



Gemeente

Jabbeke

geeft je ruimte

GEMEENTERAAD

19 mei 2025

Deze presentatie op <https://www.jabbeke.be/bestanden/gemeenteraad.pdf>

I. Goedkeuring verslag vorige zitting

- Goedkeuring van de notulen van de gemeenteraad van 7 april 2025

http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20250407.mp3 (verslag)

https://www.jabbeke.be/bestanden/12121_20250407GR.pdf (ontwerp notulen)

2. Bestuur - petitieright - kindzorg - IBO – beslissing

- GR 10/03/2025 - 10 minuten spreektijdninitiatiefnemer
- Gemeenteraad dient binnen 2 maanden gemotiveerd besluit te nemen omtrent het voorstel:
 - Nooit intentie geweest om verantwoordelijkheid door te schuiven naar ouders – samenwerking lokaal bestuur, scholen en ouders
 - Opmaak analyse bevolkingscijfers per deelgemeente
 - Streefdoel: duurzame oplossing op korte, middenlange en lange termijn
 - Dagelijkse ondersteuning scholen en lokaal bestuur door vrijwilligers en leerkrachten
 - Onderzoek en analyse van good practices (publiek-private samenwerking)

3. Sociale zaken - kindzorg - uitbreidingsronde IKT plaatsen - objectieve criteria

- Voorstelling **objectieve criteria** op basis waarvan het lokaal bestuur kan bepalen in welke mate een opvanginitiatief **aanspraak** kan maken op **plaatsen inkomensgerelateerde opvang** wanneer een oproep vanuit het Agentschap Opgroeien gelanceerd wordt:
 1. De kinderopvanglocatie is gelegen in een deelgemeente van Jabbeke waar het aanbod IKT plaatsen beperkt is in verhouding tot het aantal inwonende kinderen tussen 0 en 3 jaar
 2. De kinderopvanglocatie is gelegen in de nabijheid van openbaar vervoer
 3. De organisator zet in op het aanbieden van flexibele opvang

4. De organisator heeft een beleid rond dringende opvangvragen
 5. De organisator heeft een beleid rond inclusieve opvang
 6. De organisator engageert zich om samen met de sector mee te werken aan een goed kinderopvangbeleid voor kinderen onder de 3 jaar in Jabbeke
- Procedure met hoorrecht voor organisator om opmerkingen te formuleren bij uitgebrachte advies

4. Sociale zaken - Lokaal Activeringspact (LAPI) – eindrapportage

- Lokaal Activeringspact = Vlaamse Regering wil lokale besturen financieel stimuleren (subsidie van €9 800) om meer equivalent leefloongerechtigden te activeren naar werk dan het Vlaamse gemiddelde van 20%
- Gezamenlijke actie met Zedelgem, Oostkamp en Beernem
- Doel Jabbeke: uitstroom van 12 cliënten
- Resultaat: 11 personen met leefloon werden richting duurzame tewerkstelling geholpen = Vlaams gemiddelde
- Motivering resultaat:
 - Cijfers geregistreerd bij VDAB zijn niet in overeenstemming met cijfers gekend bij OCMW
 - Vertekend beeld nulmeting (31/12/2022) door vele tijdelijk ontheemden
 - Bij 2 dossiers is activering gelukt, maar werd het project niet aanzien als duurzame tewerkstelling omdat niet is voldaan aan de voorwaarde van 60 contractdagen in 4 maanden

5. Lokale Politie Kouter - begroting - dienstjaar 2025



Kouter

- 12 februari 2025 – vaststelling politiebegroting 2025 door politieraad
- Jaardotatie 2025 – 1.540.383,00 euro (2024: 1.495.887,00 euro)

6. Politiereglementen - algemeen politiereglement - Sarkoheemstraat - invoering parkeerverbod

- 18/03/2025 – advies gemeenteraadscommissie verkeer
- Voorstel om op de rijbaan in de **Sarkoheemstraat** vanaf de Mosselstraat over een afstand van 10meter, kant even huisnummers een parkeerverbod in te voeren
- Deze maatregel wordt ter kennis gebracht d.m.v. gele onderbroken strepen



7. Politiereglementen - algemeen politiereglement - Zandweg naar Aartrijke - plaatsing tractorsluis

- 18/03/2025 – advies gemeenteraadscommissie verkeer
- Voorstel om in de **Zandweg naar Aartrijke** ter hoogte van het kruispunt Aartrijksesteenweg, voorbij de inrit van Aartrijksesteenweg 157 een tractorsluis te plaatsen
- Voorstel om in de Zandweg naar Aartrijke, over de volledige lengte de weg voor te behouden voor het verkeer van landbouwvoertuigen, voetgangers, fietsers, ruiters en bestuurders van speed pedelecs
- Voorstel om oversteekplaatsen voor fietsen en bestuurders van tweewielige bromfietsen af te bakenen ter hoogte van:
 - De Aartrijksesteenweg ter hoogte van de inrit van parking Vloethenveld
 - De Aartrijksesteenweg ter hoogte van het kruispunt Zandweg naar Aartrijke(foto toevoegen straat)

