014, te verlengen;

Gelet op de inwerkingtreding op 1 januari 2015 van het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed, dat verder is uitgewerkt in het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 betreffende de uitvoering van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013;

In het Onroerenderfgoeddecreet is er enkel nog sprake van intergemeentelijke onroerenderfgoeddiensten (IOED) en niet meer van intergemeentelijke archeologische diensten (IAD). Dit betekent dat een bestaande IAD zich moet omvormen tot een volwaardige IOED om erkend te kunnen worden en dus in aanmerking te komen voor subsidiëring.

Bij een IOED wordt de zorg voor het onroerend erfgoed op een geïntegreerde manier benaderd en is er in tegenstelling tot bij een IAD aandacht voor zowel het archeologisch erfgoed, het bouwkundig erfgoed als de cultuurhistorische landschappen. De huidige intergemeentelijke archeologische diensten hebben tot 2017 de tijd om aan de nieuwe voorwaarden te voldoen.

Overwegende dat de Intergemeentelijke Archeologische Dienst (IAD) RAAKVLAK bijgevolg dient te evolueren naar een Intergemeentelijke Onroerendergoeddienst (IOED) en ten laatste op 15 januari 2016 een erkenningsaanvraag moet indienen bij het agentschap Onroerend Erfgoed. In het kader van deze aanvraag hoort een onroerendergoedbeleidsplan, dat het actieve behoud van het onroerend erfgoed op het grondgebied van de aangesloten gemeenten voor ogen heeft en complementair is aan het Vlaamse onroerendergoedbeleid, te worden voorgelegd.

Overwegende dat een erkende IOED subsidies kan krijgen van het Vlaamse Gewest voor personeels- en werkingskosten. De jaarlijkse (basis)subsidie bedraagt ten minste 85.000 euro, en daar komt nog een bedrag bovenop dat afhankelijk is van de schaalgrootte en de werklust van het samenwerkingsverband.

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 8 juni 2015 waarbij goedkeuring werd verleend aan de opstart van het omvormingstraject van IAD Raakvlak naar een intergemeentelijke onroerendergoeddienst (IOED) en waarbij werd ingestemd met het voeren van onderhandelingen daartoe met de partnergemeenten uit het samenwerkingsverband;

Gelet op de beslissing van het Beheerscomité van Raakvlak van 20 oktober 2015 om het beleidsplan 2016-2018 van de interlokale vereniging, opgesteld in het kader van de erkenningsaanvraag, goed te keuren;

Overwegende dat de deelname aan een intergemeentelijke onroerendergoeddienst (IOED) voor de gemeente Jabbeke een belangrijke ondersteuning kan betekenen bij de uitvoering van het Onroerendergoeddecreet op haar grondgebied. Een IOED fungeert immers als het intergemeentelijk expertisecentrum en eerstelijnsaanspreekpunt voor het aanwezige lokale onroerend erfgoed, ontwikkelt beleidsinstrumenten voor de aangesloten gemeenten, en creëert een draagvlak en klankbord bij de bevolking voor het waardevolle erfgoed in haar werkgebied.

Gelet op het gunstig advies gegeven door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 7 december 2015;

Na beraadslaging en stemming,

BESLUIT : met eenparigheid van stemmen

Artikel 1:

De gemeenteraad gaat akkoord met de omvorming van de Intergemeentelijke Archeologische Dienst (IAD) Raakvlak tot de Intergemeentelijke Onroerendergoeddienst (IOED) Raakvlak en stemt in met het indienen van een erkenningsaanvraag hiervoor tegen 15 januari 2016.

Artikel 2:

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan het beleidsplan 2016-2018 van de Intergemeentelijke Onroerendergoeddienst (IOED) Raakvlak, zoals aangenomen door het Beheerscomité van Raakvlak op 20 oktober 2015.

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

Artikel 4:

Afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de voorzitter van het Beheerscomité van de interlokale vereniging Raakvlak, Komvest 45 te 8000 Brugge.

(Raadslid Jacques Monteyne en raadslid Annie Vermeire-D'hoedt vervoegen de zitting)

3 Ruimtelijke ordening - ambachtelijke verkaveling Vlamingveld - verkoop perceel grond - bepaling verkoopvoorwaarden - verderzetting

DEBAT

Raadslid Geert Orbie herhaalt zijn opmerking gemaakt tijdens een vorige gemeenteraadszitting. Het raadslid refereert naar het schrijven van de Vlaamse regering waarin staat dat de openbare verkoop een regel dient te zijn. Er werd bij de eerste behandeling voor het eerste lot verwezen naar de afwerking van de vorige verkoopprocedure. Voor het tweede lot betreft het een nieuw dossier. De Vlaamse overheid zegt duidelijk dat er slechts kan afgeweken worden van de openbare verkoop indien men kan aantonen dat het algemeen belang beter gediend wordt. In de documenten zijn er geen bewijzen te vinden waarom het algemeen belang nu beter gediend zou worden. Er worden nu ook 3 nieuwe criteria ingebracht die duidelijk in het voordeel zijn van een aanpalend bedrijf waarvan de naam bij iedereen gekend is. Daarom deugt het voorstel niet en zou het, indien dan toch afgeweken wordt van de openbare verkoop, veel beter zijn om bijvoorbeeld te opteren voor een regeling waarbij jonge beginners een kans krijgen. Het algemeen belang van de gemeente is evenwel het meest gediend met een openbare verkoop.

Door de burgemeester wordt verwezen naar het jarenlange gemeentelijk bedrijfsbeleid en ook het gemeentelijk woonbeleid. Er zijn al veel bedrijven en particulieren geholpen via de door de gemeenteraad aangenomen criteria. Zo werd aan heel wat zonevreemde bedrijven de kans gegeven om her te lokaliseren. Het is nu niet de bedoeling om daarvan af te wijken.

Raadslid Caroline Daenekindt treedt het standpunt bij dat het te betreuren is dat niet alle Jabbeekse bedrijven een kans krijgen bij deze verkoop.

Raadslid Geert Orbie merkt verder op dat het bedrijf dat bij de voorgestelde criteria vermoedelijk de voorkeur geniet, daardoor het derde grootste bedrijf van de ambachtelijke verkaveling Vlamingveld wordt. De bijkomende ruimte zal vermoedelijk dienen om een toonzaal op te richten, hetgeen ook geen strikt ambachtelijk gebruik zou zijn. Tenslotte wordt de vrees geuit dat dit voorgestelde besluit zal aangevochten worden.

BEHANDELING

Herneming en verderzetting van het agendapunt 12 (330062), zoals voorgelegd aan de gemeenteraad van 9 november 2015.

Met betrekking tot het overblijvende restperceel van circa 1765m² dient een nieuwe verkoopprocedure gestart te worden. In het kader van het ambachtelijk beleid wordt opnieuw voorgesteld om voorrang te geven aan argumenten van gemeentelijk bedrijfsbeleid, en om niet te kiezen voor een procedure van openbare verkoop of een procedure van opbod tussen de bedrijven.

De gemeente Jabbeke heeft intussen ruim 20 jaar een ambachtelijk beleid van voorziening van lokale bedrijventerreinen die voornamelijk ten behoeve van het lokaal ambachtelijk- en klein bedrijf uitgerust worden en aan kostprijs ter beschikking gesteld worden. Op die wijze werd er op vandaag aan ongeveer 40 bedrijven bedrijfsareaal verkocht.

De omstandigheid dat er nu één restperceel ter beschikking komt, is geen reden om afbreuk te doen aan deze algemene beleidslijn. Wel is er reden om voor deze procedure bijzondere voorwaarden uit te schrijven:

- Het gaat om de start van een nieuwe verkoopprocedure voor één perceel
- De uitrustingskosten van de ambachtelijke verkaveling werden reeds verhaald naar aanleiding van de globale verkoopprocedure, zodat voor de prijsbepaling er kan gewerkt worden via een schattingsprijs tegen een achtergrond van wat de prijszetting is die door het intergemeentelijk initiatief WVI toegepast wordt bij vergelijkbare lokale bedrijventerreinen
- Vanuit een oogpunt van de ondersteuning in het kader van een gemeentelijk ambachtelijk beleid zijn er argumenten om dat ene perceel bij voorrang aan te bieden aan het bestaande aanpalende bedrijfsinitiatief. Zo lijkt het niet aangewezen om op die plaats nieuw bedrijfsinitiatief toe te staan, daar waar aanpalend initiatief een ruimtebehoefte heeft. Aanpalende bedrijven, meer nog dan andere bedrijven uit de ambachtelijke verkaveling, kunnen een optimaal ruimtegebruik inroepen en kunnen aldus ook externe bedrijfsmobiliteit vermijden
- Lokaal ambachtelijk areaal is schaars en bij gelijklopende kandidaturen hiervoor lijkt het aangewezen om voorrang in te bouwen voor verwerkend bedrijfsinitiatief met een hinderlijke inrichting omdat dit, anders dan louter stockage en verkoop, moeilijker kan aangehouden worden buiten bedrijvenzones.

Aldus wordt voorgesteld om de procedure voor de verkoop van dit perceel te regelen als volgt:

- (1) Voor de verkoopprijs dienen kandidaten een prijs te aanvaarden die na schatting bekomen wordt en beslist wordt door de gemeenteraad.
- (2) De kandidatuurstelling voor de aankoop van dit perceel wordt beperkt tot die bedrijven die aanpalend zijn aan het perceel en die een duidelijke ruimtebehoefte in het kader van hun bestaande bedrijfsvoering op die plaats kunnen aantonen.
- (3) Indien meerdere aanpalers kandideren voor het volledig perceel, dan wordt de voorrangregeling bepaald op basis van de volgende criteria, te beoordelen op datum van 1 december 2015 en dus voorafgaand aan dit besluit:
 - het verwerkend karakter van de bedrijfsactiviteit, zoals blijkt uit de indeling als hinderlijke inrichting volgens het VLAREM (20 punten – voor het bestaan van een vergunning of melding in het kader van het milieuvergunningendecreet)
 - de tewerkstelling ter plaatse (20 punten – criteria pro rata van de bewezen RSZ-tewerkstelling en zelfstandige activiteit op die plaats)
 - het lokaal karakter van de bedrijvigheid (10 punten – de lokale verbondenheid van de werkgever, de lokale verbondenheid van het personeel, de werking op de lokale markt, de historische band van het bedrijf met de lokaliteit – telkens beoordeeld op 2 punten)

Het schepencollege wordt belast met het onderzoek naar de voorrangregeling aldus.

De gemeenteraad is bevoegd overeenkomstig de bepalingen van het gemeentedecreet.

Gaat over tot de stemming met volgende uitslag:

Voor: Frank Casteleyn, Geert Deprée, Jan Pollet, Claudia Coudeville, Joël Acke, Annie D'hoedt, Annemieke Dhaese, Georges Lievens, Cindy Sabbe, Franky Dereeper, Siska Loyson, Hendrik Bogaert, Isabelle Louis, Heidi Vanhaverbeke, Daniël Vanhessche

Tegen: Nadia Hendrickx, Jacques Monteyne, Geert Orbie, Jan Talloen, Luc Slabbinck, Han Vermaut, Caroline Daenekindt, Paul Vanden Bussche

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad verleent goedkeuring voor de regeling van de verkoopprocedure voor de verkoop van het restperceel in de ambachtelijke verkaveling Vlamingveld zoals hierboven bepaald, waarna het

dossier opnieuw aan de gemeenteraad voorgelegd wordt voor verkoop.

4 Nutsvoorzieningen - Noordstraat-Ettelgemstraat - ondergronds brengen leidingnet en nieuwe openbare verlichting

Aan de gemeenteraad worden mee in het kader van de geplande opschikkings- en rioleringswerken in de Noordstraat en een deel van de Ettelgemstraat 2 ontwerpen van Infrac voorgesteld:

- 1 De renovatie van het LS elektriciteitsnetten kabeltelevisie en openbare verlichting
- 2 De verplaatsing van het middenspanningsnet.

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 42 en volgende van het gemeentedecreet, dat stelt dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid en artikel 43 §2, 11° -.in verband met het vaststellen van de wijze waarop opdrachten voor aanneming van werken en levering van diensten worden toegewezen en het vaststellen van de voorwaarden ervan.

Onderhavige offertes omvat de kosten voor het ondergronds brengen van de netten elektriciteit, secundair net kabeltelevisie en de openbare verlichting in de Noordstraat

De kosten ten laste van de gemeente zijn als volgt bepaald (btw inclusief en in euro):

Ontwerp 1:

Ondergronds Brengen LS en Kabeldistributie 9.736,17 euro
Opbraak en herstel Grondbedekkingen 5.572,60 euro
Renovatie openbare verlichting 12.503,84 euro
Totaal 27.812,61 euro

Het deel openbare verlichting komt, mits goedkeuring door de raad van bestuur van Infrac West, in aanmerking om vereffend te worden aan Infrac West via trekkingsrechten.

Ontwerp 2:

Het verplaatsen van het middenspanningsnet ter hoogte van RWA- aansluiting op de grachten K2, K3 K4 onder de nieuwe riolering.
Elektriciteit middenspanning 9.209,04 euro

Grondwerken 4.154,02
Totaal 13.363,06 euro

Met betrekking tot dit onderdeel van de werken (louter verplaatsingswerken ten gevolge van gemeentelijke aanpassing aan het openbaar domein, in dit geval de aanleg van riolering) kan geargumenteed worden dat in toepassing van de wet van 10 maart 1925, de werken volledig ten laste moeten zijn van de intergemeentelijke samenwerking.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om ook goedkeuring te geven aan dit ontwerp, maar om met betrekking tot de aanspraak op vergoeding voorbehoud te maken ten aanzien van de intergemeentelijke samenwerking Infrac.

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt goedkeuring gegeven aan het ontwerp voor de renovatie van het LS elektriciteitsnetten kabeltelevisie en openbare verlichting (nieuwe openbare verlichting, ondergrondse netten en huisaansluitingen – dossiernr. 333155)

Artikel 2:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het ontwerp van de aanpassingswerken voor de verplaatsing van het middenspanningsnet in de Noordstraat. Met betrekking tot de aanspraak op vergoeding wordt gewezen op artikel 13 van de wet van 10 maart 1925, waarbij de kosten van het verleggen om reden van een openbaar nut ten laste zijn van de nutsmaatschappij (dossiernr. 333156 – aanspraak op een vergoeding van 13.363,06 euro).

5 Leefmilieu - saneringsbijdrage drinkwaterklanten - bepaling tarief 2016

De gemeenteraad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet en de uitvoeringsbesluiten ter zake.

De gemeente Jabbeke heeft op 28 december 2005 met de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening (VMW) en de Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening (TMVW) een overeenkomst afgesloten met betrekking tot de sanering van het door de VMW en de TMVW aan haar abonnees geleverde water op haar grondgebied.

Door artikel 59 van het decreet van 23 december 2005 houdende bepalingen tot begeleiding van de begrotingen 2006 werd een afdeling V en een artikel 16 quinquies ingevoerd in het decreet van 24 mei 2002 betreffende water voor menselijke aanwending, waardoor het mogelijk wordt eveneens een vergoeding aan te rekenen aan de gebruikers van een eigen waterwinning (VEW).

De gemeentelijke saneringsbijdrage en -vergoeding is bestemd voor de aanleg en het onderhoud van de rioleringen en de aansluitingen erop, het grachtenstelsel en kleinschalige waterzuiveringsinstallaties. Deze materie behoort tot de bevoegdheid van de gemeente.

De aanleg van riolering en het onderhoud van bestaande rioleringsstelsels vormt voor vele gemeenten/gemeentelijke rioolbeheerders een grote uitdaging. Vaak dringen bijkomende investeringen en onderhoudswerken zich op. Om deze rioleringsprojecten te realiseren zijn heel wat financiële middelen nodig.

Op basis van het principe dat 'de vervuiler betaalt' moeten in Vlaanderen alle verbruikers van drinkwater ook bijdragen in de kosten om het afvalwater te zuiveren. Met betrekking tot de aanrekening en eventuele vrijstellingen volgt de gemeentelijke saneringsbijdrage het stelsel van de bovengemeentelijke aanrekening.

Door de gemeenteraad werd op 22 december 2014 een saneringsbijdrage van 1,411 euro/m³ voor het jaar 2015 vastgelegd. De maximale gemeentelijke saneringsbijdrage belooft op vandaag 1,6923 euro/m³, dat door de meeste vennoten thans al wordt toegepast.

De drinkwatermaatschappijen FARYS (TMVW) en De Watergroep (VMW) lanceren jaarlijks een intercommunaal voorstel voor het bepalen van de gemeentelijke saneringsbijdrage (drinkwaterklanten) en de gemeentelijke saneringsvergoeding (eigen waterwinners).

De definitieve vastlegging van de gemeentelijke saneringsbijdrage kan pas gebeuren na vastlegging van de bovengemeentelijke saneringsbijdrage en de vermenigvuldigingscoëfficiënt, met name eind december middels een programmadecreet van de Vlaamse Regering, zodat er momenteel nog geen saneringsbijdrage kan worden vastgelegd.

Er wordt voorgesteld om de gemeentelijke saneringsbijdrage en –vergoeding voor het aanslagjaar 2016 het intercommunaal voorstel te volgen.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent haar principiële akkoord voor vastlegging van de gemeentelijke saneringsbijdrage overeenkomstig het intercommunaal voorstel van FARYS/TMVW en berekend door de tarieven van de bovengemeentelijke saneringsbijdrage voor 2016 te vermenigvuldigen met een coëfficiënt onder voorbehoud van decretale aanpassing.

Artikel 2:

Voor het aanslagjaar 2016 wordt een gemeentelijke saneringsvergoeding aangerekend voor eigen waterwinning gelijk aan het tarief van de gemeentelijke saneringsbijdrage en toegepast op de opgenomen m³ water.

Artikel 3:

De principes inzake vrijstellingen om sociale-, economische of ecologische redenen van toepassing op de bovengemeentelijke saneringsbijdrage zijn eveneens van toepassing op de gemeentelijke saneringsbijdrage en de saneringsvergoeding.

Artikel 4:

De kortingsregels voor grootverbruikers wordt in 2016 enkel toegepast voor de landbouwers-grootverbruikers, gezien voor de niet-landbouwers-grootverbruikers het grootste deel van het opgenomen water terug geloosd wordt in de gemeentelijke saneringsinfrastructuur.

