Gemeente Jabbeke
geeft je ruimte

gemeenteraad

maandag, 13 oktober 2025

NOTULEN

Aanwezig: Geert Orbie: voorzitter;
Claudia Coudeville, Jan Pollet, Reinhart Madoc, Frank Casteleyn, Han Vermaut, Piet Berton, Chris Bourgois, Wim Vandenberghe, Marleen Vanden Broucke, Ilse Vandenbroucke, Matthias Vanhessche, Danny Serpieters, Ruben Devriendt, Philippe Vandaele, Karel Hoffman, Faiza Karim Rajput, Jonas Van Poelvoorde, Charlotte Vandamme, Lut Vandamme, Thibault Jonckheere: raadsleden;
Goele Brouckaert: algemeen directeur

Verontschuldigd: Pascale Deschepper, Christine Degroote: raadsleden

De zitting vangt aan om 20u00 en eindigt om 21u30.

OPENBARE ZITTING

1 Goedkeuring verslag vorige zitting

Aan de gemeenteraad wordt het verslag van de vorige zitting voorgelegd, houdende de notulen van de genomen beslissingen en het op de website van de gemeente gepubliceerde audioverslag.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

BESLUIT:

Enig artikel:
De gemeenteraad geeft zonder opmerkingen goedkeuring aan het verslag van de zitting van 8 september 2025.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 00:15 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20251013.mp3#t=15)

2 Bestuur - eretitels - toekenning eretitel van burgemeester – kennisname

Het Agentschap Binnenlands Bestuur bezorgt een voor eensluidend verklaard afschrift van het ministeriële besluit van 22 juli 2025 waarbij de eretitel van het ambt van burgemeester van Jabbeke wordt verleend aan de heer Daniël Vanhessche.

JURIDISCH KADER:
Het artikel 148 van het decreet van 22 december 2077 over het lokaal bestuur.

De artikelen 53 tot en met 59 van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juli 2018 houdende het statuut van de lokale mandataris.

GEMEENTERAAD

FEITELIJKE CONTEXT:
De gemeenteraad van Jabbeke heeft in zitting van 7 april 2025 vastgesteld dat de heer Daniël Vanhessche voldoet aan alle voorwaarden voor het verkrijgen van de eretitel voor het ambt van burgemeester en heeft beslist om een aanvraag in te dienen tot het verkrijgen van de eretitel.

Het verzoek en de bijhorende stavingstukken werden bij brief van 5 mei 2025 ingediend bij het Agentschap Binnenlands Bestuur.

VERANTWOORDING:
De heer Daniël Vanhessche heeft het ambt van burgemeester van Jabbeke bekleed van 3 februari 2011 tot en met 27 januari 2022.

De betrokkene heeft op 26 februari 2025 met het verzoek tot het verkrijgen van de eretitel ingestemd.

Hij voldoet aan de voorwaarden tot het verkrijgen van de eretitel van het ambt.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

BESLUIT:

Enig artikel:
De gemeenteraad neemt kennis van het ministeriële besluit waarbij de eretitel van het ambt van burgemeester van Jabbeke werd verleend aan de heer Daniël Vanhessche.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 00:26 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20251013.mp3#t=26)

3 Bestuur - gemeenschappelijke dienst voor preventie en bescherming op het werk - samenwerkingsovereenkomst kostendelende vereniging gemeenschappelijke interne preventiedienst WVI

REGELGEVING:
- Wet van 04 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk
- Codex boek II titel 2 - De gemeenschappelijke interne dienst voor preventie en bescherming op het werk
- Decreet lokaal bestuur

AANLEIDING:
De welzijnswet verplicht elke werkgever, dus ook de lokale besturen, tot het voeren van een welzijnsbeleid.
Intern is er onvoldoende capaciteit aanwezig om dit in te vullen.
De inschatting is dat intergemeentelijk samenwerken en delen van personeel met gespecialiseerde kennis op vlak van preventie, bescherming en welzijn op het werk efficiëntievoordelen oplevert.

De lokale besturen Beernem, Oostkamp en Zedelgem richtten in 2021 met WVI een gemeenschappelijke dienst voor preventie en bescherming op het werk op de KDV GIPD-WVI.

Mits een akkoord van FOD WASO zal worden overgegaan tot een uitbreiding van deze dienst met nieuwe besturen: Alveringem, Jabbeke, Nieuwpoort en Mesen.

GEMEENTERAAD

De WVI zal hiertoe een bijkomende preventieadviseur aanwerven die de welzijnstaken opneemt voor de aangesloten besturen.

Het college van burgemeester en schepenen verleende op 21 oktober 2024 een principieel akkoord met de aansluiting bij een gemeenschappelijke interne dienst preventie en bescherming op het werk via de WVI. De gewenste inzet van een gemeenschappelijk preventieadviseur voor ons bestuur werd bepaald op 1 dag (8 uur) per week.

