

Gemeente

Jabbeke

geeft je ruimte

GEMEENTERAAD

13 november 2023

Deze presentatie op <https://www.jabbeke.be/bestanden/gemeenteraad.pdf>

I. Goedkeuring verslag vorige zitting

- Goedkeuring van de notulen van de gemeenteraad van 16 oktober 2023

http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20231016.mp3 (verslag)

https://www.jabbeke.be/bestanden/12121_20231016GR.pdf (ontwerp notulen)

Gemeenteraad 13 november 2023

2. Klachtenbehandeling - rapport klachtbehandeling 2022 - kennisname

- GR 15/10/2007 – goedkeuring reglement klachtenbehandeling
- Overzicht van de ontvangen en behandelde klachten van 2022
- Rapport bevat: datum van ontvangst van de klacht, korte weergave waarover de klacht gaat en beknopte omschrijving van de behandeling
- Voor 2022 werden er twee klachten ontvangen omtrent de gemeente Jabbeke

3. Intergemeentelijke samenwerking - TMVS - buitengewone algemene vergadering - 12 december 2023 - agenda

- Buitengewone algemene vergadering TMVS – dinsdag 12 december 2023

- **Agenda:**

1. *Wijziging van vermogen*
2. *Actualisering bijlagen 1 en 2 statuten ingevolge wijziging van vermogen*
3. *Evaluatie 2023, te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie 2024*
4. *Begroting 2024*
5. *Statutaire benoemingen*
6. *Statutenwijziging*
 - 6.1. *Toelichtende nota bij statutenwijziging met artikelsgewijze bespreking*
 - 6.2. *Nieuwe tekst statuten*
7. *Overboeking van (oorspronkelijk) vast kapitaal (rekening 111 Onbeschikbare inbreng buiten het kapitaal) naar beschikbare eigenvermogensrekening*
8. *Overboeking van in verleden aangelegde wettelijke reserves (rekening 1311 Statutair onbeschikbare reserves) naar beschikbare eigenvermogensrekening*
9. *Volmachten*

Varia

- Gemeentelijk vertegenwoordiger: Nadia Hendrickx
- Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Olivier Fourier

Gemeenteraad 13 november 2023

4. Intergemeentelijke samenwerking - Farys – buitengewone algemene vergadering - 15 december 2023 - agenda

- Buitengewone algemene vergadering Farys – vrijdag 15 december 2023
- Gemeentelijk vertegenwoordiger: Ilse Vandenbroucke
- Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Chris Bourgois



4. Intergemeentelijke samenwerking - Farys – buitengewone algemene vergadering - 15 december 2023 - agenda

- **Agenda:**

1. Wijziging in deelnemers en/of kapitaal
2. Actualisering bijlage 2 statuten ingevolge wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
3. Evaluatie 2023, te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie 2024
4. Begroting 2024
5. Statutaire benoemingen
6. Samenwerking binnen Waterunie Operator
 - 6.1. Kennisname bijzonder verslag Raad van Bestuur
 - 6.2. Goedkeuring tot oprichting naamloze vennootschap van publiek recht "Waterunie Operator"
 - 6.3. Statutenwijziging Farys
7. Samenwerking met Azulatis
 - 7.1. Kennisname bijzonder verslag Raad van Bestuur
 - 7.2. Statuten Azulatis NV - kennisname
 - 7.3. Goedkeuring tot deelname aan naamloze vennootschap Azulatis
8. Samenwerking met SWDE
 - 8.1. Kennisname bijzonder verslag Raad van Bestuur
 - 8.2. Goedkeuring tot deelname aan naamloze vennootschap Mainvault
 - 8.3. Statuten Mainvault NV

Varia

Gemeenteraad 13 november 2023



5. Intergemeentelijke samenwerking - IMEWO – buitengewone algemene vergadering - 21 december 2023 - agenda

- Buitengewone algemene vergadering IMEWO – donderdag 21 december 2023



- **Agenda:**

1. Bespreking in kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur van te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie voor boekjaar 2024 alsook van de door Raad van Bestuur opgestelde begroting 2024

2. Vaststelling van uitkering overeenkomstig artikel 6:114 ev WV

3. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten

4. Statutaire benoemingen

5. Statutaire mededelingen

- Gemeentelijk vertegenwoordiger: Joël Acke
- Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Chris Bourgois

