



## NOTULEN

Aanwezig: Frank Casteleyn, Joël Acke, Peter-Jan Hallemeersch, Siska Loyson, Paul Storme, Geert Orbie, Nadia Hendrickx, Piet Berton, Jan Pollet, Claudia Coudeville, Wim Vandenberghe, Han Vermaut, Daniel Vanhessche, Olivier Fourier, Ilse Vandenbroucke, Reinhart Madoc, Werner Coudyzer, Carine Vandermeersch, Chris Bourgois: raadsleden;  
Annemieke Dhaese: voorzitter;  
Goele Brouckaert: algemeen directeur

Verontschuldigd: Frank Casteleyn: raadslid verontschuldigd voor agendapunt 12;  
Geert Depree, Hendrik Bogaert, Marleen Vanden Broucke: raadsleden;  
Werner Coudyzer: raadslid verontschuldigd voor agendapunt 13

De zitting vangt aan om 20u00 en eindigt om 21u40.

### OPENBARE ZITTING

#### **I Goedkeuring verslag vorige zitting**

Aan de gemeenteraad wordt het verslag van de vorige zittingen van 6 mei 2024 en 13 mei 2024 voorgelegd, houdende de notulen van de genomen beslissingen en het op de website van de gemeente gepubliceerde audioverslag.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

#### BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad geeft zonder opmerkingen goedkeuring aan het verslag van de zitting van 6 mei 2024 en 13 mei 2024.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 00:42 – [http://www.jabbeke.be/bestanden/6759\\_gr20240603.mp3#t=42](http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20240603.mp3#t=42))

#### **2 Bestuur - klacht tegen beslissing schepencollege van 15/01/2024 tot slopen oud bibliotheekgebouw/ beslissing in extremis – kennisname**

Op 1 maart 2024 werd een klacht ingediend bij de voogdijoverheid tegen de beslissing van het schepencollege van 15/01/2024 tot het slopen van het oud bibliotheekgebouw.

Er werd door de gouverneur een beslissing genomen op 6 mei 2024 en overgemaakt aan de klager en aan het lokaal bestuur Jabbeke.

De gouverneur is van oordeel dat de klacht betreffende het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 15 januari 2024 ongegrond is.

Met betrekking tot de verwarring die de klager ondervond betreffende een schriftelijke vraag meent de gouverneur dat die terecht is. De gouverneur stelt dat de beslissing tot het weren van het voorstel van agendapunt wel correct is genomen. Er wordt door de gouverneur verwezen naar art. VI van het huishoudelijk reglement van Jabbeke waarin weliswaar is bepaald dat raadsleden mondelinge en schriftelijke vragen kunnen stellen aan het college van burgemeester en schepenen en dat daarvoor geen toegelicht voorstel van beslissing nodig is, maar er wordt daarbij vastgesteld dat er niet bepaald is op welke wijze (vormvereisten) de mondelinge en schriftelijke vragen moeten worden ingediend. De gouverneur geeft aan dat dit verwarrend kan zijn, niet alleen voor de raadsleden maar ook voor de administratie, en meent dat het is aangewezen is om voormelde bepaling aan te vullen in die zin.

Conform artikel 333, tweede lid van het decreet over het lokaal bestuur dient deze beslissing ter kennis gebracht te worden op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad neemt kennis van de beslissing van de gouverneur.

Artikel 2:

De gemeenteraad beslist om de opmerking van de gouverneur mee te nemen bij de opmaak van het huishoudelijk reglement, dat bij aanvang van de nieuwe zittingsperiode dient vastgesteld te worden.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 02:55 – [http://www.jabbeke.be/bestanden/6759\\_gr20240603.mp3#t=175](http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20240603.mp3#t=175))

### **3 Politierglementen - algemeen politierglement wegverkeer - J. Noterdaemestraat - afsluiting voor gemotoriseerd verkeer**

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Gelet op het aanvullend verkeersreglement op de politie van het wegverkeer, waarbij het algemeen gemeentelijk politiereglement op het wegverkeer werd aangepast en gecoördineerd, vastgesteld door de gemeenteraad, in zitting van 10 maart 2008;

Gelet op het advies van de gemeenteraadscommissie verkeer van 21 maart 2024;

Gelet op de behandeling in het schepencollege in zitting van 22 april 2024;

Overwegende dat de hiernavolgende maatregelen uitsluitend betrekking hebben op gemeentelijke wegen en plaatsen;

Overwegende dat de gemeente dient in te staan voor een veilig verkeer binnen de gemeente;

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

#### BESLUIT:

##### Artikel 1:

In de J. Noterdaemestraat wordt de straat afgesloten voor gemotoriseerd verkeer vanaf huisnummer 22 tot aan het kruispunt met de Eernegemweg (ter hoogte van Eernegemweg 59-61).

Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door het verkeersbord F45b in de J. Noterdaemestraat en een katafootpaal ter hoogte van het kruispunt Eernegemweg - J. Noterdaemestraat.

##### Artikel 2:

In het aanvullend algemeen politiereglement op het wegverkeer - deel I gemeentewegen wordt onder hoofdstuk I: verboden en beperkt verkeer - Art. 1.1: verbod in één richting

Wordt gewijzigd:

2° Eénrichtingsverkeer wordt ingevoerd in de toegangswegen naast de huisnummers 11 en 59 in de Eernegemweg naar de wijk Westmoere en Huyzentruyt in de richting van de wijk, verboden in de richting van de Eernegemweg; met uitzondering van bromfietsen en fietsen.

Naar:

2° Eénrichtingsverkeer wordt ingevoerd in de J. Noterdaemestraat vanaf het kruispunt ter hoogte van huisnummer 22, kruispunt niet inbegrepen, in de richting van Westmoere, verboden in de richting van de J. Noterdaemestraat, met uitzondering van fietsers.

##### Artikel 3:

Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Verkeersveiligheid.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 10:41 – [http://www.jabbeke.be/bestanden/6759\\_gr20240603.mp3#t=641](http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20240603.mp3#t=641))

#### **4 Intergemeentelijke samenwerking - Creat Services - algemene vergadering - 18 juni 2024**

Gelet op het feit dat gemeente Jabbeke aangesloten is bij Creat Services dv;

Gelet op de statuten van Creat Services dv;

Gelet op de oproepingsbrief voor de algemene vergadering van Creat Services dv op 18 juni 2024, waarin de agenda werd meegedeeld;

Gelet de bepalingen van het Decreet over het Lokaal Bestuur;

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de algemene vergadering Creat Services dv van 18 juni 2024 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2023
4. Verslag van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2023 afgesloten 31 december 2023  
b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over het boekjaar 2023
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Actualisering presentievergoeding
8. Statutaire benoemingen

Varia

Artikel 2:

De raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene vergadering van Creat Services dv vastgesteld op 18 juni 2024, te onderschrijven en zijn stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3:

Een afschrift van dit besluit zal gestuurd worden:

- hetzij per post t.a.v. Creat Services dv, p/a Intercommunaal Beheer, Stropstraat 1 te 9000 Gent,
- hetzij bij voorkeur per elektronische post naar het e-mailadres 202406L8AV@farys.be.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 13:17 – [http://www.jabbke.be/bestanden/6759\\_gr20240603.mp3#t=797](http://www.jabbke.be/bestanden/6759_gr20240603.mp3#t=797))

## **5 Intergemeentelijke samenwerking - IVBO - algemene vergadering - 26 juni 2024**

### **A. RAADSBESLUIT m.b.t. AGENDA VAN DE ALGEMENE VERGADERING**

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen;

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de Intercommunale voor vuilverwijdering en -verwerking in Brugge en Ommeland, afgekort tot IVBO.

Gelet op het feit dat de gemeente wordt opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering van IVBO die bijeengeroepen wordt op 26 juni 2024 per aangetekend schrijven van 29 april 2024;

Gelet op het artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de algemene vergadering voor de gemeente samengesteld is uit vertegenwoordigers rechtstreeks aangewezen door de gemeenteraden uit hun leden en dat het mandaat van de vertegenwoordiger herhaald wordt voor elke algemene vergadering;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad beslist zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van deze algemene vergadering en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Samenstelling van het bureau
2. Verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering - goedkeuring
3. Verslag van de commissaris-revisor - kennisname
4. Goedkeuren jaarrekening 2023, werkingsbijdragen deelnemers en voorstel van resultaatverwerking volgens de artikelen 52 en 52bis van de statuten
5. Kwijting aan bestuurders
6. Kwijting aan de commissaris-revisor

Artikel 2:

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering van IVBO van 26 juni 2024 op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten;

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan het secretariaat van de intercommunale IVBO, Pathoekeweg 41 te 8000 Brugge.

## B. AANDUIDING VAN VOLMACHTDRAGERS

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen;

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de Intercommunale voor vuilverwijdering en -verwerking in Brugge en Ommeland, afgekort tot IVBO.