Gemeenteraad 19 mei 2025



Gemeente
Jabbeke
geeft je ruimte



8. Politiereglementen - algemeen politiereglement - Bakeroothoek - invoering woonerf

- 18/03/2025 – advies gemeenteraadscommissie verkeer
- Voorstel om in de **Bakeroothoek**, over de volledige lengte een woonerf in te voeren
- Voorstel om het parkeren verplicht te maken deels op het trottoir of op de berm op navolgende plaatsen:
 - In de Bakeroothoek naast de woning Westernieuwweg 32, over een afstand van 30m, 4 parkeerplaatsen
 - In de Bakeroothoek voor de woning Bakeroothoek 8, voor 2 parkeerplaatsen
 - In de Bakeroothoek voor de woning Bakeroothoek 9, voor 2 parkeerplaatsen

Aangeduide parkeerplaatsen
deels op de rijbaan, deels in
de berm. Voorzien van
verkeersbord E9f



Gemeenteraad 19 mei 2025

geeft je ruimte

9. Politiereglementen - algemeen politiereglement - Isenbaertstraat - wijziging snelheidsbeperking



- 18/03/2025 – advies gemeenteraadscommissie verkeer
- Voorstel om in de **Isenbaertstraat**, vanaf het huisnummer 104 tot aan het kruispunt met de Woudweg naar Zedelgem, een snelheidsbeperking tot 50 km/u in te voeren.

10. Intergemeentelijke samenwerking - Fluvius Imewo - algemene vergadering - 25 juni 2025 – agenda



- Algemene vergadering Fluvius Imewo – 25 juni 2025
- **Agenda:**
 1. Kennisneming verslagen van Fluvius Imewo van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2024.
 2. Goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius Imewo afgesloten op 31 december 2024 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
 3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgende WvV.
 4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de Regionale Bestuurscomités en de commissaris van Fluvius Imewo met betrekking tot het boekjaar 2024.
 5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
 6. Evaluatierapport met betrekking tot de werking van de opdrachthoudende vereniging tijdens de vorige 6 jaar en het ondernemingsplan 2025-2030.
 7. Statutaire benoemingen.
 8. Benoeming van een commissaris.
 9. Statutaire mededelingen.
- Gemeentelijk vertegenwoordiger: Han Vermaut
- Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Geert Orbie

11. Intergemeentelijke samenwerking - Creat Services - algemene vergadering - 17 juni 2025 – agenda



- Algemene vergadering Creat Services – 17 juni 2025
- **Agenda:**
 1. Wijziging van vermogen
 2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
 3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2024
 4. Verslag van de commissaris
 5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2024 afgesloten per 31 december 2024
b. Goedkeuring van de voorgestelde resultaatsverdeling over het boekjaar 2024
 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
 7. Aanstelling commissaris
 8. Actualisering presentievergoeding
 9. Statutaire benoemingen
- Varia
- Gemeentelijk vertegenwoordiger: Danny Serpieters
- Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Christine Degroote

12. Intergemeentelijke samenwerking - WVI - algemene vergadering - 11 juni 2025 – agenda



- Algemene vergadering WVI – 11 juni 2025
- **Agenda:**
 1. Goedkeuring verslag van de buitengewone algemene vergadering dd. 26.02.2025
 2. Kennisneming ontslag één bestuurder: mevrouw Kim Deplancke, schepen stad Waregem
 3. Benoeming één bestuurder
 4. Verslag van de raad van bestuur (jaarverslag 2024)
 5. Verslag van de commissaris
 6. Jaarrekening 2024
 7. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
 8. Evaluatierapport 2019-2024
 9. Mededelingen
- Gemeentelijk vertegenwoordiger: Karel Hoffman
- Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Jonas Van Poelvoorde

13. Intergemeentelijke samenwerking - Fluvius OV - algemene vergadering - 4 juni 2025 – agenda



- Algemene vergadering Fluvius OV – 4 juni 2025
- **Agenda:**
 1. Kennisneming van het jaarverslag, het verslag van de Raad van Bestuur en het verslag van de Commissaris over het boekjaar 2024.
 2. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2024.
 3. Verlenen van afzonderlijke kwijting aan de bestuurders en aan de Commissaris.
 4. Evaluatieverslag met betrekking tot de werking van de opdrachthoudende vereniging tijdens de vorige 6 jaar en het ondernemingsplan 2025-2030.
 5. Statutaire benoemingen.
 6. Statutaire mededelingen.
- Gemeentelijk vertegenwoordiger: Matthias Vanhessche
- Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Pascale Deschepper