Artikel 5:

Een aanrekening van de gemeentelijke saneringsbijdrage en gemeentelijke saneringsvergoeding op basis van geloosde m³ in plaats van op basis van opgenomen m³ water is mogelijk indien de verbruiker een gemotiveerde aanvraag indient waarin aangetoond wordt dat er een redelijkerwijs groot verschil bestaat tussen het opgenomen en geloosde water op basis van een door economische toezichthouder goedgekeurde waterbalans.

6 Financiën - Jaarrekening 2014 - kennisneming goedkeuring voogdijoverheid

In het besluit van de gouverneur van 24 november 2015 werd de jaarrekening 2014 van de gemeente Jabbeke definitief vastgesteld.

“Besluit van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2014 van de gemeente Jabbeke

De gouverneur van de provincie West-Vlaanderen

Bevoegdheid:

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 173, §2.

Juridisch kader:

Artikel 172 van het Gemeentedecreet bepaalt dat de gemeente een jaarrekening moet opmaken en bepaalt de samenstelling ervan. Artikel 173 tot en met 175 bepalen de procedure.

Artikel 30 tot en met 45 van het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, bepalen nader de inhoud van die jaarrekening.

Artikel 5 tot en met 8 en artikel 11 tot en met 13 van het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, bevatten nadere bepalingen over de inhoud van de jaarrekening en de bijhorende toelichting.

Feitelijke context:

De gemeenteraad van Jabbeke heeft op 7 september 2015 de jaarrekening over het financiële boekjaar 2014 vastgesteld met de volgende saldi:

- budgettair resultaat boekjaar:	2.415.828,06 euro
- gecumuleerd budgettair resultaat boekjaar:	864.203,54 euro
- resultaat op kasbasis:	864.203,54 euro
- balanstotaal:	87.092.240,84 euro
- overschot van het boekjaar:	1.674.831,85 euro

De gemeenteraad heeft geen bezwaren geformuleerd tegen bepaalde verrichtingen.

Een kopie van het gemeenteraadsbesluit werd verzonden naar de provinciegouverneur op 11 september 2015.

Verantwoording:

Uit het onderzoek van de jaarrekening blijkt niet dat ze niet juist en volledig is of dat ze geen waar en getrouw beeld geeft van de financiële toestand.

BESLUIT:

Enig artikel:

De jaarrekening over het financiële boekjaar 2014 van de gemeente Jabbeke wordt goedgekeurd.”

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de gouverneur betreffende de definitieve vaststelling van de jaarrekening 2014 van de gemeente Jabbeke.

7 Financiën - subsidie - toekenning van sociale voordelen aan scholen

Overeenkomstig artikel 42 gemeentedecreet, regelt de gemeenteraad alles wat van gemeentelijk belang is.

In de gemeenteraad van 22 september 2008 werd het samenwerkingsprotocol met de scholen goedgekeurd. Daarin werd bepaald dat de gemeentelijke subsidie aan 15 euro per leerling berekend wordt, overeenkomstig de opgave van het aantal leerlingen per diverse scholen.

Er wordt voorgesteld om voor het jaar 2016 deze afgesproken subsidie toe te passen.

BESLUIT:

Enig artikel:

Voor het dienstjaar 2016 worden de volgende toelagen toegekend aan het basisonderwijs:

Sociale voordelen aan het lager onderwijs

1 Vrije Lagere School Jabbeke (349)	5.235 euro
2 Vrije Lagere School Snellegem (85)	1.275 euro
3 Vrije Lagere School Stalhille (85)	1.275 euro

- | | | |
|---|-------------------------------------|------------|
| 4 | Vrije Lagere School Varsenare (384) | 5.760 euro |
| 5 | Vrije Lagere School Zerkegem (137) | 2.055 euro |

Sociale voordelen aan Gemeenschapsschool

- | | | |
|---|---------------------------------|-------------|
| 1 | Gemeenschapsschool Jabbeke (79) | 1.185 euro. |
|---|---------------------------------|-------------|

8 Financiën - gemeentelijke subsidies 2015/2016 - vrijstelling inzake de controle op de aanwending

De gemeenteraad is bevoegd in toepassing van artikel 42 van het gemeentedecreet. De subsidies dienen jaarlijks door de gemeenteraad te worden goedgekeurd en worden onder de hierna vermelde hoofdstukken in de begroting voorzien.

Deze subsidievoorstellen werden omstandig besproken en uitgewerkt in de respectievelijke gemeentelijke adviesraden en commissies en in het bijzonder in de gemeentelijke subsidiecommissie.

Voor de subsidies van sport, cultuur, milieu en jeugd betreft het een toekenning van subsidiëring voor 2015 volgens een gemeentelijk reglement. Voor de overige verenigingen betreft het de voorziene subsidiëring voor het jaar 2016.

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd voor de toekenning van subsidies voor het jaar 2015/2016, zoals opgenomen in de begrotingsbijlage.

Gaat over tot de stemming met algemeenheid voor het voorstel.

A. GEMEENTELIJKE SUBSIDIES 2015/2016

Voorlegging van de lijst van de gemeentelijke subsidies aan verenigingen op basis van het advies van de gemeenteraadcommissie subsidies, dd. 29 oktober 2015.

TOELAGEN SPORTVERENIGINGEN 2015

1	KSV Jabbeke	€ 1.189,00
2	VKSO Zerkegem	€ 737,00
3	KFC Varsenare	€ 1.732,00
4	FC Zerkegem	€ 231,00
5	MV Café Hoekske	€ 164,00
6	KB Atlas Varsenare	€ 1017,00
7	KB Kruger Boys	€ 990,00
8	KB Mez Motoren	€ 243,00
9	De Passeurs	€ 50,00
10	VOLVA	€ 66,00
11	TC Ter Straeten	€ 1.258,00
12	TC Logan	€ 1855,00
13	VBC Varsenare	€ 623,00
14	TTC Jabbeke	€ 389,00
15	De Schelpekloppers	€ 25,00
16	AV Jabbeke	€ 1.383,00
17	Judo Jabbeke	€ 574,00
18	Judo Varsenare	€ 1012,00
19	RBS Jabbeke	€ 856,00
20	Sport+	€ 126,00
21	Sport+50	€ 130,00
22	Zwemclub Jabbeke	€ 858,00

23 Turnclub Varsenare	€ 2.155,00
24 LRV Stalhille	€ 266,00
25 De Waalbeekvissers	€ 156,00
26 De Molenvissers	€ 446,00
27 Petanque De Bouchon	€ 226,00
28 Petanquers/Bolders	€ 47,00
29 WTC Jabbeke	€ 358,00
30 WTC Stalhille	€ 278,00
31 WTC Varsenare	€ 318,00
32 WTC Zerkegem	€ 242,00
	€ 20.000,00

SUBSIDIES BREED PUBLIEK EN WIELERWEDSTRIJDEN 2015

1 Vrij Aktief Snellegem	€ 550,00
2 Jong maar Moedig	€ 560,00
3 Sport en Welzijn	€ 1.365,00
4 S&O Zerkegem	€ 375,00
5 Cyclocross Jabbeke € 700,00	
	€ 3.550,00

IMPULSSUBSIDIE 2015

1 KSV Jabbeke	€ 814,00
2 VKSO Zerkegem	€ 460,00
3 KFC Varsenare	€ 1.415,00
4 KB Atlas Varsenare	€ 354,00
5 KB Kruger Boys	€ 495,00
6 TC Ter Straeten	€ 354,00
7 TC Logan	€ 884,00
8 VBC Varsenare	€ 213,00
9 TTC Jabbeke	€ 318,00
10 AV Jabbeke	€ 1096,00
11 Judo Jabbeke	€ 495,00
12 Judo Varsenare	€ 778,00
13 Zwemclub Jabbeke	€ 601,00
14 Turnclub Varsenare	€ 2.723,00
	€ 11.000,00

SUBSIDIES VOOR JEUGDVERENIGINGEN 2015

1 Jong Sint-Cecilia	€ 233,33
2 Jeugdmuziekatelier	€ 3.189,29
3 VKSJ Varsenare	€ 3.276,23
4 KLJ Jabbeke	€ 1.638,86
5 KSA Varsenare	€ 2.066,32
6 Scouts en Gidsen Permeke Jabbeke	€ 3.595,01
	€ 13.999,03

SUBSIDIES VOOR CULTUURVERENIGINGEN 2015

1 S-plus Jabbeke	€ 237,17
2 S-plus Zerkegem	€ 274,61
3 Buurtwerking Hageweg € 73,96	
4 OKRA Varsenare	€ 889,05
5 Bond gepensioneerden "Hand in Hand"	€ 123,41
6 De Hartjesvrienden	€ 121,97
7 Buurtwerking 't Veldekin	€ 140,21

8	Buurtwerking De Reigerie	€ 101,80
9	Buurtwerking De Joorisvrienden	€ 140,21
10	Het Bremkwartier	€ 101,80
11	Buurtwerking Tafeldycken	€ 195,89
12	NEOS Jabbeke	€ 746,00
13	Dansclub Varya	€ 889,05
14	Markant	€ 344,22
15	Dauidsfonds Jabbeke	€ 602,47
16	De Kwieke Senioren	€ 260,21
17	Con Amore	€ 328,38
18	Dauidsfonds Varsenare	€ 424,38
19	Studiekring van Maerlant	€ 889,05
20	Jabbeeks Theater VZW	€ 561,19
21	Koninklijke Harmonie St.-Cecilia	€ 889,05
22	Kunstkring Elckerlyc	€ 359,10
23	Kunstkring Fresnara	€ 687,44
24	St.-Vedastuskoor	€ 347,58
25	Seniorenkoor Canticorum Jubilo	€ 121,01
26	Toneelvereniging De Dry Sweerden	€ 397,98
27	Rust Roest Stalhille	€ 64,84
28	Gezinsbond Jabbeke	€ 264,53
29	Gezinsbond Snellegem	€ 195,89
30	Gezinsbond Varsenare	€ 434,94
31	Gezinsbond Zerkegem	€ 122,45
32	Femma Snellegem	€ 235,25
33	Femma Zerkegem	€ 262,61
34	KVLV Jabbeke	€ 357,66
35	KVLV Snellegem	€ 555,43
36	KVLV Stalhille	€ 292,38
37	KVLV Zerkegem	€ 121,97
38	KWB Jabbeke	€ 174,77
39	KWB Snellegem	€ 174,77
40	KWB Varsenare	€ 456,07
41	KWB Zerkegem	€ 174,77
42	Landelijke Gilde Jabbeke	€ 226,61
43	Landelijke Gilde Zerkegem	€ 103,72
44	Landelijke Raad Groot Jabbeke	€ 63,40
45	PASAR	€ 102,76
46	VIVA-SVV Jabbeke	€ 198,77
47	VIVA Zerkegem	€ 193,97
48	Ziekenzorg Jabbeke	€ 101,80
49	Ziekenzorg Snellegem	€ 373,50
50	Ziekenzorg Stalhille	€ 141,65
51	Ziekenzorg Varsenare	€ 284,22
52	Ziekenzorg Zerkegem	€ 63,40
53	Buurtwerking d'Hooge Noene	€ 63,40
54	Zangkoor Jabbecca	€ 334,14
55	Buurtwerking Albertijnen	€ 73,48
56	VLAS (nieuw)	€ 476,23
57	Traject +30	€ 63,40
		€ 16.999,97

WERKINGSTOELAGE MILIEUVERENIGINGEN 2015

I	Natuurpunt	€ 1326,66
---	------------	-----------

2	Velt	€ 614,42
3	Lochting	€ 181,05
4	Stalhille	€ 57,87
		€ 2.180,
DRINGENDE MEDISCHE HULP 2016		
1	Instituut Medische Dringende Hulp - MUG	€ 3.500,00
		€ 3.500,00
ONTSPANNINGSVERENIGINGEN 2016		
1	Vinkenmaatschappij De Jonge Vinkeniers	€ 85,00
2	Vinkenmaatschappij St.-Antoniusvink Zerkegem	€ 85,00
3	MTC Varsenare	€ 85,00
		€ 255,00
ONTWIKKELINGSSAMENWERKING 2016		
1	11.11.11-comité Jabbeke JAB en NAT	€ 700,00
2	Missienaakring Snellegem	€ 240,00
3	Rechtstreekse steun aan noodsituatie	€ 24.000,00
4	SOS Brazilië	€ 350,00
5	WEVOS	€ 350,00
		€ 25.640,00
OUDSTRIJDERSBONDEN 2016		
1	Nationale Strijdersbond Zerkegem	€ 150,00
		€ 150,00
INSTELLINGEN SOCIALE KENMERKEN 2016		
1	Avondrust	€ 745,00
2	De Zandberg Varsenare	€ 745,00
3	Huize Agatha vzw	€ 745,00
		€ 2.235,00
VLAAMS KRUIS 2016		
1	Vlaams Kruis	€ 200,00
2	Vriendenkring Vrijwillige Bloedgevers	€ 200,00
		€ 400,00
TOELAGEN AAN INSTELLINGEN VOOR GEHANDICAPTEN 2016		
1	Licht en Liefde vzw	€ 550,00
		€ 550,00
ADVIESRADEN 2016		
1	Bejaardenraad - beleidsveld 0909	€ 745,00
2	Cultuurraad - beleidsveld 0739	€ 745,00
3	Gezinsraad - beleidsveld 0909	€ 745,00
4	Jeugdraad - beleidsveld 0750	€ 745,00
5	Milieuraad - beleidsveld 0329	€ 745,00
6	Ontwikkelingssamenwerkingsraad - beleidsveld 0909	€ 745,00
7	Sportraad - beleidsveld 0740	€ 745,00
8	Middenstandsraad - beleidsveld 0500	€ 745,00
		€ 5.960,00

B. VRIJSTELLING INZAKE DE CONTROLE OP DE AANWENDING.

De gemeenteraad is bevoegd in toepassing van artikel 42 van het gemeentedecreet. De subsidies dienen jaarlijks door de gemeenteraad te worden goedgekeurd en worden onder de hierna vermelde hoofdstukken in de begroting voorzien.

Deze subsidievoorstellen werden omstandig besproken en uitgewerkt in de respectievelijke gemeentelijke adviesraden en commissies en in het bijzonder in de gemeentelijke subsidiecommissie.

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd voor de toekenning van subsidies voor het jaar 2015 en 2016, zoals opgenomen in de begrotingsbijlage.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, en meer bepaald op art. 9 ;

Overwegende dat voor de toelagen met een waarde tussen € 1.250 en € 25.000 de gemeente de ontvanger ervan geheel of gedeeltelijk kan vrijstellen van de door de wet voorgeschreven verplichtingen, zonder dat deze laatste evenwel kan ontslagen worden van de verplichtingen, volgend uit de bepalingen van de artikelen 3 en 7, eerste lid, 1°;

Overwegende dat de voorgeschreven verplichtingen een zware last betekenen voor de betrokken verenigingen, vermits zij grotendeels steunen op het onbezoldigd initiatief en op vrijwilligers ;

BESLUIT, met algemeenheid van stemmen:

Artikel 1:

Er wordt goedkeuring gegeven aan de lijst van de subsidies 2015 en 2016, zoals opgenomen in de bijlage van het budget 2016.

Artikel 2:

Machtiging wordt verleend aan het college van burgemeester en schepenen om de ontvangers van toelagen, kleiner dan €10.000 geheel of gedeeltelijk vrij te stellen van de door de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen voorgeschreven verplichtingen, zonder dat de trekker evenwel ontslagen kan worden van de verplichtingen volgend uit de bepalingen van de artikelen 3 en 7, 1e lid, 1°.

Artikel 3:

Onderhavige beslissing wordt ter kennisgeving aan de heer gouverneur van de Provincie West-Vlaanderen overgemaakt.

9 Financiën - vaststellen begrip dagelijks bestuur - dienstjaar 2016 - budgethouderschap

Toepasselijke reglementering:

- artikel 43 §2 9°, 57 en 160 van het Gemeentedecreet
- de Wet van 15/06/2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen
- het Koninklijk Besluit van 15/07/2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren
- het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 03/04/2009 betreffende de inwerkingtreding van diverse bepalingen van het decreet van 23 januari 2009 tot wijziging van het gemeentedecreet, de uitvoering en inwerkingtreding van diverse bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en de wijziging van diverse bepalingen betreffende personeel, financiën en organisatie van de gemeente

Het Gemeentedecreet laat heel wat lokaal maatwerk toe. Een belangrijk begrip dat in het Gemeentedecreet hiervoor wordt gehanteerd is “dagelijks bestuur”. Binnen bepaalde marges kan elke gemeente zelf bepalen wat er moet worden verstaan onder “dagelijks bestuur” (zoals bedoeld door het Gemeentedecreet).

Het begrip dagelijks bestuur werd door de gemeenteraad laatst vastgelegd bij beslissing van 23 december 2013. Aangezien de vaststelling van het begrip dagelijks bestuur in de praktijk gedeeltelijk neerkomt op een bevoegdheidsdelegatie door de gemeenteraad, verdient het aanbeveling om dit jaarlijks n.a.v. de goedkeuring van het budget opnieuw voor te leggen aan de gemeenteraad. Bovendien is er een gedeelte van de wetgeving die ondertussen is veranderd, waardoor er gewijzigde afbakening mogelijk is.

Het dagelijks bestuur met betrekking tot de overheidsopdrachten wordt vermeldt in artikel 43 §2 11° van het Gemeentedecreet:

- Het college van burgemeester en schepenen is bevoegd voor de vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.
- Voorgesteld wordt om het dagelijks bestuur met betrekking tot de overheidsopdrachten en het investeringsbudget gelijkaardig af te bakenen als in het verleden.

Voor de uitgaven van het exploitatiebudget wordt voorgesteld om het grensbedrag te behouden op 12.500 euro exclusief btw.

Voor het investeringsbudget wordt voorgesteld om een grensbedrag te behouden van 8.500 euro (excl. btw). Dit grensbedrag van 8.500 euro wordt bepaald via de formule “het bedrag zoals bedoeld in artikel 105 §1. 4° van het koninklijk besluit d.d. 15/07/2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren”.

In het oorspronkelijk Gemeentedecreet (vóór het hersteldecreeet van 2009) werd de regeling omtrent het voorafgaand visum van de gemeenteontvanger (artikel 160 §2) ook gekoppeld aan het dagelijks bestuur. Dit is op vandaag niet langer het geval. Er kunnen net als vroeger nog steeds verrichtingen worden vrijgesteld van het voorafgaand visum van de financieel beheerder, maar dit staat nu strikt gezien los van het dagelijks bestuur. In de praktijk heeft dit geen echte gevolgen. Voorgesteld wordt dan ook om de afbakening van het dagelijks bestuur en de vrijstelling van de visumverplichting verder gelijklopend te regelen zoals hierna.