Gelet op het feit dat de gemeente wordt opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering van IVBO die bijeengeroepen wordt op 26 juni 2024 per aangetekend schrijven van 29 april 2024;

Gelet op het artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de algemene vergadering voor de gemeente samengesteld is uit vertegenwoordigers rechtstreeks aangewezen door de gemeenteraden uit hun leden en dat het mandaat van de vertegenwoordiger herhaald wordt voor elke algemene vergadering;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad beslist gemeenteraadslid Claudia Coudeville aan te duiden als volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de algemene vergadering van IVBO op 26 juni 2024;

Artikel 2:

De gemeenteraad beslist gemeenteraadslid Joël Acke aan te duiden als plaatsvervangend volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de algemene vergadering van IVBO op 26 juni 2024;

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de het secretariaat van de intercommunale IVBO, Pathoekeweg 41 te 8000 Brugge.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 13:49 – [http://www.jabbke.be/bestanden/6759\\_gr20240603.mp3#t=829](http://www.jabbke.be/bestanden/6759_gr20240603.mp3#t=829))

## **6 Intergemeentelijke samenwerking - Imewo - syntheseverslag 2023**

### CONTEXT:

Conform de bepalingen van het decreet lokaal bestuur brengen de leden van de bestuursorganen ten overstaan van hun gemeenteraad twee maal per jaar verslag uit over de uitoefening van hun mandaat en over het beleid van de opdrachthoudende vereniging.

Gemeentelijke vertegenwoordiger: Joël Acke  
Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Chris Bourgois

### RECHTSGRONDEN:

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald deel 3, titel 3 betreffende de intergemeentelijke samenwerking en in het bijzonder artikel 441.

### MOTIVERING:

Conform de bepalingen van het decreet lokaal bestuur wordt het syntheseverslag met betrekking tot de activiteiten van IMEWO voor 2023 voorgelegd aan de gemeenteraad.

Deze terugblik op de activiteiten van 2023 bevat volgende punten:

- Marktwerving en beleid
- Energienetbeheer
- Databeheer
- Datacommunicatienetwerk

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

### BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt kennis van het syntheseverslag met betrekking tot de activiteiten van IMEWO voor 2023.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 14:12 – [http://www.jabbke.be/bestanden/6759\\_gr20240603.mp3#t=852](http://www.jabbke.be/bestanden/6759_gr20240603.mp3#t=852))

## **7 Intergemeentelijke samenwerking - Fluvius West - syntheseverslag 2023**

CONTEXT:

Conform de bepalingen van het decreet lokaal bestuur brengen de leden van de bestuursorganen ten overstaan van hun gemeenteraad twee maal per jaar verslag uit over de uitoefening van hun mandaat en over het beleid van de opdrachthoudende vereniging.

Gemeentelijke vertegenwoordiger: Joël Acke  
Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Chris Bourgois

RECHTSGRONDEN:

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald deel 3, titel 3 betreffende de intergemeentelijke samenwerking en in het bijzonder artikel 441.

MOTIVERING:

Conform de bepalingen van het decreet lokaal bestuur wordt het syntheseverslag met betrekking tot de activiteiten van Fluvius West voor 2023 voorgelegd aan de gemeenteraad.

Deze terugblik op 2023 bevat volgende punten:

- Marktwerking en beleid
- Energienetbeheer
- Databeheer
- Datacommunicatienetwerk
- Rioolnetbeheer

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt kennis van het syntheseverslag met betrekking tot de activiteiten van Fluvius West voor 2023.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 14:28 – [http://www.jabbke.be/bestanden/6759\\_gr20240603.mp3#t=868](http://www.jabbke.be/bestanden/6759_gr20240603.mp3#t=868))

## **8 Intergemeentelijke samenwerking - Stuurgroep Vloethemveld - verslag 5 september 2023, 19 oktober 2023 en 19 december 2023 – kennisname**

De gemeenteraad

Gelet op artikel 40 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op artikel 392 tot 395 van het decreet lokaal bestuur;

De verslagen van de Stuurgroep Vloethemveld worden ter kennis voorgelegd aan de gemeenteraad.

