

Gemeente

Jabbeke

geeft je ruimte

GEMEENTERAAD

15 april 2024

Deze presentatie op <https://www.jabbeke.be/bestanden/gemeenteraad.pdf>

I. Goedkeuring verslag vorige zitting

- Goedkeuring van de notulen van de gemeenteraad van 18 maart 2024

http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20240318.mp3 (verslag)

https://www.jabbeke.be/bestanden/12121_20240318GR.pdf (ontwerp notulen)

Gemeenteraad 15 april 2024

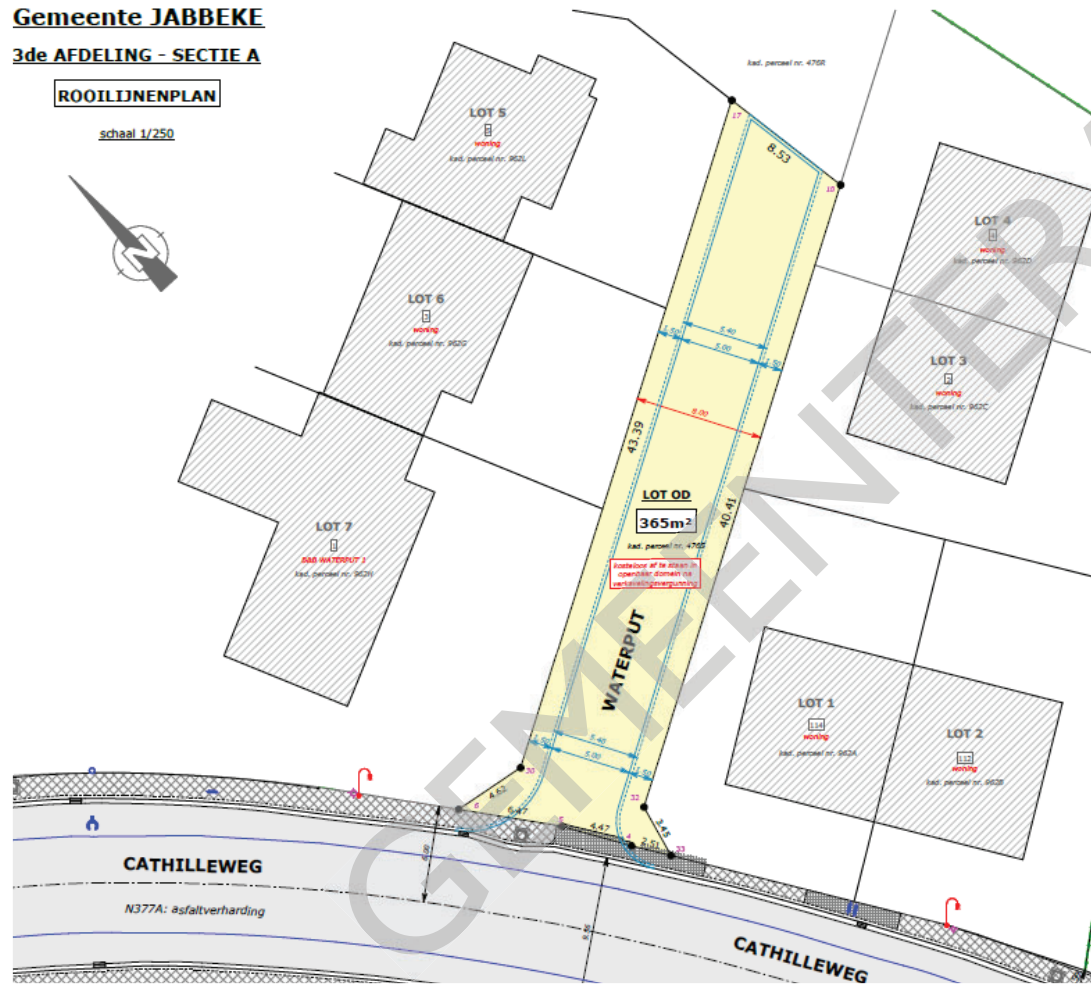
2. Patrimonium - Cathilleweg 118 - Waterput - wegenis - kosteloze grondafstand

