

Gemeente

Jabbeke

geeft je ruimte

GEMEENTERAAD

26 oktober 2026

Deze presentatie op <https://www.jabbeke.be/form/4/beslissingen-gemeenteraad>

I. Goedkeuring verslag vorige zitting

- Goedkeuring van de notulen van de gemeenteraad van 28 september 2026

http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20260928_deel1.mp3 en
http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20260928_deel2.mp3 (audioverslagen)
<https://lblad.jabbeke.be/LBLODWeb/Home/Overzicht> (notulen)

Gemeenteraad 26 oktober 2026

2. Bestuur - noodplanning - oprichting vrijwilligerskorps – samenwerkingsovereenkomst

- Oproep Vlaamse regering aan lokale besturen om lokale vrijwilligerskorpsen op te richten die ingeschakeld kunnen worden i.h.k.v. noodhulpverlening
- Coördinatie en begeleiding vrijwilligerskorpsen door Rode Kruis-Vlaanderen
- Projectsubsidie Vlaamse Regering aan Rode Kruis-Vlaanderen voor ondersteuning gemeentelijke vrijwilligerskorpsen → opleidingen vrijwilligers, digitale crisistool rekrutering, verzekering, inzet en coördinatie gemeentelijk vrijwilligerskorps
- Voorstel om gemeentelijk vrijwilligerskorps op te richten en hiervoor aan te sluiten bij vrijwilligerskorpsmodel waarbinnen ondersteuning van Rode Kruis-Vlaanderen is voorzien
→ overeenkomst met Rode Kruis-Vlaanderen tot oprichting gemeentelijk vrijwilligerskorps



3. Bestuur - klacht inzake structurele milieu- en geluidshinder door uitbreiding van een veehouderij in Jabbeke met impact op een vergunde toeristische accommodatie en bezorgdheid over dierenwelzijn

- 22/07/2026 – klacht bij voogdijoverheid omtrent structurele milieu- en geluidshinder door uitbreiding van een veehouderij in Jabbeke met impact op een vergunde toeristische accommodatie en bezorgdheid over dierenwelzijn
- 15/09/2026 – beslissing gouverneur
- Artikel 333, tweede lid DLB bepaalt dat beslissing gouverneur ter kennis gebracht dient te worden op GR

4. Bestuur - klacht tegen weigering verdaging 2 BOA-dossiers en schending informatierecht raadsleden en onzorgvuldige besluitvorming

- 21/07/2026 – klacht bij voogdijoverheid omtrent weigering verdaging 2 BOA-dossiers, schending informatierecht raadsleden en onzorgvuldige besluitvorming
- 18/09/2026 – beslissing gouverneur
- Artikel 333, tweede lid DLB bepaalt dat beslissing gouverneur ter kennis gebracht dient te worden op GR

5. Bestuur - klacht tegen Jabbeke over de rapportering van de GAS-handhaving en de aanpak van openbare overlast

- 10/08/2026 – klacht bij voogdijoverheid omtrent de rapportering van de GAS-handhaving en de aanpak van openbare overlast
- 23/09/2026 – beslissing gouverneur
- Artikel 333, tweede lid DLB bepaalt dat beslissing gouverneur ter kennis gebracht dient te worden op GR

6. Lokale Politie Kouter - formeel bindend mandaat tot goedkeuring van het ontwerp van begroting, begrotingswijziging of rekeningen tijdens de beraadslaging in het politiecollege (dd. 16 november 2026)