6. Intergemeentelijke samenwerking - Fluvius West – buitengewone algemene vergadering - 11 december 2023 - agenda

- Buitengewone algemene vergadering Fluvius West – maandag 11 december 2023



- **Agenda:**

1. Bespreking in kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie voor boekjaar 2024 alsook van de door Raad van Bestuur opgestelde begroting 2024

2. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WV

3. Desgevallend aanvaarding uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten

4. Statutaire benoemingen

5. Statutaire mededelingen

- Gemeentelijk vertegenwoordiger: Joël Acke
- Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Chris Bourgois

7. Intergemeentelijke samenwerking - Fluvius Opdrachthoudende Vereniging (OV) - buitengewone algemene vergadering - 6 december 2023 - agenda

- Buitengewone algemene vergadering Fluvius – woensdag 6 december 2023



- **Agenda:**

1. Bespreking in kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie voor boekjaar 2024 alsook van de door Raad van Bestuur opgestelde begroting 2024

2. Statutaire benoemingen

3. Statutaire mededelingen

- Gemeentelijk vertegenwoordiger: Carine Vandermeersch
- Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Chris Bourgois

8. Intergemeentelijke samenwerking - IVBO - buitengewone algemene vergadering - 20 december 2023 - agenda



- Buitengewone algemene vergadering IVBO – woensdag 20 december 2023

- **Agenda:**

1. Samenstellen van bureau

2. Goedkeuring voorgenomen activiteiten en strategie 2024 (kennisname budget & werkingsbijdragen 2024 - kennisname investeringsprogramma 2024)

3. Individuele intenties vennootgemeenten in kader van "Traject optimalisatie werkingsgebieden afvalintercommunales" van OVAM/ABB/Interafval

4. Varia

- Gemeentelijk vertegenwoordiger: Claudia Coudeville
- Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Joël Acke

9. Intergemeentelijke samenwerking - Efin - buitengewone algemene vergadering - 5 december 2023

- Buitengewone algemene vergadering Efin – dinsdag 5 december 2023
- Gemeente Zonnebeke en Stad Veurne wensen toe te treden bij EFIN als aandeelhouders
- **Verzoek goedkeuring volgende besluiten:**
 1. verzaking opmaak verslag bestuursorgaan en controleverslag commissaris
 2. verhoging eigen vermogen vennootschap met uitgifte van tien nieuwe aandelen
 3. verzaking aan wettelijk en statutair voorkeurrecht
 4. wijziging statuten om deze in overeenstemming te brengen met genomen besluiten inzake uitgifte van aandelen
 5. rechtzetting in statuten van historische materiële vergissing m.b.t. het bedrag van inbrengen in lijn met de jaarrekening van de vennootschap, zonder uitkering van inbrengen
 6. verlening statutaire volmacht aan bestuursorgaan tot opmaken van een intern reglement
 7. aanpassing berekening scheidingsaandeel in geval van uittreding
 8. ontslag bestuurder(s), verstrekken tussentijdse kwijting en (her)benoeming betreffende ontslagen bestuurder(s) mede op voordracht van nieuwe aandeelhouders.
 9. machtiging aan bestuurders tot uitvoering van genomen beslissingen en opdracht aan ondergetekende notaris om coördinatie van statuten op te maken en neer te leggen
- Gemeentelijk vertegenwoordiger: Annemieke Dhaese
- Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Wim Vandenberghe



10. Intergemeentelijke samenwerking - WVI - buitengewone algemene vergadering - 13 december 2023 - 18u30 - agenda



- Buitengewone algemene vergadering WVI – woensdag 13 december 2023 – 18u30

- **Agenda:**

1. Goedkeuring verslag algemene vergadering dd. 07.06.2023

2. Begroting 2024

3. Benoeming commissaris-revisor voor periode van 3 jaar en vaststelling jaarbezoldiging

4. Mededelingen

- Gemeentelijk vertegenwoordiger: Ilse Vandenbroucke
- Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Werner Coudyzer

11. Intergemeentelijke samenwerking - Stuurgroep Vloethemveld - verslag 18 april 2023 en 15 juni 2023 - kennisname

- Kennisgeving verslagen Stuurgroep Vloethemveld:
 - Verslag 18 april 2023
 - Verslag 15 juni 2023



**Vlaamse
overheid**

Zedelgem



Gemeente
Jabbeke
geeft je ruimte



Vloethemveld is een domein van de Vlaamse overheid en wordt beheerd door het Agentschap voor Natuur en Bos. Voor de publiekswerking, het onthaal, het beheer en de kennisopbouw van het erfgoed in Vloethemveld werkt Natuur en Bos samen met de gemeenten Zedelgem en Jabbeke, de Vlaamse Landmaatschappij, Vloethemveld vzw en het Historisch Wetenschappelijk Comité Vloethemveld.

