

OCMW-raad

14 juni 2021



I. Goedkeuring verslag vorige zitting.

<http://www.jabbeke.be/bestanden/GR20210517.mp3>

https://www.jabbeke.be/bestanden/12121_20210517OCMW.pdf

OCMW-raad 14 juni 2021

Goedkeuring van de notulen van de OCMW-raad van 17 mei 2021



2. Patrimonium - Oude Dorpsweg 94 Varsenare - renovatie

Hoofdgebouw omvat 6 studio's (70m²/studio) => huurovereenkomst afgesloten voor duur van 9 jaar – vanaf 1/1/2013 tot 31/12/2021

Grondige renovatiewerken dienen uitgevoerd te worden:

- *Vernieuwing badkamer, sanitair en keuken*
- *Vernieuwing verwarmingselementen*
- *Meer isoleren, ...*

Voorstel:

- *Onderhandelingsprocedure te voeren met oog op gunning opdracht aan architect*
- *Organiseren prijsvraag onder architecten, woonachtig in Jabbeke en jongst ingeschreven op tableau van Orde van Architecten die nog geen opdracht ontvingen van gemeente of OCMW Jabbeke*

Geraamde kostprijs: 200.000 euro (excl. BTW) => gemiddelde renovatiekost/appartement = 400 euro/m² = ± 28.000 euro/appartement x 7 = 196.000 euro

OCMW-raad 14 juni 2021



OCMW-raad 14 juni 2021

3. Financiën - BBC - jaarrekening OCMW 2020

(Toelichting onder agendapunt 8 – gemeenteraad)

OCMW-raad 14 juni 2021



Gemeenteraad 14 juni 2021



Deze presentatie op <https://www.jabbeke.be/bestanden/gemeenteraad.pdf>

I. Goedkeuring verslag vorige gemeenteraad.

<http://www.jabbeke.be/bestanden/GR20210517.mp3>

https://www.jabbeke.be/bestanden/12121_20210517GR.pdf

Goedkeuring van de notulen van de gemeenteraad van 17 mei 2021



Gemeente
JABBEKE

Gemeenteraad 14 juni 2021

2. Kerkraad - centraal bestuur - gezamenlijk indienen rekeningen 2020

Kerkfabriek St.-Blasius Jabbeke

Overschot / tekort exploitatie

	code	ontvangsten	code	uitgaven	code	overschot/tekort
A eredienst	10	1 267,56	20	4 462,13		-3 194,57
B gebouwen van de eredienst	11	11 597,71	21	31 100,25		-19 502,54
C bestuur van de eredienst	12	696,84	22	4 779,90		-4 083,06
D privaat patrimonium	13	25 598,22	23	6 544,88		19 053,34
E stichtingen	14	0,00	24	56,00		-56,00
F expl. zonder financieringen	10/14	39 160,33	20/24	46 943,16		-7 782,83
G financiering	15	0,00	25	72 216,94		-72 216,94
H expl. voor overboekingen	10/15	39 160,33	20/25	119 160,10		-79 999,77
I overboekingen					29	0,00
J exploitatie eigen fin. boekjaar						-79 999,77
K overschot/tekort expl. N-1						36 507,99
L exploitatie voor toelage						-43 491,78
M exploitatietoelage					9	107 865,13
M1 gewone exploitatietoelage					900	107 865,13
M2 achterstallige exploitatietoelagen					901	0,00
N overschot exploitatie						64 373,35

Overschot / tekort investeringen

	code	ontvangsten	code	uitgaven	code	overschot/tekort
O eredienst	30	0,00	40	0,00		0,00
P gebouwen van de eredienst	31	0,00	41	0,00		0,00
Q bestuur van de eredienst	32	0,00	42	0,00		0,00
R privaat patrimonium	33	270 313,94	43	270 313,94		0,00
S stichtingen	34	0,00	44	0,00		0,00
T invest. zonder financiering	30/34	270 313,94	40/44	270 313,94		0,00
U financiering	35	0,00	45	0,00		0,00
V invest. voor overboekingen	30/35	270 313,94	40/45	270 313,94		0,00
W overboekingen					39	0,00
X invest. eigen fin. boekjaar						0,00
Y overschot/tekort invest. N-1						0,00
Z overschot/tekort investeringen						0,00

Gemeenteraad 14 juni 2021



Gemeente
JABBEKE

Kerkfabriek St.-Eligius Snellegem

Overschot / tekort exploitatie

	code	ontvangsten	code	uitgaven	code	overschot/tekort
A erediens	10	1 563,42	20	9 183,58		-7 620,16
B gebouwen van de erediens	11	0,00	21	14 898,98		-14 898,98
C bestuur van de erediens	12	0,00	22	1 082,46		-1 082,46
D privaat patrimonium	13	546,93	23	103,63		443,30
E stichtingen	14	0,00	24	14,00		-14,00
F expl. zonder financieringen	10/14	2 110,35	20/24	25 282,65		-23 172,30
G financiering	15	0,00	25	19 267,08		-19 267,08
H expl. voor overboekingen	10/15	2 110,35	20/25	44 549,73		-42 439,38
I overboekingen					29	0,00
J exploitatie eigen fin. boekjaar						-42 439,38
K overschot/tekort expl. N-1						61 514,20
L exploitatie voor toelage						19 074,82
M exploitatietoelage					9	52 655,00
M1 gewone exploitatietoelage					900	52 655,00
M2 achterstallige exploitatietoelagen					901	0,00
N overschot exploitatie						71 729,82

Overschot / tekort investeringen

	code	ontvangsten	code	uitgaven	code	overschot/tekort
O erediens	30	0,00	40	0,00		0,00
P gebouwen van de erediens	31	0,00	41	0,00		0,00
Q bestuur van de erediens	32	0,00	42	0,00		0,00
R privaat patrimonium	33	0,00	43	0,00		0,00
S stichtingen	34	0,00	44	0,00		0,00
T invest. zonder financiering	30/34	0,00	40/44	0,00		0,00
U financiering	35	0,00	45	0,00		0,00
V invest. voor overboekingen	30/35	0,00	40/45	0,00		0,00
W overboekingen					39	0,00
X invest. eigen fin. boekjaar						0,00
Y overschot/tekort invest. N-1						0,00
Z overschot/tekort investeringen						0,00



Gemeente
JABBEKE

Gemeenteraad 14 juni 2021

Kerkfabriek St.-Jan-de-Doper Stalhille

Overschot / tekort exploitatie

	code	ontvangsten	code	uitgaven	code	overschot/tekort
A	eredienst	10	506,37	20	4 474,94	-3 968,57
B	gebouwen van de eredienst	11	777,35	21	9 267,53	-8 490,18
C	bestuur van de eredienst	12	0,00	22	1 793,39	-1 793,39
D	privaat patrimonium	13	10 690,44	23	1 824,78	8 865,66
E	stichtingen	14	336,82	24	278,69	58,13
F	expl. zonder financieringen	10/14	12 310,98	20/24	17 639,33	-5 328,35
G	financiering	15	0,00	25	6 323,02	-6 323,02
H	expl. voor overboekingen	10/15	12 310,98	20/25	23 962,35	-11 651,37
I	overboekingen				29	0,00
J	exploitatie eigen fin. boekjaar					-11 651,37
K	overschot/tekort expl. N-1					25 028,40
L	exploitatie voor toelage					13 377,03
M	exploitatietoelage				9	16 753,15
M1	gewone exploitatietoelage				900	16 753,15
M2	achterstallige exploitatietoelagen				901	0,00
N	overschot exploitatie					30 130,18

Overschot / tekort investeringen

	code	ontvangsten	code	uitgaven	code	overschot/tekort
O	eredienst	30	0,00	40	0,00	0,00
P	gebouwen van de eredienst	31	0,00	41	0,00	0,00
Q	bestuur van de eredienst	32	0,00	42	0,00	0,00
R	privaat patrimonium	33	0,00	43	21 570,66	-21 570,66
S	stichtingen	34	0,00	44	0,00	0,00
T	invest. zonder financiering	30/34	0,00	40/44	21 570,66	-21 570,66
U	financiering	35	0,00	45	0,00	0,00
V	invest. voor overboekingen	30/35	0,00	40/45	21 570,66	-21 570,66
W	overboekingen				39	0,00
X	invest. eigen fin. boekjaar					-21 570,66
Y	overschot/tekort invest. N-1					1 570,66
Z	overschot/tekort investeringen					-20 000,00