Volgende verslagen worden voorgelegd:

- Verslag 5 september 2023
- Verslag 19 oktober 2023
- Verslag 19 december 2023

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt kennis van de verslagen van de Stuurgroep Vloethemveld van 5 september 2023, 19 oktober 2023 en 19 december 2023.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 14:42 – [http://www.jabbke.be/bestanden/6759\\_gr20240603.mp3#t=882](http://www.jabbke.be/bestanden/6759_gr20240603.mp3#t=882))

## **9 Intergemeentelijke samenwerking - Werkkracht 10 - jaarrekening 2023 - begroting 2024 – kennisname**

In het schepencollege van 6 mei 2024 werd de jaarrekening 2023, de begroting 2024 en het activiteitenverslag 2023 van Werkkracht10 ter kennisname voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van:

- de jaarrekening 2023 van de interlokale vereniging Werkkracht10;
- de begroting 2024 van de interlokale vereniging Werkkracht10;
- het inhoudelijk activiteitenverslag van alle regionale activiteiten en initiatieven rond sociale economie en sociale tewerkstelling

- I - Aanleiding en context

Het intergemeentelijk samenwerkingsverband Werkkracht10 ILV staat in voor de organisatie van wijk-werken, het opnemen van de regio sociale economie in de Brugse regio en het opzetten van acties ter bevordering van tewerkstelling van personen met een arbeidsproblematiek. De modaliteiten werden vastgelegd in een beheersovereenkomst en er werd een beheerscomité samengesteld. Stad Brugge is de beherende gemeente van het samenwerkingsverband.

Tot de bevoegdheden van het beheerscomité van Werkkracht10 behoren, onder andere:

- Het opmaken van een jaarprogramma en de begroting;
- Het voorleggen van de begroting ter goedkeuring aan de deelnemende gemeenten;
- Het vaststellen van de jaarrekening en het opmaken van het jaarverslag;
- Het voorleggen van de jaarrekening en het jaarverslag ter kennisgeving aan de deelnemende gemeenten.

De begroting 2024 werd aan het beheerscomité op 15/04/2024 voorgelegd en goedgekeurd en wordt bij deze ter kennisgeving voorgelegd.

De jaarrekening 2023 en het jaarverslag 2023 worden bij deze ter kennisgeving voorgelegd.

- II - Motivatie



## A/ Inhoudelijk

Werkkracht10 versterkt de 10 lokale besturen uit regio Brugge in hun activerings- en tewerkstellingsbeleid en verbindt hen met actoren om samen een inclusieve arbeidsmarkt te realiseren. Het team van Werkkracht10 bestaat uit 3 medewerkers, waarvan 2 fulltime vanuit OCMW Brugge ter beschikking worden gesteld en 1 medewerker voor 80% vanuit Stad Brugge. Zij staan in voor de organisatie van wijk-werken i.s.m. VDAB, de uitvoering van de regierol sociale economie en werk, werkgeversbenadering i.f.v. TWE art.60 en het jongerenproject Kzienvantel, de uitbouw van een versterkte samenwerking met VDAB, de ondersteuning van projecten rond digitalisering en e-inclusie, het doorlopen van het ESF-Capacity Project ter voorbereiding van het lokaal partnerschap (2023), de ondersteuning van het partnerschap Parcourage (2024), enzovoort.

Vier centrale beleidsprioriteiten vormen de leidraad voor acties en initiatieven:

Beleidsprioriteit 1: Lokale Regierol

Beleidsprioriteit 2: Tewerkstelling bevorderen en aandacht voor E-inclusie

Beleidsprioriteit 3: Ondernemerschap stimuleren

Beleidsprioriteit 4: Samenwerking en partnerschappen

Elke beleidsprioriteit wordt verder uitgewerkt in strategische acties en doelen, waardoor Werkkracht10 gericht en effectief kan bijdragen aan het versterken van sociale economie en werkgelegenheid op lokaal niveau en zijn rol opneemt in het kader van E-inclusie en partnerschapsvorming. Voor een overzicht van alle acties in 2023 wordt verwezen naar het activiteitenverslag.

## B/ Financieel

Opmerking vooraf: Werkkracht10 houdt een aparte boekhouding bij en heeft een eigen financiële rekening. De jaarlijkse subsidie van € 103.971,10 die regio Brugge ontvangt voor de regierol sociale economie en werk zit niet in de budgetten van Werkkracht10, maar zijn in functie van verplichte rapportering aan Vlaanderen opgenomen in het meerjarenplan/BBC van de beherende gemeente Stad Brugge. Deze subsidie wordt jaarlijks ook volledig uitgegeven aan specifieke acties zoals het lerend netwerk rond activering van leefloners, een subsidiereglement voor de sociale economie en promotie van de sociale economie.