Het dossier werd voor advies voorgelegd aan het syndicaal overleg op 27 november 2024. Het HOC/BOC verleende gunstig advies over de toetreding en de prestatieduur.

Het college van burgemeester en schepenen besliste op 29 september 2025 om het dossier voor te leggen aan de gemeenteraad/OCMW-raad waarbij de algemeen directeur wordt voorgedragen als lid van het beheerscomité GIPD-WVI en de financieel directeur als plaatsvervangend lid.

PROCEDURE:
- Overleggen met WVI en andere deelnemende gemeenten
- Toetreding tot de samenwerkingsovereenkomst
- Advies FOD WASO (Federale overheidsdienst Werkgelegenheid Arbeid en Sociaal overleg) AD HUA; formalisering in het ministerieel besluit
- Vacature en aanwerving van de preventieadviseur door WVI; het personeelslid wordt tewerkgesteld overeenkomstig het personeelsstatuut van WVI.
- Ieder lid van de samenwerkingsovereenkomst wordt een vergoeding aangerekend dat haar aandeel vertegenwoordigt in de uitgaven. Minstens éénmaal per jaar zal WVI als beheerder van de KDV GIPD-WVI een stuk overmaken aan de leden met een detail gemaakte kosten omtrent de tewerkstelling van het gemeenschappelijk personeel.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

BESLUIT:

Artikel 1:
De gemeenteraad beslist om toe te treden tot de gemeenschappelijke dienst voor preventie en bescherming op het werk KDV GIPD-WVI en verleent goedkeuring aan de toetreding tot de samenwerkingsovereenkomst KDV GIPD-WVI (kostendelende vereniging gemeenschappelijke interne preventiedienst - WVI).

Artikel 2:
De gemeenteraad verleent akkoord voor een minimale afname van 1 dag per week van een preventieadviseur niveau II.

Artikel 3:
De gemeenteraad beslist om de algemeen directeur aan te stellen als lid van het beheerscomité GIPD-WVI en de financieel directeur als plaatsvervangend lid.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 02:00 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20251013.mp3#t=120)

4 Bestuur - samenwerkingsovereenkomst kostendelende vereniging projectondersteuning infrastructuur WVI

De WVI biedt ondersteuning op maat aan, in het bijzonder bij een capaciteitstekort bij infrastructuurwerken zoals pleinen, wegen, fietspaden of parken.

GEMEENTERAAD

Voor kleinere werken is het af en toe de tussenkomst van een ingenieur voor opmaak van een summier bestek of lastenboek. De inschakeling van een ingenieurs- of studiebureau is hierin niet altijd eenvoudig om snel te schakelen.

Om hieraan tegemoet te komen beschikt de WVI over een kostendelende vereniging Projectondersteuning infrastructuur waarbij een ingenieur ter beschikking wordt gesteld.

De ingenieur ondersteunt gemeenten bij taken die normaal door de technische dienst worden opgenomen, zoals:
- Opmaak van opdrachtdocumenten voor toewijzing studieopdrachten (cf. projectdefinitie)
- Begeleiden van offertetrajecten
- Budgetbewaking van projecten
- Kwaliteitscontrole van plannen, bestekken en meetstaten
- Coördinatie met nutsmaatschappijen, verschillende aannemers…
- Opvolging uitvoering (werfvergaderingen, kwaliteitscontrole)
- Opmaak onderhoudsplan(ning)
- Verslaggeving

Deze dienstverlening richt zich op bouwcoördinatie, niet op het opmaken van een volledig ontwerp.

De inzet van de ingenieur gebeurt op afroep.

De lokale besturen Alveringem, Beernem, De Haan, Ledegem, Poperinge en Zedelgem maken reeds deel uit van de kostendelende vereniging Projectondersteuning infrastructuur. Er is de intentie van de lokale besturen Jabbeke, Oostkamp en Oudenburg om toe te treden tot deze kostendelende vereniging.

Het college van burgemeester en schepenen verleende op 7 juli 2025 haar principieel akkoord om aan te sluiten bij de kostendelende vereniging Projectondersteuning infrastructuur via de WVI. Bijgevolg werd een verzoek tot toetreding gericht aan de voorzitter en de ondervoorzitter van de stuurgroep.

De stuurgroep onderzoekt vervolgens de haalbaarheid/wenselijkheid van de toetreding van het nieuw lid o.m. in functie van de herverdeling van de geleverde prestaties onder de leden of uitbreiding van de beschikbare dienstverlening. Op 12 september 2025 werd van de WVI het nieuws ontvangen dat de toetreding van lokaal bestuur Jabbeke tot de kostendelende vereniging aanvaard werd door de stuurgroep.

Het college van burgemeester en schepenen besliste bijgevolg op 29 september 2025 om het dossier voor te leggen aan de gemeenteraad waarbij de algemeen directeur wordt voorgedragen als lid van de stuurgroep KDV Infra-WVI en de directeur omgeving/directeur innovatie als plaatsvervangend lid.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

BESLUIT:

Artikel 1:
De gemeenteraad beslist om toe te treden tot de kostendelende vereniging Projectondersteuning infrastructuur en verleent goedkeuring aan de toetreding tot de samenwerkingsovereenkomst KDV Infra-WVI (kostendelende vereniging Projectondersteuning infrastructuur – WVI).