Kerkfabriek St.-Mauritius Varsenare

Overschot / tekort exploitatie

	code	ontvangsten	code	uitgaven	code	overschot/tekort
A eredienst	10	3 072,16	20	10 555,06		-7 482,90
B gebouwen van de eredienst	11	17 242,10	21	24 201,90		-6 959,80
C bestuur van de eredienst	12	583,23	22	24 937,95		-24 354,72
D privaat patrimonium	13	48 890,91	23	9 084,01		39 806,90
E stichtingen	14	8 445,22	24	112,00		8 333,22
F expl. zonder financieringen	10/14	78 233,62	20/24	68 890,92		9 342,70
G financiering	15	0,30	25	0,00		0,30
H expl. voor overboekingen	10/15	78 233,92	20/25	68 890,92		9 343,00
I overboekingen					29	0,00
J exploitatie eigen fin. boekjaar						9 343,00
K overschot/tekort expl. N-1						8 540,91
L exploitatie voor toelage						17 883,91
M exploitatietoelage					9	0,00
M1 gewone exploitatietoelage					900	0,00
M2 achterstallige exploitatietoelagen					901	0,00
N overschot exploitatie						17 883,91

Overschot / tekort investeringen

	code	ontvangsten	code	uitgaven	code	overschot/tekort
O eredienst	30	0,00	40	0,00		0,00
P gebouwen van de eredienst	31	0,00	41	11 879,37		-11 879,37
Q bestuur van de eredienst	32	0,00	42	0,00		0,00
R privaat patrimonium	33	499 489,27	43	487 609,90		11 879,37
S stichtingen	34	0,00	44	0,00		0,00
T invest. zonder financiering	30/34	499 489,27	40/44	499 489,27		0,00
U financiering	35	0,00	45	0,00		0,00
V invest. voor overboekingen	30/35	499 489,27	40/45	499 489,27		0,00
W overboekingen					39	0,00
X invest. eigen fin. boekjaar						0,00
Y overschot/tekort invest. N-1						0,00
Z overschot/tekort investeringen						0,00

Kerkfabriek St.-Vedastus Zerkegem

Overschot / tekort exploitatie

	code	ontvangsten	code	uitgaven	code	overschot/tekort
A erediens	10	1 248,06	20	6 053,93		-4 805,87
B gebouwen van de erediens	11	288,62	21	11 518,33		-11 229,71
C bestuur van de erediens	12	0,00	22	6 133,73		-6 133,73
D privaat patrimonium	13	1 473,09	23	0,00		1 473,09
E stichtingen	14	0,00	24	0,00		0,00
F expl. zonder financiering	10/14	3 009,77	20/24	23 705,99		-20 696,22
G financiering	15	0,00	25	121 962,38		-121 962,38
H expl. voor overboekingen	10/15	3 009,77	20/25	145 668,37		-142 658,60
I overboekingen					29	0,00
J exploitatie eigen fin. boekjaar						-142 658,60
K overschot/tekort expl. N-1						134 677,00
L exploitatie voor toelage						-7 981,60
M exploitatietoelage					9	31 010,59
M1 gewone exploitatietoelage					900	31 010,59
M2 achterstallige exploitatietoelagen					901	0,00
N overschot exploitatie						23 028,99

Overschot / tekort investeringen

	code	ontvangsten	code	uitgaven	code	overschot/tekort
O erediens	30	0,00	40	0,00		0,00
P gebouwen van de erediens	31	0,00	41	0,00		0,00
Q bestuur van de erediens	32	0,00	42	0,00		0,00
R privaat patrimonium	33	125 000,00	43	252 447,41		-127 447,41
S stichtingen	34	0,00	44	0,00		0,00
T invest. zonder financiering	30/34	125 000,00	40/44	252 447,41		-127 447,41
U financiering	35	0,00	45	0,00		0,00
V invest. voor overboekingen	30/35	125 000,00	40/45	252 447,41		-127 447,41
W overboekingen					39	0,00
X invest. eigen fin. boekjaar						-127 447,41
Y overschot/tekort invest. N-1						314 443,12
Z overschot/tekort investeringen						186 995,71

3. Protocol - toekenning titel van ereburger - voorstel cultuurraad



September 2021 – cultuurraad organiseert overzichtstentoonstelling in VT Jabbeke en culturele avond op 11/9/2021 met Hubert Minnebo als centrale gast => mogelijkheid om officieel ereburgerschap te geven

Hubert Minnebo is een internationaal gerenommeerde kunstenaar die al sinds 1974 in Jabbeke woont

Gemeenteraad 14 juni 2021

4. Patrimonium - dorpsplein Jabbeke - uitdoven erfdienstbaarheid - dading

Gemeente Jabbeke is eigenares van perceel grond op gemeenteplein hoek Stationsstraat en Constant Permekelaan => dient als toegang voor 'De Loods'

Vanaf 1985 bestaat voor dit perceel een conventionele erfdienstbaarheid van doorgang (naar tuin vroegere beenhouwerij)

4/3/2013 – omgevingsvergunning voor huidige gebouw 'residentie Azalea' => volgens keuze rechtsopvolgers, met inplanting gebouw en tuinaanleg, kan geen toegang meer genomen worden op die plaats

Huidige (vermoedelijk onverdeelde medegerechtigden) of toekomstige eigenaars kunnen kiezen om, mits verkrijgen vergunning hiervoor, langs daar opnieuw toegang te nemen

Perceel werd intussen her aangelegd t.b.v. bijkomende parkeerplaatsen op plein => bijgevolg een in onbruik geraakte erfdienstbaarheid van doorgang die mogelijks kan hernemen

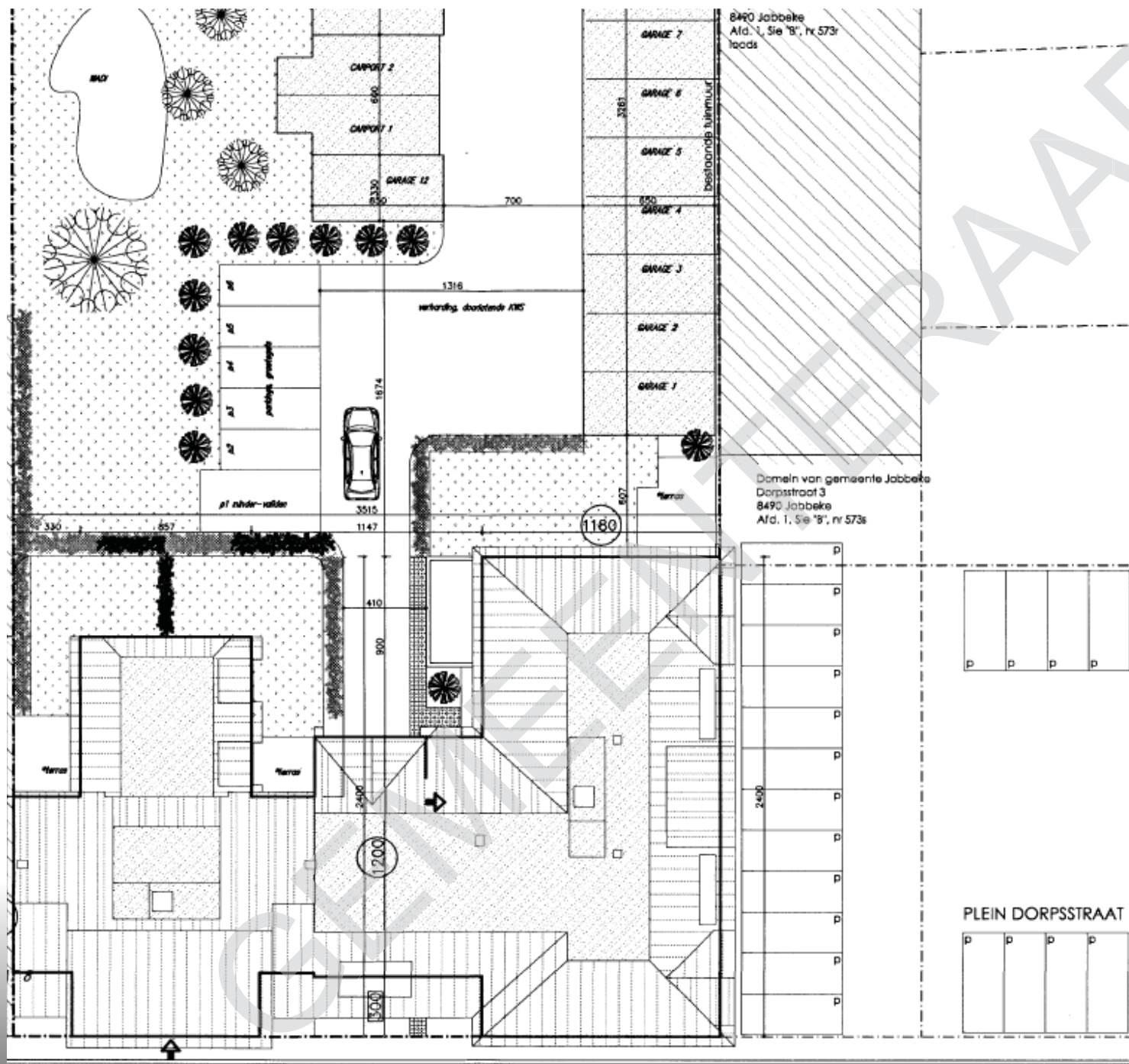
De vraag kan gesteld worden of de eigenaars niet tijdelijk verzaakt hebben voor de duur van het van kracht zijn van de omgevingsvergunning