14. Intergemeentelijke samenwerking - Fluvius West - algemene vergadering - 26 juni 2025 – agenda



- Algemene vergadering Fluvius West – 26 juni 2025
- **Agenda:**
 1. a) Kennisneming verslagen van de Raad van Bestuur en van de commissaris van Fluvius West (voorheen Gaselwest) over het boekjaar 2024.
b) Kennisneming versagen van de Raad van Bestuur en van de commissaris van het voormalige Fluvius West over het boekjaar 2024.
 2. a) Goedkeuring van de jaarrekening van Gaselwest afgesloten op 31 december 2024 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
b) Goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius West afgesloten op 31 december 2024 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
 3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV.
 4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Gaselwest en Fluvius West met betrekking tot het boekjaar 2024.
 5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
 6. Evaluatierapport met betrekking tot de werking van de opdrachthoudende verenigingen Gaselwest en het voormalige Fluvius West tijdens de vorige 6 jaar en het ondernemingsplan Fluvius West 2025-2030.
 7. Statutaire benoemingen.
 8. Benoeming van een commissaris.
 9. Statutaire mededelingen.
- Gemeentelijk vertegenwoordiger: Danny Serpieters
- Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Lut Vandamme

15. Intergemeentelijke samenwerking - EFIN - algemene vergadering - 27 mei 2025 – agenda



- Algemene vergadering EFIN – 27 mei 2025
- **Agenda:**
 1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2024
 2. Verslag van de commissaris over zijn werkzaamheden in het boekjaar 2024
 3. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2024
 - Goedkeuring van de winstverdeling
 4. Kwijting aan bestuurders en commissaris
 5. Ontslag en benoeming bestuurders
 6. Rondvraag
- Gemeentelijk vertegenwoordiger: Piet Berton
- Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Wim Vandenbergh

16. Intergemeentelijke samenwerking - Farys OV - algemene vergadering - 20 juni 2025 – agenda



- Algemene vergadering Farys OV – 20 juni 2025
- **Agenda:**
 1. Wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
 2. Stand van zaken van bijlage 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging in deelnemers en/ of kapitaal
 3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2024
 4. Verslagen van de commissaris
 5. a. Goedkeuring van de maatschappelijke jaarrekening over het boekjaar 2024 afgesloten per 31 december 2024
b. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening over het boekjaar 2024 afgesloten per 31 december 2024
 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
 7. Aanstelling commissaris
 8. Actualisering presentievergoeding
 9. Statutaire benoemingenVaria
- Gemeentelijk vertegenwoordiger: Thibault Jonckheere
- Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Faiza Karim Rajput

17. Intergemeentelijke samenwerking - IVBO - algemene vergadering - 18 juni 2025 – agenda



- Algemene vergadering IVBO – 18 juni 2025
- **Agenda:**
 1. Samenstelling van het bureau
 2. Verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering – goedkeuring (opgenomen in het jaarverslag)
 3. Verslag van de commissaris-revisor – kennisname (opgenomen in het jaarverslag)
 4. Goedkeuren jaarrekening 2024, werkingsbijdragen deelnemers en voorstel van resultaatverwerking volgens de artikelen 52 en 52bis van de statuten
 5. Kwijting aan bestuurders
 6. Kwijting aan de commissaris-revisor
 7. Benoeming van een bestuurder als vertegenwoordiger van de vennoten C
- Gemeentelijk vertegenwoordiger: Claudia Coudeville
- Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Pascale Deschepper

18. Intergemeentelijke samenwerking - Zefier cv - algemene vergadering - 12 juni 2025 – agenda

ZEFIER

- Algemene vergadering Zefier – 12 juni 2025
- **Agenda:**
 1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2024;
 2. Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2024;
 3. Goedkeuring van de jaarrekening 2024 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting);
 4. Terugbetaling van 'andere beschikbare inbreng buiten kapitaal';
 5. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor; en
 6. Statutaire benoemingen.
- Gemeentelijk vertegenwoordiger: Kristof Janssens
- Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Lena Baillieu