Gemeenteraad 13 november 2023



Gemeente
Jabbeke
geeft je ruimte

12. Gemeentelijke reglementen - reglement tot het instellen van een klokkenluidersregeling

- 18/11/2022: wijziging Bestuursdecreet i.v.m. klokkenluidersregeling – alle lokale besturen moeten een klokkenluidersmeldpunt hebben voor medewerkers en andere personen die met het lokaal bestuur samenwerken
- Doel: personen beschermen als zij informatie uit hun werkomgeving over inbreuken op geldende regelgeving melden → nood aan veilige meldingskanalen
- ‘inbreuk’ = handeling of nalatigheid die onrechtmatig is of doel of toepassing van regelgeving ondermijnt
- **Intern meldpunt:** hoofd personeel = algemeen directeur → enkel voor personeelsleden
- **Extern meldpunt:** Audit Vlaanderen → voor externen die een werkrelatie hebben met het lokaal bestuur
- Elke vorm van represailles naar aanleiding van een interne of externe melding, of openbaarmaking, is verboden

13. Gemeentelijke reglementen - zaalverhuur - VCJ Jabbeke en SPC Varsenare - gebruiksreglement, huurtarieven en contoregelingen - herneming

- Herdefiniëring prijscategorieën:

- Categorie 1: diensten en adviesraden van Gemeentebestuur Jabbeke. Politieke partijen hebben eveneens het recht om éénmaal per jaar de theaterzaal te gebruiken onder deze categorie. Wanneer dit maximum van één gebruik per jaar bereikt is, vallen deze organisaties voor alle extra activiteiten die in hetzelfde jaar plaatsvinden onder Categorie 2.
- Categorie 2: Erkende Jabbeekse verenigingen en Jabbeekse scholen. De organisatie van fuiven wordt enkel toegelaten aan erkende Jabbeekse jeugdverenigingen.
- Categorie 3: Particulieren die inwoner zijn van Jabbeke. Niet voor private feestelijkheden en/of fuiven en/of activiteiten van commerciële aard.
- Categorie 4: niet-Jabbeekse verenigingen, niet-Jabbeekse scholen, particulieren die geen inwoner zijn van Jabbeke. Niet voor private feestelijkheden en/of fuiven en/of activiteiten van commerciële aard.
- Categorie 5: Commerciële organisaties, organisaties van private feestelijkheden.

- Aanpassing huurtarieven:

Theaterzaal/ niet-sportgebruik sportzalen (*)	Prijs type				
	Categorie 1	Categorie 2	Categorie 3	Categorie 4	Categorie 5
Voorstelling (Theaterzaal met basis techniek)	Gratis	110	220	330	440
Vorbereiding voorstelling	Gratis	10	20	30	40
Activiteit met eigen drankverkoop	Gratis	220	330	440	550
Fuif met inkomgeld (**)	Gratis	330	-	-	-

- Bijkomende voorwaarde contoregeling: enkel Jabbeekse verenigingen of groepen
- Voorlegging gebruiksreglement theaterzaal VCJ Jabbeke – SPC Varsenare