Bepaalde verrichtingen kunnen door de gemeenteraad worden vrijgesteld van de voorafgaande controle op wettelijkheid en regelmatigheid door de financieel beheerder. De Vlaamse regering heeft hier echter grenzen ingesteld via het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 03/04/2009 betreffende de inwerkingtreding van diverse bepalingen van het decreet van 23 januari 2009 tot wijziging van het Gemeentedecreet. Voor gemeenten met minder dan 20.000 inwoners zijn meer bepaald alle verbintenissen die meer dan 7.500 euro bedragen sowieso onderworpen aan de visumplicht. In afwijking van dit grensbedrag kunnen ook aanstellingen van bepaalde duur voor minder dan één jaar worden vrijgesteld van het voorafgaand visum. In afwijking van het grensbedrag (en in tegenstelling tot vroeger) kunnen investeringssubsidies nooit worden uitgesloten van de visumverplichting.

Voorgesteld wordt om het voorafgaand visum van de financieel beheerder aan te laten sluiten op de maximaal toegelaten bepalingen in het besluit van de Vlaamse Regering van 03/04/2009.

Gaat over tot de stemming met algemeenheid voor.

BESLUIT

Artikel 1

Het dagelijks bestuur, zoals bedoeld in het Gemeentedecreet, wordt opnieuw als volgt vastgesteld:

- Alle opdrachten van werken, leveringen en diensten die betrekking hebben op het exploitatiebudget en die het gemeentebestuur niet jaaroverschrijdend binden, waarvoor het grensbedrag bepaald wordt op 12.500 euro exclusief btw..
- Alle opdrachten van werken, leveringen en diensten die betrekking hebben op het exploitatiebudget en die het gemeentebestuur tot maximaal 5 jaar binden, en dit de opdracht kadert in het garanderen van de continuïteit van de bestaande dienstverlening en het totaal bedrag van de verbintenis niet meer dan 12.500 euro exclusief btw bedraagt.
- Alle opdrachten van werken, leveringen en diensten die betrekking hebben op het investeringsbudget, indien het totaal bedrag van de verbintenis niet meer bedraagt dan het bedrag zoals bedoeld in artikel 105 §1. 4° van het koninklijk besluit d.d. 15/07/2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren. (thans 8500 euro excl. btw)
- Alle opdrachten van diensten die noodzakelijk zijn voor een optimale thesauriepositie van het gemeentebestuur, hieronder onder meer te begrijpen:
 - het verdisconteren van subsidies, toelagen of schuldvorderingen
 - het opnemen van thesaurievoorschotten
 - het aangaan van kasfaciliteiten
- De beslissingen tot wijziging in de uitvoering van de voorwaarden van werken, leveringen en diensten die door de gemeenteraad zijn vastgesteld, voor zover de totale waarde van de opdracht het door de gemeenteraad goedgekeurde ramingsbedrag niet overschrijdt met meer dan 10%.
- De beslissingen tot vaststellen van de wijze waarop de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten worden toegewezen en het vaststellen van de voorwaarden ervan, indien de opdracht voortvloeit uit dringende spoed als gevolg van niet te voorzien omstandigheden. Deze beslissing wordt meegedeeld aan de gemeenteraad, die er tijdens de eerstvolgende zitting kennis van neemt.

Artikel 2

Verrichtingen die het bedrag van 7.500 euro (exclusief btw) niet overschrijden, worden uitgesloten van de voorafgaande visumverplichting door de financieel beheerder.

In afwijking van het in eerste lid vermelde grensbedrag worden eveneens de aanstellingen waarvan de duur niet meer bedraagt dan één jaar uitgesloten van de voorafgaande visumverplichting door de financieel beheerder. Contracten van onbepaalde duur worden voor de toepassing van deze bepaling gelijkgesteld met een aanstelling van meer dan één jaar. Bij opeenvolgende contracten voor dezelfde functie moet de totale duur worden aangenomen voor de toepassing van deze bepaling.

In afwijking van het in eerste lid vermelde grensbedrag blijven investeringssubsidies, zoals wettelijk voorzien, steeds onderworpen aan de voorafgaande visumverplichting door de financieel beheerder.

10 Financiën - gemeentebelastingen en -retributies - dienstjaar 2016 - gecoördineerde tekst

DE GEMEENTEBELASTINGEN 2016:

INHOUDSTABEL:

A.ALGEMENE BELASTINGEN

- A1 Aanvullende personenbelasting
- A2 Opcentiemen op de onroerende voorheffing
- A3 Belasting op het economisch gebruik van bedrijfsruimte.
- A4 Belasting op de tweede verblijven

B.BELASTINGEN MET KOSTENVERGOEDEND KARAKTER

- B1 Retributie op het afleveren van administratieve stukken.
- B2 Gemeentelijk belastingreglement op het afleveren van administratieve documenten en het verrichten van administratieve prestaties, begraafplaatsconcessies, lijkbezorging en op het aanvragen van VLAREM vergunningen.
- B3 Gemeentelijk retributiereglement met betrekking tot de inning naar aanleiding van politieeel optreden bij kort parkeren.
- B4 Retributie op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein.
- B5 Belasting op het verhuren van voertuigen met bestuurder.
- B6 Gemeentelijk retributiereglement op de inname van openbaar domein
- B7 Retributie op standplaatsen voor ambulante handel

C.BELASTINGEN EN RETRIBUTIES MET EEN MILIEUKARAKTER

- C1 Algemene milieubelasting.
- C2 Retributie op het verstrekken van huisvuilzakken
- C3 Belasting op het verspreiden van reclamebladen
- C4 Belasting op het verspreiden van telefoon en telefaxgidsen
- C5 Retributie op het gebruik van het containerpark.
- C6 Retributie op het ophalen van grofvuil.
- C7 Belasting op het weghalen afvalstoffen op verboden plaatsen
- C8 Belasting op het niet afkoppelen van hemelwater bij aanleg van gescheiden openbare riolering

D.BELASTINGEN TER BEVORDERING VAN DE RUIMTELIJKE ORDENING

- D1 Activeringsheffing op de onbebouwde percelen en onbebouwde gronden.
- D2 Gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen
- D3 Gemeentebelasting op leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten
- D4 Opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en/of woningen
- D5 Belastingen op de openbare kampeerterrinen en op de tenten en de caravans geplaatst buiten de kampeerterrinen.
- D6 Belasting op het ontbreken van parkeerplaatsen bij nieuwbouw of verbouwing.

A.ALGEMENE BELASTINGEN.

A1. Aanvullende personenbelasting.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Overwegende dat het er op aan komt om alle personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, die op het grondgebied van de gemeente wonen, verblijven of een economische bedrijfsruimte gebruiken en daardoor gebruik maken en/of genieten van de gemeentelijke investeringen, infrastructuur (rioleringen, gebouwen, communicatiemiddelen, ...) en/of dienstverlening, aan een gemeentebelasting te onderwerpen.

Gelet op de artikelen 465 tot 470bis van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 (WIB 92).

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Dat het aangewezen voorkomt om 7,7% aanvullende personenbelasting te heffen ;

Na beraadslaging ;

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2016 een aanvullende belasting gevestigd ten laste van de natuurlijke personen rijksinwoners die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van dit aanslagjaar.

Artikel 2:

De belasting wordt vastgesteld op 7,7 % het volgens artikel 466, WIB 92 berekende gedeelte van de personenbelasting die aan het rijk verschuldigd is voor hetzelfde aanslagjaar.

Het aanslagjaar is hetzelfde als het aanslagjaar volgens de terminologie die gebruikt wordt in het WIB 92.

Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar, dus in 2015.

Artikel 3:

De vestiging en de inning van de gemeentebelasting zullen door toedoen van het Bestuur der Directe Belastingen geschieden, overeenkomstig het bepaalde in art. 469, WIB 92.

Artikel 4:

Deze beslissing wordt aan de toezichhoudende overheid overgemaakt.

A2. Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Overwegende dat het er op aan komt om alle personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, die op het grondgebied van de gemeente Jabbeke wonen, verblijven of een economische bedrijfsruimte gebruiken en daardoor gebruik maken en/of genieten van de gemeentelijke investeringen, infrastructuur (uitgeruste wegen, ...) en/of dienstverlening, aan een gemeentebelasting te onderwerpen.

Gelet op art. 153, 162 en 464, WIB 92.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Dat het aangewezen voorkomt om 1550 gemeentelijke opcentiemen te heffen.

Na beraadslaging ;

BESLUIT:

Artikel 1:

Voor het aanslagjaar 2016 worden er 1550 gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing gevestigd.

Artikel 2:

Deze opcentiemen zullen geïnd worden door de Vlaamse belastingdienst.

Artikel 3:

Deze beslissing wordt aan de toezichhoudende overheid overgemaakt.

A3. Belasting op het economisch gebruik van bedrijfsruimte.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Overwegende dat het er op aan komt om alle personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, die op het grondgebied van de gemeente Jabbeke wonen, verblijven of een economische bedrijfsruimte gebruiken en daardoor gebruik maken en/of genieten van de gemeentelijke investeringen, infrastructuur (rioleringen, gebouwen, communicatiemiddelen ...) en/of dienstverlening, aan een gemeentebelasting te onderwerpen.

Dat het aangewezen voorkomt om deze algemene belasting te heffen met toepassing van vrijstelling voor:

- de economische entiteiten die op het grondgebied van de gemeente opstarten en waarvoor gedurende een periode van 2 jaar een aanmoediging aangewezen is
- de natuurlijke personen, inwoners van de gemeente, die reeds belast worden in de belasting onder A1 – aanvullende personenbelasting – 7,7%.
- de rechtspersonen bedoeld in de artikelen 180,181 en 182, WIB 92, die weliswaar actief zijn op het grondgebied van de gemeente, maar per definitie geen winstgevend doel hebben.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Na beraadslaging.

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2016 een belasting geheven op het economisch gebruik van een bedrijfsruimte.

Artikel 2:

Deze belasting is verschuldigd door de natuurlijke personen, de rechtspersonen en de verenigingen die op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de gemeente een economische activiteit uitoefenen.

Artikel 3:

Voor de belasting op het economisch gebruik op bedrijfsruimte wordt onder economische activiteit verstaan:

- het exploiteren van een handels-, nijverheids-, landbouw- of tuinbouwbedrijf;
- het uitoefenen van een vrij beroep of van een zelfstandige activiteit;
- het uitoefenen van een andere economische activiteit.

Artikel 4:

De belasting is verschuldigd per afzonderlijke activiteitskern of bedrijfsvestiging gelegen op het grondgebied van de gemeente.

Worden als onderdelen van één geheel beschouwd activiteitskernen die op minder dan 200 meter afstand van elkaar gelegen zijn. Worden eveneens als onderdelen van één geheel beschouwd de activiteitskernen die niet uitgerust zijn met energievoorzieningen en/of telecommunicatiemiddelen.

Artikel 5:

Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld op 150 euro, verhoogd met 0,075 euro per vierkante meter belastbare oppervlakte.

Artikel 6:

Als belastbare oppervlakte wordt in aanmerking genomen de totale oppervlakte, zowel bebouwde als onbebouwde, die voor de uitoefening van de economische activiteit wordt gebruikt of hiervoor noodzakelijk is. Komt eveneens in aanmerking de oppervlakte van de aanliggende terreinen met inbegrip van alle aanhorigheden die een functionele band hebben met de uitoefening van de economische activiteit.

Komt niet in aanmerking als belastbare oppervlakte:

- voor alle bedrijven de oppervlakte van het woongedeelte, de groenzones en/of braakliggende grond;
- voor land- en tuinbouwbedrijven komen eveneens niet in aanmerking de oppervlakte van hofplaatsen, weilanden en cultuurgrond.

Artikel 7:

Worden van de belasting vrijgesteld:

- de rechtspersonen bedoeld in de artikelen 180,181 en 182, WIB 92
- de natuurlijke personen, de rechtspersonen en de verenigingen die op 1 januari van het aanslagjaar de economische activiteit op het grondgebied van de gemeente geen volle twee jaar uitoefenen;
- de natuurlijke personen die voor het aanslagjaar aanvullende personenbelasting verschuldigd zijn aan de gemeente Jabbeke;

Artikel 8:

De belasting is ondeelbaar verschuldigd voor het gehele jaar. De stopzetting, vermindering of uitbreiding van de economische activiteit in de loop van het aanslagjaar geeft geen aanleiding tot wijziging van het verschuldigde bedrag.

Artikel 9:

De belastingplichtige is gehouden om voor 15 juni van het aanslagjaar aan het gemeentebestuur een aangifte te doen waarin de voor de aanlag noodzakelijke gegevens ter beschikking worden gesteld.

Artikel 10:

Bij gebreke van een aangifte, bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte kan de belastingplichtige van ambtswege worden belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen, te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van die kennisgeving, om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

In geval van niet aangifte, bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belasting vermeerderd met een belastingverhoging.

Bij ontstentenis van kwade trouw bij een eerste inbreuk wordt een belastingverhoging van 10% toegepast.

In de andere gevallen wordt bij een inbreuk een belastingverhoging van 25% toegepast, indien de inbreuk gebeurt binnen de 3 jaar na een vorige inbreuk.

Artikel 11:

De belasting en de eventuele verhoging worden ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 12:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

Artikel 13:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

A4. Belasting op de tweede verblijven in de gemeente.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Overwegende dat het billijk is om alle personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, die op het grondgebied van de gemeente Jabbeke wonen, verblijven of een economische bedrijfsruimte gebruiken en daardoor gebruik maken en/of genieten van de gemeentelijke investeringen, infrastructuur (rioleringen, gebouwen, communicatiemiddelen...) en/of dienstverlening, aan een gemeentebelasting te onderwerpen;

Overwegende dat het grondwettelijk gewaarborgd beginsel van de fiscale autonomie de gemeenten toelaat om, binnen de grenzen van de door de wetgever opgelegde beperkingen en onder controle van de toezichthoudende overheid, de in het voorgaande lid vooropgestelde doelstelling via verschillende manieren te verwezenlijken;

Overwegende dat bij het verblijven er voor deze woning geen aanvullende personenbelasting betaald wordt en dat er bij het gebruik van een tweede verblijf voor de gemeente gelijke kosten zijn zowel op het gebied van administratie en veiligheid als inzake infrastructuur en afvalbeheersing;

Overwegende dat het aldus passend is om op algemene wijze een bijdrage te vragen in de kosten die de gemeente zich op dat vlak getroost; dat de voorgestelde heffing lager is dan de gemiddelde heffing per gezin in het kader van de aanvullende personenbelasting voor inwoners;

Overwegende dat om deze doelstelling te realiseren een belasting wordt geheven op tweede verblijven op het grondgebied van de gemeente;

Gelet op de financiële behoeften van de gemeente.

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2016 een belasting geheven op tweede verblijven op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 2

Onder tweede verblijf wordt verstaan elk private woonegelegenheid op het grondgebied van de gemeente Jabbeke die ofwel voor de eigenaar ofwel voor de huurder niet tot hoofdverblijf dient maar die op elk ogenblik door hen voor bewoning kan gebruikt worden. De verklaring van hoofdverblijf wordt enkel aanvaard wanneer het gedekt is door een inschrijving in de bevolkingsregisters van de gemeente Jabbeke op 1 januari van het aanslagjaar.

Artikel 3

a) Worden beschouwd als tweede verblijf :

- elk onroerend goed dat geheel of gedeeltelijk als woning kan worden bestemd, ongeacht of het gaat om landhuizen, bungalows, villa's, appartementen, studio's, weekendhuisjes, optrekjes, chalets en alle vaste woonverblijven met inbegrip van de met chalets gelijkgestelde caravans.

b) Worden niet beschouwd als tweede verblijf :

- de lokalen uitsluitend bestemd voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit;
- de woonegelegenheden opgesteld op campings en kampeerverblijfparken;
- elke woonegelegenheid, zoals vermeld op de door het College van Burgemeester en Schepenen vastgestelde inventarislijst, die op 1 januari van het aanslagjaar in aanmerking wordt genomen voor de leegstandsbelasting;
- elke woonegelegenheid die op reguliere basis verhuurd wordt en waarvan de huurder niet ingeschreven is in de bevolkingsregisters van de gemeente Jabbeke op 1 januari van het aanslagjaar op voorwaarde dat het huurcontract afgesloten werd tussen 1 december en 31 december van de aan het aanslagjaar voorafgaand kalenderjaar en waarvoor een inschrijving in de bevolkingsregisters genoteerd wordt uiterlijk op 30 april van het aanslagjaar;
- elke private woonegelegenheid gehuurd door een sociale instelling met de bedoeling deze woning ter beschikking te stellen voor een korte verblijfsopvang, zoals moet blijken uit een voorgelegd bewijsstuk.

Artikel 4

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die op 1 januari van het aanslagjaar eigenaar is van het tweede verblijf.

In geval meerdere personen mede-eigenaar zijn van het belaste tweede verblijf dan wordt de belasting op vraag van de belastingplichtige uitgesplitst volgens hun wettelijk deel in de eigendom.

Artikel 5

De belasting is ondeelbaar en wordt per aanslagjaar vastgesteld op 375 euro per tweede verblijf op het grondgebied van de gemeente Jabbeke.

Artikel 6

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 7:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

Artikel 8:

Deze beslissing wordt aan de toezichhoudende overheid overgemaakt.

B.BELASTINGEN MET KOSTENVERGOEDEND KARAKTER.

B1. Belasting op het afleveren van administratieve stukken.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Overwegende dat de wet of het decreet voor het afleveren van bepaalde administratieve stukken reglementaire aanslagvoeten heeft vastgelegd.

Overwegende dat daarnaast de gemeente autonoom aanslagvoeten kan bepalen voor het afleveren van administratieve stukken.

Overwegende dat het afleveren van sommige administratieve stukken belangrijke kosten met zich meebrengt.

Gelet op artikel 288 van het Wetboek van registratie-, hypotheek- en griffierechten.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2016 een belasting geheven op het afleveren van de in artikel 3 vermelde administratieve stukken. Deze belasting is verschuldigd onverminderd de door de wet of decreet vastgelegde belasting ten behoeve van de federale staat, de Vlaamse Gemeenschap of het Vlaams(e) gewest.

Artikel 2:

Deze belasting is verschuldigd door de personen of instellingen aan wie deze stukken, op verzoek of ambtshalve, worden uitgereikt.