Vraag werd gesteld aan een deskundig schatter om een schatting te maken van de waarde van dit overblijvende en tijdelijk verzaakte recht => raming waarde: 1.960 euro

Uit overleg met oorspronkelijke eigenaar blijkt dat een dading slechts kan aanvaard worden mits vergoeding van 2.000 euro t.a.v. de respectievelijke houder(s) van de erfdienstbaarheid



Gemeenteraad 14 juni 2021



Gemeenteraad 14 juni 2021



Gemeente
JABBEKE

5. Openbare werken - verkeersveiligheid - Eernegemweg - aanleg fietspad - studieopdracht - ontwerp

Gemeentelijk beleidsplan: werken aan fietsmobiliteit in Eernegemweg

Eernegemweg:

- Rijwegbreedte: 7m – 2*50cm betonboord – afbakening voor visuele versmalling op 5,5m – openbaar domein van ± 13 m – 2 langs-grachten van 2,5m breed
- Lengte: 2.250m tussen Aartrijksesteenweg en Isenbaertstraat – zone bebouwde kom (50km/u) tot aan containerpark = 600m lang – 1.600m vanaf containerpark tot aan Aartrijksesteenweg = snelheidsregeling 70km/u

Eernegemweg is voor gedeelte tussen Aartrijksesteenweg en Isenbaertstraat niet gelegen op fietrouten netwerk – geen rioleringswerken gepland in de toekomst

Vermoedelijk meer intens fietsverkeer door recreatieve ontwikkeling rond Vloethemveld



Gemeente
JABBEKE

Voor geheel van mobiliteit kan onderscheid gemaakt worden tussen:

- Gedeelte bebouwde kom (Isenbaertstraat tot aan containerpark) = voorstel te werken met verkeersvertragende maatregelen binnen de zone-50
- Voorbij containerpark tot aan Aartrijksesteenweg = voorstel te werken met los- of aanliggende fietspaden
 - => mogelijkheden zijn beperkt tot huidige breedte rijweg (8m) en wegzate (13m)
 - => overweging dat aanliggende fietspaden slechts aanvaard worden met aanpassing snelheidsregime tot 50km/u

Vorbereidende schetsen voor:

- => 2 aanliggende fietspaden van 1,5m en overblijvende rijweg van 4,8m
- => Tweerichtingsfietspad van 2,5m, een haagstrook en een rijweg van 4,8m

Aandacht voor maatregelen vertraging wegverkeer op dit segment en oversteek voor nieuwe recreatieve verbinding voor Vloethemveld

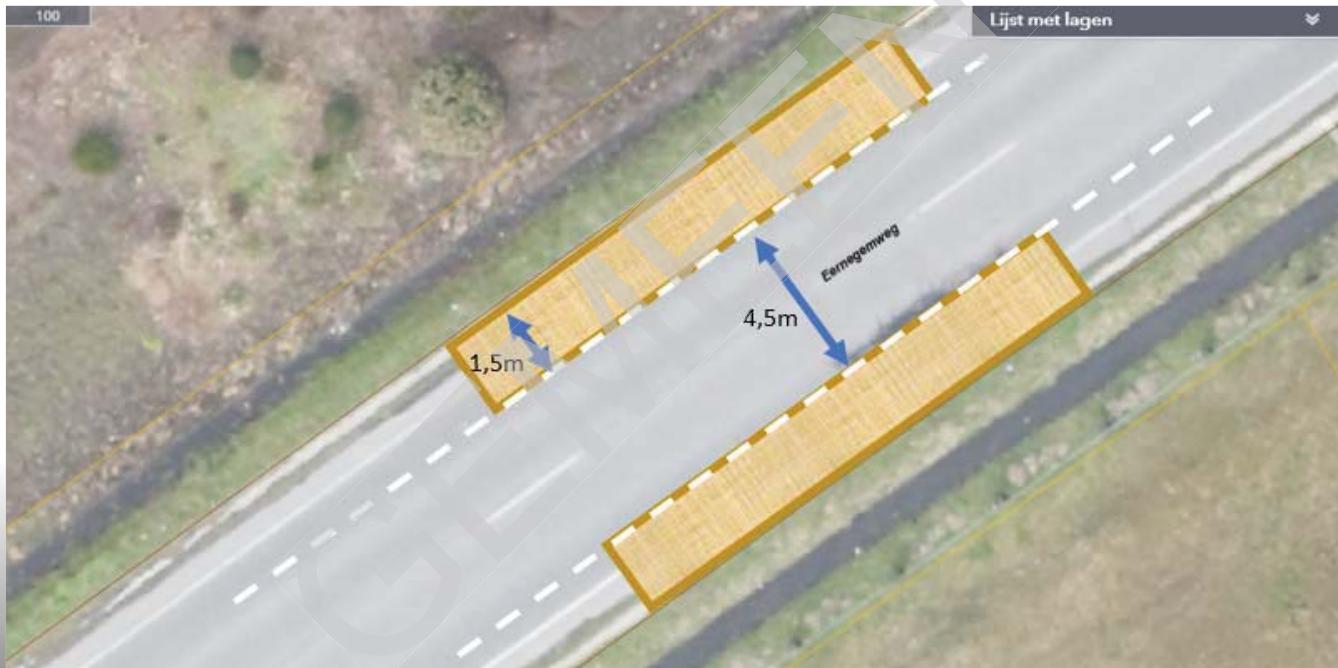
Voorstel hiervoor een ontwerpbureau aan te stellen die binnen deze krachtlijnen een ontwerp kan opmaken

Raming van de werken: 500.000 euro



Gemeente
JABBEKE

Gemeenteraad 14 juni 2021





Gemeenteraad 14 juni 2021



Gemeente
JABBEKE

6. Privacy - veiligheid - inzet camerabewaking - rapport over de toegestane inzage 2020

Gemeentelijk beleidsplan: respect van de privacy – in het bijzonder bij inzet veiligheidscamera's

Gemeente Jabbeke heeft eigen veiligheidsnetwerk over de voornaamste gemeentelijke inrichtingen (33 veiligheidscamera's (VC Jabbeke, SPC Varsenare, containerpark, Bogaertstadion, buurthuis, gemeentehuis en sociaal huis)) => verhogen veiligheidsgevoel en vandalisme zoveel als mogelijk tegengaan

Opname van beelden verloopt in een centrale toepassing en na max. 30 dagen worden alle bestanden vernietigd => enkel gebruik ter beveiliging van personen en gebouwen (*preventieve afschrikking en gebruik nadien*) – nooit ter controle van gedrag of activiteit in real-time

Voorlegging lijst van inzet camerabeveiliging en van rapportering inzake raadplegingen voor 2020
=> 6 raadplegingen

Voorlegging van één uitzondering op het niet gebruik in real-time: gebruik vast camerabeeld in real-time voor terras exploitatie door de vrijwilligers van het Buurthuis

Algemene beleidslijn:

De camerabeveiliging wordt enkel gebruikt ter beveiliging van personen en gebouwen (preventieve afschrikking en gebruik nadien) en nooit ter controle van gedrag of activiteit in real-time