Artikel 2:

GEMEENTERAAD

De gemeenteraad beslist om de algemeen directeur aan te stellen als lid van stuurgroep KDV Infra-WVI en de directeur omgeving/directeur innovatie als plaatsvervangend lid.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 04:15 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20251013.mp3#t=255)

5 Intergemeentelijke samenwerking - Fluvius OV - buitengewone algemene vergadering - 26 november 2025 – agenda

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen;

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij Fluvius Opdrachthoudende Vereniging;

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekend schrijven van 1 september 2025 werd opgeroepen om op digitale wijze deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging op 26 november 2025;

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente per brief van 1 september 2025 overgemaakt werd;

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

BESLUIT:

Artikel 1:
De gemeenteraad beslist zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging d.d. 26 november 2025 met als agendapunten:
1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2026 alsook van het door de raad van bestuur opgestelde budget 2026.
2. Statutaire benoemingen.
3. Statutaire mededelingen.

Artikel 2:
De gemeenteraad beslist de vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de digitale Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging op 26 november 2025 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3:
De gemeenteraad beslist het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Fluvius Opdrachthoudende Vereniging, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 06:14 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20251013.mp3#t=374)

GEMEENTERAAD

6 Intergemeentelijke samenwerking - Fluvius West - buitengewone algemene vergadering - 16 december 2025 – agenda

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen

Gelet op het feit dat de gemeente voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius West;

Gelet op het feit dat de agenda met documentatiestukken opgesteld werd door de Raad van Bestuur in zitting van 16 september 2025;

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekend schrijven van 17 september 2025 werd opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius West die op 16 december 2025 plaatsheeft in "Salons De Vrede, Moerdijkstraat 94 te 8480 Ichtegem";

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente op digitale wijze op 17 september 2025 ter beschikking werd gesteld;

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering;

Gelet op het door de Raad van Bestuur opgestelde ontwerp van statutenwijzigingen die worden onderverdeeld in 5 luiken, met name (1) wijziging over de winstverdeling en kostenlasten met betrekking tot de activiteit warmte, (2) wijzigingen ten gevolge van gewijzigde regelgeving, (3) actualiseringen/verduidelijkingen/tekstverfijningen, (4) alsook een voorstel tot partiële splitsing van 15 ex-Havi-tv-gemeenten vanuit Fluvius West naar enerzijds Fluvius Zenne-Dijle en Fluvius Halle-Vilvoorde en (5) schrapping van bepalingen die niet langer van toepassing zijn;

Gelet op het niet-bindend advies van de Vlaamse Regering d.d. 23 juli 2025 dat deel uitmaakt van het dossier 'statutenwijzigingen';

Gelet op het voorstel om de voorliggende statutenwijzigingen in werking te laten treden per 1 januari 2026;

Gelet op het feit dat de Raad van Bestuur van Fluvius West in zitting van 16 september 2025 de bijzondere verslagen heeft opgesteld overeenkomstig de artikelen 6:86 (wijziging voorwerp) en 6:87 (wijziging aandelensoorten) van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen;

Gelet op de partiële splitsing door overneming die de Raden van Bestuur van Fluvius West en van Fluvius Halle-Vilvoorde voorstellen waarbij de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en de stad Vilvoorde voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken uit de opdrachthoudende vereniging Fluvius West zullen treden en zullen toetreden tot de opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde;

Gelet op de partiële splitsing door overneming die de Raden van Bestuur van Fluvius West en van Fluvius Zenne-Dijle voorstellen waarbij de gemeente Kampenhout voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken uit de opdrachthoudende vereniging Fluvius West zal treden en zal toetreden tot de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle;

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

GEMEENTERAAD

BESLUIT:

Artikel 1:
De gemeenteraad beslist zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius West van 16 december 2025:

1. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV m.b.t. de overgang van de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde (overnemende vereniging):
    a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
    b. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2026.

    De deelnemers kunnen één maand voor de Buitengewone Algemene Vergadering op de website van Fluvius West (https://over.fluvius.be/fluvius-west-bav-december-2025) kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

    c. Goedkeuring van:
        i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2025, met inwerkingtreding per 1 januari 2026 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 30 juni 2025 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2025.
        ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.
        iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.
    d. Aanvaarding van de uittreding voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde vanaf 1 januari 2026.
    e. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:
        i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 1.a vast te stellen;
        ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
        iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
        iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen

GEMEENTERAAD

vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2025, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2025;

v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Buitengewone Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

2. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout, dewelke zij heeft toevertrouwd aan Fluvius West, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (overnemende vereniging):
    a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
    b. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2026.