Gemeente JABBEKE

3de AFDELING - SECTIE A

ROOILIJNENPLAN

schaal 1/250



- Voorstel tot overname perceel grond, gekend als Waterput, kadastraal gekend als Jabbeke, 1e Afdeling, sectie A, nummer 0476S/P0000, met een oppervlakte van 365m²
- Afstand ten voordele van het openbaar domein gebeurt om niet
- Alle kosten verbonden aan de afstandsakten zijn ten laste van de overdragende partij

Gemeenteraad 15 april 2024

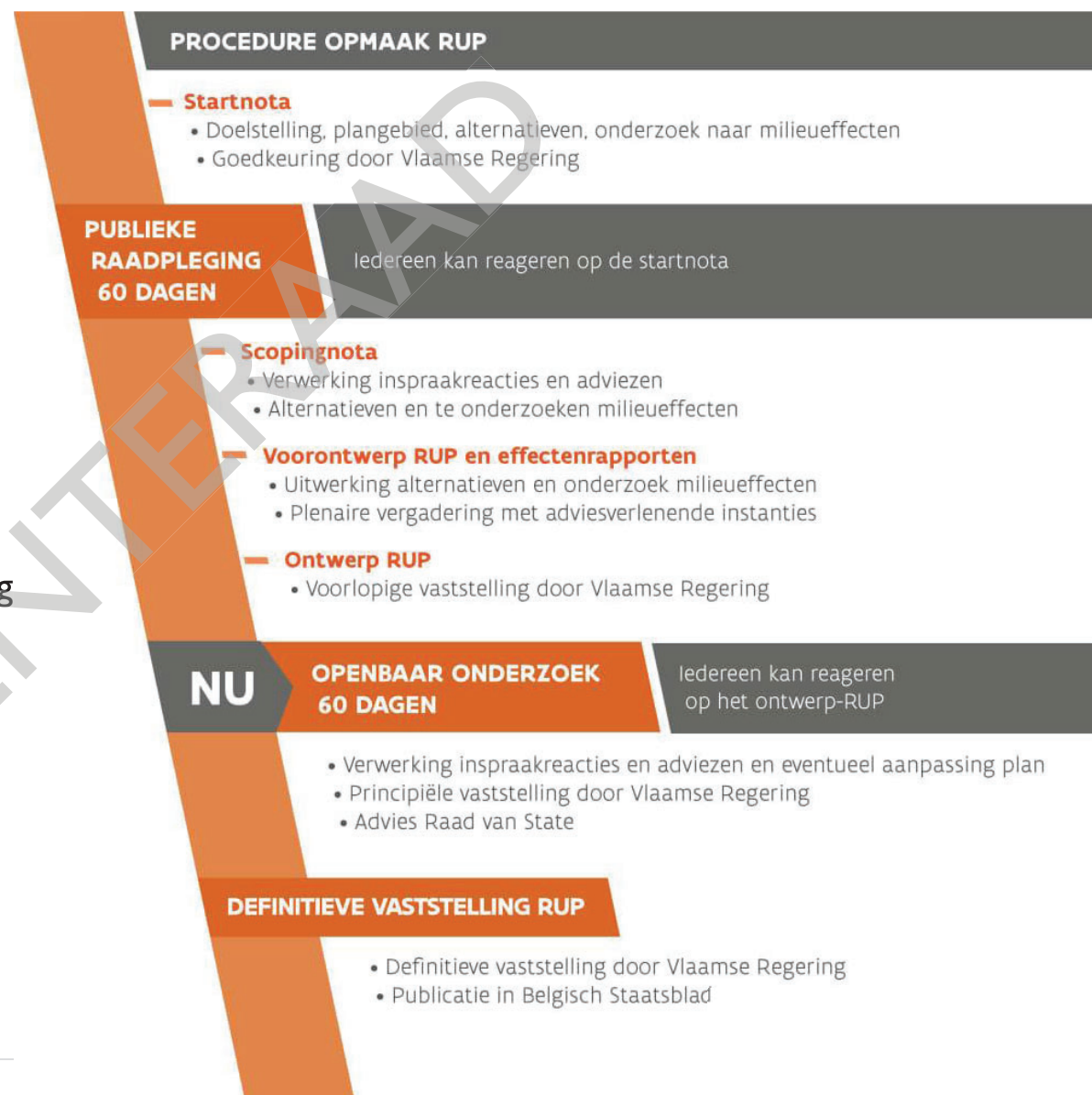
3. Omgeving - handhaving - Vlaams handhavingsplatform

