

**Digitaal aanvragen van**  
**uittreksels uit de kadastrale percelenplannen**  
**met eventueel kadastrale**  
**legger, lijsten eigenaars en aanpalenden**

**via**

**[www.myminform.be](http://www.myminform.be)**

# Opzoeken van een perceel

## STAP 1

The screenshot shows the MyMinfin website interface. At the top, there are language options (fr, nl, de) and a search bar. The main content area displays a rental contract summary for 'Huurcontracten' dated 18 September 2006. The contract details include the address 'Chaussée de Ten-Brielen (COM 155) 7790 Comines (54002)', the landlord 'RIK DEPOORTER', and the tenant 'CHRISTINE VERVOORT'. The contract type is '62sp' and the rent is '50.00 € per maand'. Below the contract details, there are two red-bordered links: 'Naar MyMinfin met authenticatie (en zie je persoonlijke fiscale gegevens)' and 'Naar MyMinfin zonder authenticatie (en zie geen persoonlijke fiscale gegevens)'. A text box explains the authentication process: 'Waarom authenticeren en aanloggen in My MinFin? Via beveiligde pagina's hebt u rechtstreeks toegang tot Tax-on-web en kunt u de status van uw aangifte in de personenbelasting opvolgen. U krijgt ook een historiek te zien van uw voorgaande elektronische aangiften in de personenbelasting met de daarbijhorende documenten. Hoe authenticeren in My MinFin?'

Verskil tussen “MyMinfin met authenticatie” of “MyMinfin zonder authenticatie”

“MyMinfin met authenticatie” – aanmelden met uw elektronische identiteitskaart of met uw token – op deze wijze worden al uw persoonlijke gegevens (naam, adres, ...) automatisch ingevuld

“MyMinfin zonder authenticatie” – op deze wijze moet u al uw persoonlijke gegevens (naam, adres, ...) zelf invullen

## STAP 2

The screenshot shows the MyMinfin website navigation menu. The 'VERMOGEN' option is highlighted with a red box. A callout box with a red border and arrow points to the 'VERMOGEN' option, containing the text: 'kies voor “VERMOGEN”'. Below the menu, there is a section for 'Uw gegevens' with fields for 'Geboren', 'Domicilie', 'Tel.', 'GSM', 'E-mail', 'Iban', and 'Bic'. A text box with a blue border and rounded corners contains the text: 'als u ingelogd bent met “MyMinfin met authenticatie” ziet u op dit scherm al uw gegevens zoals gekend bij de Federale Overheidsdienst Financiën'. At the bottom, there is a button labeled 'OK' and the text 'Bevestig uw ingevoerde gegevens a.u.b.'.

### STAP 3

als u ingelogd bent via "MyMinfin met authenticatie" ziet u op dit scherm een overzicht van al uw eigendommen

kies voor "CadGIS Viewer" om naar uw perceel of percelen in te zoomen

kies voor "CadGIS Viewer" om een perceel in België te consulteren

### STAP 4

maak uw opzoekkeuze

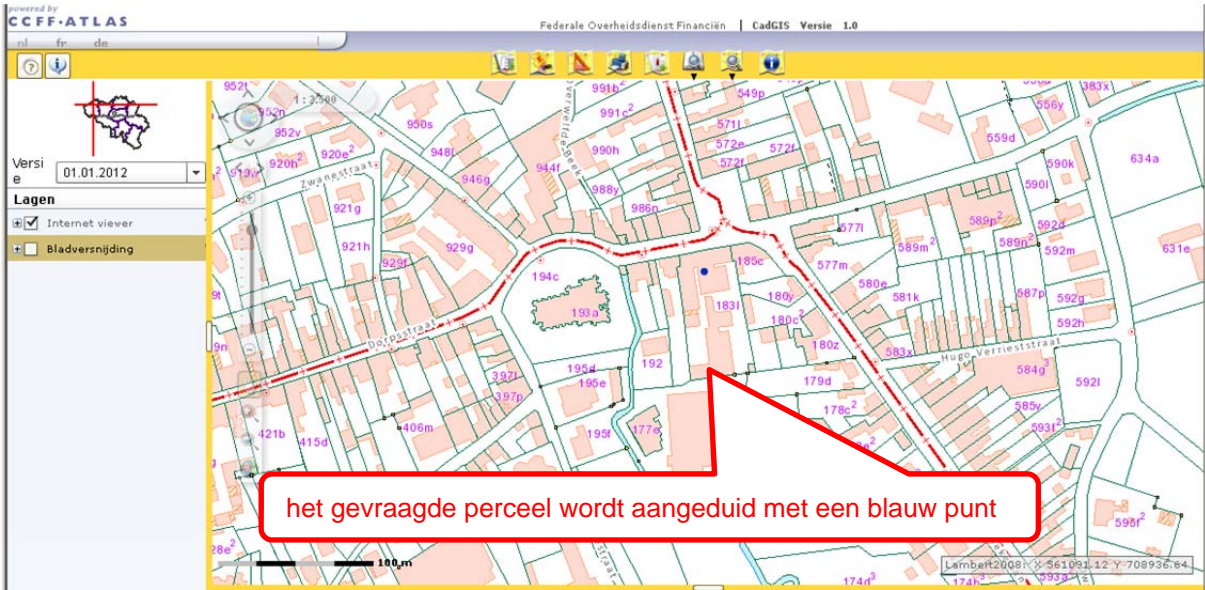
Afhankelijk van uw keuze krijgt u volgend scherm