    De deelnemers kunnen één maand voor de Buitengewone Algemene Vergadering op de website van Fluvius West (https://over.fluvius.be/fluvius-west-bav-december-2025) kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

    c. Goedkeuring van:
        i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2025, met inwerkingtreding per 1 januari 2026 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 30 juni 2025 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2025.
        ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.
        iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.
    d. Aanvaarding van de uittreding voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout vanaf 1 januari 2026.
    e. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:
        i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 2.a. vast te stellen;
        ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
        iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
        iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2025, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere

GEMEENTERAAD

verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2025;

v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Buitengewone Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

3. Statutenwijzigingen:
    a. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:86 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
    b. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:87 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
    c. Kennisneming voorafgaand niet-bindend advies Vlaamse Regering d.d. 23 juli 2025;
    d. Goedkeuring voorstel van statutenwijzigingen (inclusief de wijziging van het voorwerp);
    e. Vaststelling van de opschortende voorwaarden met betrekking tot de statutenwijzigingen;
    f. Verlenen van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden met betrekking tot het agendapunt 3 vast te stellen;
    g. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de statuten inclusief de bijlagen te coördineren.
4. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en voor de afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 1, 2, en 3, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 2, 3, 7 en desgevallend 9 en 10 bij authentieke akte te doen vaststellen.
5. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2026 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2026.
6. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WVV.
7. Aanvaarding toetreding/uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.
8. Beëindiging deelnemerschap Fluvius West in Leiedal.
9. Statutaire benoemingen.
10. Statutaire mededelingen.

Artikel 2:
De gemeenteraad beslist zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius West.

Artikel 3:
De gemeenteraad beslist zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing door overneming inzake de overgang van Fluvius West naar Fluvius Halle-Vilvoorde van de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde.

De gemeenteraad beslist de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius West te verzoeken de uittreding voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde te willen aanvaarden.

Artikel 4:
De gemeenteraad beslist zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing door overneming inzake de overgang van Fluvius West naar Fluvius Zenne-Dijle van de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Kampenhout.

GEMEENTERAAD

De gemeenteraad beslist de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius West te verzoeken de uittreding voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout te willen aanvaarden.

Artikel 5:
De gemeenteraad beslist de opdrachthoudende vereniging Fluvius West te verzoeken om de nodige bestuurlijke en vennootschapsrechtelijke acties te ondernemen om uitvoering te kunnen geven aan bovenstaande beslissingen van deze gemeenteraad.

Artikel 6:
De gemeenteraad beslist de vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius West op 16 december 2025 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen van onderhavige beslissing.

Artikel 7:
De gemeenteraad beslist het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius West, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 06:34 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20251013.mp3#t=394)

7 Intergemeentelijke samenwerking - Fluvius Imewo - buitengewone algemene vergadering - 15 december 2025 – agenda

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen

Gelet op het feit dat de gemeente voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Imewo;

Gelet op het feit dat de agenda met documentatiestukken opgesteld werd door de Raad van Bestuur in zitting van 15 september 2025.

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekend schrijven van 16 september 2025 werd opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Imewo die op 15 december 2025 plaatsheeft in "Thermae Palace Hotel, Kon. Astridlaan 7 te 8400 Oostende";

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente op digitale wijze op 16 september 2025 ter beschikking werd gesteld;

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering;

Gelet op het door de Raad van Bestuur opgestelde ontwerp van statutenwijzigingen die worden onderverdeeld in 4 luiken, met name (1) wijziging over de winstverdeling en kostenlasten met betrekking tot de activiteit warmte, (2) wijzigingen ten gevolge van gewijzigde regelgeving, (3) actualiseringen/verduidelijkingen/tekstverfijningen, (4) schrapping van bepalingen die niet langer van toepassing zijn;

GEMEENTERAAD

Gelet op het niet-bindend advies van de Vlaamse Regering d.d. 23 juli 2025 dat deel uitmaakt van het dossier 'statutenwijzigingen';

Gelet op het voorstel om de voorliggende statutenwijzigingen in werking te laten treden per 1 januari 2026;

Gelet op het feit dat de Raad van Bestuur van Fluvius Imewo in zitting van 15 september 2025 de bijzondere verslagen heeft opgesteld overeenkomstig de artikelen 6:86 (wijziging voorwerp) en 6:87 (wijziging aandelensoorten) van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen;

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

BESLUIT:

Artikel 1:
De gemeenteraad beslist zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Imewo van 15 december 2025:

1. Statutenwijzigingen:
   a. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:86 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
   b. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:87 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
   c. Kennisneming voorafgaand niet-bindend advies Vlaamse Regering d.d. 23 juli 2025;
   d. Goedkeuring voorstel van statutenwijzigingen (inclusief de wijziging van het voorwerp);
   e. Vaststelling van de opschortende voorwaarden met betrekking tot de statutenwijzigingen;
   f. Verlenen van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden met betrekking tot het agendapunt 1 vast te stellen;
   g. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de statuten inclusief de bijlagen te coördineren.
2. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en voor de afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot het agendapunt 1 en om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, en desgevallend 5, 6 en 7 bij authentieke akte te doen vaststellen.
3. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2026 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2026.
4. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WVV.
5. Desgevallend aanvaarding toetreding/uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Statutaire mededelingen.