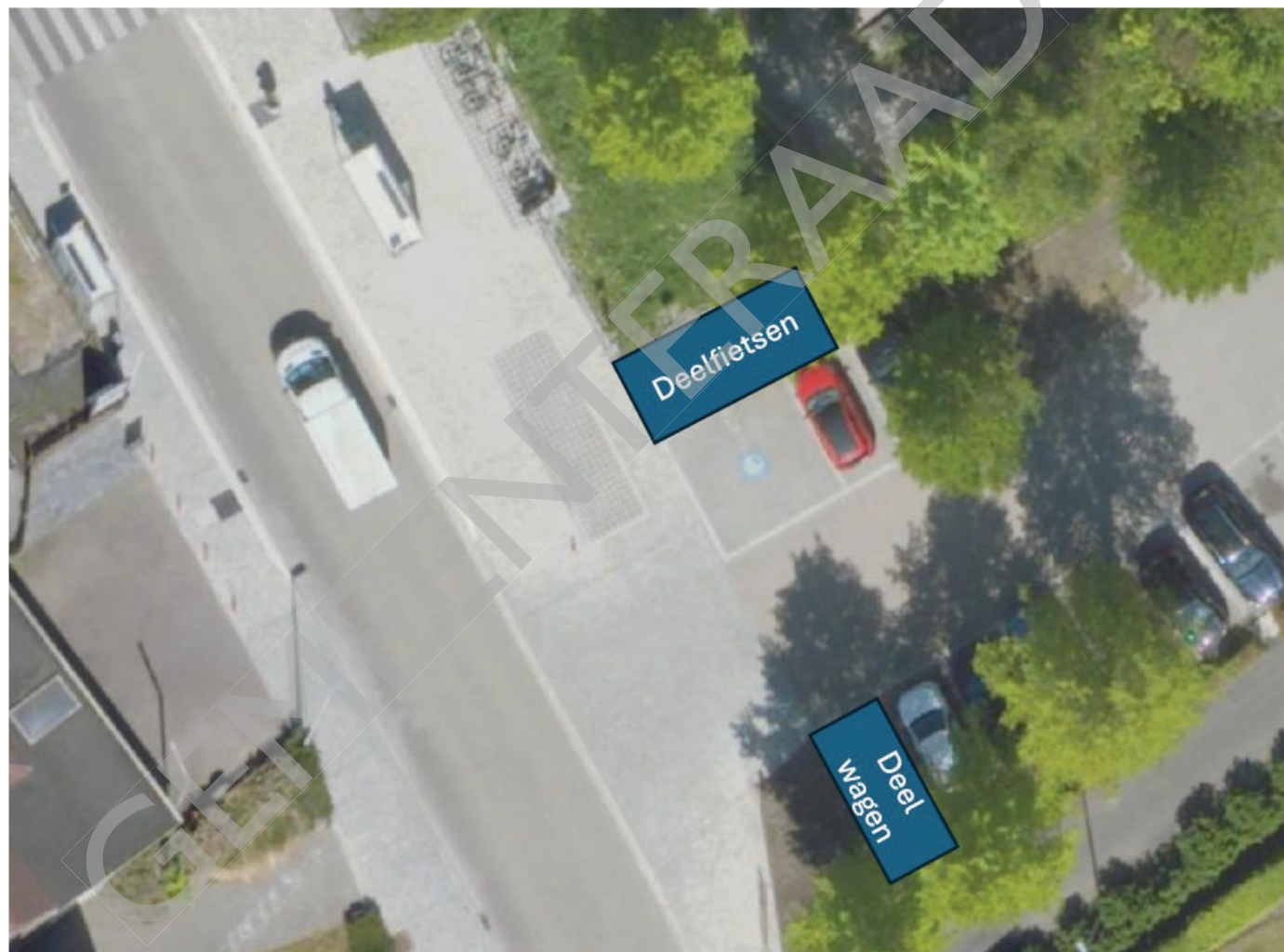
- Wet van 25 mei 2026 tot wijziging wet van 7 december 1988 → afschaffing politieraad en hervorming bestuursmodel lokale politie (WGP)
- Afschaffing politieraad → democratische controle politiezone door gemeenteraden
- Politiecollege als centraal bestuursorgaan: dagelijks beheer, organisatie dienst en voorbereiding begroting
- Goedkeuring financiële documenten politiezone voortaan via politiecollege
→ gemeenteraad dient mandaat te verlenen aan burgemeester zodat burgemeester de gemeente rechtsgeldig kan vertegenwoordigen bij de goedkeuring binnen het politiecollege
- Voorstel verlening mandaat aan burgemeester tot goedkeuring volgende documenten van politiezone Kouter:
 - Jaarrekening 2025
 - Begrotingswijziging 2026
 - Begroting 2027