- Kaderdecreet Vlaamse Handhaving voorziet Vlaams Handhavingsplatform
- Doel = alle informatie rond handhaving op een gecentraliseerde, uniforme, real-time en beveiligde manier ter beschikking te stellen aan alle betrokken autoriteiten en instanties → zo kan rekening gehouden worden met eerder opgestarte procedures en opgelegde sancties om efficiënter te handhaven
- Ook burgers en ondernemingen zullen hun eigen definitieve bestuurlijke sancties kunnen raadplegen
- Alle lokale besturen dienen aan te sluiten op het platform → hiervoor dient het protocol ter omkadering van de elektronische mededeling van persoonsgegevens tussen het Agentschap Justitie en Handhaving en gemeente Jabbeke goedgekeurd te worden, alsook het bijhorend addendum tot het toevoegen van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (intercommunales) als verwerker van de gemeente goedgekeurd te worden

4. Omgeving - ontwerp gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Ventilus - definitieve vaststelling - kennisname

- GR 16/10/2023 – ongunstig advies aan het voorontwerp van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Ventilus
- 29/08/2023 – 27/10/2023 – openbaar onderzoek → 3424 inspraakreacties
- 26/01/2024 – principiële vaststelling van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Ventilus door de Vlaamse Regering:
 - Beperkte tracéwijzigingen (niet in Jabbeke)
 - Wetgevend kader voor acute blootstelling aan magnetische velden van hoogspanningsverbindingen, afsprakenkader voor chronische blootstelling
 - Overeenkomst met Elia m.b.t. uitbreiding bestaand compensatiebeleid
 - Meer aandacht voor landschappelijke inkleding hoogspanningsverbindingen → maximaal beperken visuele impact op het landschap
 - Overeenkomst met Elia m.b.t. landschappelijke integratie

- 15/03/2024 – advies Raad van State
- 22/03/2024 – definitieve vaststelling gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) Ventilus door Vlaamse Regering
- Momenteel wordt gewacht op de publicatie in het Belgisch Staatsblad = inwerkingtreding GRUP Ventilus
- Vanaf publicatie in Belgisch Staatsblad start beroepstermijn 60 dagen



5. Ruimtelijke planning - DNA van het Dorp - masterplan Jabbeke en Stalhille – eindrapport

- SC 13/06/2022 – projectaanvraag DNA van het dorp voor Jabbeke
- GR 4/07/2022 – kennisname indiening projectaanvraag DNA van het dorp voor Jabbeke
- SC 24/04/2023 – bijkomend masterplan voor Stalhille als uitbreiding van het DNA voor het dorp Jabbeke
- Masterplan Jabbeke en Stalhille is tot stand gekomen op basis van een participatietraject met diverse overlegmomenten: gemeentelijke werkgroep, stuurgroep, externe experts en publieksmomenten met inwoners
- Masterplan = ruggengraat voor toekomstige ruimtelijke ontwikkeling van Jabbeke en Stalhille

• MASTERPLAN JABBEKE:

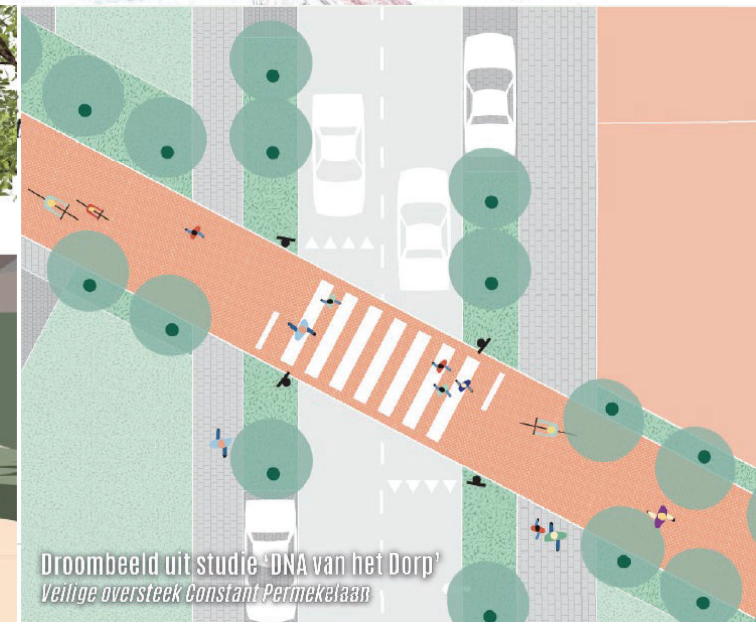
- DNA 1: De Jabbeek als drager voor een levendig dorp
- DNA 2: Samenwonen in een hoofddorp
- DNA 3: Multimobiel Jabbeke
- DNA 4: Beleefbaar landbouwdorp



Droombeeld uit studie 'DNA van het dorp'
Gefaseerde reconversie van begraafplaats naar parkbegraafplaats



Droombeeld uit studie landschapsarchitect Deroose
Nieuw straatprofiel Hugo Verrieststraat



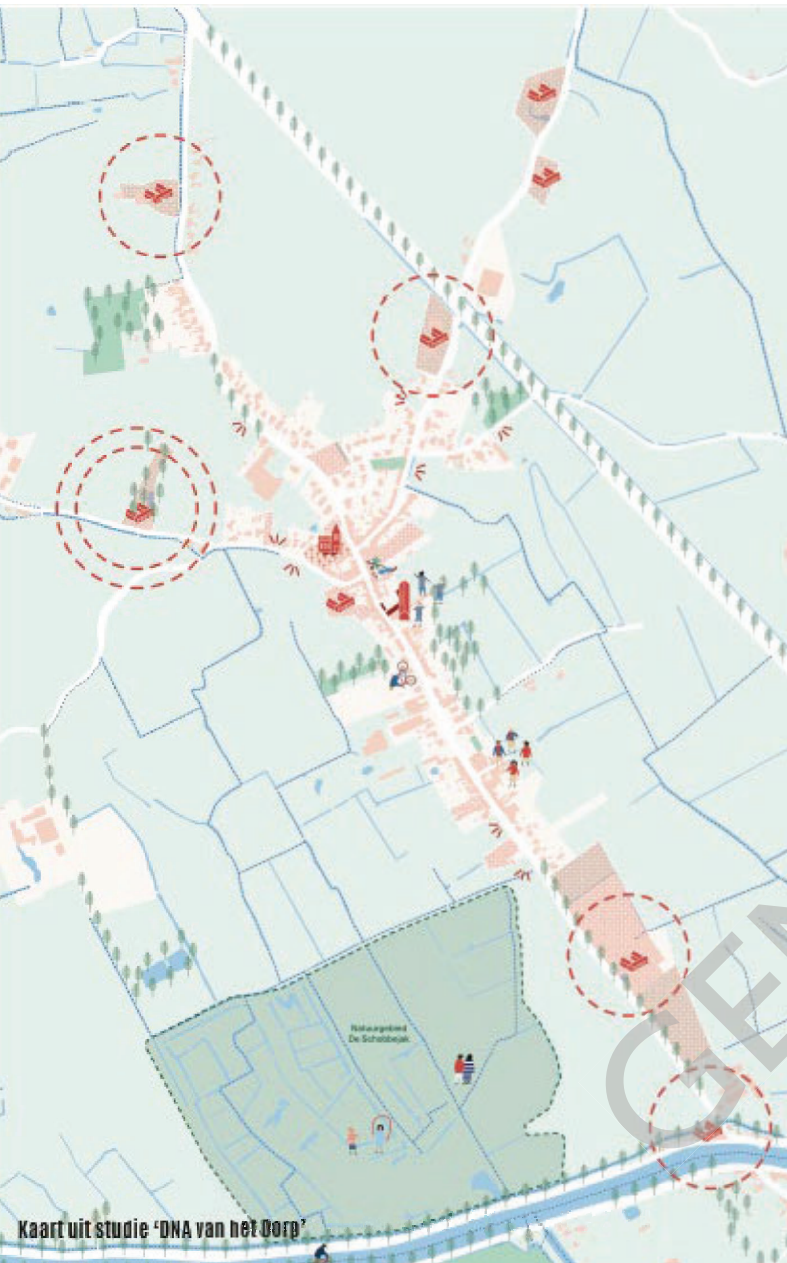
Droombeeld uit studie 'DNA van het dorp'
Veilige oversteek Constant Permekelaan