Artikel 2:
De gemeenteraad beslist zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius Imewo.

Artikel 3:
De gemeenteraad beslist de opdrachthoudende vereniging Fluvius Imewo te verzoeken om de nodige bestuurlijke en vennootschapsrechtelijke acties te ondernemen om uitvoering te kunnen geven aan bovenstaande beslissingen van deze gemeenteraad.

Artikel 4:

GEMEENTERAAD

De gemeenteraad beslist de vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Imewo op 15 december 2025 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen van onderhavige beslissing.

Artikel 5:
De gemeenteraad beslist het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Imewo, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 07:01 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20251013.mp3#t=421)

8 Patrimonium - verkaveling Hof van Straeten - Varsenare-Noord - vierde verkoopprocedure - één verkoopovereenkomst

Neerlegging van één verkoopovereenkomst naar aanleiding van de vernieuwde verkoopprocedure van de gemeentelijk verkaveling (VK1) Varsenare-Noord.

Volgende stappen werden al genomen in dit project
- Op 4 november 2024 verleende de gemeenteraad haar goedkeuring voor de verkoopprocedure voor de verkoop van de resterende 17 percelen, gelegen in VK 1 van de verkaveling Varsenare Noord.
- Daarna werd overgegaan tot de publicatie op de gemeentelijke website en Zimmo
- Voor elke weerhouden kandidaat werd een administratief onderzoek gedaan. Samen met de aanvaarding van de kandidatuur werd onmiddellijk gecommuniceerd met een officiële uitnodiging om op de gemeente een lot te komen kiezen en de voorlopige overeenkomst te ondertekenen. Indien meerdere kandidaturen worden ingediend in eenzelfde periode, gelde de datum en uur van indiening als basis van volgorde voor keuze van het lot.
- De toewijzing(en) wordt periodiek bekrachtigd telkens op de eerstvolgende gemeenteraad.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

BESLUIT:

VERKOOPOVEREENKOMST (…)

Artikel 1:
De gemeenteraad verleent goedkeuring voor de verkoopovereenkomst van (…) voor lot 19 en dit voor een globale verkoopprijs van 81.750 EUR.

Artikel 2:
De verkoop geschiedt naar aanleiding van de verkoopprocedure van de gemeentelijk verkaveling (VK1) Varsenare-Noord.

Artikel 3:
Voor de verkoper wordt de verkoopakte verleden door (…).
De koper wenst eveneens de tussenkomst van (…) voor het verlijden van de notariële akte.

Artikel 4:

GEMEENTERAAD

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en voor zover als noodzakelijk worden de burgemeester en de algemeen directeur gezamenlijk gemachtigd om alle documenten en authentieke akten te ondertekenen voor rekening van de gemeente Jabbeke.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 07:20 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20251013.mp3#t=440)

9 Openbare werken – renovatie landbouwwegen 2025 - De Baetsdreef - bestek en raming

De gemeenteraad

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 143.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

In het kader van de opdracht "Renovatie landbouwweg De Baetsdreef" werd een ontwerpbestek met nr. I/SEC/2025/702606 opgesteld door de dienst gemeentewerken.

Het ontwerp bevat volgende stukken:
- Lastenboek
- Samenvattende Opmeting, plannen
- Inschrijvingsbiljet
- Raming

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 37.486,50 excl. btw of € 45.358,67 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

GEMEENTERAAD

BESLUIT:

Artikel 1:
Het bestek met nr. I/SEC/2025/702606 en de raming voor de opdracht "Renovatie landbouwweg De Baetsdreef", opgesteld door de dienst gemeentewerken worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt € 37.486,50 excl. btw of € 45.358,67 incl. 21% btw.

Artikel 2:
Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3:
De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de meerjarenplanning.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 08:26 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20251013.mp3#t=506)

10 Overheidsopdrachten - renovatie site 'Het Schaeckhof' - bestek en raming

De gemeenteraad

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 19 december 2022 de ontwerpopdracht "Aanstelling ontwerper renovatie site Schaeckhof" te gunnen aan (…). Dit na goedkeuring door de gemeenteraad van 4 juli 2022 voor een bedrag van 113.437 euro incl. btw.

De omgevingsvergunning werd verleend op 18 november 2024.

GEMEENTERAAD

In het kader van deze opdracht werd een ontwerp opgesteld door de ontwerper.

Het ontwerp bevat:
- Plannen
- Lastenboek/ bestek
- Raming van de werken

Deze opdracht is opgedeeld in volgende onderdelen:
- Raming sloop Oude Dorpsweg nr 69 + afwerking gevel buur: € 85.058,32 excl. btw - € 102.920,57 incl. btw
- Restauratie Oude Dorpsweg nr 71/73: € 1.443.208,25 excl. btw - € 1.746.281,98 incl. btw

Totaal: € 1.528.266,57 excl. btw - €1.849.202,55 incl. btw

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 1.528.266,57 excl. btw - € 1.849.202,55 incl. btw.