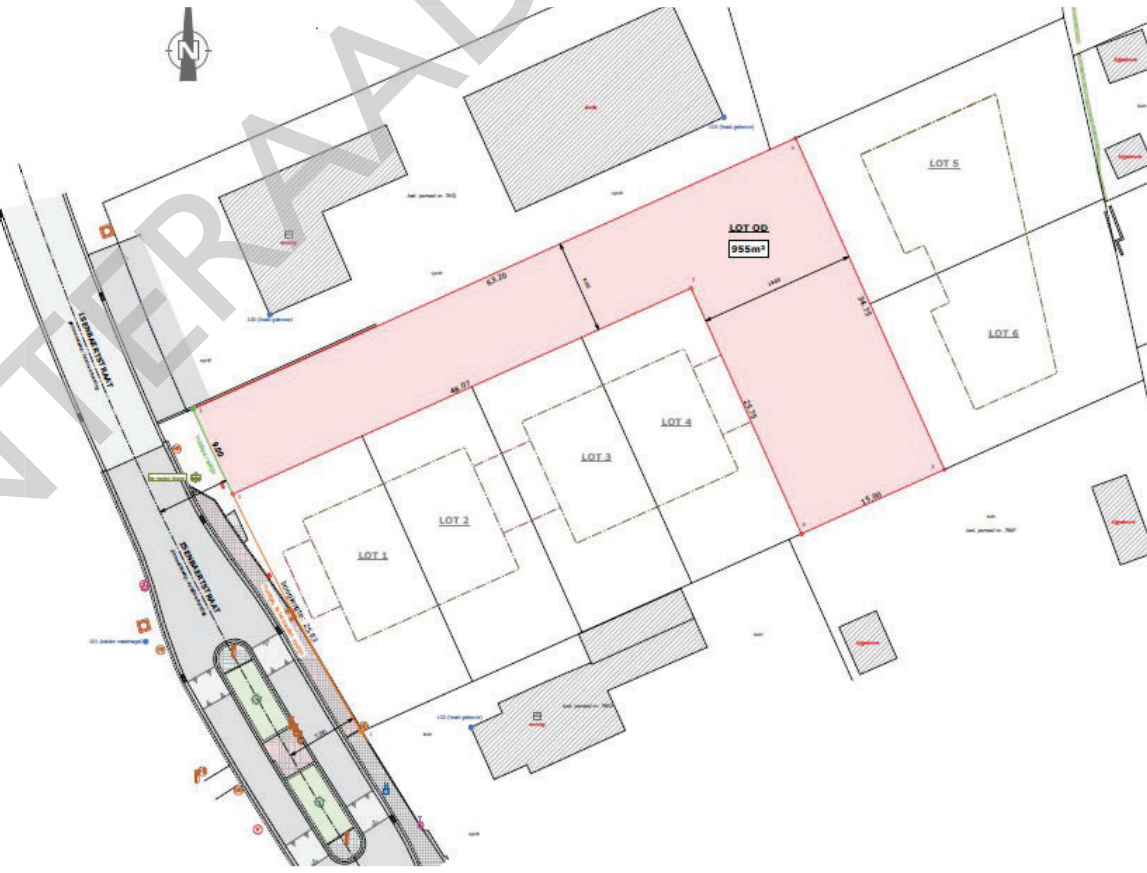
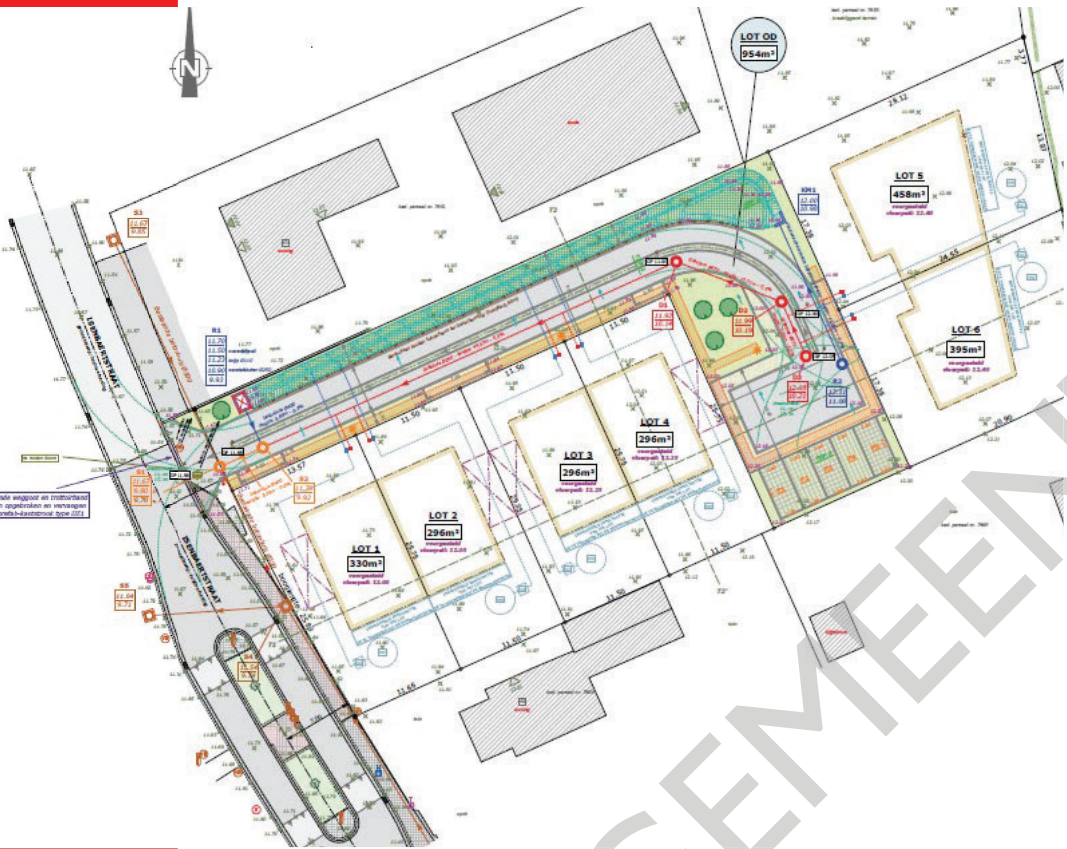
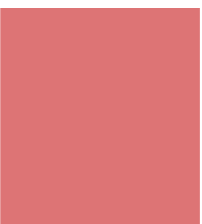
14. Omgeving - Isenbaertstaat 65 - verkaveling - zaak der wegen