Gemeenteraad 15 april 2024

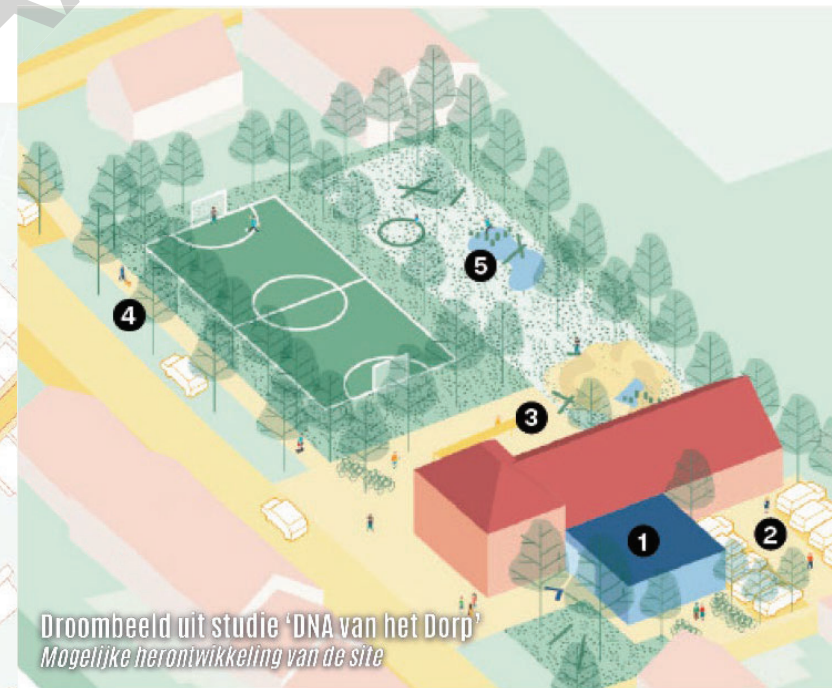
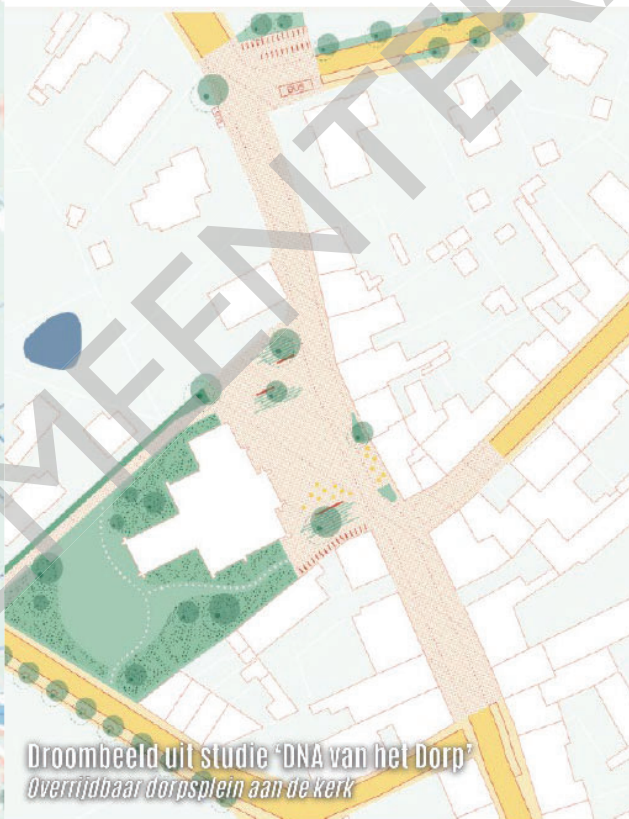


