

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van Jabbeke, dd. 05 juli 2021



Aanwezig :

Voorzitter:

Wim Vandenbergh

Schepenen :

Daniël Vanhessche, Frank Casteleyn, Claudia Coudeville, Geert Deprée, Jan Pollet, Paul Storme

Raadsleden :

Joël Acke, Reinhart Madoc, Hilde Despiegelaere, Annemieke Dhaese, Han Vermaut, Nadia Hendrickx, Peter-Jan Hallemeersch, Chris Bourgois, Ilse Vandenbroucke, Piet Berton, Marleen Vanden Broucke, Werner Coudyzer,

Algemeen Directeur

Gabriël Acke

Afwezig of verontschuldigd :

Hendrik Bogaert, Geert Orbie, Carine Vandermeersch, Olivier Fourier

Betreft : 5 Patrimonium - verkaveling Oudenburgweg/Uytdreve - Stuiverstraat - wegenis - kosteloze grondafstand (Referte: I/SEC/2021/547804)

Wettelijk kader

•Artikel 41, tweede lid, 11° Decreet Lokaal Bestuur

Aanleiding

Op 10 januari 2011 werd een verkavelingsvergunning verleend voor het verkavelen van gronden gelegen te 8490 Jabbeke, Oudenburgweg – Uytdreve.

Naar aanleiding van de verkavelingsvergunningsaanvraag verleende de gemeenteraad op 8 november 2010 goedkeuring aan het ontwerp voor het uitvoeren van een gescheiden riolering, de wegenis en omgevingsaanleg.

De definitieve oplevering, die werd goedgekeurd door het schepencollege, vond plaats op 13 juli 2020.

Motivering

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp van akte voorgelegd voor de overname van:

- de wegenis genaamd "Stuiverstraat", gelegen in het verlengde van de Oudenburgweg en kadastraal gekend Jabbeke, 4e Afdeling Varsenare, sectie C, nr. 73F2, met een kadastrale oppervlakte van acht are zesentwintig centiare (8a 26ca);
- een nieuw aangelegd voetpad, gelegen langs de Oudenburgweg, en kadastraal gekend Jabbeke, 4e Afdeling Varsenare, sectie C, nr. 73R, met een oppervlakte volgens meting van vijf centiare (5ca).

Samen met het ontwerp van akte worden ook de uittreksels uit de kadastrale legger en het metingsplan voorgelegd aan de gemeenteraad.

De afstand ten voordele van het openbaar domein van de gemeente Jabbeke gebeurt om niet.

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het ontwerp van akte voor de overname van:

- de wegenis genaamd "Stuiverstraat", gelegen in het verlengde van de Oudenburgweg en kadastraal gekend Jabbeke, 4e Afdeling Varsenare, sectie C, nr. 73F2, met een kadastrale oppervlakte van acht are zesentwintig centiare (8a 26ca);
 - een nieuw aangelegd voetpad, gelegen langs de Oudenburgweg, en kadastraal gekend Jabbeke, 4e Afdeling Varsenare, sectie C, nr. 73R, met een oppervlakte volgens meting van vijf centiare (5ca)
- ten aanzien van de nv DRIEMO en de nv OMNIFLAT, beiden met maatschappelijke zetel te 8870 Izegem (Kachtem), Egaalstraat 11.

Artikel 2:

De afstand ten voordele van het openbaar domein van de gemeente Jabbeke gebeurt om niet.

Artikel 3:

Voor de verwerving wordt de akte verleden door Vadenot BV geassocieerde notarissen, met zetel te Gistelsteenweg 295, 8490 Jabbeke.

Artikel 4:

Overeenkomstig de bijzondere voorwaarden voor 'riolering – wegenis – voetpaden – opritten' bij de verkavelingsvergunning van 10 januari 2011 zijn alle kosten verbonden aan de afstandsakten ten laste van de verkavelaar.

Artikel 5:

De heer Daniel Vanhessche, burgemeester en tevens gemeenteraadslid, en de heer Gabriël Acke, algemeen directeur, worden gemachtigd om voor rekening van de gemeente Jabbeke de akte te ondertekenen.

Aldus beslist door de gemeenteraad van 05 juli 2021

Gabriël Acke
Algemeen Directeur

Wim Vandenberghe
Voorzitter

Voor eensluidend afschrift

Goele Brouckaert
Algemeen Directeur

Wim Vandenberghe
Voorzitter