- Project: aanleg wegenis ten behoeve van een omgevingsaanvraag voor het verkavelen van gronden voor 6 kavels (ééngezinswoningen)aan de Isenbaertstraat
- Vraag voor goedkeuring aan het dossier van de wegen voor het aanleggen van de wegenis
- Geplande werken en aanpassingen aan het openbaar domein zijn ten laste van de aanvrager/bouwheer
- Afstand ten voordele van het openbaar domein gebeurt om niet



Gemeenteraad 13 november 2023



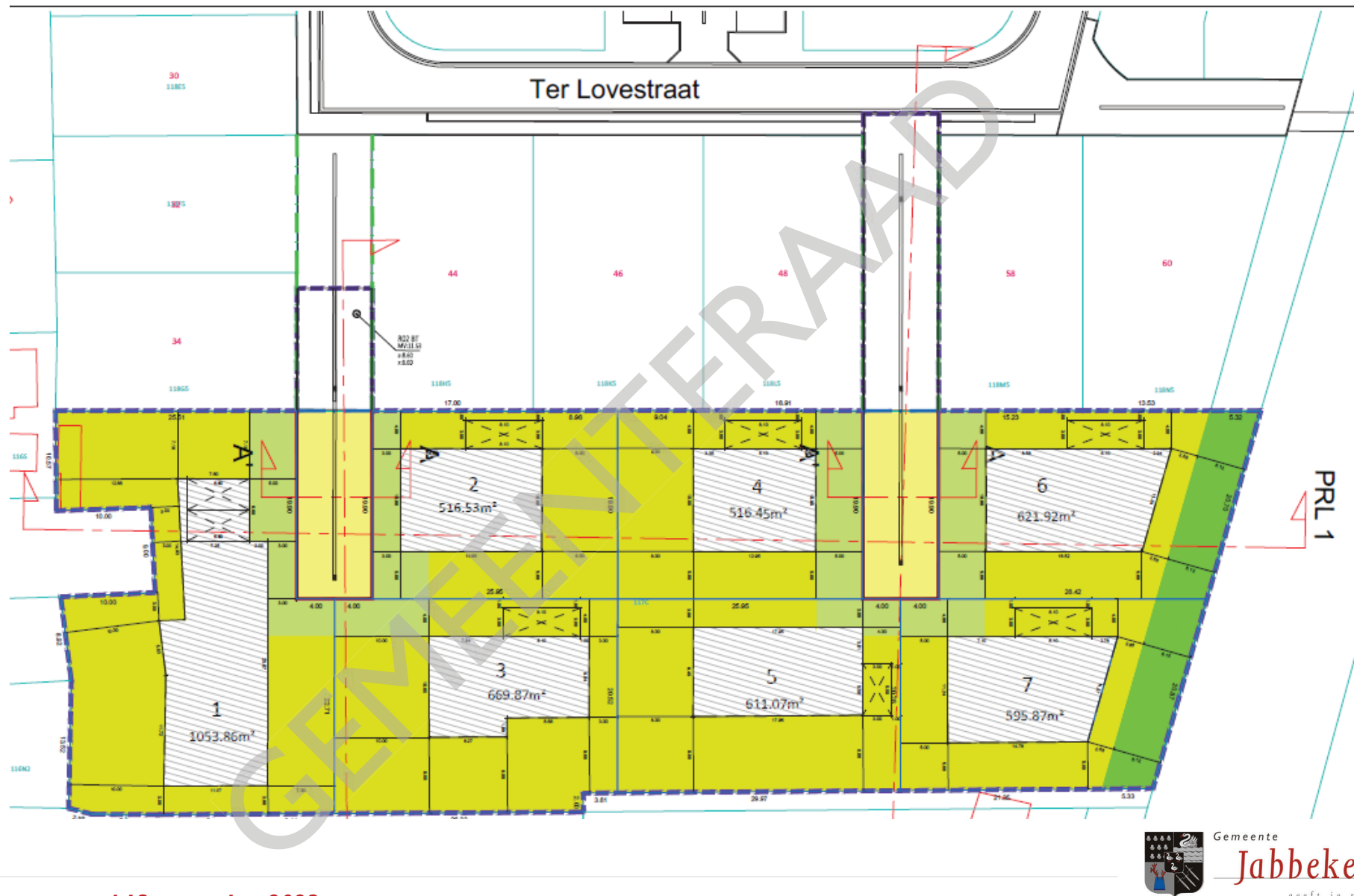


Gemeenteraad 13 november 2023

15. Omgeving - Ter Lovestraat/ Bakeroothoek - verkaveling - zaak der wegen

- Project: aanleg wegenis ten behoeve van een omgevingsaanvraag voor het verkavelen van gronden voor 7 ééngezinswoningen aan de Ter Lovestraat/Bakeroothoek
- Vraag voor goedkeuring aan het dossier van de wegen voor het aanleggen van de wegenis
- Geplande werken en aanpassingen aan het openbaar domein zijn ten laste van de aanvrager/bouwheer
- Afstand ten voordele van het openbaar domein gebeurt om niet