19. Intergemeentelijke samenwerking - Woonpunt - vraag tot afwijking referentieregio IGS Wonen



- GR 12/06/2017 – goedkeuring dienstverleningsovereenkomst en toetreding Jabbeke tot Woonpunt
- GR 16/12/2019 – goedkeuring toetreding OCMW Jabbeke tot Woonpunt
- Vanaf 2026 start een nieuwe subsidieperiode die loopt tot 31 december 2031
- Het werkingsgebied van het interlokaal samenwerkingsverband moet passen binnen de grenzen van de referentieregio of valt ermee samen → Gemeenten die buiten hun referentieregio willen samenwerken, dienen zo snel mogelijk een gemotiveerde afwijkingsaanvraag in te dienen
- Ichtegem, Gistel en Oudenburg maken allen deel uit van de referentieregio Middenkust
- Jabbeke valt onder referentieregio Brugge → nood tot aanvraag afwijking op de referentieregio bij de Vlaamse Regering

20. Gemeentelijke reglementen - kindzorg - subsidiereglement voor het toekennen van subsidies ter ondersteuning van kinderopvanginitiatieven gericht op baby's en peuters

- Voorstel om te voorzien in lokale subsidies voor gezins- en groepsopvanglocaties gericht op baby's en peuters met maatschappelijke zetel te Jabbeke
- **Jaarlijkse ondersteuningspremie - 600 euro:**
 - Voor zelfstandige gezins- en groepsopvanglocatie of locaties die werken onder een dienst
 - Voor gezinsopvanglocaties aangesloten bij de dienst gezinsopvang Jabbeke→ hieraan zijn diverse voorwaarden verbonden zoals bv. min. 2x/jaar deelnemen aan het LOK
- **Eenmalige opstartpremie - 125 euro per vergunde plaats:**
 - Voor zelfstandige gezins- en groepsopvanglocatie of locaties die werken onder een dienst→ hieraan zijn diverse voorwaarden verbonden zoals bv. engagement om deel te nemen aan het LOK

21. Patrimonium - verkaveling Hof van Straeten - Varsenare-Noord - vierde verkoopprocedure - twee verkoopovereenkomsten

- GR 04/11/2024 – goedkeuring 4^e verkoopprocedure voor verkoop resterende 17 percelen in VKI in Varsenare-Noord
- Directe toewijzing na aanvaarding kandidatuur → zelf kiezen lot
- GR 13/01/2025 – goedkeuring 2 verkoopovereenkomsten
- GR 10/03/2025 – goedkeuring 4 verkoopovereenkomsten
- GR 07/04/2025 – goedkeuring 2 verkoopovereenkomsten

Neerlegging 2 verkoopovereenkomsten n.a.v. 4^e verkoopprocedure:

- Lot 30 – globale verkoopprijs: 162.250 euro – 649m²
- Lot 13 – globale verkoopprijs: 104.250 euro – 417m²

Verkavelingsplan = omgevingsplan ontworpen toestand
Schaal: 1/500



Lot Nr	Kad. Deelnummer	Oppervlakte
1	178A	61 58cc
2	178A	42 22cc
3	178A	40 06cc
4	178A	31 83cc
5	178A	31 66cc
6	178A	41 42cc
7	178A	51 08cc
8	178A	51 85cc
9	178A	51 10cc
10	178A	51 10cc
11	178A	31 95cc
12	178A	31 65cc
13	178A	41 17cc
14	178A	31 83cc
15	178A	31 58cc
16	178A	31 44cc
17	178A	31 34cc
18	178A	31 28cc
19	177B, 178A	31 27cc
20	177B	31 33cc
21	178A	61 14cc
22	178A	51 52cc
23	178A	51 41cc
24	178A	31 33cc
25	178A	31 42cc
26	177B, 178A	51 02cc
27	177B	41 76cc
28	177B, 178A	51 85cc
29	177B, 178A	51 85cc
30	174, 177B, 178A	61 45cc
Totale oppervlakte loten:		311 301 81cc

Alle maten en oppervlaktes werden grafisch bepaald.
De definitieve maten van de percelen zullen bepaald worden na opmeting door de landmeter van de verkaveling.

22. Omgeving - ontwerp Beleidsplan Ruimte West-Vlaanderen - ontwerp plan-MER – advies

- 20/06/2024 – voorlopige vaststelling ontwerp Beleidsplan Ruimte West-Vlaanderen door provincieraad West-Vlaanderen
- Ontwerp Beleidsplan Ruimte West-Vlaanderen = beleidsdocument waarin toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen van grondgebied West-Vlaanderen worden vastgelegd
- Zes beleidskaders met verschillende acties:
 1. Aan de slag
 2. Fysisch systeem als basis voor een klimaatbestendige ruimte
 3. Levendige en verbonden dorps- en stadskernen
 4. Ruimte voor niet-verweefbare economische en andere activiteiten
 5. Transformatie van gebouwenclusters en omgeving in de open ruimte
 6. Hernieuwbare energie
- Verzoek advies GR voor 25 mei 2025 over ontwerp Beleidsplan Ruimte en ontwerp plan-MER