Artikel 3:

De belasting is verschuldigd bij het afleveren van volgende stukken:

§1 elektronische identiteitskaarten;

§2 attest van immatriculatie, identiteitskaart voor vreemdelingen en verblijfskaart van onderdaan van een lidstaat van de Europese gemeenschappen, hierna vreemdelingenkaarten genoemd;

§3 elektronische vreemdelingenkaarten.

§4 paspoorten

§5 voorlopig en definitief rijbewijs, internationaal rijbewijs

Artikel 4:

Het bedrag van de belasting wordt als volgt vastgesteld:

§1 16 euro voor de in artikel 3 §1 vermelde elektronische identiteitskaarten; 119 euro voor de spoedprocedure; 184 euro voor de extreme spoedprocedure

§2 7 euro voor de in artikel 3 §1 vermelde elektronische identiteitskaarten voor kinderen jonger dan 12 jaar; 112 euro voor de spoedprocedure; 177 euro voor de extreme spoedprocedure

§3 5 euro voor de in artikel 3 §2 vermelde vreemdelingenkaarten; 5 euro voor het in artikel 3 §2 vermelde attest van immatriculatie

§4 18 euro voor de in artikel 3 §3 vermelde elektronische vreemdelingenkaarten.

§5 65 euro voor de in artikel 3 §4 vermelde paspoorten en 240 euro voor de spoedprocedure voor het bekomen van paspoorten

§6 20 euro voor de in artikel 3 §5 voorlopig en definitief rijbewijs, 16 euro voor het internationaal rijbewijs

Artikel 5:

De belasting wordt contant geïnd bij de aflevering van het administratieve stuk. Bij gebrek aan contante betaling wordt de belasting een kohierbelasting.

Artikel 6:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

Artikel 7:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

B2. Gemeentelijk retributiereglement op het afleveren van administratieve documenten en het verrichten van administratieve prestaties, begraafplaatsconcessie, lijkbezorging en op het aanvragen van VLAREM vergunningen.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het decreet van 16 januari 2004 met latere wijzigingen.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Gelet op het BVE van 6 februari 1991, zoals gewijzigd, betreffende de vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, hierna VLAREM genoemd.

Overwegende dat het afleveren van sommige documenten belangrijke administratieve prestaties en/of onderzoekingswerk met zich meebrengt.

Overwegende dat het billijk is dat de aanvrager van de documenten bijdraagt in een vergoeding voor de technische kosten die gepaard gaan met deze prestaties en/of het onderzoekingswerk.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het financieel boekjaar 2016 een retributie geheven op het afleveren van administratieve documenten en het verrichten van administratieve prestaties vermeld in artikel 3, op de begraafplaatsconcessies, de lijkbezorging en op het aanvragen van VLAREM vergunningen.

Retributies op het afleveren van administratieve documenten en het leveren van administratieve prestaties.

Artikel 2:

De retributies vermeld in artikel 3 zijn verschuldigd door de persoon of instellingen aan wie, op eigen verzoek het document wordt afgeleverd of voor wie, op eigen verzoek, de prestaties worden verricht.

Artikel 3:

Volgende retributies zijn verschuldigd:

1. 2,5 euro voor de toezending van de uitnodigingen voor de gemeenteraad van het dienstjaar en dit langs niet-digitale weg;
2. 10 euro voor de eenmalige toezending van gegevenslijsten;
3. 12,50 euro per exemplaar voor de afgifte van geografische gegevenskaarten voor zover deze niet gratis ter beschikking worden gesteld voor hergebruik;
4. 25 euro per exemplaar voor de afgifte van een gemeentebegroting of een gemeenterekening van een financieel boekjaar;
5. 125 euro voor het afsluiten van een huwelijk op zaterdag;
6. 75 euro voor de afgifte van schriftelijke inlichtingen van stedenbouwkundige aard ten behoeve van notarissen en andere personen of verenigingen;
7. 62,5 euro voor de afgifte van een conformiteitsattest voor een zelfstandige woning
8. 62,5 euro per conformiteitsattest voor een kamerwoning, verhoogd met 12,50 euro per kamer vanaf de zesde kamer, zonder meer dan 1250 euro te mogen bedragen.
9. 20 euro voor het afleveren van een uittreksel uit het plannenregister per aanvraag. Een aanvraag kan wel verschillende percelen bevatten die echter ruimtelijk aaneengesloten zijn.
10. 20 euro voor het afleveren van een uittreksel uit het vergunningenregister per aanvraag. Een aanvraag kan wel verschillende percelen bevatten die echter ruimtelijk aaneengesloten zijn.
11. 5 euro voor de afgifte van afschriften in het kader van het decreet openbaarheid van bestuur
12. kopieën en prints : zwart/wit A4 - 0,25 euro; zwart/wit A3 - 0,5 euro; kleur A4 - 0,75 euro; kleur A3 - 1,25 euro
13. planafdruk kleur : 15,00 euro/m²
14. planscan : 5,00 euro/m²

Artikel 4:

Het ter beschikking stellen van alle documenten aan gemeenteraadsleden is vrijgesteld van retributie.

Artikel 5:

De retributie wordt contant geïnd.

Retributies voor begraafplaatsconcessies en de lijkbezorging.

Artikel 7:

Volgende retributies zijn verschuldigd voor een grafconcessie:

§1 375 euro voor een concessie van 50 jaar voor personen die op het ogenblik van het overlijden ingeschreven zijn in het bevolkingsregister, vreemdelingenregister of wachtregister van de gemeente; onverminderd de toepassing van artikel 8 met betrekking tot de keuze van lijkbezorging.

§2 750 euro voor een concessie van 50 jaar voor personen die op het ogenblik van het overlijden niet ingeschreven zijn in het bevolkingsregister, vreemdelingenregister of wachtregister van de gemeente; onverminderd de toepassing van artikel 8 met betrekking tot de keuze van lijkbezorging.

§3 375 euro voor het gebruik van een zandgraf zonder concessie voor personen die op het ogenblik van het overlijden niet ingeschreven zijn in het bevolkingsregister, vreemdelingenregister of wachtregister van de gemeente.

§4 375 euro voor het gebruik van een zandgraf voor 2 personen met een concessie van 50 jaar die op het ogenblik van het overlijden ingeschreven zijn in het bevolkingsregister, vreemdelingenregister of wachtregister van de gemeente .

Volgende retributies zijn verschuldigd voor een columbariumconcessie:

§5 575 euro voor een concessie van 50 jaar voor personen die op het ogenblik van het overlijden ingeschreven zijn in het bevolkingsregister, vreemdelingenregister of wachtregister van de gemeente;

§6 950 euro voor een concessie van 50 jaar voor personen die op het ogenblik van het overlijden niet ingeschreven zijn in het bevolkingsregister, vreemdelingenregister of wachtregister van de gemeente;

§7 575 euro voor het gebruik van columbariumnis met een concessie van 10 jaar voor personen die op het ogenblik van het overlijden niet ingeschreven zijn in het bevolkingsregister, vreemdelingenregister of wachtregister van de gemeente.

Artikel 8:

Volgende retributies zijn verschuldigd in verband met de lijkbezorging:

1. 125 euro voor ontgraving op verzoek van een persoon die instaat voor de lijkbezorging.
2. 310 euro voor het begraven in een grafkelder van 1 persoon.
3. 375 euro voor het begraven in een grafkelder van 2 personen.
4. 437 euro voor het begraven in een grafkelder van 3 personen.

Artikel 9:

Zijn vrijgesteld van retributies voor concessies van 50 jaar en het gebruik van een zandgraf:

1. de oudstrijders en de echtgenote.
2. de kosteloze lijkbezorging voor de inwoners van de gemeente.
3. de kosteloze lijkbezorging voor behoeftigen.

Artikel 10:

De retributie wordt contant geïnd.

Artikel 11:

De concessierechten zijn opgeschort tot aan de volledige betaling van het concessierecht.

Retributies voor het aanvragen van VLAREM vergunningen.

Artikel 12:

Er wordt voor het financieel boekjaar 2016 een retributie geheven voor het aanvragen van een milieuvergunning in toepassing van artikel 5 van het VLAREM en voor het aanvragen van een tijdelijke vergunning in toepassing van artikel 6 §1, 3,e, van het VLAREM.

Artikel 13:

Het bedrag van de retributie wordt vastgesteld op:

- 400 euro voor de aanvragen van vergunningen van klasse 1;
- 75 euro voor de aanvragen van vergunningen van klasse 2.

Artikel 14:

De retributie wordt contant geïnd.

Gemeenschappelijke bepalingen.

Artikel 15:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

B3. Gemeentelijk retributiereglement met betrekking tot de inning van een gemeentelijke administratieve geldboete naar aanleiding van politieel optreden bij kort parkeren.

Gelet op artikel 173 van de Grondwet.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet

Gelet op hoofdstuk V/1 van het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens, aangevuld bij het decreet van 9 juli 2010 betreffende de invordering van parkeerheffingen.

Gelet op het Ministerieel besluit van 7 mei 1999 waarbij de personen worden aangewezen die de speciale parkeerkaart voor gehandicapten kunnen bekomen alsook de ministeries die bevoegd zijn om deze kaart uit te reiken en waarbij het model ervan alsmede de modaliteiten van afgifte, intrekking en gebruik worden bepaald.

Gelet op het ministerieel besluit van 6 januari 2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart.

Gelet op het KB van 1 december 1975, gewijzigd door het KB van 9 januari 2007, houdende algemeen reglement van de politie op het wegverkeer.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Overwegende dat de verhoging van de parkeermogelijkheden ook nieuwe mogelijkheden vereist voor de controle op de beperking van de parkeerduur op de voorgeschreven plaatsen.

Overwegende dat het aanleggen en verbeteren van de parkeermogelijkheden voor de gemeente aanzienlijke lasten met zich mee brengt.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Na beraadslaging

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het financieel boekjaar 2016 een gemeentelijke retributie gevestigd voor het parkeren van motorvoertuigen op de openbare weg of op de plaatsen gelijkgesteld aan de openbare weg.

Dit reglement beoogt het parkeren van een motorvoertuig op plaatsen met een beperkte parkeertijd, betalend parkeren en parkeren op plaatsen voorbehouden aan bewoners. Bijvoorbeeld een blauwe zone, een weg met blauwe zone reglementering, een plaats met beperking van langdurig parkeren of met een zone voor bewonersparkeren.

Onder openbare weg verstaat men de wegen en hun trottoirs of nabijgelegen bermen die eigendom zijn van de gemeentelijke, provinciale of gewestelijke overheden.

Onder met een openbare weg gelijkgestelde plaatsen verstaat men de parkeerplaatsen gelegen op de openbare weg, zoals vermeld in artikel 4 §2 van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten.

Artikel 2:

De retributie wordt als volgt vastgesteld:

- gratis voor de duur die toegelaten is door de verkeersborden en-regels.
- een forfaitair bedrag van 30 euro per dag voor elke periode die langer is dan deze die gratis is.

Artikel 3:

De retributie is verschuldigd door de titularis van de nummerplaat. De gebruiker van het voertuig is ook solidair aansprakelijk voor het betalen van de retributie.

De retributie is verschuldigd zodra het voertuig langer geparkeerd is dan de tijd die toegelaten is door de verkeersborden en -regels en is betaalbaar door overschrijving op rekening van de gemeente.

Daartoe brengt de aangestelde van de gemeente een uitnodiging aan op de voorruit van het voertuig om de retributie binnen de vijf dagen te betalen.

Artikel 4:

In een blauwe zone of langs een weg met blauwe zone reglementering wordt de door de gebruiker gewenste parkeerduur vastgesteld door het zichtbaar aanbrengen achter de voorruit van het voertuig van de parkeerschijf met toepassing van artikel 27.1.1 van het KB van 1 december 1975

De gebruiker wordt geacht steeds te kiezen voor de betaling van het in artikel 2 bedoelde forfaitair tarief, met toepassing van de modaliteiten vermeld in artikel 3 in de volgende gevallen:

1. als de parkeerschijf niet zichtbaar achter de voorruit van zijn voertuig is geplaatst.
2. als de gebruiker de pijl niet op het streepje plaatst dat volgt op het tijdstip van aankomst
3. als de gebruiker de aanduidingen op de parkeerschijf wijzigt zonder dat het voertuig de parkeerplaats heeft verlaten.

Artikel 5:

Het parkeren van voertuigen gebruikt door personen met een handicap is gratis.

Het statuut van "persoon met een handicap" wordt beoordeeld op het ogenblik van het parkeren door het aanbrengen op een zichtbare plaats achter de voorruit van het voertuig van de kaart uitgereikt met toepassing van het ministerieel besluit van 7 mei 1999.

Artikel 6:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

B4. Retributie op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Gelet op het feit dat de gemeente en de burgers voortdurend geconfronteerd worden met de plaatsing van en/of onderhoud aan verschillende nutsvoorzieningen op gemeentelijk grondgebied.

Gelet op het feit dat deze nutsvoorzieningen werkzaamheden vergen langs de gemeentelijke wegen en aldus een impact hebben op het openbaar domein.

Gelet op de goedkeuring door de gemeente van de Code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen die tot doel heeft een snelle en vlotte uitvoering van de werken te bevorderen, ten einde de hinder en de duur van de werken tot een minimum te herleiden.

Gelet op het feit dat deze Code werd opgemaakt door een overlegplatform bestaande uit een delegatie van nutsbedrijven en een delegatie van de gemeenten, de Vlaamse Administratie van Wegen en Verkeer en van Binnenlandse Aangelegenheden.

Gelet op het feit dat er op het vlak van het onderhoud en de herstellingen ook geregeld dringende werken moeten worden uitgevoerd die verband houden met de continuïteit van de dienstverlening en dat er daarnaast een aantal werken zijn zoals aansluitingswerken, herstellingen en andere kleine onderhoudswerken die omzeggens constant een impact hebben op het openbaar domein.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Artikel 1: Algemeen:

Er wordt aan de eigenaar van elke nutsvoorziening een retributie aangerekend op de gemeentelijke dienstverlening en het gebruik van het gemeentelijk openbaar domein naar aanleiding van werken aan permanente nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein, in uitvoering en met toepassing van de Code voor infrastructuur – en Nutswerken langs gemeentewegen.

Permanente nutsvoorzieningen zijn:

- alle installaties (zoals kabels, leidingen, buizen, ...) inclusief hun aanhorigheden (zoals kabel-, verdeel-, aansluit-, e.a. kasten, palen, masten, toezichts-, verbindings- e.a. putten) dienstig voor het transport van elektriciteit, gas, gasachtige producten, stoom-, drink-, hemel- en afvalwater, warm water, brandstof.
- telecommunicatie.
- radiodistributie en kabeltelevisie.
- de transmissie van enigerlei data, ongeacht of een privé – gebruiker al dan niet op die installaties kan aangesloten worden.
- alle trein – en transporen die zich bevinden op de openbare weg worden eveneens aanzien als nutsvoorzieningen.

De retributie is niet verschuldigd indien de werken worden uitgevoerd samen met of onmiddellijk voorafgaand aan wegen-, of rioleringswerken uitgevoerd door de gemeente of indien het werken zijn die uitgevoerd worden op verzoek van de gemeente.

Onderhavig retributiereglement geldt voor een termijn eindigend op 31 december 2016.

Artikel 2: Retributie naar aanleiding van sleufwerken.

De retributie naar aanleiding van sleufwerken is verschuldigd per dag en per lopende meter openliggende sleuflengte voor alle sleufwerken. Zij bedraagt voor werken in rijwegen 2,00 euro, voor werken in voetpaden 1,50 euro en voor werken in aardewegen 0,90 euro.

Wanneer in dezelfde sleuf gelijktijdig werken uitgevoerd worden voor twee of meer nutsvoorzieningen bedraagt voormelde retributie voor de eigenaar van elke nutsvoorziening 60% van hoger vermeld€bedrag(en).

Een begonnen dag geldt voor een volledige dag.

Elk deel van een lopende meter wordt als een volledige meter in rekening gebracht.

Artikel 3: Retributie voor dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken.

Voor hinder veroorzaakt door de dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken met een sleufoppervlakte van maximum 3 m², wordt per kalenderjaar een retributie geheven van 1 euro per op het grondgebied van de gemeente aanwezig aansluitpunt.

Deze retributie is verschuldigd voor het einde van ieder jaar. In dit kader doet iedere nutsmaatschappij voor 15 december van ieder jaar opgave van het aantal aansluitingspunten op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 4: Inning.

De retributie dient te worden betaald binnen de 30 kalenderdagen na toezending van de facturen.

Artikel 5:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

B5. Belasting op het verhuren van voertuigen met bestuurder

De gemeenteraad,

Er is artikel 42 van het gemeentedecreet;

Er is het decreet van 20 april 2001 betreffende de organisatie van het personenvervoer over de weg en de oprichting van de mobiliteitsraad van Vlaanderen met latere wijzigingen;

Er is het besluit van de Vlaamse regering van 18 juli 2003 betreffende de taxidiensten en diensten voor het verhuren van voertuig met bestuurder, gewijzigd bij besluit van 18 mei 2004 en 30 april 2009;

Er is het decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Volgens het decreet van 8 mei 2009 in artikel 49 §1 moet er een ondeelbare jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd worden geïnd per vergund voertuig;

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Er is de beslissing van college van burgemeester en schepenen d.d. 13 september 2010 betreffende de belasting op de vergunning voor de exploitatie voor het verhuren van voertuigen met bestuurder;

Deze belasting is eenvormig opgelegd door het Vlaamse Gewest en het bedrag is overal in Vlaanderen hetzelfde is;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

BESLUIT:

Artikel 1:

Voor het aanslagjaar 2016 wordt een gemeentebelasting gevestigd op de vergunning bestemd voor de exploitatie van diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder.

Artikel 2:

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke persoon of rechtspersoon die houder is van de vergunning voor exploitatie van een dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder. De belasting is verschuldigd aan de gemeente die de vergunning uitreikt, zijnde de plaats waar de exploitatiezetel is gevestigd.

Artikel 3:

De belasting is jaarlijks en ondeelbaar.

De belasting is verschuldigd voor het hele jaar, onafhankelijk van het moment waarop de vergunning werd of wordt afgegeven.

De vergunninghouder is de eerste jaarlijkse belasting verschuldigd op het ogenblik van de afgifte van de vergunning en nadien telkens op 1 januari van het kalenderjaar.