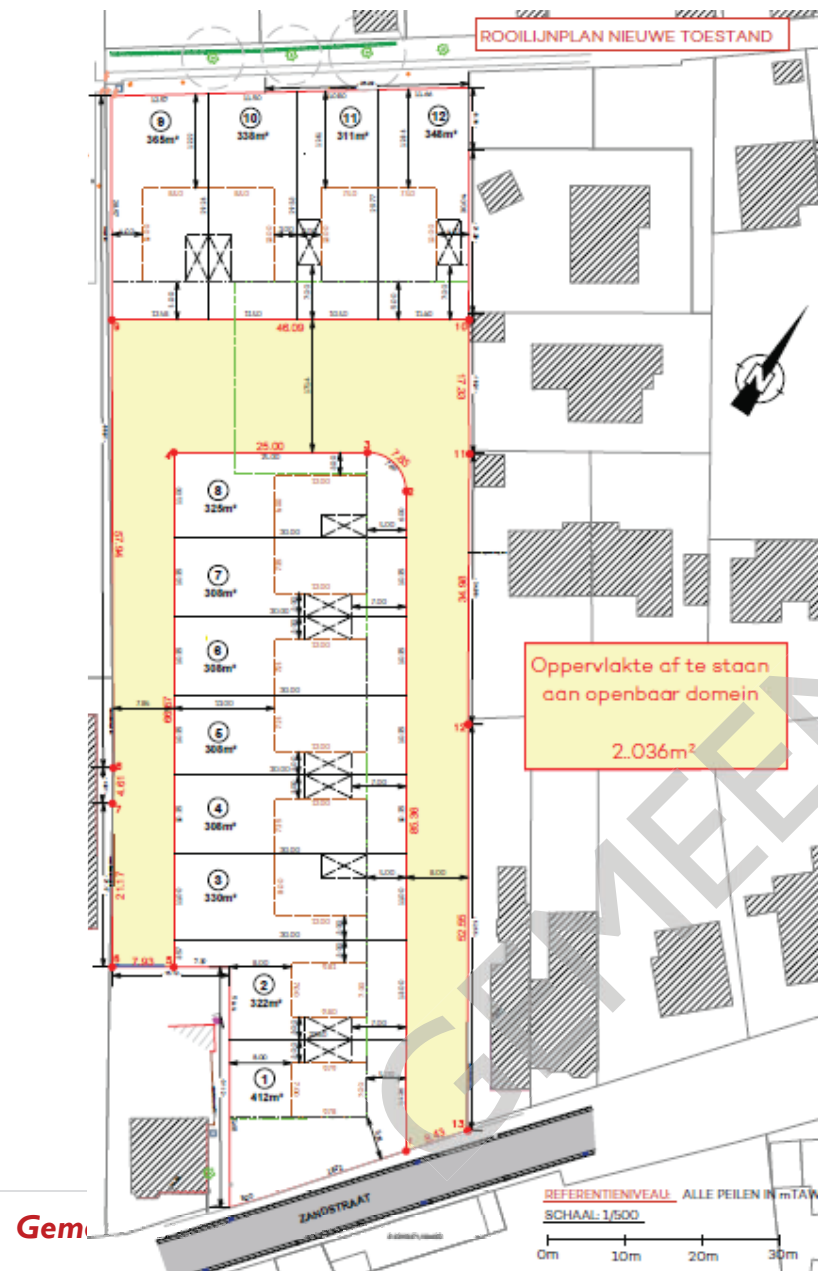
Gemeenteraad 13 november 2023

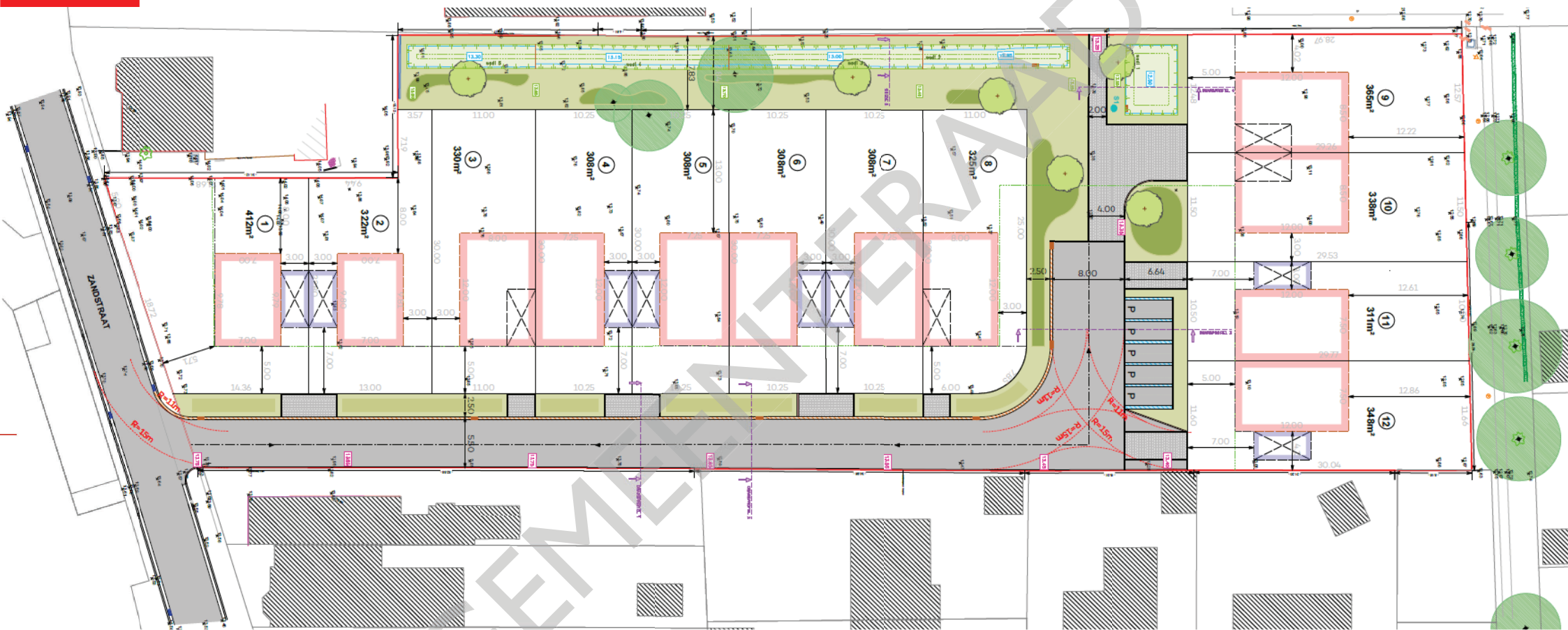


Gemeente
Jabbeke
geeft je ruimte

16. Omgeving - Zandstraat - verkaveling - zaak der wegen

- Project: aanleg gescheiden riolering, wegenis en omgevingsaanleg ten behoeve van een omgevingsaanvraag voor het verkavelen van gronden voor 12 ééngezinswoningen langs de Zandstraat
- Openbaar onderzoek (08/07/2023 - 02/08/2023) - 35 bezwaarschriften
- Verzoek tot geen goedkeuring aan het dossier van de wegen voor het aanleggen van de wegenis:
 - Lot voorzien om af te staan aan openbaar domein grenst te dicht aan bestaande perceelsgrens
 - Wadi en voorziene groenzone zijn moeilijk toegankelijk en moeilijk in onderhoud
 - Keerpunt op einde van wegenis is ongeschikt voor keren van een vuilniswagen of voor veiligheidsdiensten - om te keren dient gebruik te worden gemaakt van de oprit bij lot 12, hetgeen niet aanvaardbaar is





Gemeenteraad 13 november 2023

17. Openbare werken - Bedevaartstraat - ondergronds brengen van elektriciteits- en kabel distributienet en aanpassen openbare verlichting - ontwerp

- Ontwerp Fluvius en Wyre voor ondergronds brengen van elektriciteits- en kabel distributienet en aanpassen openbare verlichting in de Bedevaartstraat over een lengte van 1245 meter