Daarom ook wordt elke raadpleging geregistreerd en dient zelfs in het geval van verzoeken uitgaand van de politie vermelding gemaakt worden van de onderliggende redenen of het proces-verbaal. Hieromtrent wordt gerapporteerd aan de gemeenteraad

Elke uitzondering op het niet gebruik in real-time moet voorafgaand goedgekeurd worden door de gemeenteraad



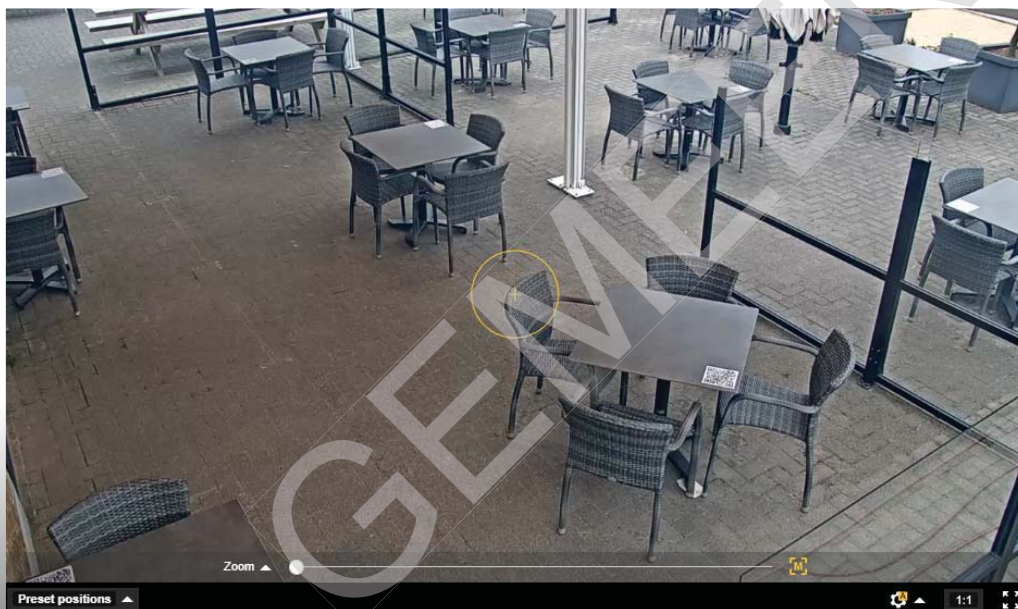
Gemeenteraad 14 juni 2021



Gemeente
JABBEKE

REGISTER VAN RAADPLEGING CAMERABEELDEN

497941	Camerabewaking - vrijetijdscentrum - vraag tot nazicht beelden - boltra - poging tot inbraak hygge + boltra
501644	Camerabewaking - vraag tot nazicht beelden - rond punt Vlamingveld - ladingdiefstal TOTAL ZUID
524976	Melding - Kapellestraat - beton - spoorvorming - camerabewaking - vraag om camerabeelden
525792	Camerabewaking - vrijetijdscentrum - vraag tot nazicht beelden - nooduitgang open - interventie politie
543182	Camerabewaking - vrijetijdscentrum - vraag tot nazicht beelden - container gebroken raam
525676	camerabewaking - buurthuis - wandelpad - schade - beton



Uitzondering: gebruik vast camerabeeld in real-time voor terras exploitatie vrijwilligers

Gemeenteraad 14 juni 2021

7. Aankopen - buitenschoolse kinderopvang - opvanglocatie Snellegem - lot meubilair - ontwerp

Voorlegging ontwerp en raming aankoop speelplatform, meubilair, aankleding en speelgoed IBO Snellegem

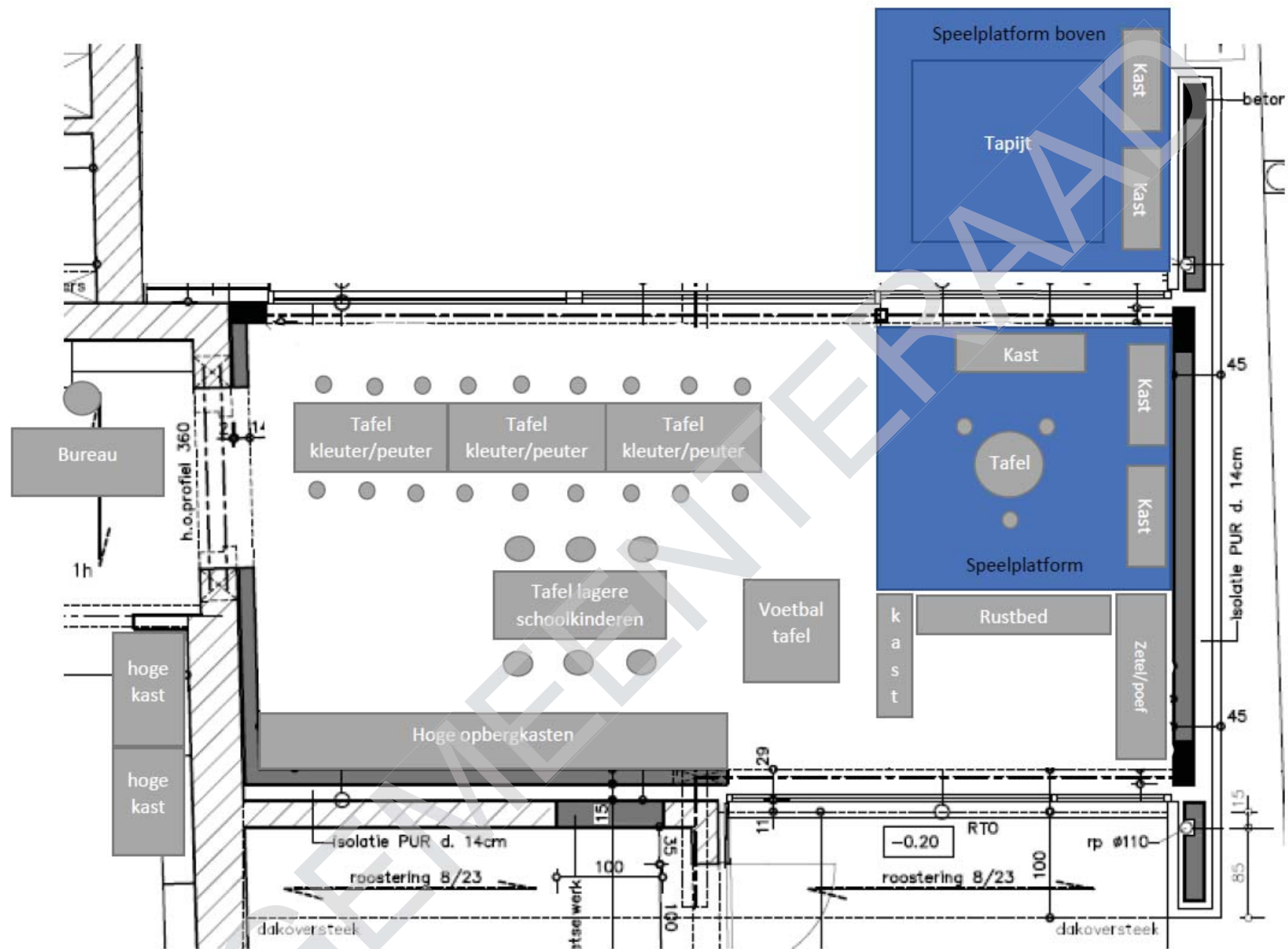
Voorstel om te werken met een speelplatform door beperkt aantal m² = voldoende speelmogelijkheden creëren voor reeds vastgelegde capaciteit (19 kinderen)

Geraamde kostprijs speelplatform: 7.000 euro

Geraamde kostprijs meubilair (*kasten, tafels, stoelen, verzorgingsmeubel, zetels, kinderbedjes, ...*): 15.000 euro => voorkeur voor kwalitatief en gemakkelijk verplaatsbaar of opbergbaar materiaal

Geraamde kostprijs aankleding en speelgoed: 5.000 euro

Gunning na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf



Gemeente
JABBEKE

Gemeenteraad 14 juni 2021



Gemeente
JABBEKE

Gemeenteraad 14 juni 2021

8. Financiën - BBC - jaarrekening gemeente 2020

Kerncijfers (p.4)