Gemeenteraad 15 april 2024



• MASTERPLAN STALHILLE:

- DNA 1: Dorp in de polder
- DNA 2: Samenwonen in levendig straatdorp
- DNA 3: Multimobiel Stalhille



Gemeente
Jabbeke
geeft je ruimte

6. Hulpverleningszone I West-Vlaanderen - begroting - vaststellen van de werkingsbijdrage voor het dienstjaar 2024

- GR 06/10/2014 – instap in de Hulpverleningszone West-Vlaanderen I vanaf 01/01/2015 – goedkeuring financiële verdeelsleutel en de daaraan verbonden modaliteiten
- Vraag voor akkoord met de gemeentelijke werkingsbijdrage 2024 t.b.v. 644.788 euro



Gemeenteraad 15 april 2024

7. Toegevoegd agendapunt - raadslid Ilse Vandenbroucke - parkeerplaatsen Popstaelstraat en hoppinpunt

Voorstel beslissing:

“De gemeente zal op het moment van de voorlopige oplevering van de Popstaelstraat in minstens evenveel nieuwe parkeerplaatsen voorzien als het aantal dat wegvalt door de heraanleg van de Popstaelstraat en de aanleg van het hoppinpunt én dit in de nabije omgeving van het hoppinpunt.”



OCMW-RAAD

15 april 2024

Deze presentatie op <https://www.jabbeke.be/bestanden/gemeenteraad.pdf>

I. Goedkeuring verslag vorige zitting

- Goedkeuring van de notulen van de OCMW-raad van 11 december 2023

http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20231211.mp3 (verslag)

https://www.jabbeke.be/bestanden/12121_20231211OCMW.pdf (ontwerp notulen)

2. Sociale dienst - procedure noodwoning – herziening

- Voorstel tot wijziging procedure gebruik noodwoning door stijging huurprijzen, stijging energieprijzen, ...
- Momenteel 4 woongelegenheden als noodwoning: 2 studio's en 1 appartement in Cathilleweg 38 en 1 gezinswoning in Bosweg 2 (tijdelijke noodwoning)
- WIJZIGINGEN:
 - Dossierbeheerder = proceseigenaar → ééNZelfde persoon volgt volledige dossier op
 - Bezettingsvergoeding op basis van aantal bewoners woongelegenheden, inclusief energiekosten
↔ voordien op basis van grootte woongelegenheden + maandelijks forfait voor nutsvoorzieningen
 - Bij overmatig gebruik van elektriciteit, verwarming of water kan het BCSD een extra vergoeding aanrekenen
 - Waarborg van 300 voor verblijf in noodwoning - waarborg dient vereffend te worden in 6 maandelijkse schijven van 50 euro
 - Aanpassing procedure vertrek en afgifte sleutels



De volgende gemeente- en OCMW-raad is gepland voor
maandag 6 mei 2024 om 20 uur