Artikel 4:

De vermindering van het aantal voertuigen of de opschorting van de exploitatie met een of meer voertuigen geeft geen aanleiding tot een belastingteruggave. Dit geldt eveneens voor de opschorting of de intrekking van een vergunning of het buiten werking stellen van een of meer voertuigen om welke reden dan ook.

Artikel 5:

Het bedrag van de belasting op voertuigen bestemd voor de exploitatie van diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder, overeenkomstig de vergunningen die zijn afgeleverd op basis van artikel 42 § 2 van het decreet van 20 april 2001, bedraagt 250 EUR per jaar en per in de akte van de vergunning vermeld voertuig.

Artikel 6:

Het bedrag vermeld in artikel 5 wordt aangepast volgens de schommelingen van het indexcijfer van de consumptieprijzen. Deze aanpassing gebeurt door middel van de coëfficiënt die wordt bekomen door het indexcijfer van de maand december van het jaar voorafgaand aan het belastingjaar te delen door het indexcijfer van de maand december 2000 (conform artikel 49 § 5 van het decreet van 8 mei 2009).

Artikel 7:

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 8:

Deze beslissing wordt aan de toezichhoudende overheid overgemaakt.

Artikel 9:

Het reglement zal afgekondigd en bekend gemaakt worden overeenkomst artikel 186 van het gemeentedecreet.

B6. Gemeentelijk retributiereglement op de inname van openbaar domein

Gelet op artikel 173, Grondwet;

Gelet op artikel 42, §3, Gemeentedecreet;

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Na beraadslaging,

BESLUIT :

Artikel 1 :

Er wordt voor het dienstjaar 2016 een retributie geheven op inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van bouwwerken, meer bepaald voor het stapelen van materialen en grondstoffen, het plaatsen van machines en werktuigen, van stellingen, containers, werfketen, verkoopburelen, e.d., al dan niet met schuttingen of hekkens afgezet.

Artikel 2 :

De retributie is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die de vergunning aanvraagt om het openbaar domein in gebruik te nemen op een wijze zoals beschreven in artikel 1.

Artikel 3 :

De retributie wordt vastgelegd als volgt :

Voor het plaatsen van containers : €10 per dag voor de eerste dag
 €2 per container per bijkomende dag

Voor het plaatsen van bouwmaterialen, afsluitingen, bouwstellingen, rollend materieel, torenkranen e.d. : €0,50 per kalenderdag en per m² ingenomen oppervlakte van het openbaar domein. Het minimumbedrag van de belasting wordt vastgesteld op €10. Iedere begonnen dag wordt aangerekend als een volle dag.

Indien de inname van het openbaar domein vermeld onder 3.2 een bijkomende afsluiting van de openbare weg noodzaakt, wordt de retributie, zoals vastgesteld onder 3.2 vermeerderd met €20 per dag.

Artikel 4 :

Een inname van het openbaar domein bij het inrichten van bouwwerven is niet toegelaten zonder de voorafgaande schriftelijke toelating van het college van burgemeester en schepenen en dit minimum 2 weken voorafgaand de geplande werken. De vergunningen zijn precair. De burgemeester of het College van burgemeester en Schepenen kan ze ten allen tijde intrekken. In casu, wordt het plaatsrecht volledig of gedeeltelijk terugbetaald.

Voor inname van het openbaar domein zonder vergunning wordt een forfaitair bedrag van €100 aangerekend, verhoogd met 25€ per dag na vaststelling van de inname van het openbaar domein zonder vergunning.

Artikel 5 :

Vrijstelling van deze retributie wordt toegestaan, wanneer de inname van het openbaar domein het gevolg is van :

Werken van openbaar nut

Inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van bouwwerken in opdracht van de gemeente Jabbeke of het OCMW

Artikel 6 :

Deze retributie wordt contant geïnd bij het afhalen van de vergunning.

Artikel 7 :

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

B7. Retributie op standplaatsen voor ambulante handel

Gelet op de artikel 42, Gemeentedecreet;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat een standplaats voor ambulante activiteiten en dit zowel op openbaar domein als op privaat terrein onderhevig is aan een toelating van de Burgemeester, waarbij voorafgaandelijk de openbare orde en veiligheid, de volksgezondheid of de bescherming van de consument geverifieerd dient te worden;

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor een het aanslagjaar 2016 een retributie geheven op standplaatsen voor ambulante handel.

Artikel 2:

De retributie is verschuldigd door de uitoefenaar, natuurlijke of rechtspersoon, van de ambulante handel en door de eigenaar of verhuurder van de privaat terrein dienstig als standplaats voor ambulante handel.

Artikel 3: De retributie wordt zowel voor standplaatsen op het openbaar domein als voor standplaatsen op privaat terrein en op private parkeerterreinen als volgt vastgesteld :

- per marktdag: 2,50€ vaste retributie, verhoogd met 2 euro per lopende meter voorgevel
- abonnement voor 6 maand : 75€ vaste retributie, verhoogd met 1 euro per lopende meter voorgevel en dit per marktdag
- abonnement op jaarbasis: 125€ vaste retributie, verhoogd met 1 euro per lopende meter voorgevel en dit per marktdag

Artikel 4: Wijze van betaling:

Voor eenmalige activiteiten wordt de retributie geïnd van zodra de plaats op de markt ingenomen is. Zij is betaalbaar in handen van het personeel van de gemeente tegen afgifte van een ontvangstbewijs.

Op jaarbasis is de retributie verschuldigd via overschrijving op rekening van de gemeente Jabbeke.

Artikel 5: Vrijstellingen:

De belasting is niet verschuldigd bij de inrichting van feest-, rommel- en avondmarkten.

Artikel 6:

Er wordt geen teruggave gedaan van de gekweten retributie, zelfs wanneer de betrokken gebruiker van het openbaar domein in de loop van het trimester, semester of van het jaar waarvoor werd betaald, ophoudt zijn standplaats in te nemen, behoudens in geval van overmacht of buitengewone omstandigheden, door het schepencollege te beoordelen.

Artikel 7 :

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

C. BELASTINGEN EN RETRIBUTIES MET EEN MILIEUKARAKTER.

C1. Algemene milieubelasting.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Overwegende dat het beleid van het gemeentebestuur er op gericht is dat alle personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, van het grondgebied van de gemeente Jabbeke het voorkeerbeleid van preventie en recyclage van de Vlaamse Gemeenschap ondersteunen.

Gelet op de emissies in water, bodem, lucht en afvalstromen;

Gelet op het principe dat de vervuiler betaalt;

Overwegende dat het ophalen van huisvuil slechts één element is in het afval- en recyclagebeheer van de gemeente.

Overwegende dat het bijgevolg niet opportuun is om op één specifiek onderdeel van het afval- en recyclagebeheer een heffing te leggen.

Overwegende dat het dan ook billijk is om de specifieke belasting op het ophalen van huisvuil op te heffen en te vervangen door een algemene milieubelasting.

Overwegende dat de natuurlijke personen die als hoofd- en/of bijkomende activiteit op het grondgebied van de gemeente een nijverheids-, landbouw-, horeca-, handelsbedrijf of financiële instelling exploiteren of een vrij beroep of een zelfstandige activiteit uitoefenen, nagenoeg altijd tegelijk een gezin of een alleenstaande in de zin van het belastingreglement uitmaken, waardoor een dubbele belasting in hun hoofde niet uitgesloten is.

Overwegende dat rechtspersonen die een economische activiteit uitoefenen op het grondgebied van de gemeente het voorwerp kunnen uitmaken van een afzonderlijke belasting.

Overwegende dat de rechtspersonen in de gemeente onderworpen worden aan de belasting op het economisch gebruik van een bedrijfsruimte, die een algemene belasting betreft die reeds – weliswaar gedeeltelijk – het beleid van preventie en recyclage van huishoudelijk afval insluit en helpt bestrijden.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2016 een algemene milieubelasting geheven.

Artikel 2:

De algemene milieubelasting is verschuldigd voor de hierna omschreven entiteiten die op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de gemeente wonen of verblijven.

Een entiteit kan zijn:

- a) een gezin, waaronder wordt verstaan een vereniging van twee of meer natuurlijke personen, die al dan niet door verwantschap aan elkaar verbonden, gewoonlijk in éénzelfde woning wonen;
- b) een alleenstaande, waaronder wordt verstaan een natuurlijke persoon die voor een woning of woongelegenhed op het grondgebied van de gemeente alleen is ingeschreven in het bevolkingsregister of vreemdelingenregister;
- c) een communautiteit;
- d) een tweede verblijf waaronder voor dit reglement wordt verstaan elke private woongelegenhed op het grondgebied van de gemeente Jabbeke die ofwel voor de eigenaar ofwel voor de huurder niet tot hoofdverblijf dient, maar die op elk ogenblik door hen voor bewoning kan gebruikt worden.

Onder wonen in de gemeente wordt voor dit reglement verstaan: op 1 januari van het aanslagjaar gedomicilieerd zijn in de gemeente, door inschrijving in het bevolkingsregister of in het vreemdelingenregister.

Onder verblijven in de gemeente wordt voor dit reglement verstaan: op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de gemeente kunnen beschikken over een woongelegenhed zonder voor deze woongelegenhed ingeschreven te zijn in de bevolkingsregisters.

Artikel 3:

De belasting wordt vastgesteld als volgt:

- a) 50 euro voor een gezin;
- b) 37,50 euro voor een alleenstaande
- c) 50 euro voor een communauteit
- d) 50 euro voor een tweede verblijf

Artikel 4:

De belasting is verschuldigd door het gezinshoofd, de alleenstaande of een communauteit.

Artikel 5:

De belasting is ondeelbaar verschuldigd voor het gehele jaar.

Artikel 6:

Vrijgesteld van de belasting zijn

- a) de entiteiten bestemd voor een openbare dienst of voor een dienst van openbaar nut. Deze vrijstelling strekt zich niet uit tot de gedeelten van deze entiteiten die privaat gebruikt worden;
- b) de natuurlijke personen, de rechtspersonen en de verenigingen die onder de toepassing vallen van het gemeentelijk belastingreglement inzake de belasting op het economisch gebruik van een bedrijfsruimte;
- c) de verenigingen zonder winstoogmerk

Artikel 7:

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 8:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

Artikel 9:

Deze beslissing wordt aan de toezichhoudende overheid overgemaakt.

C2. Retributie op het verstrekken van huisvuilzakken.

Gelet op artikelen 42, Gemeentedecreet.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Overwegende dat het beleid van het gemeentebestuur er op gericht is dat alle personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, van het grondgebied van de gemeente Jabbeke het voorkeerbeleid van preventie en recyclage van de Vlaamse Gemeenschap ondersteunen.

Overwegende dat er tijdens het dienstjaar op het grondgebied van de gemeente huisvuil afgehaald wordt.

Overwegende dat voor het afhalen van de restfractie, PMD en compost het gebruik van vuilniszakken verplichtend wordt gesteld.

Overwegende dat het wenselijk is om niet langer toepassing te maken van de voorheen verleende vrijstelling van retributie op de restafvalzak ten behoeve van sociale organisaties.

Overwegende dat de afhaling en de verwerking van huisvuil de gemeente met grote uitgaven bezwaart.

Overwegende dat het billijk is dat de genietter van de afhaling van huisvuil bijdraagt in de vergoeding van de kosten van de afhaling.

Overwegende het principe “ de vervuiler betaalt”.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Na beraadslaging ,

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het financieel boekjaar 2016 een retributie geheven op het afleveren van huisvuilzakken.

Voor het afhalen van huisvuil worden huisvuilzakken met het opschrift “ Jabbeke” verplicht gesteld.

Artikel 2:

Volgende retributies zijn verschuldigd:

1. 1,50 euro per gewone huisvuilzak van 60 liter(oranje kleur)
2. 0,90 euro per gewone huisvuilzak van 40 liter (oranje kleur)
3. 0,25 euro per PMD-zak (blauwe kleur)
4. 0,50 euro per compostzak van 15 kilo (bruine kleur)

Artikel 3:

De retributie wordt contant geïnd.

Artikel 4:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

C3 belastingverordening op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten

De Gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, gewijzigd bij decreten van 21 december 2012 en 1 maart 2013;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, gewijzigd bij besluit van 4 mei 2012.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente,

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2016 een gemeentebelasting gevestigd op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten, ongeacht of ze in brievenbussen worden gedeponereerd of op de openbare weg worden verspreid.

Onder gelijkgestelde producten wordt onder meer verstaan: alle stalen en reclametragers, door de adverteerder aangeboden, die diensten, producten of transacties doen gebruiken, verbruiken of aankopen.

De opsomming is niet limitatief.

Collectieve adresaanduiding per straat of gedeeltelijke adresvermelding wordt niet beschouwd als zijnde geadresseerd.

Artikel 2:

De belasting is verschuldigd door de fysieke persoon of rechtspersoon die de opdracht gaf aan de drukker om te drukken, of die opdracht gaf om het gelijkgestelde product te produceren.

Wanneer deze persoon geen aangifte heeft gedaan overeenkomstig art. 5 of niet gekend is, is de belasting verschuldigd door de persoon die op het drukwerk als verantwoordelijke uitgever wordt vermeld.

Artikel 3:

De tarieven bedragen:

- 0,0025 euro per bedeed exemplaar voor reamedrukwerk tot en met 10 gram;
- 0,0040 euro per bedeed exemplaar voor reamedrukwerk van meer dan 10 gram en tot en met 75 gram;
- 0,0060 euro per bedeed exemplaar voor reamedrukwerk van meer dan 75 gram en tot en met 225 gram;
- 0,0080 euro per bedeed exemplaar voor reamedrukwerk van meer dan 225 gram.

Artikel 4

Er is een vrijstelling van belasting:

1. wanneer de in artikel 2 bedoelde opdracht tot drukken of produceren uitgaat van politieke partijen die een lijst indienden voor de Europese, de federale, de gewestelijke, provinciale of gemeentelijke verkiezingen, of van kandidaten die op een dergelijke lijst voorkomen, en dit voor zover de drukwerken of gelijkgestelde producten verspreid worden in de periode tussen de in de betreffende kieswetgeving vastgestelde datum van terhandstelling van de voordrachten van de kandidaten en de dag van de verkiezing;
2. wanneer de verspreide drukwerken of gelijkgestelde producten hoofdzakelijk verband houden met een gemeentelijke volksraadpleging, en dat voor zover de drukwerken of producten verspreid worden in de periode tussen de indiening van het verzoek bedoeld in art. 206 van het gemeentedecreet en de beslissing van de gemeenteraad (of de districtsraad) om op een dergelijk verzoek niet in te gaan, of in de periode tussen de indiening van het verzoek bedoeld in art. 206 van het gemeentedecreet en de dag van de volksraadpleging of in de periode tussen de beslissing van de gemeenteraad (of: districtsraad) op eigen initiatief en de dag van de volksraadpleging.

Artikel 5:

De belastingplichtige moet binnen de veertien dagen na de verspreiding aangifte doen bij het gemeentebestuur. Deze aangifte bevat alle noodzakelijke inlichtingen voor het vestigen van de aanslag en een specimen van het verspreide drukwerk of het gelijkgesteld product.

Ingeval van periodieke verspreidingen kan een aangifte binnen de veertien dagen na de eerste verspreiding, ook gelden voor de daaropvolgende verspreidingen tijdens hetzelfde aanslagjaar. In dit

geval, kan de belastingplichtige tussen 1 en 15 december een regularisatie-aangifte voor het ganse aanslagjaar indienen.

Artikel 6:

Bij gebreke van een aangifte binnen de in artikel 5 vastgestelde termijn of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte kan de belastingplichtige ambtshalve worden belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen vanaf de derde werkdag volgend op de verzending van de kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 7:

De overeenkomstig artikel 6 ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met 10% van de verschuldigde belasting, met een minimum van 25 euro, bij een eerste overtreding, en 25% bij een tweede en volgende overtreding binnen hetzelfde belastingjaar.

Het bedrag van deze verhoging wordt ingekohierd.

Artikel 8:

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 9:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

Artikel 10:

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

C4. Belasting op het verspreiden van telefoon- en telefaxgidsen.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Overwegende dat het beleid van het gemeentebestuur er op gericht is dat alle personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, van het grondgebied van de gemeente Jabbeke het voorkeurbeleid van preventie en recyclage van de Vlaamse Gemeenschap ondersteunen.

Overwegende dat er tijdens het aanslagjaar belangrijke hoeveelheden papierafval afkomstig van het huis aan huis verspreiden van telefoon- en telefaxgidsen moeten verwerkt worden.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2016 een belasting geheven op het kosteloos huis aan huis verspreiden van telefoon – en telefaxgidsen.

Artikel 2:

De belasting is verschuldigd door de uitgever van de telefoon – of telefaxgids.

Artikel 3:

De belasting wordt vastgesteld op 0,50 euro per exemplaar van de telefoon – of telefaxgids.

Artikel 4:

De belastingplichtige is gehouden om voor 15 juni van het aanslagjaar aan het gemeentebestuur een aangifte te doen waarin de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking worden gesteld.

Artikel 5:

Bij gebreke aan een aangifte of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte kan de belastingplichtige ambtshalve worden belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruikt te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen, te rekenen van de derde werkdag volgend op de verzending van die kennisgeving, om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

In geval van niet aangifte, bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belasting vermeerderd met een belastingverhoging.

Bij ontstentenis van kwade trouw bij een eerste inbreuk wordt een belastingverhoging van 10% toegepast.

In de andere gevallen wordt bij een inbreuk een belastingverhoging van 25% toegepast, indien de inbreuk gebeurt binnen de 3 jaar na een vorige inbreuk.

Artikel 6:

De belasting en de eventuele belastingverhoging worden ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 7:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

Artikel 8:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

C5. Retributie op het gebruik van het containerpark.

Gelet op artikel 42 en artikel 94, lid 2 van het gemeentedecreet.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Gelet op het Uitvoeringsplan Milieuverantwoord Beheer van Huishoudelijke Afvalstoffen dat op 14 december 2007 door de Vlaamse Regering werd vastgesteld en dat de planning inzake preventie,

selectieve inzameling en eindverwerking van huishoudelijke afval behandelt voor de planperiode 2008-2016.

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 10 maart 2008 met betrekking tot het gemeentelijk reglement op de administratieve sancties, afdeling containerpark.

Overwegende dat de inrichting van het containerpark gericht is op preventie en recyclage van afval.

Overwegende dat de kosten van verwerking en compostering van de diverse afvalfracties een belangrijke last zijn voor de gemeentelijke financiën.