23. Vrije tijd - cultuur - Permekemuseum - gratis toegang voor inwoners Jabbeke - samenwerkingsovereenkomst – kennisname

- Kennisgeving samenwerkingsovereenkomst tussen Lokaal bestuur Jabbeke en Mu.ZEE (overkoepelende organisatie Permekemuseum)
- Doel: vastleggen afspraken omtrent gratis toegang inwoners Jabbeke tot de permanente collectie en tijdelijke tentoonstellingen museum
- Inwoners Jabbeke krijgen toegang op vertoon van geldig identiteitsbewijs waaruit blijkt dat zij woonachtig zijn in gemeente Jabbeke
- Gemeente Jabbeke betaalt aan Mu.ZEE een jaarlijkse bijdrage van 7.000 euro



24. Overheidsopdrachten - Cathilleweg 74+ - aanleg publiek parkeerterrein - bestek en raming

- GR 11/09/2023 – goedkeuring aankoopovereenkomst Cathilleweg 74+ voor 200.000 euro
- GR 13/01/2025 – goedkeuring zaak der wegen voor de aanleg en inrichting van het openbaar domein voor de aanleg van een publiek parkeerterrein
- SC 17/02/2025 – verlening omgevingsvergunning voor aanleg publiek parkeerterrein (16 plaatsen)
- Voor de realisatie van de opdracht “Aanleg publiek parkeerterrein Cathilleweg” werd een raming en bestek opgemaakt
- Geraamde kostprijs: €109.591,30 excl. btw of €130.644,22 incl. btw.
- Gunning bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking

25. Hulpverleningszone I West-Vlaanderen - Jaarlijks Actieplan 2025 – advies



- Voorlegging Jaarlijks Actieplan 2025 aan gemeenteraden van gemeenten die deel uitmaken van de Hulpverleningszone I West-Vlaanderen voor advies
- Meerjarenplan 2020–2025 van Hulpverleningszone wordt jaarlijks automatisch aangepast
- Meerjarenplan wordt uitgewerkt in jaarlijkse actieplannen met beleidsdomeinen, strategische doelstellingen en beleidsdoelstellingen
- Het concrete plan voor 2025, nl. Jaarlijks Actieplan 2025 vormt de actualisering van het meerjarenplan 2020-2025
- Het aangepaste Jaarlijks Actieplan 2025 werd reeds voorgelegd aan de Zoneraad

26. Hulpverleningszone I West-Vlaanderen - begrotingswijziging I 2025



- GR 6/10/2014 – instap in Hulpverleningszone West-Vlaanderen I vanaf 1/1/2015
→ goedkeuring financiële verdeelsleutel en de daaraan verbonden modaliteiten
- GR 4/11/2024 – vaststelling aandeel gemeente Jabbeke in de totale werkingsbijdrage voor de Hulpverleningszone I West-Vlaanderen voor 2025 op 644.788,00 euro
- Voorlegging begrotingswijziging I 2025 Hulpverleningszone I West-Vlaanderen:
 - Gewone dienst: daling van 15.685,00 euro in aandeel gemeente Jabbeke in de totale werkingsbijdrage voor 2025 → vaststelling gemeentelijke werkingsbijdrage 2025 op 629.103,00 euro
 - Buitengewone dienst: kapitaalstoelage voor gemeente Jabbeke ten bedrage van 122.925,24 euro voor de investeringen in materiaal en voertuigen 2022-2024

27. (Geheime zitting) Omgeving - Parkweg 18 – verkoop – dadingsovereenkomst

(Wegens het geheim karakter van dit agendapunt wordt geen verdere toelichting verschaft)

GEMEENTERAAD

28. (Geheime zitting) Personeel - omgeving - gemeentelijk omgevingsambtenaar – aanwijzing

(Wegens het geheim karakter van dit agendapunt wordt geen verdere toelichting verschaft)

GEMEENTERAAD



OCMW-RAAD

19 mei 2025

Deze presentatie op <https://www.jabbeke.be/bestanden/gemeenteraad.pdf>

I. Goedkeuring verslag vorige zitting

- Goedkeuring van de notulen van de OCMW-raad van 7 april 2025

http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20250407.mp3 (verslag)

https://www.jabbeke.be/bestanden/12121_20250407OCMW.pdf (ontwerp notulen)



De volgende gemeente- en OCMW-raad is gepland voor
maandag 23 juni 2025