Goederen en diensten		Bezoldigingen		Investeringsuitgaven	
€ 4.524.331	74% v/h budget	€ 7.167.606	94% v/h budget	€ 7.791.232	82% v/h budget
t.o.v. vorig boekjaar	€ 322 / ↑	t.o.v. vorig boekjaar	€ 509 / ↑	€ 4.367.312 € 469.277 € 374.872 Overig € 2.579.771	€ 554 / ↑
Ontvangsten uit de werking		Fiscale ontvangsten		Werkingssubsidies	
€ 1.973.884	105% v/h budget	€ 11.818.567	103% v/h budget	€ 5.804.462	98% v/h budget
t.o.v. vorig boekjaar	€ 140 / ↑	t.o.v. vorig boekjaar	€ 840 / ↑	t.o.v. vorig boekjaar	€ 413 / ↑
Gecumuleerd budgettair resultaat		Autofinancieringsmarge		Financiële schulden	
€ 8.377.594	€ 595 / ↑	€ 4.212.740	€ 299 / ↑	€ 14.782.388	+ € 1.139.177
Vorderingen: € 1.869.886	Exploitatiesaldo: € 6.702.898				- € 2.692.044
Schulden: -€ 2.517.151	Periodieke aflossingen: -€ 2.692.044				
Liquide middelen: € 9.024.859	Terugvorderingen: € 201.886			t.o.v. vorig boekjaar	€ 1.051 / ↑

Gemeenteraad 14 juni 2021



Gemeente
JABBEKE

Financieel evenwicht 2020 (p.17)

Budgettair resultaat	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	6.702.898	3.883.088
a. Ontvangsten	21.576.218	21.142.469
b. Uitgaven	14.873.320	17.259.381
II. Investeringsaldo	-6.471.738	-9.177.498
a. Ontvangsten	1.319.494	285.000
b. Uitgaven	7.791.232	9.462.498
III. Saldo exploitatie en investeringen	231.160	-5.294.410
IV. Financieringsaldo	-1.350.981	-2.396.892
a. Ontvangsten	1.341.063	201.887
b. Uitgaven	2.692.044	2.598.779
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	-1.119.821	-7.691.302
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	9.497.414	9.497.414
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	8.377.594	1.806.112
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	8.377.594	1.806.112

Gemeenteraad 14 juni 2021



Gemeente
JABBEKE

(Schema p.17)

Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	6.702.898	3.883.088
II. Netto periodieke aflossingen	2.490.158	2.396.892
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	2.692.044	2.598.779
b. Periodieke terugvordering leningen	201.886	201.887
III. Autofinancieringsmarge	4.212.740	1.486.196

Gecorrigeerde Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Autofinancieringsmarge	4.212.740	1.486.196
II. Correctie op de periodieke aflossingen	1.385.224	2.598.779
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	2.692.044	2.598.779
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	1.306.820	
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	5.597.964	4.084.975

Gemeenteraad 14 juni 2021

Beleidsvaluatie (p. 8 – 15)

- 10 prioritaire doelstellingen
- Gemeente & OCMW
- Niet enkel financiële doelstellingen



Financiële doelstellingen

- BD 2 :Veiligheid voor de zwakke weggebruiker



	2020		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	9.365	70.000	25.000
Ontvangsten	21.368	0	0
Saldo	12.003	-70.000	-25.000
Investerings			
Uitgaven	16.728	25.000	0
Ontvangsten	0	0	0
Saldo	-16.728	-25.000	0
Financiering			

- Thermoplast & studiekosten
- Ontvangst premie veilige schoolomgeving



- BD 3 : Kortere respons bij meldingen en verzoeken ivm openbaar domein
 - Outsourcing – Covid 19
 - Footstep, boombeheer & straatreiniging

	2020		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	349.281	462.500	752.500
Ontvangsten	0	0	0
Saldo	-349.281	-462.500	-752.500
Investerings			
Financiering			

Financiële doelstellingen



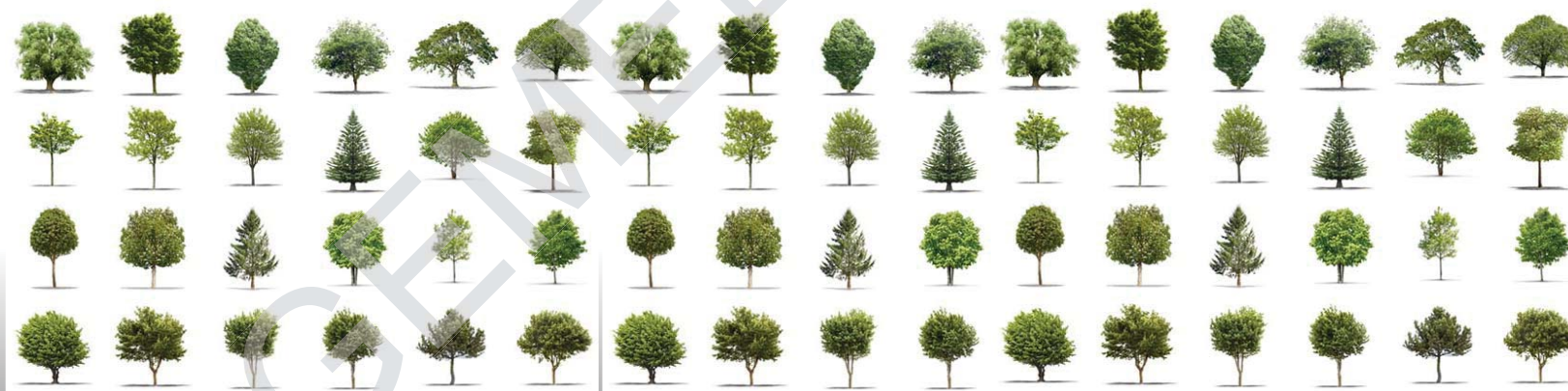
- BD 4 : Vergroening van de gemeente

→ 1 bijkomende boom per inwoner over 10 jaar

	2020		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	17.197	25.000	15.000
Ontvangsten	0	0	0
Saldo	-17.197	-25.000	-15.000
Investerings			
Financiering			

Vergroening van de gemeente: Een overzicht

nr	omschrijving	door	medewerking gemeente Jabbeke, KSA en VKSJ	periode aanplanting	soort	uitgevoerd
1	aanplanting omgeving Vloethemveld Aatrijksesteenweg	Agentschap Natuur en Bos	VKSJ	voorjaar 2020	bosgoed	4000
2	Parkweg - restauratie treinspoor	gemeente Jabbeke		voorjaar 2020	Salix Alba	27
3	Vlamingveld Bogaertstadion	gemeente Jabbeke		voorjaar 2020	Acer pseudoplatanus Carpinus betulus	3
4	Intweg	verkavelaar		voorjaar 2020	Frans Fontaine	6
5	Aatrijksesteenweg dreef kerkhof	gemeente Jabbeke		voorjaar 2020	Fagus sylvatica 12/14	39
6	De Manlaan voorjaarsaanplanting diverse	gemeente Jabbeke		voorjaar 2020	Quercus Robur 8/10	247
7	nieuwe bomen najaarsaanplanting diverse	gemeente Jabbeke		voorjaar 2020	lijst VJ 2020	200
8	nieuwe bomen	gemeente Jabbeke		najaar 2020	lijst NJ 2020	150
Totaal 2020						4672



Gemeente
JABBEKE

Gemeenteraad 14 juni 2021

Financiële doelstellingen

- BD 5 : Schuldbeheersing in 2025 minder dan 10 % van het balanstotaal (2020: €105 milj)

Financiële schulden op 31 december	2020	2021	2022
A. Financiële schulden op lange termijn	12.111.327	9.858.893	7.857.541
1. Financiële schulden op 1 januari	13.738.132	12.111.327	9.858.893
2. Nieuwe leningen	1.139.177	0	0
4. Overboekingen	-2.765.982	-2.252.435	-2.001.351
B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	2.671.061	2.364.599	2.113.516
1. Financiële schulden op 1 januari	2.597.124	2.671.061	2.364.599
2. Aflossingen	-2.692.044	-2.558.897	-2.252.435
3. Overboekingen	2.765.982	2.252.435	2.001.351
Totaal financiële schulden	14.782.388	12.223.492	9.971.057

(Schema T4 p.59)

Overdracht openbare verlichting
(sale & leaseback)

Gemeenteraad 14 juni 2021



Gemeente
JABBEKE

Financiële doelstellingen

- BD 5 : Schuldbeheersing in 2025 minder dan 10 % van het balanstotaal (100 milj)