7. Politiereglementen - algemeen politiereglement wegverkeer - invoering voorbehouden parkeerplaatsen voor 4 deelwagens

- 4 locaties met deelmobiliteit:
 - Varsenare Dorp (1 deelwagen en 10 deelfietsen)
 - Jabbeke Dorp (1 deelwagen en 10 deelfietsen)
 - Zerkegem Dorp (1 deelwagen)
 - Snellegem Dorp (1 deelwagen)
- Voorstel tot invoering voorbehouden parkeerplaatsen voor 4 deelwagens



Varsenare Dorp



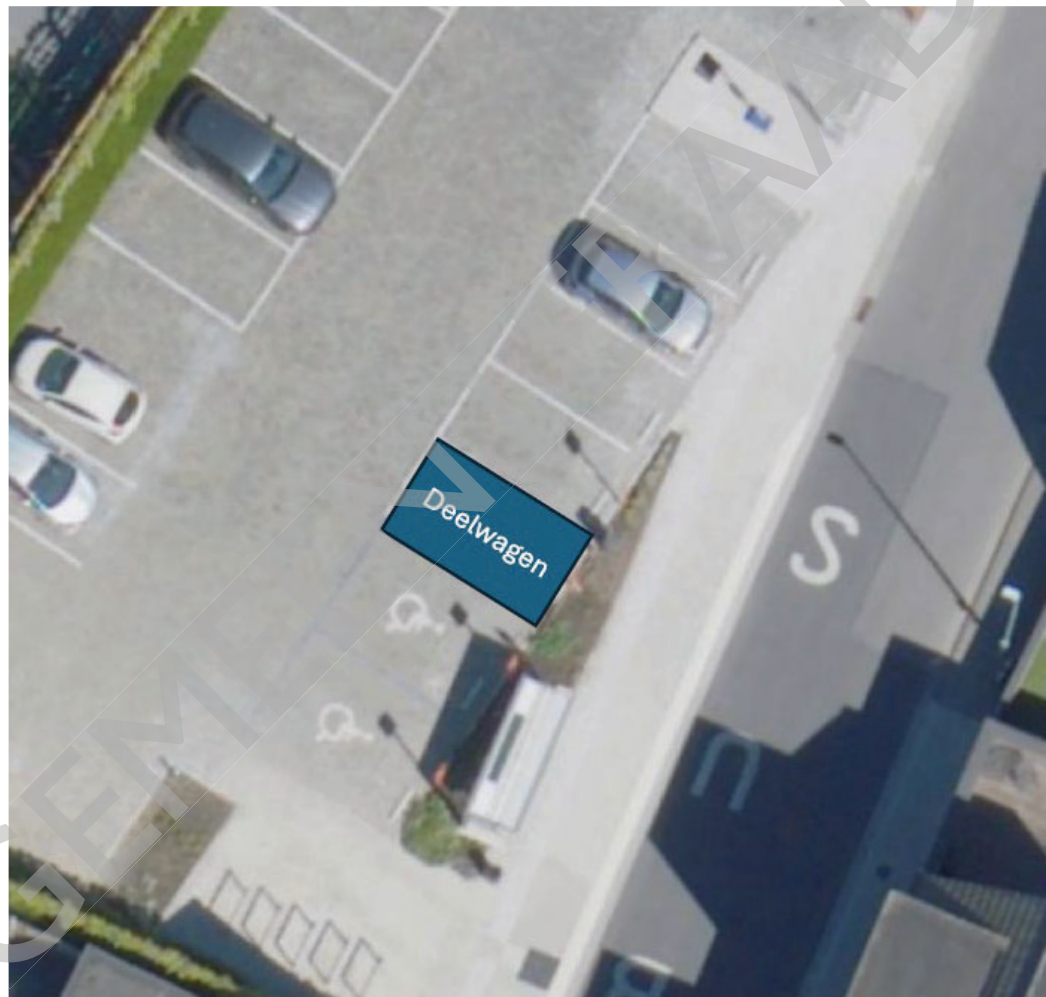
Gemeenteraad 26 oktober 2026

Jabbeke Dorp



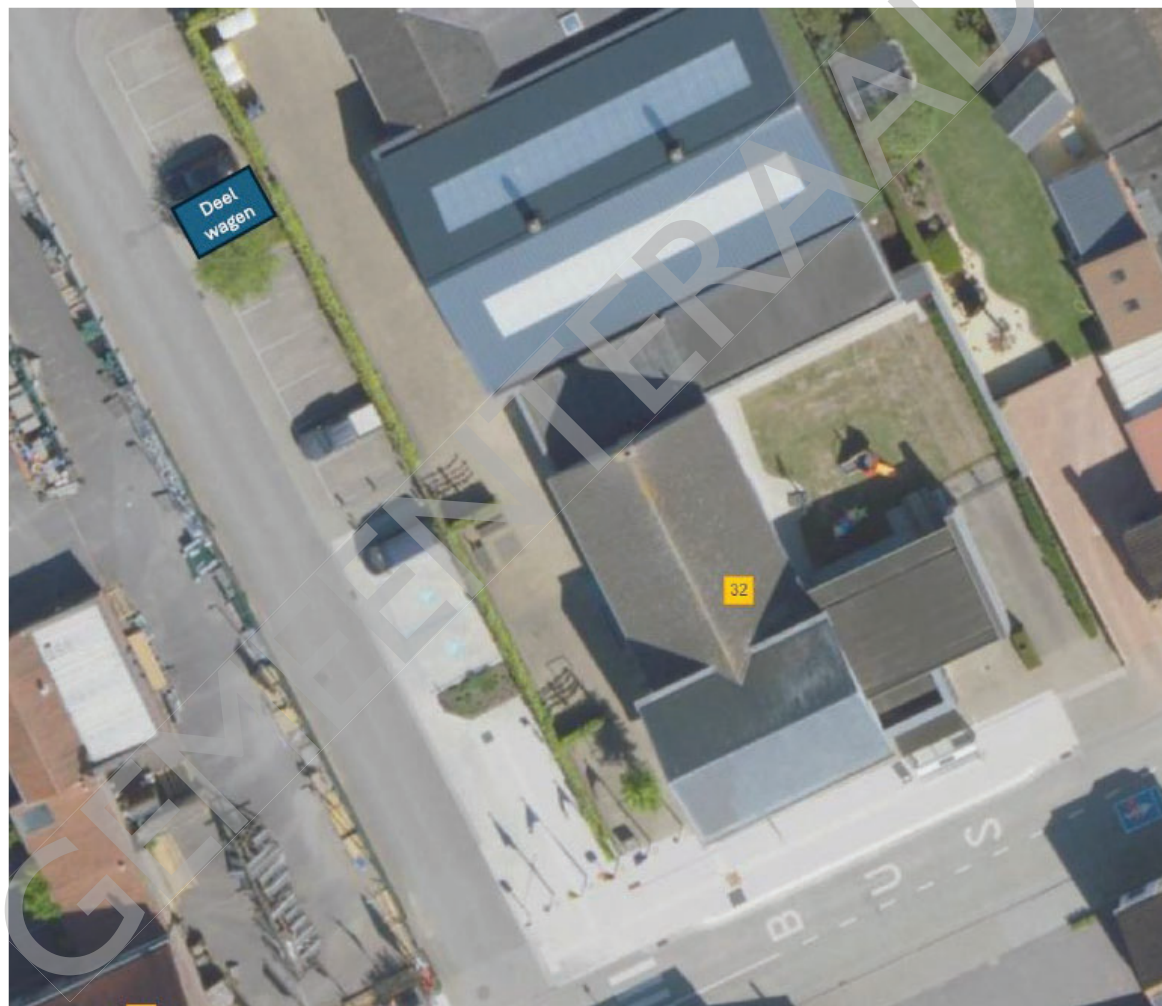
Gemeenteraad 26 oktober 2026

Zerkegem Dorp



Gemeenteraad 26 oktober 2026

Snellegem Dorp



Gemeenteraad 26 oktober 2026

8. Politiereglementen - algemeen politiereglement wegverkeer - Aartrijksesteenweg - parkeerterrein Vloethemveld - invoering parkeerplaats mindervaliden