### STAP 5

Kadastraal opzoeken	Opzoeking volgens adres	Voorgedefinieerd zoeken	Zoeken op geografie of attributen

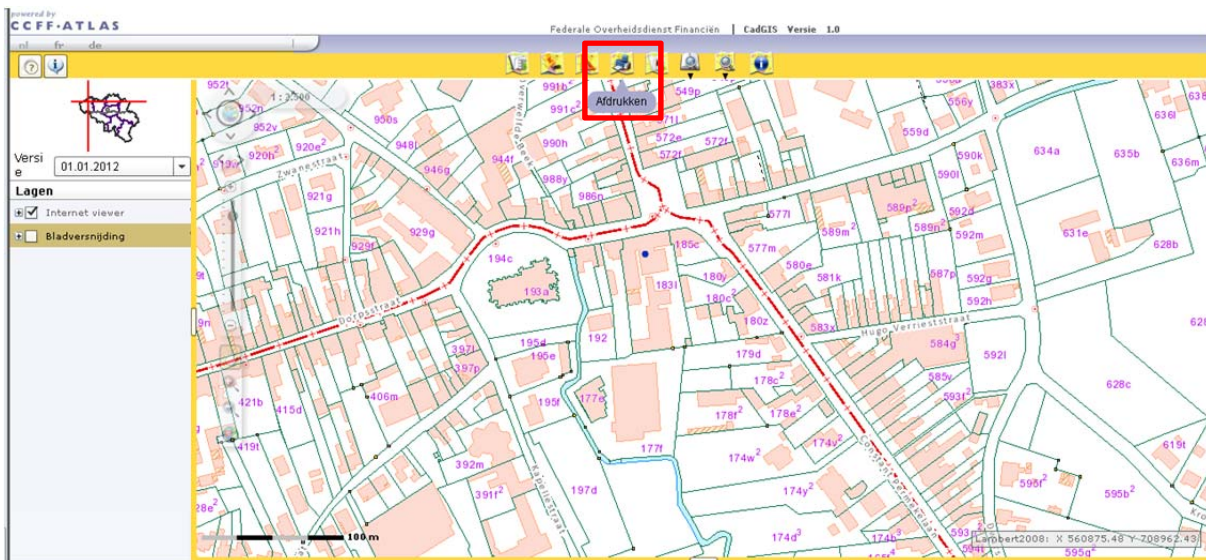
vul de gegevens in en klink "LOKALISEREN" aan

CapaKey: voorbeeld 31032A0407/02F002 staat voor nummer kadastrale afdeling "31032", sectie "A", grondnummer "407" bisnummer "2" exponent "F" en macht "2"



## Printen van een plan

Dit betreft geen officieel kadastraal planuittreksel. Het publiek gebruik van dit niet-officiële document is onderworpen aan de voorafgaande schriftelijke toestemming van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, die als enige bevoegd is voor het afleveren van een officieel uittreksel.