Financiële schulden op 31 december	2023	2024	2025
A. Financiële schulden op lange termijn	6.111.361	4.761.363	3.561.363
1. Financiële schulden op 1 januari	7.857.541	6.111.361	4.761.363
2. Nieuwe leningen	0	0	0
4. Overboekingen	-1.746.180	-1.349.998	-1.200.000
B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	1.858.345	1.462.163	1.312.165
1. Financiële schulden op 1 januari	2.113.516	1.858.345	1.462.163
2. Aflossingen	-2.001.351	-1.746.180	-1.349.998
3. Overboekingen	1.746.180	1.349.998	1.200.000
Totaal financiële schulden	7.969.706	6.223.526	4.873.527

(Schema T4 p.59)

Schuld 31/12/2025: € 3,8 milj

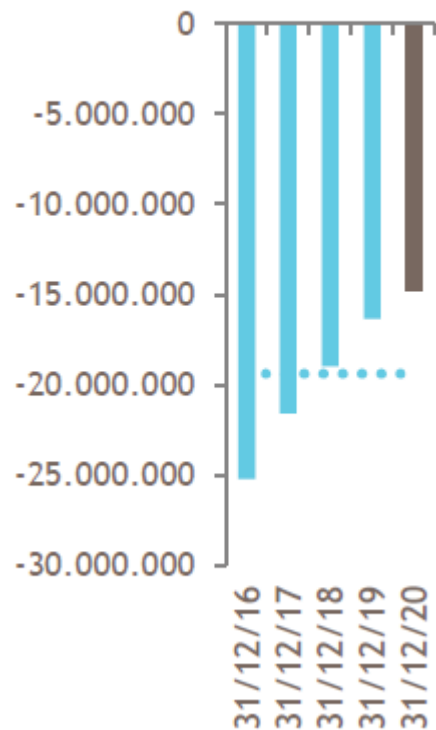
= 4,6% t.a.v. balanstotaal (105 milj)



Gemeente
JABBEKE

Gemeenteraad 14 juni 2021

FINANCIËLE SCHULDEN

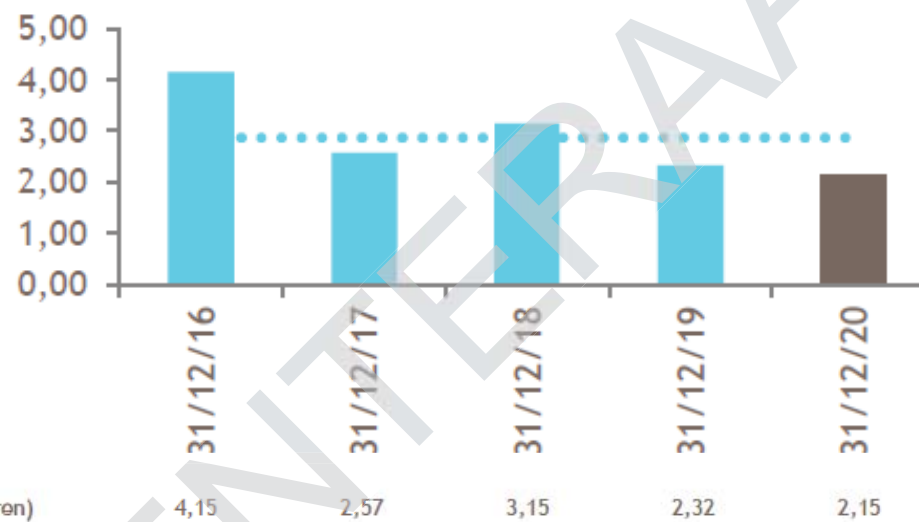


DETAIL VAN DE FINANCIËLE SCHULDEN 31/12/20

Schulden >
1 jaar die
binnen het
jaar
vervallen
-2.671.061



GEMIDDELDE AFLOSSINGSDUUR VAN DE FINANCIËLE SCHULD



Gemiddelde aflossingsduur van de financiële schulden (jaren)



Gemeenteraad 14 juni 2021

Financiële doelstellingen



- BD 6 : Beheersing van de personeelskosten Gemeente & OCMW

→ Kost onder 40% van de exploitatieontvangst

	2020		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	7.221.498	7.718.777	7.458.577
Ontvangsten	1.241.826	1.169.811	1.152.311
Saldo	-5.979.672	-6.548.966	-6.306.266
Investerings			
Financiering			

33,46%

(7,2 milj/21,5milj)

Gemeenteraad 14 juni 2021

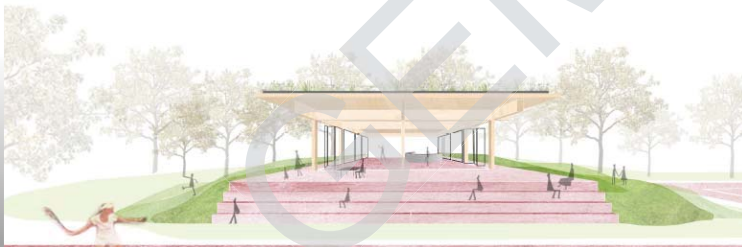
Financiële doelstellingen

- BD 9 : Opwaarderen van de site SPC Varsenare
→ SPC Varsenare, tennis en parking



	2020		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	217.268	295.815	1.625.000
Ontvangsten	0	0	0
Saldo	-217.268	-295.815	-1.625.000
Financiering			

Studiekost SPC Varsenare: € 168.000
Studiekost tennis Varsenare: € 47.000





- BD 10 : Communicatie als kern van de gemeentelijke inzet
→ Gemeente-app, Info-berichtenblad, social media, website

	2020		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	30.884	55.000	30.000
Ontvangsten	0	0	0
Saldo	-30.884	-55.000	-30.000
Investerings			
Financiering			

Info & activiteitenkalender: € 26.075
Gemeente-app: € 4.810

Gemeenteraad 14 juni 2021

Niet- financiële doelstellingen

→ Afzonderlijke jaarlijkse rapportering aan de gemeenteraad

- BD 1: Privacy bij veiligheidscamera's
- BD 7: Interne controle en organisatiebeheersing
- BD 8: Werken aan een geïntegreerd breed onthaal (OCMW)

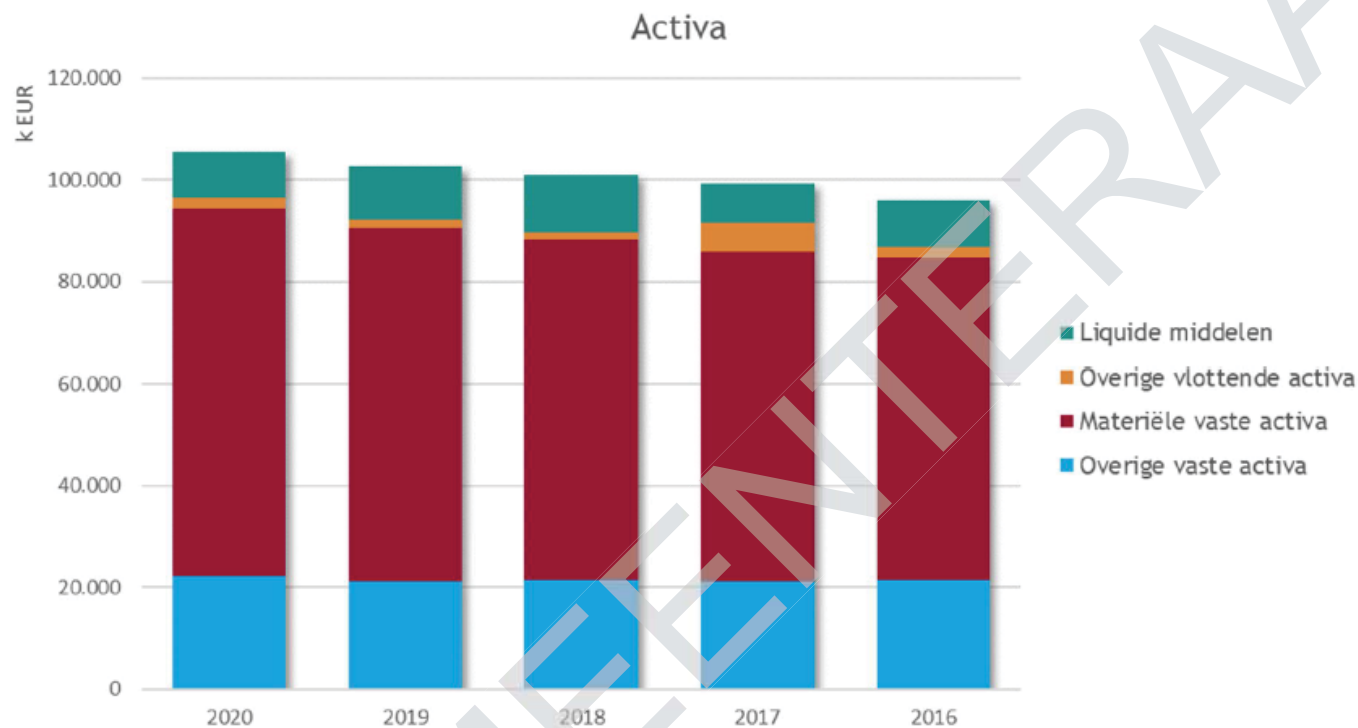
De balans (p. 20)