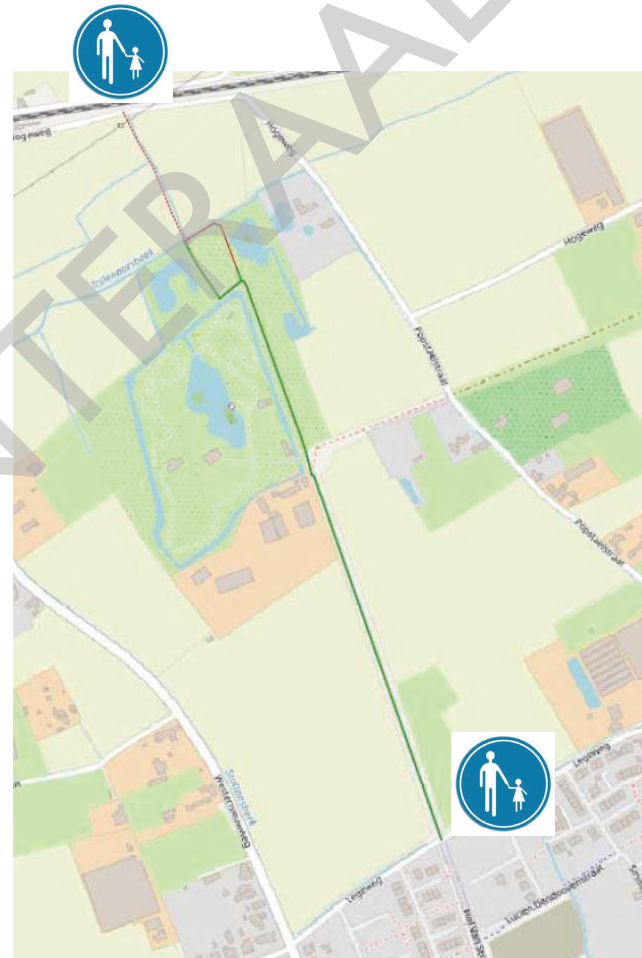
- Voorstel tot invoering van een parkeerplaats voor mindervaliden op het parkeerterrein van Vloethemveld langs de Aartrijksesteenweg

Vloethemveld
Mindervalide parkeerplaats



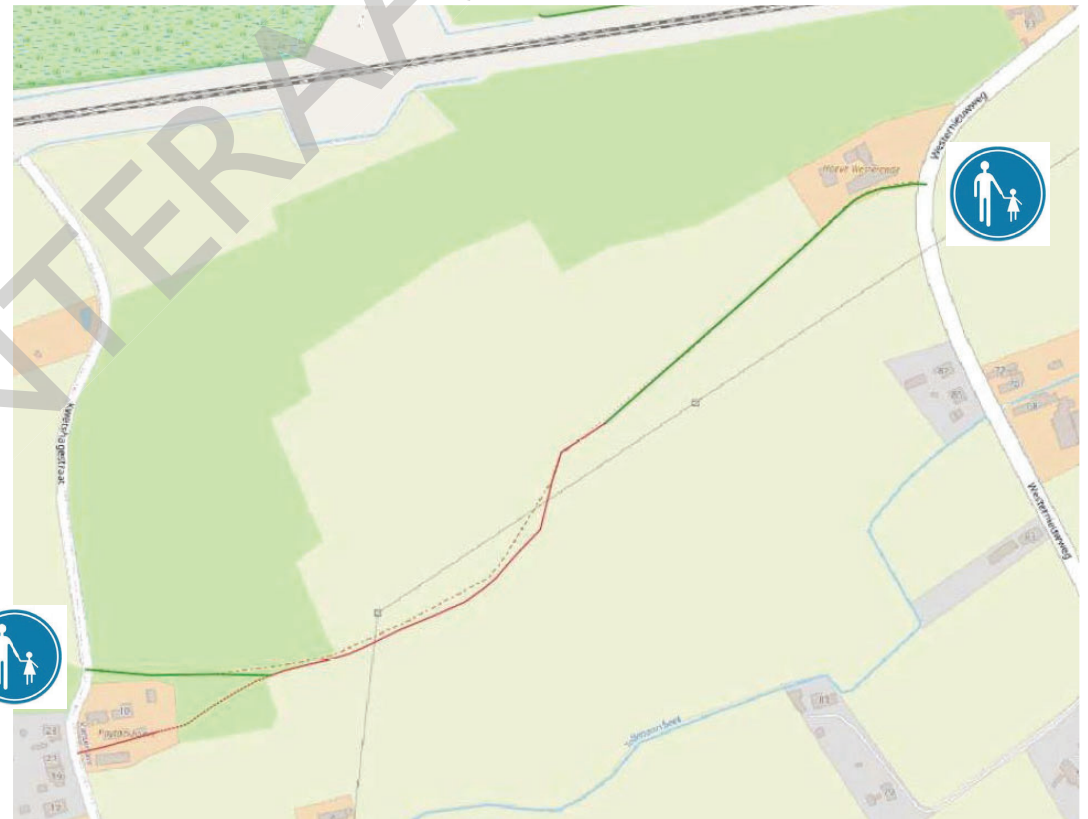
9. Politiereglementen - algemeen politiereglement wegverkeer - sentier 15 - invoering verplichte weg voor voetgangers