De parkaanleg (gegund aan (…)) maakt geen onderdeel uit van dit dossier. Volledigheidshalve wordt reeds de raming voor dit onderdeel van € 522.453 excl. btw meegegeven.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van open procedure.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget 2026.

Stemming: 16 ja-stemmen (Geert Orbie, Claudia Coudeville, Jan Pollet, Frank Casteleyn, Han Vermaut, Piet Berton, Chris Bourgois, Wim Vandenberghe, Marleen Vanden Broucke, Matthias Vanhessche, Danny Serpieters, Ruben Devriendt, Philippe Vandaele, Karel Hoffman, Jonas Van Poelvoorde, Lut Vandamme);
4 neen-stemmen (Ilse Vandenbroucke, Faiza Karim Rajput, Charlotte Vandamme, Thibault Jonckheere);
1 onthouding (Reinhart Madoc)

BESLUIT:

Artikel 1:
Het bestek en de raming voor de opdracht "Renovatie site Schaeckhof", opgesteld door de ontwerper (…), worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt € 1.528.266,57 excl. btw - € 1.849.202,55 incl. btw.

Artikel 2:
Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van openbare procedure.

Artikel 3:
De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4:
De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget 2026.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 09:34 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20251013.mp3#t=574)

GEMEENTERAAD

11 Overheidsopdrachten - slopen en bouwrijp maken Parkweg 1 - bestek en raming

De gemeenteraad

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 14 april 2025 de ontwerpopdracht "Aanstelling ontwerper renovatie site civiele bescherming" te gunnen aan (…) voor een bedrag van € 25.061 incl. btw.

De omgevingsvergunning werd verleend op 7 juli 2025.

In het kader van deze opdracht werd een ontwerp opgesteld door de ontwerper.

Het ontwerp bevat:
- Plannen
- Lastenboek/ bestek
- Raming van de werken

De sloop van alle loodsen en de woning Parkweg 1 (met uitzondering van 'loods 9') wordt geraamd op € 461.215,55 excl. btw - € 558.070,82 incl. btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van open procedure.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget 2026.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

BESLUIT:

Artikel 1:
Het bestek en de raming voor de opdracht "Slopen en bouwrijp maken Parkweg 1", opgesteld door de ontwerper (…), worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in

GEMEENTERAAD

het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt € 461.215,55 excl. btw - € 558.070,82 incl. btw.

Artikel 2:
Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van openbare procedure.

Artikel 3:
De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4:
De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget 2026.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 33:41 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20251013.mp3#t=2021)

12 Personeel - aansluiting bij de Gemeenschappelijke Sociale Dienst voor Lokale Besturen in Vlaanderen vzw (GSD-V)

INLEIDING:
Het lokaal bestuur Jabbeke wenst een volgende stap te zetten in het optimaliseren van het welzijnsbeleid voor haar personeel. In lijn met een efficiënter en toekomstgericht beleid hebben het schepencollege en vast bureau de intentie goedgekeurd om aan te sluiten bij de GSD-V, de Gemeenschappelijke Sociale Dienst voor Lokale Besturen in Vlaanderen vzw.

RECHTSGRONDEN:
Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De vzw "Gemeenschappelijke Sociale Dienst Lokale Besturen in Vlaanderen" (afgekort GSD-V) opgericht dd. 26 januari 2009, waarvan de statuten werden gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 17 april 2009.

De wijzigingen van deze statuten; de laatste door de Algemene Vergadering van 15 november 2023 en gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 20 maart 2024.

WAT IS DE GSD-V?
De GSD-V is een vzw die in 2009 werd opgericht, voortbouwend op de federale GSD-werking sinds 1972. De vzw wordt paritair beheerd door de VVSG (Vlaamse Vereniging voor Steden en Gemeenten) en de drie representatieve vakorganisaties. Ze richt zich specifiek op het welzijn van personeelsleden van lokale besturen en hun gezinnen.

Doelgroep:
- Actieve personeelsleden van lokale en provinciale besturen
- Gepensioneerden
- Hun partners en kinderen ten laste
- Daarnaast kunnen mandatarissen op eigen kosten aansluiten

Dienstverlening:
- Onafhankelijk én discreet
- 7Maatschappelijk assistenten (1200 zitdagen in besturen en huisbezoeken) :
  - informatie verstrekken en bijstand verlenen
  - gericht doorverwijzen naar andere hulpverleners (OCMW, CAW…)

GEMEENTERAAD

- o administratieve afhandeling dossiers financiële tussenkomsten
- Een gevarieerd aanbod: voor elk wat wils

Vijf pijlers:
1. Financiële tussenkomsten in medische kosten (afhankelijk van gezinsinkomen!)
2. Uitzonderlijke financiële tussenkomsten in noodsituaties
3. Premies bij levensgebeurtenissen
4. Automatische aansluiting bij vakantiedienst vzw Pollen
5. PlusPas, een elektronisch voordelenplatform (voordeel in winkels / webshops / toegangstickets…)

ARGUMENTATIE:
Professionalisering van de sociale dienstverlening
De GSD-V biedt een professioneel uitgebouwd en breed pakket aan sociale ondersteuning voor het personeel. Dit omvat o.a. hulp bij psychosociale problemen, financiële ondersteuning (zoals terugbetalingen, toelagen), gezinsgerichte acties, informatieverstrekking, en ondersteuning bij welzijnsvragen.