	2020	2019
ACTIVA	105.446.631	102.649.377
I. Vlottende activa	11.066.634	12.024.553
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	9.024.859	10.432.139
B. Vorderingen op korte termijn	1.869.886	1.390.526
1. Vorderingen uit ruiltransacties	673.965	636.124
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	1.195.920	754.402
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vallen	171.889	201.888
II. Vaste activa	94.379.997	90.624.824
A. Vorderingen op lange termijn	981.092	1.152.981
1. Vorderingen uit ruiltransacties	981.092	1.152.981
B. Financiële vaste activa	20.438.742	19.553.421
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	9.693.706	8.825.591
4. Andere financiële vaste activa	10.745.036	10.727.830
C. Materiële vaste activa	72.242.666	69.386.232
1. Gemeenschapsgoederen	64.855.907	62.890.634
a. Terreinen en gebouwen	36.286.449	33.328.547
b. Wegen en andere infrastructuur	26.221.927	28.036.243
c. Installaties, machines en uitrusting	486.976	435.561
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	558.355	520.896
e. Leasing en soortgelijke rechten	1.104.656	479.230
f. Erfgoed	197.543	90.157
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	1.669	3.338
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	1.669	3.338
3. Andere materiële vaste activa	7.385.090	6.492.260
a. Terreinen en gebouwen	7.385.090	6.492.260
D. Immateriële vaste activa	717.497	532.190

	2020	2019
PASSIVA	105.446.631	102.649.377
I. Schulden	21.068.799	22.208.670
A. Schulden op korte termijn	5.596.472	5.355.538
1. Schulden uit ruiltransacties	2.505.334	2.500.862
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	408.259	433.161
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	2.097.075	2.067.701
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	420.076	257.552
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	2.671.061	2.597.124
B. Schulden op lange termijn	15.472.327	16.853.132
1. Schulden uit ruiltransacties	15.472.327	16.853.132
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	3.361.000	3.115.000
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	3.361.000	3.115.000
b. Financiële schulden	12.111.327	13.738.132
II. Nettoactief	84.377.832	80.440.707
A. Kapitaalssubsidies en schenkingen	7.354.181	7.640.402
B. Gecumuleerd overschot of tekort	27.720.532	23.526.100
C. Herwaarderingsreserves	768.255	739.342
D. Overig nettoactief	48.534.864	48.534.863

De balans – Activa vs. passiva (p.23)

Onderstaande grafieken geven de verhoudingen binnen het actief en passief weer.



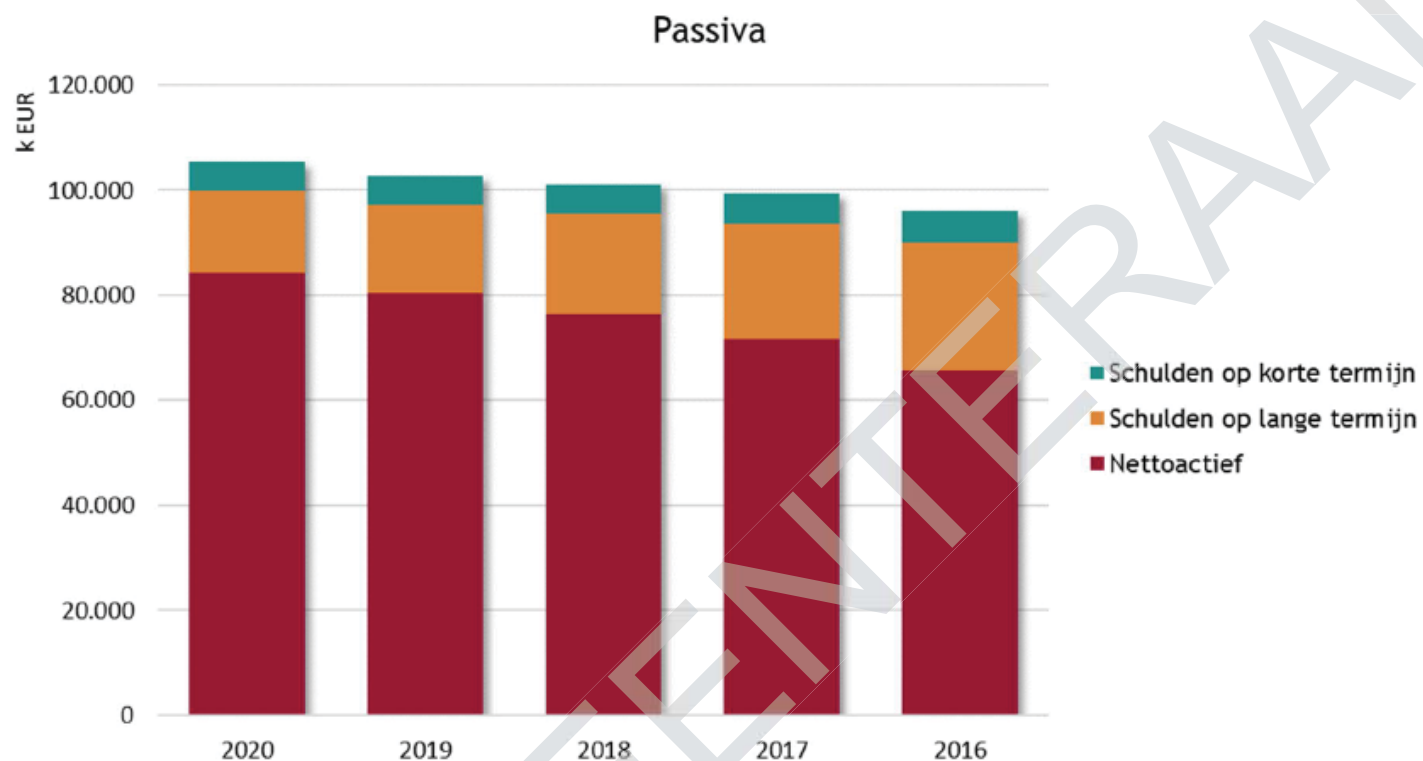
Omschrijving	2020	2019	2018	2017	2016
Liquide middelen	9.024.859	10.432.139	11.359.570	7.896.126	9.267.021
Overige vlottende activa	2.041.775	1.592.415	1.472.169	5.694.466	1.989.144
Materiële vaste activa	72.242.666	69.386.232	66.734.562	64.484.572	63.257.876
Overige vaste activa	22.137.331	21.238.591	21.449.521	21.251.188	21.466.519
Activa	105.446.631	102.649.377	101.015.821	99.326.352	95.980.560



Gemeente
JABBEKE

Gemeenteraad 14 juni 2021

De balans – Activa vs. passiva (p.23)



omschrijving	2020	2019	2018	2017	2016
schulden op korte termijn	5.596.472	5.355.538	5.485.070	5.706.210	5.882.064
schulden op lange termijn	15.472.327	16.853.132	19.159.501	21.939.959	24.411.148
nettoactief	84.377.832	80.440.707	76.371.249	71.680.183	65.687.348
passiva	105.446.631	102.649.377	101.015.821	99.326.352	95.980.560



Gemeente
JABBEKE

Gemeenteraad 14 juni 2021

Staat van opbrengsten & kosten / resultatenrekening (p. 35)