- 01/07/2023: overname coax- en glasvezelnetwerk van Telenet en Fluvius door Wyre
- Raming kosten:
 - Fluvius: 63.066,09 euro incl. btw
 - Wyre: 34.162,66 euro incl. btw
 - → Totaal: 97.228,75 euro incl. btw

18. Financiën - Farys - gemeentelijke tarieven sanering voor 2024

- 28/12/2005 - overeenkomst met De Watergroep en TMVW/Farys m.b.t. sanering geleverde water
- Gemeentelijke saneringsbijdrage en –vergoeding: voor aanleg en onderhoud rioleringen en aansluitingen erop, grachtenstelsel en kleinschalige waterzuiveringsinstallaties
- Alle verbruikers van drinkwater moeten bijdragen in kosten afvalwaterzuivering = vervuiler betaalt
- Gemeentelijke saneringsbijdrage volgt stelsel van bovengemeentelijke aanrekening
- GR 07/11/2022 – vastleggen maximale saneringsbijdrage voor 2023
- Definitieve vastlegging gemeentelijke saneringsbijdrage na vastlegging bovengemeentelijke saneringsbijdrage en vermenigvuldigingscoëfficiënt (eind december middels programmadecreet Vlaamse Regering) → saneringsbijdrage kan nog niet worden vastgelegd
- **Voorstel:**
 - *Toepassing maximale tarieven voor gemeentelijke saneringsbijdrage en saneringsvergoeding volgens intercommunaal voorstel (1,4)*
 - *Aanrekenen gemeentelijke saneringsvergoeding voor eigen waterwinning gelijk aan tarief gemeentelijke saneringsbijdrage en toegepast op opgenomen m³ water*