- Voorstel tot invoering van een verplichte weg voor voetgangers langs sentier 15



10. Politierglementen - algemeen politierglement wegverkeer - sentier 16 - invoering verplichte weg voor voetgangers

- Voorstel tot invoering van een verplichte weg voor voetgangers langs sentier 16



11. Intergemeentelijke samenwerking - Farys - buitengewone algemene vergadering - 18 december 2026 - agenda



- Buitengewone algemene vergadering Farys – 18 december 2026
- **Agenda:**
 1. Wijziging in deelnemers en/of kapitaal
 2. Wijziging bijlage 1 en 2 statuten ingevolge wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
 3. Evaluatie 2026, te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie 2027
 4. Begroting 2027
 5. Statutaire benoemingen
 6. Actualisering presentievergoeding
 7. Statutenwijziging – verplaatsing maatschappelijke zetel
- Varia
- Gemeentelijk vertegenwoordiger: Thibault Jonckheere
- Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Faiza Karim Rajput

12. Intergemeentelijke samenwerking - WVI - buitengewone algemene vergadering - 9 december 2026 - agenda



- Buitengewone algemene vergadering WVI – 9 december 2026
- **Agenda:**
 - I. Statutenwijziging
 - artikel 8
 - bijlage 'Lijst van de deelnemers en inbreng'
- Gemeentelijk vertegenwoordiger: Karel Hoffman
- Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Jonas Van Poelvoorde

13. Intergemeentelijke samenwerking - Fluvius OV - buitengewone algemene vergadering - 2 december 2026 - agenda



- Buitengewone algemene vergadering Fluvius OV – 2 december 2026
- **Agenda:**
 1. Bespreking i.h.k.v. artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie voor boekjaar 2027 alsook van door de raad van bestuur opgestelde budget 2027
 2. Statutaire benoemingen
 3. Statutaire mededelingen
- Gemeentelijk vertegenwoordiger: Matthias Vanhessche
- Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Pascale Deschepper

14. Intergemeentelijke samenwerking - Creat - buitengewone algemene vergadering - 15 december 2026 - agenda



- Buitengewone algemene vergadering Creat – 15 december 2026
- **Agenda:**
 1. Wijziging van vermogen
 2. Actualisering bijlagen I en statuten ingevolge wijziging van vermogen
 3. Evaluatie 2026, de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2027
 4. Begroting 2027
 5. Actualisering presentievergoeding
 6. Statutaire benoemingen
- Varia
- Gemeentelijk vertegenwoordiger: Danny Serpieters
- Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Christine Degroote

15. Woonbeleid - nieuw Bindend Sociaal Objectief (BSO) 2026-2042 - inventarisatie van de onbebouwde bouwgronden en kavels die in eigendom zijn van Vlaamse besturen