	2020	2019
I. Kosten	17.950.344	19.467.353
A. Operationele kosten	17.557.264	19.010.202
1. Goederen en diensten	4.524.331	4.631.477
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	7.167.606	7.090.950
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	2.954.054	2.912.490
4. Individuele hulpverlening door O.C.M.W.	346.914	317.895
5. Toegestane werkingssubsidies	2.342.667	3.897.980
6. Toegestane investeringssubsidies	0	56.500
7. Minderwaarden bij de realisatie van vaste activa	122.970	9
8. Andere operationele kosten	98.722	102.901
B. Financiële kosten	393.080	457.151

OCMW inkanteling →
Stopzetting dotatie
(+/- € 1.450.000)

Verkoop OV – Fluvius
Minwaarden

Gemeenteraad 14 juni 2021

Staat van opbrengsten & kosten / resultatenrekening (p. 35)

II. Opbrengsten	22.144.776	23.897.037
A. Operationele opbrengsten	20.048.503	22.391.216
1. Opbrengsten uit de werking	1.973.884	2.223.918
2. Fiscale opbrengsten en boetes	11.818.567	11.722.255
3. Werkingssubsidies	5.804.462	7.048.375
a. Algemene werkingssubsidies	4.209.053	4.655.113
b. Specifieke werkingssubsidies	1.595.409	2.393.262
4. Recuperatie individuele hulpverlening	50.448	41.298
5. Meerwaarden bij de realisatie van vaste activa	282.338	1.299.704
6. Andere operationele opbrengsten	118.804	55.666
B. Financiële opbrengsten	2.096.273	1.505.821

Corona - Minopbrengst

OCMW inkanteling →
Stopzetting dotatie

Verkoop OV – Fluvius
& verkoop restperceel
Monnikenveld

Verkoop OV – Fluvius:
Stijging opbrengst
financieel actief

Gemeenteraad 14 juni 2021

Exploitatie 2020

Budgettair resultaat	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	6.702.898	3.883.088
a. Ontvangsten	21.576.218	21.142.469
b. Uitgaven	14.873.320	17.259.381

UITGAVEN

- Minder loonuitgaven (€ 500.000)
- Minder diensten (Covid 19):
 - Cafetaria (uitbating & aankoop)
 - Kinderopvang
 - Lager verbruik GWE
 - Lagere kost manifestaties
 - Uitbesteding (zie doelstelling)



Gemeenteraad 14 juni 2021



Gemeente
JABBEKE

Investeringsen 2020



Gemeente
JABBEKE

Gemeenteraad 14 juni 2021

Investeringsen 2020

II. Investeringsaldo	-6.471.738
a. Ontvangsten	1.319.494
b. Uitgaven	7.791.232



- Gemeentehuis: € 2.052.000
- Inbreidingsproject: € 705.000
- Begraafplaats Jabbeke: € 456.000
- Bogaertstadion: € 278.000
- Dorpsplein Snellegem: € 262.000
- Koning Albertstraat: € 226.000
- Ambachtelijke zone: € 222.000
- Begraafplaats Varsenare: € 202.000
- Landbouwwegen: € 140.000
- Voetbalstadion Zerkegem: € 112.000
- Busperrons Dorpsstraat: € 92.000
- IBO Snellegem: € 80.000
- Verkoop perceel Monnikenveld: € 109.000
- Overdracht OV: € 1.139.000
(sale & leaseback – ook aan uitgavenkant)

Evolutie & trends 2016 - 2020

SOLVABILITEIT - STATISCH

Financiële onafhankelijkheid (%)

80%

Het belang van het nettoactief ten opzichte van het totaal van de balans

Algemene schuldgraad (%)

20%

Het belang van het vreemd vermogen ten opzichte van het totaal van de balans

SOLVABILITEIT - DYNAMISCH

Basis cashflow (EUR)

6.862.266,18

Maatstaf voor de mogelijkheid tot autofinanciering m.a.w. de mogelijkheid tot het realiseren van nieuwe investeringen zonder hulp van buitenaf

Gemiddelde aflossingsduur van het vreemd vermogen (jaren)

3,07

Het aantal jaren dat het bestuur nodig heeft om het vreemd vermogen terug te betalen

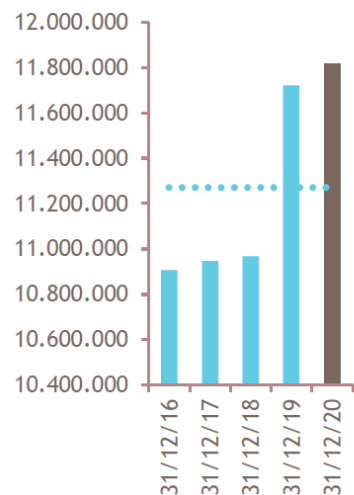


Gemeente
JABBEKE

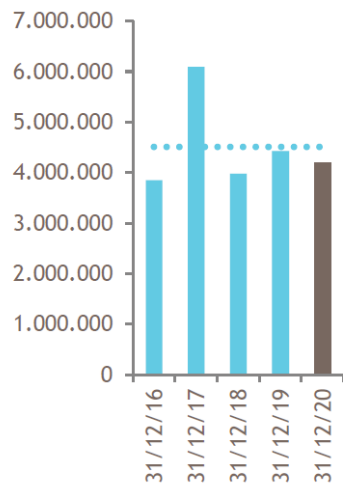
Gemeenteraad 14 juni 2021

Evolutie & trends 2016 - 2020

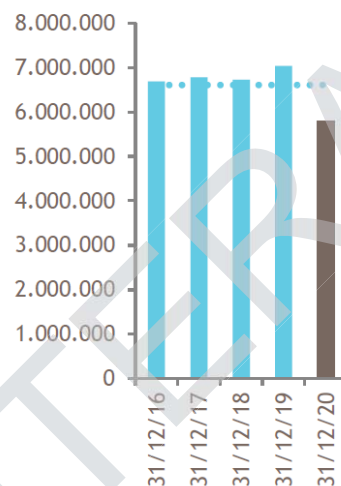
FISCALE OPBRENGSTEN EN BOETES



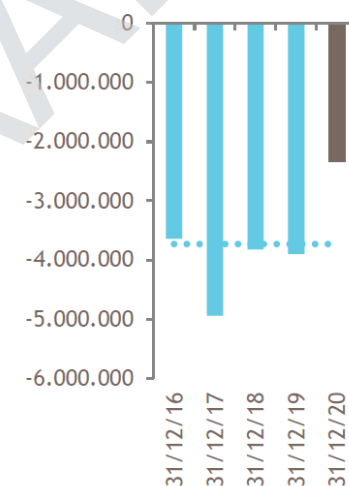
OVERSCHOT OF TEKORT BOEKJAAR



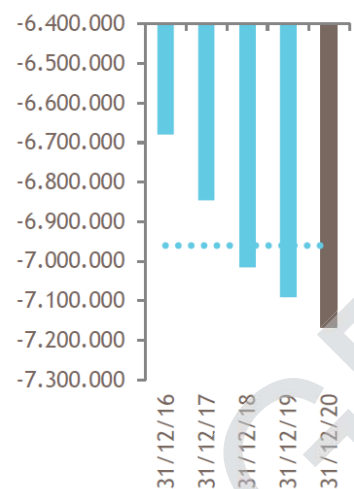
WERKINGSSUBSIDIES



TOEGESTANE WERKINGSSUBSIDIES



BEZOLDIGINGEN



Gemeente
JABBEKE

Gemeenteraad 14 juni 2021

9. Toegevoegd agendapunt - raadslid Piet Berton - zwaar landbouwverkeer door dorpskern Stalhille: opvolging van de adviezen van de verkeerscommissie

- *Welke van de adviezen, zoals geformuleerd in en door de verkeerscommissie van 19 november 2020, zijn ten uitvoer zijn gebracht?*
- *Wat was hier van de opvolging, en welke conclusies heeft de schepen getrokken op basis van het resultaat van die opvolging?*

Indien de adviezen nog niet werden uitgevoerd wordt gevraagd naar de reden hiervoor

10. Toegevoegd agendapunt - raadslid Han Vermaut - gerecupereerde brandweerfactuur rechtvaardigt belastingverlaging

Vraag om een belastingverlaging naar het niveau van 2014 waardoor iedere burger gelijk wordt behandeld en er geen discussie moet gevoerd worden over de aanwending van de huidige hogere inkomsten



Gemeente
JABBEKE

Gemeenteraad 14 juni 2021

**De volgende gemeente- en OCMW-raad is gepland voor
maandag 5 juli 2021 om 20 uur**



Gemeente
JABBEKE