Efficiëntie en schaalvoordelen
Door aan te sluiten bij een gemeenschappelijke dienst geniet het bestuur van schaalvoordelen, administratieve ontlasting en toegang tot expertise die moeilijk intern op te bouwen is binnen een kleinere organisatie.

Financiële impact
- Werkgeversbijdrage: 0,15% op de brutolonen.
- Voor personeel: volledig kosteloos.

Een simulatie (door de RSZ) op basis van loongegevens van het vierde kwartaal 2022 tot en met het derde kwartaal 2023 levert volgend kostenplaatje op:
Jaarbijdrage aan GSD-V (0,15%)
Gemeente Jabbeke € 4.228,99
OCMW Jabbeke € 1.887,28
Totaal € 6.116,27

CONCLUSIE:
Aansluiting bij de GSD-V betekent een belangrijke stap in de richting van een duurzaam personeelsbeleid, waarin welzijn structureel wordt verankerd met ondersteuning van een professionele partner. Gelet op de voordelen op vlak van dienstverlening, efficiëntie en kostprijs, wordt voorgesteld om over te gaan tot aansluiting.

De personeelsleden worden geïnformeerd via een communicatiecampagne over de voordelen van de GSD-V.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

BESLUIT:

Artikel 1:
De gemeenteraad beslist om toe te treden tot de GSD-V. De toetreding zal ingaan op 1 januari 2026.

Artikel 2:
De vrijwillige toetreding waarover heden wordt beslist, houdt voor het aangesloten bestuur de verplichting in te zullen voldoen aan de voorwaarden die aan de aangesloten besturen worden opgelegd, en die zijn opgenomen in artikel 7 van de statuten van de GSD-V, en dit vanaf 1 januari 2026 tot wanneer een eventueel ontslag zou ingaan.

GEMEENTERAAD

Artikel 3:
Ook aan de mandatarissen wordt de mogelijkheid geboden om op eigen kosten aan te sluiten bij de GSD-V.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 40:22 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20251013.mp3#t=2422)

13 Toegevoegd agendapunt - raadslid Ilse Vandenbroucke - aankoop mobiel loket

WAT IS HET MOBIEL LOKET?
Dit is een service van de gemeente waarbij een medewerker langskomt aan huis met een mobiele kit om identiteitskaarten aan te vragen of te vernieuwen voor mindermobiele Jabbekenaren.
Dit kan zowel thuis als in een WZC waar de persoon verblijft. De mobiele kit maakt het mogelijk om ter plaatse een pasfoto te maken, vingerafdrukken te nemen en een handtekening te registreren.

HOE WERKT DAT?
* Minder mobiele inwoners kunnen een afspraak maken voor een bezoek van het mobiel loket.
* De medewerker komt langs met de mobiele kit, uitgerust om een ID aan te vragen of te hernieuwen.
* De aanvraag wordt bij de persoon volledig afgehandeld en de ID wordt naar de aanvrager gebracht.

VOORDELEN:
Het maakt het mogelijk voor onze mindermobiele Jabbekenaren hun ID te vernieuwen zonder zich naar het gemeentehuis te moeten verplaatsen of de fotograaf.
Het is een extra service van de gemeente waarbij de medewerker alles regelt.

KOSTPRIJS:
Zo'n mobiel loket is niet gratis. Maar zo'n project past helemaal binnen het project van de Vlaamse regering "Gemeentehuis van de Toekomst". Minister Crevits kondigde alvast aan op 11 september laatstleden dat ook na 2025 lokale besturen ondersteuning kunnen krijgen voor het ontwerpen van burgergerichte dienstverlening. Naar onze oudere en mindermobiele inwoners zou zo'n mobiel loket een meerwaarde zijn.

Voorstel beslissing:

Artikel 1: Goedkeuring van de dienstverlening
De gemeenteraad keurt de invoering goed van een mobiel loket als bijkomende dienst naar de inwoners van de gemeente Jabbeke toe. Het mobiel loket heeft tot doel de aanvraag en/of vernieuwing van identiteitskaarten mogelijk te maken bij mindermobiele inwoners aan huis of in een woonzorgcentrum, zonder dat zij zich moeten verplaatsen naar het gemeentehuis.