- Opdracht Vlaamse regelgeving i.k.v. BSO: opmaak inventaris onbebouwde bouwgronden en kavels die in eigendom zijn van Vlaamse besturen
- Niet alle onbebouwde gronden van Vlaamse besturen komen in aanmerking – heel wat gronden worden uitdrukkelijk uitgesloten
- Op basis van de opgelegde uitgangspunten komen 3 percelen van het OCMW in aanmerking voor de opname in de inventaris:

Capakey	Oppervlakte	Ligging	Gewestplan
31041B0583/00M000	596 m ²	Sarkoheemstraat	Woongebied met landelijk karakter
31041B0585/00V000	530 m ²	Sarkoheemstraat	Woongebied met landelijk karakter
31041B0585/00V000	1.324 m ²	Sarkoheemstraat	Woongebied met landelijk karakter
Totaal	2.450 m ²		

15. Woonbeleid - nieuw Bindend Sociaal Objectief (BSO) 2026-2042 - inventarisatie van de onbebouwde bouwgronden en kavels die in eigendom zijn van Vlaamse besturen

- Inventaris als basis voor later gemeentelijk actieprogramma - geïnventariseerde gronden kunnen later bijdragen aan realisatie van het BSO
- Indien blijkt dat het lokaal bestuur bij een voortgangstoets onvoldoende inspanningen levert om haar BSO te bereiken, moet minstens 25% van de gezamenlijke oppervlakte van de in aanmerking komende gronden van Vlaamse besturen worden aangewend voor de verwezenlijking van sociale huurwoningen
 - Jabbeke:
 - Geïnventariseerde oppervlakte: 2.450 m²
 - 25% geïnventariseerde oppervlakte: 612,50 m²



16. Patrimonium - Willemijnenweg - kosteloze grondafstand

- GR 3/6/2019 - goedkeuring zaak der wegen t.b.v. groepswoningbouwproject voor het bouwen van 31 woningen gelegen langsheen de Willemijnenweg:

“De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de overname van 2.859,5m² grond. De definitieve oppervlakte zal na het realiseren van het project worden opgemeten en weergegeven via een metingsplan op te maken via de verkavelaars.

De afstand ten voordele van het openbaar domein van de gemeente Jabbeke gebeurt om niet.”

- Voorstel tot overname diverse percelen grond, gelegen langsheen de Willemijnenweg, met oppervlakte van $3.061 \text{ m}^2 + 66 \text{ m}^2 + 168 \text{ m}^2 = 3.295 \text{ m}^2$.
- Afstand ten voordele van openbaar domein gebeurt om niet
- Alle kosten verbonden aan de afstandsakte zijn ten laste van de overdragende partij



17. Patrimonium - huurovereenkomst kunstwerk 'Madonna met kind' van Canestraro/ Depuydt

- Voorstel om over te gaan tot het huren van het kunstwerk 'Madonna met kind' van Livea Canestraro en Stefaan Depuydt voor 12 jaar
- Intentie om kunstwerk te plaatsen op rondpunt carpoolparking Jabbeke-Oost
- Cultuurraad 22/9/2026: positief advies
- Belangrijkste voorwaarden overeenkomst:
 - Prijs: 5000 €/jaar - totale vergoeding € 60.000 wordt in één schijf betaald
 - Transport- en verplaatsingskosten ten laste van gemeente
 - Terugbetalingsverplichting verhuurder bij beëindiging voor 12 jaar
 - Bij overdracht kunstwerk dient huurovereenkomst overgenomen te worden
 - Voorkooprecht voor gemeente bij overdracht
 - Aankoopoptie bij einde overeenkomst voor gemeente
 - Gemeente staat in voor verzekering

Gemeenteraad 26 oktober 2026



I 8. Financiën - Provinciaal Regiofonds met WVI - subsidieovereenkomst - verwerving natuur- en parkgebied 'De Blauwe Toren - Witte Paters'

Dit agendapunt wordt verdaagd.

GEMEENTERAAD

19. Toegevoegd agendapunt - raadslid Reinhart Madoc - landbouw, toerisme en trage wegen verenigd - "Boer zoekt Bank" in Jabbeke

Voorstel tot onderzoeken en bij positieve haalbaarheid het opstarten van een lokaal project "Boer zoekt Bank – Jabbeke", met als doel landbouw, toerisme, recreatie, lokale economie en het netwerk van trage wegen met elkaar te verbinden.