### - Jaarrekening WK10 - 2023:

- \* Het beginsaldo van de rekening van Werkkracht10 op 01.01.2023 bedroeg € 628.538,72.
- \* Er werden € 246.293,94 kosten gemaakt waarvan € 50.017,73 voor goederen en diensten, € 166.639,28 bezoldigingen, € 29.431,00 werkingstoelage aan De Voedselploeg en €205,92 financiële kosten.
- \* We haalden € 125.740,01 uit de verkoop van wijk-werkcheques en € 82.378,22 uit subsidieprojecten (return personeelsinzet regionale subsidiedossiers zijnde 'k Zien van tel, e-inclusiebeleid, digibanken en digiscans). Samen dus € 208.118,23 opbrengsten.
- \* Er was op 31/12/2023 een verlies van 38.175,70. In 2022 was er nog een winst van 33.303,93. Verklaring hiervoor zijn aan kostenzijde de hogere loonkost, de kost van het toekomstonderzoek en de toelage aan De Voedselploeg en aan opbrengstenzijde € 12.000 minder inkomsten wijk-werken.
- \* Het eindsaldo op 31/12/2023 bedroeg € 287.952,29 op de bank en € 250.000 op een termijnrekening. Samen dus € 590.729,07.

### - Begroting WK10 - 2024:

- \* WK10 begroot € 251.021 operationele kosten, waarvan € 65.521 voor goederen/diensten/toelages (waarvan De Voedselploeg € 29.431), € 185.500 voor wedden en € 210 financiële kosten. Samen dus € 251.231 kosten.

- \* We schatten de opbrengsten uit het verbruik van wijk-werkcheques in op € 115.000. Dit ligt in de lijn van de voorbije jaren: elk jaar dalen de inkomsten met € 10.000 à € 12.000 omdat er minder prestaties worden geleverd ten gevolge van de pensioneringsgolf van de wijk-werkers met oneindig recht en de kortere trajecten van nieuwe wijk-werkers.
- \* Anderzijds voorzien we extra inkomsten te werven via regionale subsidieprojecten waar Werkkracht10 een belangrijke ondersteunende rol in opneemt: € 48.813,35. In 2023 lag de return uit subsidieprojecten hoger omdat daar ook een stuk subsidie van Kzienvantel 2022 in zat, maar het grote verschil is te verklaren doordat we voor Parcourage 0,3 VTE loonkost inbrengen als regionale cofinanciering. We ontvangen enkel een overheadkost (begroot op € 5.958,35), terwijl er voor een loonkost van +/- € 30.000 geen return naar Werkkracht10 komt.
- \* We verwachten bijgevolg een operationeel tekort van € 85.417,65.
- \* Gezien er op 31/12/2023 nog een budget van € 590.729,07 beschikbaar was, is er voorlopig nog wat reserve, maar is dit geen duurzame manier van werken. Werkkracht10 moet op zoek naar bijkomende opbrengsten en tegelijk de kosten beperkt houden.

In 2023 werd een toekomstonderzoek uitgevoerd door Idea Consult. Hierin wordt gesteld dat de werking niet alleen organisatorisch kwetsbaar is maar vooral ook financieel kwetsbaar is doordat de enige rechtstreekse inkomstenbron (wijk-werken) jaarlijks daalt en de afhankelijkheid van bovenlokale subsidieprojecten des te groter wordt (waarbij Werkkracht10 dus niet zelf rechtstreeks subsidies kan verwerven door gebrek aan rechtspersoonlijkheid). Op vandaag betalen de 10 gemeentes geen financiële bijdrage voor de werking en ondersteuning dat geboden wordt. Werkkracht10 werkt momenteel een stappenplan en voorstel uit om de organisatie performanter en financieel sterker te maken.

### - III - Beleidsinformatie

Stad Brugge is beherende gemeente van Werkkracht10 en staat bijgevolg in voor de financiële opvolging en controle. De jaarrekening 2023 en begroting 2024 werden door een medewerker van Werkkracht10 samen met de dienst FA van Stad Brugge voorbereid.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

#### BESLUIT:

Enige artikel:

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening en het jaarverslag 2023 van Werkkracht10 ILV en de door het beheerscomité van Werkkracht10 goedgekeurde begroting 2024.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 17:36 – [http://www.jabbke.be/bestanden/6759\\_gr20240603.mp3#t=1056](http://www.jabbke.be/bestanden/6759_gr20240603.mp3#t=1056))

### **10 Leefmilieu - Lokaal Energie- en Klimaatpact (LEKP) - jaarlijkse rapportage**

Gelet op het ondertekenen door de gemeente Jabbeke van het Burgemeestersconvenant 2030, aangaande de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen.