Overwegende dat een gedeelte van de kosten gerecupereerd dient te worden via het heffen van een retributie op het aangebrachte afval.

Overwegende dat de verwerking van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen extra kosten veroorzaken.

Overwegende dat de kostprijs van de verwerking van dit afval moet vergoed worden, overeenkomstig het principe dat de vervuiler betaalt.

Overwegende dat het aanvaarden van bedrijfsafvalstoffen voor gemeente geen verplichting, maar een dienstverlening is, en de kosten van deze dienstverlening niet op de burger moet verhaald worden.

Er is het advies van de gemeentelijke milieuraad van 29 april 2009.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het dienstjaar 2016 een retributie geheven op het aanvoeren van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen op het containerpark.

Artikel 2:

De retributie is verschuldigd door de persoon of nijverheids- en handelsinstelling die de in artikel 1 bedoelde afvalstoffen op het containerpark aanvoert. Bij iedere aanvoer wordt gevraagd om een aanvoerverklaring te doen die geldt als aangifte.

Artikel 3:

De retributie wordt vastgesteld als volgt:

Kringloopgoederen	= gratis
Afgedankte Elektronische en Elektrische Apparaten	= gratis
KGA	= gratis
TL-lampen	= gratis
Piepschuim (zuiver)	= gratis
(Auto)batterijen	= gratis
Frituurolie	= gratis
Motorolie	= gratis
Metalen	= gratis
Textiel	= gratis
Bol glas	= gratis
PMD	= gratis

Papier en Karton	
< ½ m ³	= gratis
½ m ³ - 1 m ³	= 1 euro
1 m ³ - 2 m ³	= 2 euro
Groenafval (gras, bladeren en snoeihout)	
< ½ m ³	= gratis
½ m ³ - 1 m ³	= 1 euro
1 m ³ - 2 m ³	= 2 euro
Vlak glas	
< ½ m ³	= gratis
½ m ³ - 1 m ³	= 1 euro
1 m ³ - 2 m ³	= 2 euro
Plastiek bloempotjes, zuivere plastic folies en harde plasticen	
< ½ m ³	= gratis
½ m ³ - 1 m ³	= 1 euro
1 m ³ - 2 m ³	= 2 euro
Houtafval	
< ¼ m ³	= 1 euro
¼ m ³ - ½ m ³	= 2 euro
½ m ³ - 1 m ³	= 4 euro
1 m ³ - 2 m ³	= 8 euro
Bouw- en steenafval	
< ¼ m ³	= 1 euro
¼ m ³ - ½ m ³	= 2 euro
½ m ³ - 1 m ³	= 4 euro
1 m ³ - 2 m ³	= 8 euro
Grofvuil en brandbaar afval dat niet in een afvalzak voor restafval aangeleverd wordt	
< ¼ m ³	= 2 euro
¼ m ³ - ½ m ³	= 4 euro
½ m ³ - 1 m ³	= 8 euro
1 m ³ - 2 m ³	= 16 euro
Stortmaterialen	
< ¼ m ³	= 2 euro
¼ m ³ - ½ m ³	= 4 euro
½ m ³ - 1 m ³	= 8 euro
1 m ³ - 2 m ³	= 16 euro
Asbesthoudend materiaal	
eerste 10 m ²	= gratis
per aangevoerde 1 m ²	= 0,5 euro
Autoband groot	
per stuk	= 6,5 euro
Autoband gewoon	
per stuk	= 2,5 euro

Boomwortel
per stuk = 1 euro

Bij aanvoer van niet-gesorteerd afval wordt toepassing gemaakt van het hoogste tarief.

2. Voor nijverheids- en handelsinstellingen die typische bedrijfsafvalstoffen aanvoeren wordt de retributie voor onderstaande afvalstoffen vastgesteld als volgt:

Landbouwplastic
< 1/2 m³ = 8 euro
1/2 m³ - 1 m³ = 16 euro
1 m³ - 2 m³ = 32 euro

Vlak glas
< 1/2 m³ = 8 euro
1/2 m³ - 1 m³ = 16 euro
1 m³ - 2 m³ = 32 euro

Grofvuil en brandbaar afval dat niet in een afvalzak voor restafval aangeleverd wordt

< 1/2 m³ = 8 euro
1/2 m³ - 1 m³ = 16 euro
1 m³ - 2 m³ = 32 euro

Stortmaterialen
< 1/2 m³ = 8 euro
1/2 m³ - 1 m³ = 16 euro
1 m³ - 2 m³ = 32 euro

Groenafval (gras, bladeren en snoeihout)
< 1/2 m³ = 5 euro
1/2 m³ - 1 m³ = 10 euro
1 m³ - 2 m³ = 20 euro

Artikel 4:

Per aanvoerbeurt is er, ongeacht de brengwijze, een mobiliteitstarief van 0,5 euro van toepassing.

Artikel 5:

Elke aanvoer van afvalstoffen wordt per aanvoerbeurt geregistreerd waarbij maximaal 2 kubieke meter per beurt mag aangevoerd worden.

De aanrekening van een kubieke hoeveelheid betreft de aangeboden hoeveelheid en niet de vermoedelijke samengeperste massa. De inschatting hiervan behoort tot de autonome bevoegdheid van de parkwachter.

Artikel 6:

De financieel beheerder nodigt de retributieplichtige uit tot betaling door middel van een gedetailleerde uitnodiging.

Elke belastingplichtige - niet alleenstaande – die voldaan heeft aan de algemene gemeentelijke milieubelasting van het vorig aanslagjaar, mag jaarlijks voor 50 euro afval gratis op het containerpark aanvoeren.

Elke belastingplichtige - alleenstaande – die voldaan heeft aan de algemene gemeentelijke milieubelasting van het vorig aanslagjaar, mag jaarlijks voor 37,5 euro afval gratis op het containerpark aanvoeren.

Elke belastingplichtige – tweede verblijf – die voldaan heeft aan de algemene gemeentelijke milieubelasting van het vorige aanslagjaar, mag jaarlijks voor 50 euro afval gratis op het containerpark aanvoeren.

Het jaarlijks tegoed is niet van toepassing bij de aanvoer van grofvuil door particulieren en bij aanvoer van afval door niet-particulieren.

Artikel 7:

Er wordt geen jaarlijks tegoed toegekend voor hen die niet voldaan hebben aan de algemene gemeentelijke milieubelasting van het vorig dienstjaar, maar die wel toegangsrecht tot het gemeentelijk containerpark hebben verkregen zoals vastgelegd in het algemeen gemeentelijk reglement op de administratieve sancties.

Artikel 8:

De retributieplichtige of zijn vertegenwoordiger kan tegen de retributie een willig bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen. Het verzoek daartoe wordt schriftelijk ingediend, ondertekend en gemotiveerd.

Het bezwaar moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van de gedetailleerde uitnodiging tot betaling.

Het college van burgemeester en schepenen doet binnen een termijn van zes maanden, te rekenen vanaf de datum van ontvangst van het bezwaarschrift, uitspraak op basis van een met redenen omklede beslissing.

Onder vertegenwoordiger wordt hier verstaan de persoon die speciaal gemachtigd is door de retributieplichtige, een advocaat, een rechthebbende van de retributieplichtige, evenals diegene die gemachtigd is om de retributieplichtige te vertegenwoordigen.

Artikel 9:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

C6. Retributie op het ophalen van grofvuil.

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen ;

Gelet op de artikelen 42 en 43 van het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, gewijzigd bij decreten van 21 december 2012 en 1 maart 2013;

Gelet op het uitvoeringsplan Milieuverantwoord Beheer van Huishoudelijke Afvalstoffen goedgekeurd door de Vlaamse regering op 14 december 2007;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de kosten voor het ophalen van grofvuil;

Artikel 1:

Er wordt voor het dienstjaar 2016 een retributie geheven op het ophalen van grofvuil.

Artikel 2:

Voor grofvuil zal de ophaling 4 maal per jaar georganiseerd worden door de gemeentediensten. De ophaling zal gebeuren op afroep.

Artikel 3:

Onder grofvuil wordt verstaan :

Alle brandbare materialen die afkomstig zijn van de normale werking van een huisgezin die niet in de gewone restafvalzak kunnen, die niet meer gerecycleerd kunnen worden en niet behoren tot wat men al selectief ophaalt.

Artikel 4:

De retributie is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersonen die de ophaling van het speciaal huisvuil aanvragen.

Artikel 5:

Per ophaalbeurt mogen er niet meer dan 5 stukken grofvuil aangeboden worden, met een totaal maximum van 2m³ en een maximumgewicht van 300 kg. Het grofvuil moet aangeboden worden langs de openbare weg.

Artikel 6:

De retributie voor het ophalen van grofvuil en de verwerking wordt als volgt vastgesteld :
30€per ophaalbeurt.

De inning van de retributie zal gebeuren via betalingsuitnodiging.

Artikel 7:

Deze beslissing wordt aan de toezichhoudende overheid overgemaakt.

C7.Belasting op het weghalen van afval op verboden plaatsen.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet .

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging ,de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Overwegende dat het beleid van het gemeentebestuur er op gericht is dat alle personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, van het grondgebied van de gemeente Jabbeke het voorkeurbeleid van preventie en recyclage van de Vlaamse Gemeenschap ondersteunen.

Overwegende dat het sluikestorten van afvalstoffen een verwerpelijke praktijk is en dat, bij vaststelling, het weghalen van het gestorte afval moet vergoed worden.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente ;

Na beraadslaging ;

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2016 een belasting geheven op het weghalen van afvalstoffen gestort op plaatsen waar dit storten door een wettelijke of reglementaire bepaling verboden is.

Artikel 2:

De belasting is verschuldigd door de persoon die de afvalstoffen gestort heeft. Desgevallend zijn degene die daartoe opdracht of toelating gaf en/of de eigenaar van de afvalstoffen hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 3:

De belasting wordt vastgesteld op 250 euro per afhaalbeurt.

Artikel 4:

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 5:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

Artikel 6:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

C8.Belasting op het niet afkoppelen van hemelwater bij aanleg van gescheiden openbare riolering

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd;

Gelet op de gemeentelijke bouwverordening van 13 december 2006 betreffende de lozing van huishoudelijk afvalwater en de verplichte aansluiting op de openbare riolering;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

Overwegende dat de gemeente sterk investeert in de aanleg van gescheiden rioleringsystemen en het is wenselijk om de rendabiliteit van deze investeringen te verhogen. Bovendien is de aanleg van een gescheiden riolering met afkoppeling op woningniveau noodzakelijk om in aanmerking te komen voor de subsidies voor de uitvoering van rioleringswerken vanwege de Vlaamse Milieumaatschappij;

Overwegende dat de afkoppeling van regenwater van de openbare riolering een positieve invloed zal hebben op de efficiëntie en op de werking en het rendement van de rioolwaterzuiveringsinstallaties;

Om de inwoners te overtuigen het regenwater op privaat domein af te koppelen bij bestaande woningen is er een gemeentelijke subsidieregeling uitgewerkt;

Overwegende dat het noodzakelijk is dat alle woningen in een afkoppelingsproject bij aanleg van gescheiden riolering overgaan tot maximale afkoppeling en dat bij het weigeren van de afkoppeling er een jaarlijkse belasting wordt opgelegd;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente ;

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2016 een belasting geheven een belasting geheven op het niet afkoppelen van hemelwater volgens de Vlarem-wetgeving bij gebouwen en percelen gelegen in een straat waar de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel is gebeurd en afkoppeling verplicht is zoals voorzien in de Vlarem-wetgeving.

Onder afkoppelen wordt verstaan het gescheiden aanbieden van vuil water en regenwater tot aan de rooilijn.

Artikel 2:

De belasting is verschuldigd door de eigenaar van een geheel of gedeeltelijk verhard perceel of gebouw, die naar aanleiding van de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel het hemelwater niet afkoppelt overeenkomstig de Vlarem-wetgeving of wanneer wordt vastgesteld dat afkoppeling op privéterrein door de eigenaar niet is uitgevoerd overeenkomstig de Vlarem-wetgeving of gewijzigd werd zodat de situatie niet langer voldoet aan de Vlarem-wetgeving.

Artikel 3:

De belasting wordt als volgt vastgesteld:

Een forfaitair bedrag van 1.000 euro per jaar, voor elk begonnen jaar dat de afkoppeling op privaat terrein door de eigenaar niet is uitgevoerd na de beëindiging van de werken, en waarbij elk jaar voor het geheel verschuldigd is tot het moment dat bij de gemeente een schriftelijke aangifte wordt ingediend van uitvoering van de nodige aanpassingswerken aan de afvoer op privaat domein per aangetekend schrijven en dat deze aangifte gevolgd wordt door een verklaring van de afkoppelingsdeskundige of de bevoegde gemeentelijke dienst dat aan de maximale afkoppelingsplicht van hemelwater overeenkomstig de Vlarem-wetgeving voldaan is.

Artikel 4:

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 5:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

Artikel 6:

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

D. Belastingen ter bevordering van de ruimtelijke ordening.

D1. Activeringsheffing op de onbebouwde percelen en onbebouwde gronden.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op de artikelen 3.2.5. tot en met 3.2.13. van het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond en pandenbeleid, en latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Overwegende dat het beleid van het gemeentebestuur een gemeentelijk grondbeleid ondersteunt. Dit grondbeleid houdt enerzijds in het bewoonbaar maken en bebouwen van percelen die daartoe bestemd zijn en anderzijds het tegengaan van grondspeculatie door het stimuleren van de verkoop van deze percelen.

Overwegende dat het heffen van belastingen op onbebouwde percelen en onbebouwde gronden dit beleid ondersteunt.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente ;

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2016 een activeringsheffing geheven op:

1. de percelen gelegen in een niet vervallen verkaveling die niet bebouwd zijn;
2. de gronden gelegen in gebieden bestemd voor wonen en industrie die niet bebouwd zijn, met uitsluiting van deze die gelegen zijn in een niet vervallen verkaveling.

In punt 2. worden de gronden bedoeld volgens het plannenregister en palend aan een voldoende uitgeruste openbare weg zoals bepaald in artikel 4.3.5. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening en gelegen zijn in een woongebied of in een woonuitbreidingsgebied dat reeds voor bebouwing in aanmerking komt blijkens een principiële beslissing of op grond van artikel 5.6.6 Vlaamse codex ruimtelijke ordening.

Artikel 2:

De belasting is verschuldigd door de eigenaar(s) van het niet bebouwde perceel of de niet bebouwde grond en in voorkomend geval door de erfpachter of de opstalhouder. Zo er meerdere belastingplichtigen zijn, zijn deze hoofdelijk gehouden tot betaling van de verschuldigde activeringsheffing.

Artikel 3:

De belasting wordt vastgesteld op 0,25 euro per vierkante meter niet bebouwd perceel of niet bebouwde grond met een minimum van 125 euro per perceel.

De belastbare grondslag wordt steeds in volle m² uitgedrukt. De gedeelten kleiner dan een halve m² worden weggelaten; de gedeelten gelijk aan of groter dan een m² worden aangerekend als volle m².

De bedragen zijn gekoppeld aan de evolutie van de ABEX-index en stemmen overeen met de index van december 2008. Ze worden jaarlijks op 1 januari aangepast aan het ABEX-indexcijfer van de maand december die aan de aanpassing voorafgaat.

De activeringsheffing is ondeelbaar verschuldigd voor het ganse aanslagjaar voor de percelen of de gronden die op 1 januari van het aanslagjaar niet bebouwd zijn.

Artikel 4:

Enkel de vrijstellingen en ontheffingen opgenomen in dit artikel zijn van toepassing in de gemeente.

Van de belasting zijn vrijgesteld :

1. de eigenaars en in voorkomend geval de erfpachters en de opstalhouders van één enkel onbebouwd perceel of één enkele onbebouwde grond bij uitsluiting van enig ander onroerend goed;
2. de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, de erkende sociale huisvestingsmaatschappijen vermeld in het decreet van 15 juli 1997 houden de Vlaamse Wooncode en de sociale woonorganisaties ;
3. de verkavelaars, indien de verkavelingsvergunning geen werken omvat, en dit gedurende het jaar dat volgt op het jaar waarin de verkavelingsvergunning werd toegekend;
4. de verkavelaars, indien de verkavelingsvergunning werken omvat, en dit gedurende het jaar volgend op het jaar waarin het attest bedoeld in artikel 4.2.16. §2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, werd toegekend;
5. de ouders met kinderen al dan niet ten laste, beperkt tot één onbebouwd perceel per kind.

Deze vrijstelling wordt toegekend op voorwaarde dat het kind op 1 januari van het heffingsjaar voldoet aan beide hiernavolgende voorwaarden:

- 1° Het heeft de leeftijd van dertig jaar nog niet bereikt;
- 2° Het heeft nog geen volle 3 jaar een onbebouwde bouwgrond in woongebied, een onbebouwde kavel of een woning in volle eigendom, alleen of met de persoon met wie het wettelijk of feitelijk samenwoont.

De ontheffingen bedoeld in 1 en 5 gelden slechts gedurende vijf boekjaren die volgen op de verwerving van het goed. Ze gelden gedurende de vijf aanslagjaren die volgen op de inwerkingtreding van de belastingverordening indien het goed op dat tijdstip reeds verworven was.

De in 3 en 4 vermelde verkavelaars zijn enkel vrijgesteld voor de percelen van de betreffende verkavelingsvergunning

Artikel 5:

Een perceel of een grond wordt als bebouwd beschouwd als, op 1 januari van het aanslagjaar, ingevolge een verleende vergunning de oprichting van een overeenkomstig de bestemming voorzien gebouw is aangevat en als bovendien een dakbedekking is aangebracht.

Artikel 6:

De activeringsheffing wordt geheven op grond van de precieze oppervlakte volgens het opmetingsplan van het niet bebouwde perceel of de niet bebouwde grond. Bij gebreke aan een opmetingsplan en voor de berekening van het gedeelte van de niet bebouwde grond gelegen in een zone voor wonen of industrie wordt gebruik gemaakt van de kadastrale gegevens van het perceel en van de grootschalige geografische basiskaarten waarover de gemeente beschikt.