Artikel 2: Omschrijving van de dienstverlening
De mobiele dienst omvat het ter plaatse aanbieden van volgende handelingen:
- het nemen van een pasfoto,
- het registreren van vingerafdrukken,
- het afnemen van de handtekening,
- het volledig opstarten en verwerken van de identiteitsaanvraag.

De aflevering van de identiteitskaart gebeurt vervolgens op het adres van de aanvrager.

Artikel 3: Doelgroep

GEMEENTERAAD

De dienst is uitsluitend bedoeld voor inwoners van de gemeente Jabbeke die wegens hun fysieke of medische toestand niet in staat zijn zich naar het gemeentehuis te verplaatsen. Deze doelgroep kan onder meer omvatten:
- mindermobiele inwoners,
- inwoners die tijdelijk aan huis gebonden zijn,
- bewoners van woonzorgcentra of andere residentiële zorginstellingen binnen de gemeente.

Artikel 4: Werkwijze en afspraken
1. De betrokkene of zijn/haar vertegenwoordiger maakt een afspraak met de bevolkingsdienst.
2. Een daartoe gemachtigde medewerker komt langs met de mobiele kit.
3. De aanvraag wordt volledig afgerond tijdens het bezoek.
4. Na verwerking wordt de identiteitskaart persoonlijk aan de aanvrager bezorgd.

Artikel 5: Financiële regeling
De gemeenteraad erkent dat de werking van een mobiel loket kosten met zich meebrengt, onder meer voor de aanschaf van de mobiele kit, de opleiding van personeel en de operationele uitgaven.
De gemeente zal:
- deze uitgaven inboeken binnen het meerjarenplan,
- actief onderzoeken welke subsidies of ondersteuningsmaatregelen vanuit de Vlaamse overheid, waaronder het project "Gemeentehuis van de Toekomst", kunnen worden aangewend ter (gedeeltelijke) financiering van dit project. De modaliteiten van eventuele bijdrage door de gebruiker worden vastgelegd in een afzonderlijk tariefreglement dat ter goedkeuring aan de gemeenteraad wordt voorgelegd.

Artikel 6: Bekendmaking
Dit besluit wordt bekendgemaakt via de officiële kanalen van de gemeente Jabbeke en actief gecommuniceerd aan zorginstellingen, huisartsenkringen en andere relevante partners.

Bij de bespreking van dit agendapunt tijdens de zitting ziet TEAM8490 af van de stemming.

BESLUIT:

Enig artikel:
De gemeenteraad beslist om het toegevoegd agendapunt, zoals voorgesteld, niet aan te nemen.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 42:45 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20251013.mp3#t=2565)

14 Mondelinge vragen en Variapunten

- Raadslid Charlotte Vandamme vraagt of het mogelijk is om het meerjarenplan vroeger dan de andere agendapunten door te sturen naar de raadsleden zodat er meer tijd is om dit na te lezen.

  (Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 52:06 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20251013.mp3#t=3126)

- Raadslid Ilse Vandenbroucke vraagt wat de consequenties voor Jabbeke zijn indien lokaal bestuur Middelkerke niet wil meebetalen aan de nieuwe brandweerkazerne.

  (Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 52:39 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20251013.mp3#t=3159)

GEMEENTERAAD

- Raadslid Thibault Jonckheere vraagt hoe het gemeentebestuur ervoor zal zorgen dat de recente voorvallen met enkele jeugdverenigingen in de toekomst vermeden zullen worden, hoe het vergunningenproces vlotter en transparanter kan verlopen, en dat jeugdverenigingen opnieuw alle steun krijgen om fuiven en evenementen te organiseren, zodat Jabbeke opnieuw aantrekkelijk wordt voor jongeren.

  (Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 56:27 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20251013.mp3#t=3387)

- Raadslid Reinhart Madoc vraagt wat de huidige stand van zaken is voor de herziening van het zonaal GAS-reglement inclusief de verwachte timing voor een definitieve versie en de voorgestelde wijzigingen ten opzichte van het huidige reglement.

  (Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 01:07:59 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20251013.mp3#t=4079)

- Raadslid Reinhart Madoc vraagt welke concrete stappen genomen kunnen worden om sluikstorten doeltreffender aan te pakken.

  (Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 01:11:12 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20251013.mp3#t=4272)

- Raadslid Faiza Karim Rajput vraagt of het bestuur meldingen ontvangt over de slechte staat van enkele fietspaden in de gemeente en hoe dit verder wordt opgevolgd en aangepakt.

  (Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 01:19:05 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20251013.mp3#t=4748)

- Raadslid Thibault Jonckheere vraagt of er ook deelfietsen en deelauto's komen aan de hoppinpunten in de andere deelgemeentes, naast Jabbeke.

  (Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 01:24:35 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20251013.mp3#t=5075)

Beslist door de gemeenteraad in zitting van maandag, 13 oktober 2025.

Goele Brouckaert
algemeen directeur

Geert Orbie
voorzitter

GEMEENTEBESTUUR JABBEKE · SECRETARIAAT

GEMEENTERAAD