19. Hulpverleningszone I West-Vlaanderen - begroting - vaststellen van de werkingsbijdrage voor het dienstjaar 2024

- GR 6/10/2014 – instap in Hulpverleningszone West-Vlaanderen I vanaf 1/1/2015 – goedkeuring financiële verdeelsleutel en de daaraan verbonden modaliteiten
- 2023 – 2025: bijkomende toelage (t.a.v. oorspronkelijke bedragen) van 170.872 euro
- 2026: toelage van 700.065 euro → stijging van 530.211 euro naar 700.065 euro in 6 jaar tijd = stijging met 32%
- Sterke stijging in werkingsbijdrage voor 2024, 2025 en 2026 ↔ afname dienstverlening voor gemeente Jabbeke





OCMW-RAAD

13 november 2023

Deze presentatie op <https://www.jabbeke.be/bestanden/gemeenteraad.pdf>

I. Goedkeuring verslag vorige zitting

- Goedkeuring van de notulen van de OCMW-raad van 16 oktober 2023

http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20231016.mp3 (verslag)

https://www.jabbeke.be/bestanden/12121_20231016OCMW.pdf (ontwerp notulen)

2. Klachtenbehandeling - rapport klachtbehandeling 2022 - kennisname

- GR 15/10/2007 – goedkeuring reglement klachtenbehandeling
- Overzicht van de ontvangen en behandelde klachten van 2022
- Voor 2022 werden er geen klachten ontvangen omtrent het OCMW Jabbeke



De volgende gemeente- en OCMW-raad is gepland voor
maandag 11 december 2023 om 20 uur