**Afdrukken**

Titel \*

Formaat **A4**

Afdrukstand **Standaard**

Afdrukkleur

Schaal: **1/2.500**

Opmerkingen:

**FOCUS** **AFDRUKKEN**

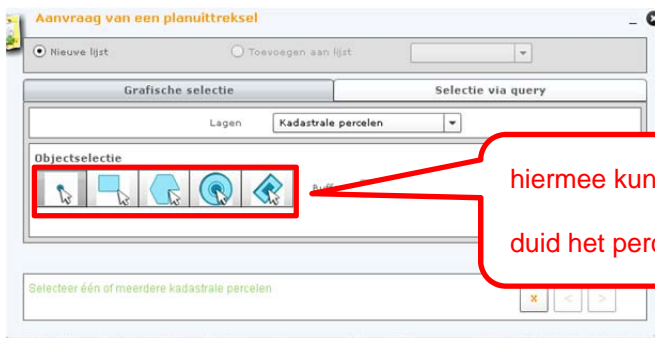
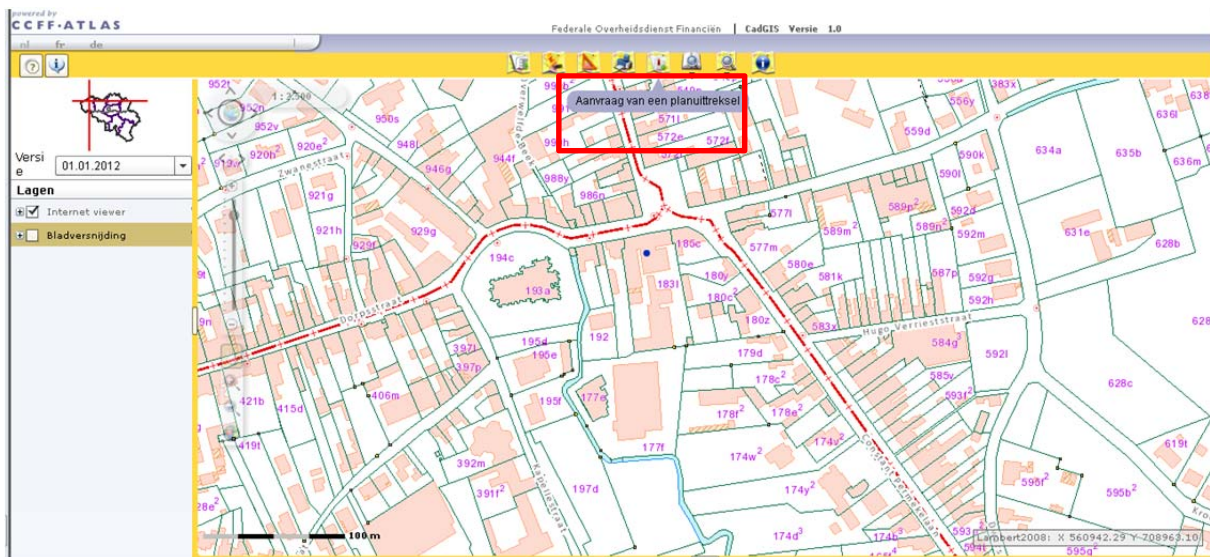
vul de gevraagde gegevens in (als "Titel" vul sectie in – bijvoorbeeld 'Sectie B' -, selecteer een schaal)  
klik daarna op "AFDRUKKEN"