Artikel 7:

De activeringsheffing wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 8:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

Artikel 9:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

D2. Gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen

De Gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het decreet van 29/03/2013, houdende wijziging van diverse decreten wat de woonkwaliteitsbewaking betreft;

Gelet op het Vlaams woondcreet van 8 juli 1997;

Gelet op het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, hierna het decreet genoemd, met latere wijzigingen;

Gelet op het Besluit Vlaamse Regering van 10 juli 2009 houdende nadere regelen betreffende het leegstandsregister en houdende wijziging van het Besluit Vlaamse Regering 2 april 1996 betreffende de heffing ter bestrijding van leegstand en verkrotting van gebouwen en/of woningen

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Overwegende dat de langdurige leegstand van woningen en gebouwen in de gemeente moet voorkomen en bestreden worden;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente,

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Artikel 1

§1. Er wordt voor de het aanslagjaar 2016 een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op de woningen en gebouwen die gedurende minstens twaalf opeenvolgende maanden zijn opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister.

Het gemeentelijk leegstandsregister wordt opgemaakt en bijgehouden overeenkomstig artikel 2.2.6 van het decreet grond- en pandenbeleid en onafhankelijk van het gewestelijk leegstandsregister en de daarbij eventueel toegekende vrijstellingen en schorsingen.

De definities van woningen en gebouwen uit artikel 1.2 van het decreet zijn toepasselijk, evenals de andere definities van artikel 1.2 van het decreet.

Leegstaande gebouwen zijn gebouwen als omschreven in artikel 2.2.6 van het decreet.

Leegstaande woningen zijn woningen als omschreven in artikel 2.2.6 van het decreet.

§2. De belasting voor een leegstaande woning of een leegstaand gebouw is voor het eerst verschuldigd vanaf het ogenblik dat die woning of dat gebouw gedurende twaalf opeenvolgende maanden is opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister.

Zolang het leegstaand gebouw of de leegstaande woning niet uit het leegstandsregister is geschrapt, is de belasting van het aanslagjaar verschuldigd op het ogenblik dat een nieuwe termijn van twaalf maanden verstrijkt.

Artikel 2

[§1.] De belasting is verschuldigd door de houder van het zakelijk recht betreffende het leegstaande gebouw of de leegstaande woning op het ogenblik dat de belasting van het aanslagjaar verschuldigd wordt.

Ingeval er een recht van opstal, erfpacht of vruchtgebruik bestaat, is de belasting verschuldigd door de houder van dat zakelijk recht van opstal, van erfpacht of van vruchtgebruik op het ogenblik dat de belasting van het aanslagjaar verschuldigd wordt.

§2. Ingeval van mede-eigendom zijn de mede-eigenaars hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de totale belastingschuld.

Ingeval er meerdere andere houders zijn van het zakelijk recht zijn deze eveneens hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de totale belastingschuld.

§3. De overdrager van het zakelijk recht moet de verkrijger ervan in kennis stellen dat het goed is opgenomen in het leegstandsregister.

Tevens moet hij per aangetekend schrijven een kopie van de notariële akte bezorgen aan de gemeente, binnen twee maanden na het verlijden van de notariële akte. Deze kopie bevat minstens de volgende gegevens:

- naam en adres van de verkrijger van het zakelijk recht en zijn eigendomsaandeel,
- datum van de akte, naam en standplaats van de notaris;
- nauwkeurige aanduiding van de overgedragen woning of het gebouw

Bij ontstentenis van deze kennisgeving wordt de overdrager van een zakelijk recht, in afwijking van §1, als belastingschuldige beschouwd voor de eerstvolgende belasting die na de overdracht van het zakelijk recht wordt gevestigd.

Artikel 3

De belasting bedraagt:

- 1000 € voor een volledig gebouw of woonhuis
- 75 € voor individuele kamer of studentenkamer zoals vermeld in artikel 2, §1, eerste lid, 10° bis van de Vlaamse Wooncode
- 300 € voor elk overig gebouw, woongelegenheid of appartement

Artikel 4

§ 1. Van de leegstandsheffing zijn vrijgesteld:

- 1° de belastingplichtige die volle eigenaar is van één enkele woning, bij uitsluiting van enige andere woning;
- 2° de belastingplichtige die in een erkende ouderenvoorziening verblijft, of voor een langdurig verblijf werd opgenomen in een psychiatrische instelling;
- 3° de belastingplichtige waarvan de handelingsbekwaamheid beperkt werd ingevolge een gerechtelijke beslissing;
- 4° de belastingplichtige die sinds minder dan één jaar zakelijk gerechtigde is van het gebouw of de woning, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt voor het heffingsjaar volgend op het verkrijgen van het zakelijk recht.

§ 2. Een vrijstelling wordt verleend indien het gebouw of de woning:

- 1° gelegen is binnen de grenzen van een door de bevoegde overheid goedgekeurd onteigeningsplan;
- 2° geen voorwerp meer kan uitmaken van een stedenbouwkundige vergunning omdat een voorlopig of definitief onteigeningsplan is vastgesteld;
- 3° krachtens decreet beschermd is als monument, of opgenomen is op een bij besluit vastgesteld ontwerp van lijst tot bescherming als monument;
- 4° deel uitmaakt van een krachtens decreet beschermd stads- of dorpsgezicht of landschap, of van een stads- of dorpsgezicht of landschap dat opgenomen is op een bij besluit vastgesteld ontwerp van lijst tot bescherming als stads- of dorpsgezicht of landschap;
- 5° vernield of beschadigd werd ten gevolge van een plotse ramp, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een periode van drie jaar volgend op de datum van de vernieling of beschadiging;
- 6° onmogelijk daadwerkelijk gebruikt kan worden omwille van een verzegeling in het kader van een strafrechtelijk onderzoek of omwille van een expertise in het kader van een gerechtelijke procedure, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een periode van twee jaar volgend op de aanvang van de onmogelijkheid tot daadwerkelijk gebruik;
- 7° gerenoveerd wordt blijkens een niet vervallen stedenbouwkundige vergunning voor stabiliteitswerken of sloopwerkzaamheden, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een termijn van drie jaar volgend op het uitvoerbaar worden van de stedenbouwkundige vergunning;
- 8° het voorwerp uitmaakt van een overeenkomst met het oog op renovatie-, verbeterings- of aanpassingswerkzaamheden in de zin van artikel 18, § 2, van de Vlaamse Wooncode;
- 9° het voorwerp uitmaakt van een door de gemeente, het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn of een sociale woonorganisatie verkregen sociaal beheersrecht, overeenkomstig artikel 90 van de Vlaamse Wooncode.

Indien de belastingplichtige de leegstand laat aanhouden omwille van een vreemde oorzaak die de belastingplichtige niet kan worden toegerekend, wordt eveneens een vrijstelling verleend.

Artikel 5

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier.

Artikel 6

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

Artikel 7

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

D3. Gemeentebelasting op leegstaande of verwaarloosde bedrijfsruimten

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie en de gemeentebelastingen.

Gelet op het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten en latere wijzigingen.

Gelet op de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, Titel 2, Hoofdstuk 6 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 december 2013 houdende de uitvoering van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juli 1997 tot uitvoering van het decreet van 19 april 1997 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsgebouwen, zoals gewijzigd, hierna genoemd het uitvoeringsbesluit;

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Overwegende dat het beleid van het gemeentebestuur een gemeentelijk ruimtelijk ordeningsbeleid ondersteunt. Dit beleid houdt onder andere in het ontmoedigen dat bedrijfsruimten leegstaan of verwaarloosd worden.

Overwegende dat het heffen van een belasting hierop dit beleid ondersteunt.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Na beraadslaging.

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2016 ten behoeve van de gemeente een belasting geheven op de leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten gelegen op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 2:

De belasting is verschuldigd door de volle eigenaar van de bedrijfsruimte en in voorkomend geval de erfpachthouder, opstalhouder of vruchtgebruiker op 1 januari van het aanslagjaar.

Artikel 3:

De belasting wordt vastgesteld op:

- 500 euro per verwaarloosde bedrijfsruimte
- 1.000 euro per leegstaande bedrijfsruimte.

De belasting is ondeelbaar verschuldigd met ingang van 1 januari van het aanslagjaar. Dit is het jaar volgend op de tweede opeenvolgende registratie van de bedrijfsruimte in de Inventaris bedoeld in artikel 2, 5° van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten.

Artikel 4:

Voor toepassing van deze belasting wordt onder bedrijfsruimte verstaan: de verzameling van alle percelen waarop zich minstens één bedrijfsgebouw bevindt, als één geheel te beschouwen en waar een economische activiteit plaats gevonden of plaats vindt. Deze verzameling heeft een minimale oppervlakte van 5 aren. Uitgesloten is de bedrijfsruimte waarin de woning van de houder van het zakelijk recht een niet afsplitsbaar onderdeel uitmaakt van het bedrijfsgebouw en dat nog effectief wordt benut als verblijfplaats.

Onder economische activiteit wordt hier verstaan iedere industriële, ambachtelijke, handels, diensten, landbouw of tuinbouw, opslag of administratieve activiteit.

Er is sprake van leegstaande bedrijfsruimte vanaf het ogenblik dat meer dan 50% van de totale vloeroppervlakte van de bedrijfsgebouwen niet effectief worden benut.

Onder verwaarloosde bedrijfsruimte wordt verstaan :

- Het bedrijfsgebouw dat één of meer uitgesproken gebreken vertoont aan buitenmuren, schoorstenen, dakbedekking, dakgebinte, buitentimmerwerk, kroonlijst, dakgoten, trappen of liften;
- Het bedrijfsgebouw met vochtindringing;
- Het bedrijfsgebouw met gevaar voor veiligheid of stabiliteit
- Het bedrijfsgebouw dat onafgewerkt blijft, drie jaar na de aanvang van de werken.

Artikel 5:

Een vrijstelling wordt verleend voor het bedrijfsgebouw:

- 1° dat geheel of gedeeltelijk leegstaat ingevolge bedrijfseconomische omstandigheden maar in goede staat wordt onderhouden zodat het onmiddellijk in gebruik kan genomen worden. Deze vrijstelling geldt gedurende een periode van een jaar;
- 2° waarop een onteigeningsprocedure rust of waarvoor een procedure tot onteigening is ingezet;
- 3° dat in het kader van het decreet van 3 maart 1976 beschermd is als monument of stands- en dorpsgezicht of dat bij ministerieel besluit is opgenomen in een ontwerp van lijst tot bescherming in het kader van dit decreet;
- 4° waarvoor een aanvaarde vernieuwing geldt, overeenkomstig artikel 34 van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsgebouwen, laatst gewijzigd bij decreet van 22 juni 2012. Deze vrijstelling geldt voor een periode van twee jaar;
- 5° dat het voorwerp uitmaakt van een Brownfieldconvenant, definitief gesloten overeenkomstig hoofdstuk III van het decreet van 30 maart 2007 betreffende de Brownfieldconvenanten, voor zover de eigenaar actor is bij het Brownfieldconvenant. Deze vrijstelling geldt tot aan de beëindiging van het Brownfieldconvenant, overeenkomstig artikel 10,§3 van het decreet van 30 maart 2007 betreffende de Brownfieldconvenanten. Op het einde van deze periode moet de verwaarlozing en/of de leegstand zijn beëindigd;
- 6° dat het voorwerp uitmaakt van een door de OVAM conform verklaard bodemsaneringsproject overeenkomstig titel III, hoofdstuk V van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.
Deze vrijstelling geldt vanaf de datum van de aanvraag van de opschorting tot aan de datum van de eindverklaring van de OVAM overeenkomstig artikel 68 van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming, evenwel met een maximumtermijn van vijf jaar vanaf de conformverklaring van het bodemsaneringsproject. Op het einde van deze periode moet de verwaarlozing en/ of de leegstand zijn beëindigd;
- 7° dat vernield of beschadigd is ten gevolge van een plotse ramp, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een periode van drie jaar volgend op de datum van de vernieling of beschadiging.)

Artikel 6

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier.

Artikel 7

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

Artikel 8

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

D4. Opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en/of woningen

Gelet op artikel 170,§4, Grondwet

Gelet op het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, art 464/1

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet;

Gelet op de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, Titel 2 Hoofdstuk 5 en artikel 3.1.0.0.4;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 december 2013 houdende de uitvoering van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013;

Gelet op het decreet van 22 december 1995 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996, meer bepaald Hoofdstuk VIII, afdeling 2 en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 2 april 1996 betreffende de heffing ter bestrijding van de leegstand en de verkrotting van gebouwen en/of woningen en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 12 juli 2013 betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat de verkrotting en verwaarlozing van gebouwen en woningen op het grondgebied van de gemeente voorkomen en bestreden moet worden;

Overwegende dat de gemeente opnieuw opcentiemen kan heffen op de gewestelijke belasting op heffing ter bestrijding van verkrotting van woningen en/of gebouwen;

Overwegende dat het heffen van opcentiemen op de gewestelijke als voordeel oplevert dat de aspecten van invordering en bezwaren door het Vlaams Gewest gebeurt;

BESLUIT:

Artikel 1:

Er worden voor het aanslagjaar 2016 ten voordele van de gemeente Jabbeke 100 opcentiemen geheven op de gewestelijke heffing ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en/of woningen oorspronkelijk ingevoerd door het decreet van 22 december 1995 betreffende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996, meer bepaald Hoofdstuk VIII, afdeling 2 en latere wijzigingen en overgenomen door het decreet houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13/12/2013

Artikel 2:

De gemeente doet een beroep op de medewerking van het Agentschap Vlaamse belastingdienst voor de inning van deze opcentiemen.

Artikel 3:

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden

D5. Belasting op de terreinen voor openlucht recreatieve verblijven en op het gebruik van tenten en caravans geplaatst buiten terreinen voor openlucht recreatieve verblijven.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op het decreet van 10 juli 2008 betreffende toeristische logies en op het besluit van de Vlaamse Regering van 15 mei 2009 tot uitvoering van het decreet van 10 juli 2008 betreffende toeristische logies en latere wijzigingen.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Overwegende dat het beleid van het gemeentebestuur een gemeentelijk ruimtelijk ordeningsbeleid ondersteunt.

Overwegende dat dit beleid voor kampeertreinen een speciaal toezicht en medewerking van de gemeente vergt.

Dat het naar analogie van de gemeentelijke belasting op kampeertreinen aangewezen voorkomt om eveneens een belasting te heffen op tenten en caravans buiten kampeertreinen.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2016 een belasting geheven op:

1. De terreinen voor openlucht recreatieve verblijven zoals bedoeld in artikel 2,3° van het decreet van 10 juli 2008 betreffende toeristische logies.
2. het gebruik van tenten, caravans, mobilhomes, kampeerauto's of andere dergelijke verblijfsvormen, geplaatst buiten terreinen voor openlucht recreatieve verblijven zoals bedoeld in artikel 2, 3° van het decreet van 10 juli 2008 betreffende toeristische logies en het bijhorend uitvoeringsbesluit van 15 mei 2009.

In dit reglement wordt verstaan onder een terrein voor openlucht recreatieve verblijven een terrein met plaatsen voor openlucht recreatieve verblijven waarop door toeristen gekampeerd of verbleven wordt of dat daarvoor bestemd of ingericht is.

Worden beschouwd als tenten, caravans, mobilhomes, kampeerauto's, woonauto's of andere dergelijke verblijfsvormen deze die niet vallen onder de toepassing van artikel 4.2.1. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Artikel 2:

De belasting is verschuldigd :

1. voor artikel 1.1 : door de exploitant van het terrein voor openlucht recreatieve verblijven.
2. bij plaatsing op het openbaar domein : door de gebruiker van de tent, de caravan, de mobilhome, de kampeerauto, de woonauto of de andere dergelijke verblijfsvorm.
3. bij plaatsing op privaat domein : door de gebruiker van de tent, de caravan, de mobilhome, de kampeerauto, de woonauto of de nadere dergelijke verblijfsvorm. In voorkomend geval is de eigenaar van het private domein hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 3:

De belasting wordt vastgesteld op:

- 1) 31 euro per plaats voor openlucht recreatieve verblijven voor de in artikel 1.1. bedoelde terreinen.
Onder plaats voor openlucht recreatieve verblijven wordt verstaan:
 - de zone voorbehouden voor één (sta)caravan .
 - de plaats waar één kampeerhuisje staat.

- iedere 150 vierkante meter bestemd voor tenten, mobilhomes...
- de zone voorbehouden voor één bungalow

2) 50 euro per plaats waar overnacht wordt bedoeld in artikel 1.2.

Artikel 4:

Zijn vrijgesteld van belastingen de kermisexploitanten naar aanleiding van jaarmarkten en kermissen.

Artikel 5:

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 6:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

Artikel 7:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

D6. Belasting op het ontbreken van parkeerplaatsen bij nieuwbouw of verbouwing.

Gelet op artikel 42, Gemeentedecreet.

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Na beraadslaging.

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2016 een belasting geheven op het ontbreken van een voldoende aantal parkeerplaatsen bij bouwen of verbouwen, evenals bij de bestemmingswijziging van de parkeerplaatsen.

Artikel 2:

§1. In dit reglement dienen de onderstaande begrippen als volgt verstaan te worden:

- parkeerplaats: een garage of een standplaats, daartoe speciaal aangelegd en uitgerust en bestemd voor het parkeren van motorvoertuigen, in die zin vergund of geacht vergund te zijn, hetzij als dusdanig aanvaard door het college van burgemeester en schepenen;
- garage: gesloten stalling voor motorvoertuigen met een breedte van minstens 2,50 meter en een lengte van minstens 5 meter;
- standplaats: stalling voor motorvoertuigen in een gesloten ruimte of in open lucht met een breedte van minstens 2,25 meter en een lengte van minstens 4,50 meter;
- vloeroppervlakte: de gecumuleerde oppervlakte van de bouwlagen, met inbegrip van de buitenmuren, verminderd met de oppervlakte van de verticale verbindingswegen en met die van kelders, zolders en parkeerplaatsen;
- woongebouw: ruimte bestemd voor het huisvesten van één of meerdere personen;

- handelsgebouw: ruimte bestemd voor het drijven van handel in de ruimste zin;
- kantoorgebouw: ruimte bestemd voor de aanbidding van diensten in de ruimste zin, hetzij het onderbrengen van administratieve diensten in de ruimste zin;
- klaslokaal: lokaal waarin onderwijs in groepsvorm verstrekt wordt.

Niet gedefinieerde begrippen worden gelezen in hun gebruikelijke juridische betekenis.