20. Toegevoegd agendapunt - raadslid Reinhart Madoc - behoud van het decretale groeipad en de financiële voorspelbaarheid van het Gemeentefonds en de lokale besturen

Voorstel om zich uit te spreken over het behoud van het in artikel 3 van het Gemeentefondsdecreet vastgelegde evolutiepercentage van 3,5 procent voor de hoofddotatie van het Gemeentefonds gedurende de lopende meerjarenplanning 2026-2031.

Voorstel om hieromtrent een verzoek te richten aan de Vlaamse Regering.

21. Toegevoegd agendapunt - raadslid Reinhart Madoc - invoering mobiele beweegbank

Vorstel om binnen de gemeente een mobiele beweegbank in te zetten die periodiek op verschillende geschikte locaties op het gemeentelijk grondgebied kan worden geplaatst.

GEMEENTERAAD

22. Toegevoegd agendapunt - raadslid Reinhart Madoc - uitbreiding van de mondelinge vraagstelling met twee vragen over politieaangelegenheden per raadslid per zitting

Vorstel dat elk gemeenteraadslid, naast de twee mondelinge vragen omtrent gemeentelijke aangelegenheden, de mogelijkheid krijgt om per zitting twee bijkomende mondelinge vragen te stellen over politieaangelegenheden, binnen de wettelijke bevoegdheden van de gemeenteraad en de bevoegde politieorganen.



OCMW-RAAD

26 oktober 2026

Deze presentatie op <https://www.jabbeke.be/form/4/beslissingen-gemeenteraad>

I. Goedkeuring verslag vorige zitting

- Goedkeuring van de notulen van de OCMW-raad van 28 september 2026

http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20260928_deel2.mp3 (audioverslag)

<https://lblad.jabbeke.be/LBLADWeb/Home/Overzicht> (notulen)

OCMW-raad 26 oktober 2026

2. Patrimonium - Caverstraat 24 - bejaardenwoning - huurovereenkomst

- VB 18/5/2026 - toewijzing woning op basis van toewijsreglement bejaardenwoning
- Bezetting ter bede afgesloten in afwachting goedkeuring huurovereenkomst
- Voorstel om huurovereenkomst voor het leven af te sluiten - eindigt bij overlijden huurder
- Maandelijks huurprijs: 540,40 €, jaarlijks te indexeren



3. Patrimonium - Caverstraat 26 - bejaardenwoning - huurovereenkomst

- VB 18/5/2026 - toewijzing woning op basis van toewijsreglement bejaardenwoning
- Bezetting ter bede afgesloten in afwachting goedkeuring huurovereenkomst
- Voorstel om huurovereenkomst voor het leven af te sluiten - eindigt bij overlijden huurder
- Maandelijkse huurprijs: 623,54 €, jaarlijks te indexeren



4. Sociale dienst - minimale levering aardgas en elektriciteit 2026-2027

- Doel = personen ondersteunen die onvoldoende middelen hebben om betalingen uit te voeren via voorafbetalingssysteem en zo risico lopen om zonder verwarming te vallen in winter
- Minimale levering via digitale meter in voorafbetaling van 1 november 2026 t.e.m. 31 maart 2027
- Tussenkost: 60% van gemiddelde verbruikskosten per type woning gedurende winter → minimaal comfort
- OCMW gaat inwoners die reeds gekend zijn en dossierbeheerder hebben proactief contacteren
- OCMW gaat actief personen contacteren die gedurende 30 aaneensluitende dagen niet hebben opgeladen
- Na aanvraag voor minimale levering voert OCMW sociaal onderzoek om na te gaan of hulpvraag gegrond is en de mogelijkheid om menswaardig te leven in het gedrang is
- Gekoppeld aan aanvraag minimale levering wordt (gratis) een energiescan uitgevoerd



**De volgende gemeente- en OCMW-raad is gepland voor
maandag 16 november 2026**