Het plan wordt geopend in een externe browser

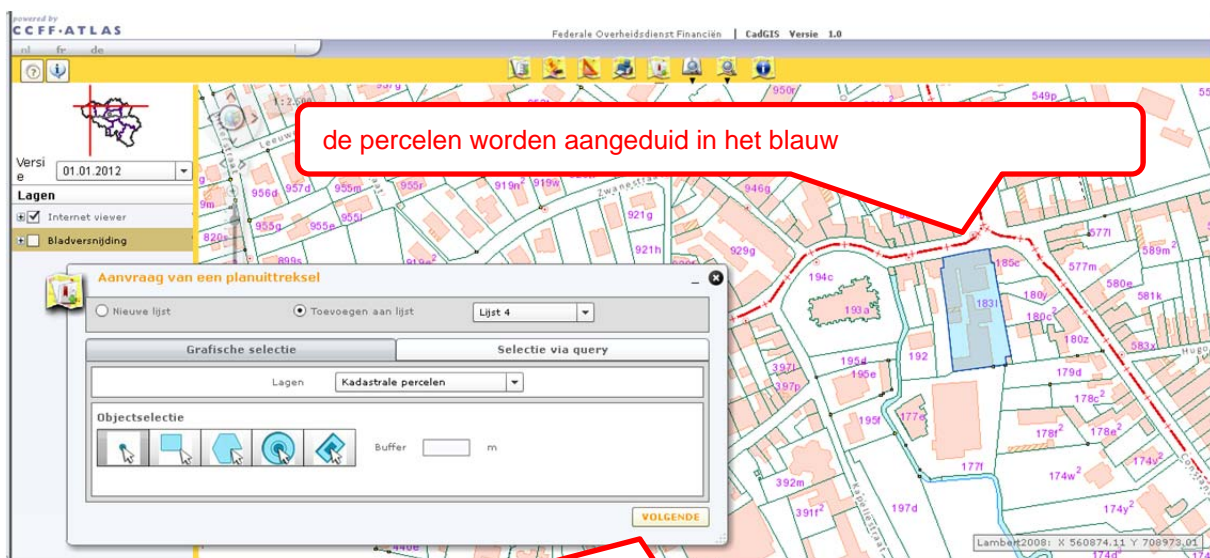


# Digitaal aanvragen van uittreksels uit het kadastrale percelenplan met eventueel kadastrale legger, lijsten eigenaars en aanpalenden

Het publiek gebruik van dit niet-officiële document is onderworpen aan de voorafgaande schriftelijke toestemming van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, die als enige bevoegd is voor het afleveren van een officieel uittreksel.



hiermee kunt u kiezen hoe u de percelen gaat selecteren  
duid het perceel of de percelen aan op het plan



hebt u alle percelen geselecteerd, klik dan op "VOLGENDE"

### Type

- Straal – alle percelen binnen deze straal tov het aangeduide perceel
- Eenvoudig – enkel het aangeduide perceel
- Aanpalende percelen – alle percelen palend aan het aangeduide perceel

**Uittreksel uit de legger** omvat de gegevens van de eigenaar, de aard van het goed, de sectie, het perceelnummer, het bouwjaar, de perceeloppervlakte, het kadastraal inkomen. AANDACHT: enkel en alleen een uittreksel uit de kadastrale legger aanvragen met de toepassing CadGis Viewer kan niet. Het kan maar gevraagd worden samen met een uittreksel uit het kadastraal percelenplan

**Laatste fiscale versie** = een plan uittreksel en eventueel kadastrale legger van het beschikbaar jaar. Het betreft steeds een toestand op 1 januari van een bepaald jaar.

Hebt u alles aangeduid, klik dan op "VOLGENDE"

Vul alle gevraagde gegevens in ( "\*" verplicht in te vullen)  
rijksregisternummer, voornaam en naam zijn ingevuld wanneer u inlogt via "MyMinfin met authenticatie"

Hebt u alles aangeduid, klik dan op "VOLGENDE"

**De aangevraagde kadastrale uittreksels worden u met de post toegezonden na voorafgaandelijke betaling. De uittreksels kunnen eveneens aan het loket worden afgehaald.**

Het adres luidt:

Federale Overheidsdienst Financiën  
Patrimoniumdocumentatie  
Sector Kadaster  
Directie West-Vlaanderen  
Koning Albert I-laan 1/5 Bus 3  
8200 BRUGGE

**Loket: (2<sup>de</sup> verdieping, lokaal 2m26)**

Open van maandag tot vrijdag van 9 tot 12 uur en van 13.30 tot 16 uur.

Dienst uittreksels: tel. 0257/823 00 en fax 0257/979 57

E-mail: [dir.kad.west-vl.uittreksels@minfin.fed.be](mailto:dir.kad.west-vl.uittreksels@minfin.fed.be)

### **Samenvatting overzicht tarieven kadastrale uittreksels**

(Voor een uitgebreide lijst: zie Koninklijk Besluit d.d. 20.9.2002, Belgisch Staatsblad d.d. 11.10.2002 betreffende de vaststelling van de vergeldingen en de nadere regels voor de afgifte van kadastrale uittreksels en inlichtingen)

- uittreksel uit de kadastrale legger: (per artikel van de kadastrale legger): 5.50 €
- uittreksel uit het kadastraal percelenplan:
  - a) format A4: 11.00 €
  - b) format A3: 16.50 €
  - c) format A2: 22.00 €
- lijst van eigenaars:
  - a) per kadastrale afdeling van gemeente: 1.40 €
  - b) plus per aanduiding: 1.10 €

Indien de aanvrager daarenboven al de gegevens van de betrokken percelen wenst te bekomen, met uitsluiting evenwel van hun fiscale gegevens, wordt per perceel een bijkomende vergelding aangerekend van 0.44 €