§ 2. Opdat van een “parkeerplaats” in de zin van dit besluit sprake kan zijn, dient deze bijkomend aan de volgende voorwaarden te voldoen:

- rechtstreeks toegankelijk zijn langs een weg van minimum 7 meter breedte als de standplaats een hoek van 60 graden vormt met die weg, 4 meter breedte als de standplaats een hoek van 45 graden vormt met die weg en 3,50 meter breedte als de standplaats een hoek van 30 graden vormt met die weg.
- maximaal zijn 2 in elkanders verlengde liggende en aansluitende parkeerplaatsen toegelaten ;
- de parkeerplaat moet aangelegd worden op het bouwterrein zelf waarop gebouwd of verbouwd wordt of op een privaat perceel gelegen zijn binnen een omtrek van 200 meter te rekenen vanaf het bouwterrein waarop gebouwd of verbouwd wordt.

Artikel 3:

§1. De belasting is verschuldigd door:

- 1°. De houder van een stedenbouwkundige vergunning, aan wie in deze vergunning minder parkeerplaatsen werden vergund dan voorgeschreven volgens de in artikel 4 bedoelde normen;
- 2° de houder van een stedenbouwkundige vergunning die één of meer in de stedenbouwkundige vergunning begrepen parkeerplaatsen niet heeft aangelegd;
- 3° de titularis van een zakelijk recht inzake een parkeerplaats, die een bestemmingswijziging doorvoert aan één of meer parkeerplaatsen, dusdanig dat niet meer wordt voldaan aan de verleende stedenbouwkundige vergunning.

§2. De belasting is solidair verhaalbaar op de rechtsopvolgers ten algemene of bijzondere titel van de in §1 vermelde belastingplichtigen.

§3. De in artikel 3,§ 1, 1°, bedoelde belasting is niet verschuldigd indien en in de mate dat bij verbouwingen volgens de stedenbouwkundige vergunning niet kan worden voldaan aan de in artikel 4 bedoelde normen wegens voorschriften of uitvoeringsbepalingen die volgen uit :

- het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten;
- het decreet van 16 april 1996 houdende bescherming van landschappen.

Artikel 4:

Het aantal aan te leggen parkeerplaatsen wordt als volgt bepaald:

§ 1 : Woongebouwen:

- a) eengezinswoningen bij aaneengesloten bebouwing op de rooilijn : geen verplichte parkeerplaats;
- b) andere eensgezinswoningen en meergezinswoningen :
 - bij nieuwbouw: voor woongelegenheden tot en met 150 m2 vloeroppervlakte : 1 parkeerplaats. Boven 150 m2 vloeroppervlakte : 1 parkeerplaats per 150 m2 of bijkomend gedeelte van 150 m2;
 - bij verbouwingswerken: indien door de verbouwingswerken bijkomende woongelegenheden ontstaan, gelden dezelfde regels als bij nieuwbouw voor elke nieuw ontstane woongelegenheid.

Voor complexen van sociale woningen, gebouwd door intercommunale verenigingen, door maatschappijen erkend door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij of door het Vlaams Woningfonds en voor woningen, gebouwd overeenkomstig de door de Vlaamse overheid opgelegde voorwaarden met het oog op het toekennen van premies voor de bouw van sociale woningen door het privaat

initiatief, volstaat het dat 60 % van het aantal parkeerplaatsen wordt aangelegd, terwijl evenwel de oppervlakte van de overige 40 % moet worden gereserveerd, en dit niet ten koste van de groenstroken. De te reserveren oppervlakte voor de overige 40 % parkeerplaatsen moet op de plannen van de bouwaanvraag vermeld worden.

Bij gebouwencomplexen voor bejaarden, gebouwd door intercommunale verenigingen, OCMW's, maatschappijen erkend door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij of door het Vlaamse Woningfonds, en bij verzorgingsinstellingen voor bejaarden volstaat één parkeerplaats per 3 woningen.

§ 2 : Handelsgebouwen en kantoorgebouwen:

- bij nieuwbouw : 1 parkeerplaats per schijf van 50 m² vloeroppervlakte ;
- bij verbouwingen : 1 parkeerplaats per verhoging van de vloeroppervlakte met 50 m² of bijkomende gedeelte van 50 m².

Voor hotels gelden in afwijking hierop de volgende normen :

- bij nieuwbouw : 1 parkeerplaats per schijf van 3 hotelkamers;
- bij verbouwingen ; 1 parkeerplaats per bijkomende schijf van 3 hotelkamers of bijkomend gedeelte van 3 hotelkamers.

§ 3: Gebouwen bestemd voor industriële of ambachtelijke exploitatie:

- bij nieuwbouw : 1 parkeerplaats per schijf van 100 m² vloeroppervlakte;
- bij verbouwingen : 1 parkeerplaats per schijf van 100 m² bijkomende vloeroppervlakte of bijkomend gedeelte van 100 m².

Bij autoherstelplaatsen wordt in afwijking op voormelde regel “ 100” vervangen door “ 50”.

§ 4: Onderwijsinrichtingen :

- bij nieuwbouw : 1 parkeerplaats per aantal klaslokalen, te vermenigvuldigen met volgende coëfficiënten:
 - a. kleuter – en lager onderwijs: coëfficiënt 1
 - b. secundair onderwijs: coëfficiënt 2.
- bij verbouwingen: 1 parkeerplaats per schijf van 3 bijkomende klaslokalen of bijkomend gedeelte van 3 klaslokalen.

§ 5: Gemengde bestemmingen : bij gebouwen met een gemengde bestemming worden voormelde regels afzonderlijk toegepast op de onderscheiden bestemmingszones.

§6. Indien een gebouw door verbouwing verandert van functie, is het aantal bijkomende parkeerplaatsen het verschil tussen het aantal parkeerplaatsen van de nieuwe bestemming en van de vroegere bestemming, dit volgens voormelde indeling.

Artikel 5:

De belasting per ontbrekende of niet behouden parkeerplaats bedraagt 2500 euro.

Artikel 6:

§1. De belastingplichtige is verplicht het vermoedelijk bedrag van de belasting in consignatie te geven bij de financieel beheerder bij de aflevering van de stedenbouwkundige vergunning houdende toelating tot bouwen, verbouwen of bestemmingswijziging van parkeerplaatsen. Het vermoedelijk bedrag van de belasting wordt vastgesteld op basis van het aantal ontbrekende parkeerplaatsen, berekend aan de hand van de vergunning tot bouwen, verbouwen of bestemmingswijziging van parkeerplaatsen.

§2. Wordt de stedenbouwkundige vergunning overgedragen, dan zijn de vergunninghouder en de overnemer ervan solidair gehouden tot deze consignatie.

Artikel 7:

§1. De belasting is verschuldigd:

- a. wanneer de bouw-, verbouwings- of bestemmingswijzigingswerken voltooid zijn;
- b. bij zelfs maar gedeeltelijke ingebruikname,
- c. in alle gevallen 2 jaar na aanvang van de werken.

§2. Ingeval van artikel 3, §1, 3°, dient de titularis van het zakelijk recht binnen de maand na aanvang van de werken aangifte te doen van de bestemmingswijziging. Vanaf de datum van aangifte of in voorkomend geval vanaf de ambtshalve vaststelling van de bestemmingswijziging is de belasting eisbaar.

§3. Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld op basis van het aantal ontbrekende parkeerplaatsen, berekend tegen de aanslagvoet die van kracht is op datum van het vergunningsbesluit, aan de hand van de stedenbouwkundige vergunning. Indien blijkt dat minder parkeerplaatsen aangelegd werden dan vergund, dan wordt de feitelijke toestand in aanmerking genomen.

Artikel 8:

De belasting worden ingevorderd door middel van een kohier. Er is geen aangifte, noch sprake van belastingverhoging!

Artikel 9:

De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zoals gewijzigd met de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

Artikel 10:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

II Financiën - budget 2016 - meerjarenplan 2016-2019

DEBAT

Raadslid Han Vermaut merkt op dat we vandaag ongeveer drie jaar ver zijn in deze legislatuur. Halfweg dus! Het is overduidelijk dat deze periode volledig werd overschaduwd door de benarde financiële situatie waarin Jabbeke zich bevindt. De gemeentekas is leeg tot op de bodem, de schuldenberg is gigantisch en grote besparingen worden ons opgelegd. Bovendien lijkt het of het bestuur dit nooit heeft zien aankomen want vorige week moest door deze gemeenteraad goedkeuring verleend worden om het prille meerjarenplan voor een tweede maal grondig te wijzigen. Want telkens als gevolg van de financiële impasse worden belangrijke gebudgetteerde investeringen tot meerdere jaren uitgesteld of gewoon geschrapt. Na drie jaar eigenlijk niets doen... dringen een aantal broodnodige investeringen zich op en kon men echt geen vierde jaar bij de pakken blijven neerzitten. Daarom is men volgend jaar genoodzaakt nieuwe middelen aan te boren door een gedeeltelijke verkoop van het eigen patrimonium. De opbrengst hieruit en de onlangs verhoogde belastingen blijken echter onvoldoende om de geplande 5,8 miljoen euro investeringen te financieren. Daarom wordt volgend jaar opnieuw 3,5 miljoen euro leningen opgenomen waardoor de schuldenberg andermaal groeit tot 31 miljoen euro. De uitgaven tijdens de vorige legislatuur, waarbij het realiteitsbesef volledig werd verloren is de oorzaak dat er vandaag geen liquide middelen meer zijn en dat de omvang van de schuldenberg verschrikkelijk is. Er was ooit de zelfverzekerde overtuiging dat men op korte tijd inkomsten kon genereren door het opstarten van nieuwe verkavelingsprojecten. Ondertussen moet beseft worden dat de planning van die projecten volledig uit de hand loopt waarbij de realisatie van het belangrijkste project 'Varsenare Noord' zelfs uitgesteld werd tot 2018. Het raadslid is overtuigd dat de benarde financiële situatie van de gemeentelijke boekhouding verder de rode draad wordt tijdens de komende drie legislatuurjaren. Hierdoor ligt er dan ook een tikkende bom onder dit meerjarenplan.

De burgemeester weerlegt de bewering dat de gemeentekas leeg zou zijn. Uit het budget 2016 blijkt dat eind 2016 het resultaat op kasbasis 5 miljoen euro zou bedragen. Niet alle investeringen kunnen met kasgeld betaald worden. Ieder jaar opnieuw moet vastgesteld worden dat de schulden afbetaald worden en dat de financiële toestand gezond is. Het BBC-verhaal vermeldt dat het kasresultaat positief moet zijn. Wegens die reden moet er dus soms geleend worden voor de wedersamenstelling van de kas.

Raadslid Geert Orbie vult aan dat als er vertraging is in de realisatie van de projecten er dan in 2018 een groot probleem is. Het bedrag dat dan geleend moet worden, moet in de balans ingebracht worden.

De burgemeester antwoordt hierop dat als een project niet gerealiseerd wordt, er dan nog een reserve van 7 miljoen euro in kas is.

Raadslid Jacques Monteyne merkt op dat bij de te realiseren projecten ook een industrieterrein in de Stationsstraat vermeld werd. In de commissievergadering is de term private aspecten gevallen. Wat is de stand van zaken aangaande die private aspecten en over welke termijn wordt dit gerealiseerd?

Door de burgemeester wordt uitgelegd dat dit project in de meerjarenplanning 2017 ingepland wordt. Er zijn ondertussen al gesprekken gevoerd. Voor wie moet betalen is het altijd te veel, voor wie moet krijgen is het altijd te weinig.

BEHANDELING

Overeenkomstig artikel 148, §1, Gemeentedecreet, stelt de gemeenteraad voor het begin van ieder boekjaar het budget van de gemeente vast.

Gelet op de omzendbrief BB-2014/4 betreffende de aanpassing van de meerjarenplannen 2014-2019 en de budgetten 2016.

Overwegende dat het volledig ontwerp van het budget zoals dit aan de gemeenteraad wordt voorgelegd, werd overgemaakt aan de gemeenteraadsleden, overeenkomstig artikel 148 §4 van het gemeentedecreet;

Gelet op artikel 148 van het gemeentedecreet;

Gaat over tot de stemming met volgende uitslag:

Voor: Frank Casteleyn, Geert Deprée, Jan Pollet, Claudia Coudeville, Joël Acke, Annie D'hoedt, Annemieke Dhaese, Georges Lievens, Cindy Sabbe, Franky Dereeper, Siska Loyson, Hendrik Bogaert, Isabelle Louis, Heidi Vanhaverbeke, Daniël Vanhessche
Onthouding: Nadia Hendrickx, Jacques Monteyne, Geert Orbie, Jan Talloen, Luc Slabbinck, Han Vermaut, Caroline Daenekindt, Paul Vanden Bussche

BESLUIT:

Artikel I

Het gemeentebudget voor het dienstjaar 2016, samen met de meerjarenplanning, de investeringstabel en de overige bijlagen, wordt als volgt vastgesteld:

EXPLOITATIEBUDGET

Uitgaven eigen dienstjaar:	14.125.717 euro
Ontvangsten eigen dienstjaar:	16.825.551 euro
Uitkomst exploitatiebudget:	2.699.834 euro

INVESTERINGSBUDGET

Uitgaven eigen dienstjaar:	5.823.000 euro
Ontvangsten eigen dienstjaar:	5.461.025 euro
Uitkomst investeringsbudget:	-361.975 euro

LIQUIDITEITENBUDGET

Resultaat op kasbasis:	5.274.065,11 euro
------------------------	-------------------

MEERJARENTABEL

Prognose 2019 – resultaat op kasbasis:	7.603.964,92 euro
Autofinancieringsmarge 2019:	295.801,33 euro

Artikel 2:

Overeenkomstig artikel 253 §1 van het gemeentedecreet zal dit budget ter goedkeuring aan de hogere overheid overgemaakt worden.

12 (Geheime zitting) - Personeel - financieel beheerder - aanstelling in voltijds verband

(Wegens het geheim karakter van dit agendapunt wordt geen verdere uitleg verschaft.)

13 Toegevoegd agendapunt – voorzitter gemeenteraad Paul Vanden Bussche – aanpassing subsidiereglement hartveilige gemeente voor AED ten behoeve van EHBO verenigingen

“Door het Vlaamse Kruis Jabbeke werd een aanvraag ingediend voor het in aanmerking komen voor de subsidie voor de aankoop van een AED om in onze ziekenwag en te plaatsen (335310)

Door de gemeenteraad werd op 13/07/2015 (319185) een subsidiereglement aangenomen ten behoeve van de plaatsing op initiatief van verenigingen.

Het Vlaams Kruis Jabbeke is een lokale EHBO-vereniging, die weliswaar tegen kostenvergoeding, haar medewerking verleent aan de veiligheid bij manifestaties.

Door het schepencollege werd op 07/12/2015 vastgesteld dat hoewel het initiatief aanmoediging verdient, dit niet volledig kan voldoen aan de voorwaarden van het subsidiebesluit (vaste plaatsing op een zo goed als mogelijk voor publiek bereikbare plaatsing, de niet-verplaatsing, daar waar het hier de bedoeling is om te gebruiken in de wagen en op diverse locaties).

Het is aangewezen om hier zo vlug mogelijk medewerking aan te verlenen.

Er wordt aldus voorgesteld om in het gemeenteraadsbesluit van 13/07/2015 een aanpassing te doen als volgt:

"de subsidievereisten onder artikel 2.4 (de voor het publiek bereikbare plaatsing) en 2.5 (de niet-verplaatsing) zijn niet van toepassing voor EHBO-verenigingen zonder winstgevend oogmerk, die erkend worden door het schepencollege, omwille van hun activiteit op het grondgebied van de gemeente Jabbeke "

DEBAT

Raadslid Caroline Daenekindt merkt op dat in een vorige zitting de opmerking gemaakt werd dat de AED-toestellen niet altijd zichtbaar aangebracht worden. Het raadslid doet het voorstel om, zoals in veel gemeenten, de AED-toestellen aan te brengen in de nabijheid van de apotheken op het

grondgebied.

Schepen Geert Deprée antwoordt dat dit opgedragen werd. Er worden door de medewerkers van de dienst gemeentewerken duidelijke pictogrammen aangebracht. Er bestaat eveneens een app-toepassing om de AED-toestellen te lokaliseren.

Schepen Jan Pollet vult verder aan dat er in de deelgemeente Stalhille geen apotheek uitgbaat wordt.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de aanpassing van het gemeentelijk subsidiereglement ten behoeve van de plaatsing van volautomatische elektrische defibrillatoren (AED) met volgende bepaling: "de subsidievereisten onder artikel 2.4 en 2.5 zijn niet van toepassing voor EHBO-verenigingen zonder winstgevend oogmerk, die erkend worden door het schepencollege, omwille van hun activiteit op het grondgebied van de gemeente Jabbeke "

MONDELINGE VRAGEN

- Raadslid Jacques Monteyne merkt op dat in de zitting van de gemeenteraad van 7 juli 2015 de vraag gesteld werd over het bomenbestand van Jabbeke. Er werd toen gevraagd om dit na te zien. Er zijn een aantal bomen die afgestorven zijn en dienen verwijderd te worden. Tot op heden heeft het raadslid hierover geen antwoord gekregen. Nu is het seizoen optimaal om bomen te planten. Vandaar de vraag om hiervan werk van te maken. Het raadslid hoopt dat in de toekomst het bomenbestand zal opgenomen worden in de datagegevens.

Door de gemeentesecretaris wordt geantwoord dat een volledige inventarisatie van het bomenbestand, als database toegevoegd aan het geografisch informatiesysteem, een omstandig werk is dat vermoedelijk slechts in de komende jaren zal kunnen uitgevoerd worden. Vermoedelijk zal dit vlugger kunnen gebeuren na de ter beschikkingstelling door de Vlaamse overheid van mobile mapping foto-opnames, waarbij dan opmeting kan gebeuren aan de hand van de foto's.

- Raadslid Geert Orbie heeft uit een behandeling door de provincieraad vernomen dat Jabbeke genoemd werd in verband met een proefproject voor windturbines voor bedrijven.

Door schepen Frank Casteleyn wordt geantwoord dat Jabbeke hiervoor niet geselecteerd werd.

Door de burgemeester wordt aangevuld dat het niet gaat over de grotere windturbines, maar om de kleinere modellen. De provincie wil een provinciaal beleid uitstippelen over de plaatsing van windturbines in bedrijvonzones of in ambachtelijke zones. Het is niet de bedoeling om turbines te plaatsen in woonkernen.

Gedurende deze raadszitting werden geen verdere bezwaren ingebracht tegen de redactie van de ter tafel liggende notulen van de zitting van 7 december 2015. De volgende gemeenteraadszitting wordt gepland op maandag 25 januari 2016. De vergadering wordt beëindigd om 21u10.

De gemeentesecretaris,
G. Acke.

De voorzitter,
P. Vanden Bussche