Gelet op het Lokaal Energie- en Klimaatpact van de Vlaamse Regering en de Vlaamse steden en gemeenten van 4 juni 2021 aangaande het verbintenissen engagement inzake de algemene engagementen en de vier werven behoudend 16 specifieke doelstellingen.

Gelet op art. 2 van het Decreet Lokaal Bestuur: "De gemeenten zijn overeenkomstig artikel 41 van de Grondwet bevoegd voor de aangelegenheden van gemeentelijk belang. Voor de verwezenlijking

daarvan kunnen ze alle initiatieven nemen. Ze beogen om bij te dragen aan de duurzame ontwikkeling van het gemeentelijk gebied."

Overwegende dat de gemeente Jabbeke het Lokaal Energie- en Klimaatpact 1.0 ondertekende op de gemeenteraad van 3 februari 2020.

Overwegende dat binnen het Lokaal Energie- en Klimaatpact een jaarlijkse inhoudelijke rapportering met betrekking tot de voortgang moet opgemaakt worden dat na voorleggen aan de gemeenteraad bij Agentschap Binnenlands Bestuur moet ingediend worden;

Overwegende dat hiervoor gebruik gemaakt wordt van het Lokaal Klimaatpactportaal, waar de Vlaamse overheid de monitoring van de doelstellingen bijhoudt.

Voor de algemene doelstellingen is voor Jabbeke het volgende van toepassing:

De gemeente ondertekende het Burgemeestersconvenant en het lokaal Energie- en Klimaatpact (LEKP 1.0 en 2.0)

In het kader van de algemene doelstellingen zijn er volgende realisaties te vermelden:

- Gemiddelde jaarlijkse primaire energiebesparing van minstens 3% in eigen gebouwen (incl. technische infrastructuur) = 26,4 % tegen eind 2030 ten opzichte van 2019 : het verschil in primair energiegebruik ten opzichte van referentiejaar 2019 is reeds 24,66 %
- CO<sub>2</sub>-reductie in eigen gebouwen (incl. technische infrastructuur) en eigen mobiliteit met 40,3% in 2030 ten opzichte van 2019: het verschil in CO<sub>2</sub>uitstoot ten opzichte van referentiejaar 2019 is reeds 37,91%
- de verLEDdingsgraad is 39,17% (1273 tov 3250 lichtpunten)
- Jabbeke voerde geen heffing in op hernieuwbare energieinstallaties en bestaande, zoals de heffing op pylonen van windmolens en voerde geen nieuwe heffingen in op elektriciteitsmasten en sleuven van ELIA;
- Er is nog geen lokaal warmtebeleidsplan en geen sloopbeleidsplan;

De doelstellingen in het kader van LEKP 1.0 en LEKP 2.0 zijn nog niet opgenomen in de rapportage van het Agentschap Binnenlands bestuur.

Het volgende kan aanvullend gerapporteerd worden:

1/ Bomen:

2021: uitbreiding bomen openbaar domein: 235 stuks  
2022: gratis boomactie 'red de bij en het klimaat': 452 stuks  
2022: uitbreiding bomen openbaar domein: 196 stuks  
2022: uitbreiding Maskobos: 550 stuks  
2022: aanplanting Wonderwoudje Stalhille: 450 stuks  
2023: geboortebomen Vloethemveld: 250 stuks  
2023 : uitbreiding bomen openbaar domein: 298 stuks  
2023: aanplanting groenscherm fase I Parkweg: 2450 stuks  
Totaal: 4881 stuks

2/ Hagen en geveltuinen

246 meter eigen beheer haagaanplant Varsenare Noord VK1  
655m Beuk eigen beheer haagaanplant Varsenare Noord VK1-6  
85 m Taxus eigen beheer Parkweg  
2021: gemengde hagen 1050 stuks Varsenareweg  
2022: gemengde hagen 300 stuks Bogaertstadion  
2024: gemengde hagen Westernieuwweg, kerkhoven, Legeweg 1200 stuks  
2024: Vlamingveld hagen 1200 stuks

### 3/ Natuurgroenperken

Extensief maaibeheer: Vlamingveld SPC en Okay, Inbreiding Pieter Derudderstraat, Krauwerstraat mountainbike, Lettenburgstraat middenplein, Zilverstraat picknickzone, Legeweg picnickzone , restructies begraafplaats Jabbeke, Snellegem en Varsenare, Weststraat naast beek, Westernieuwweg Nieuwegebrug

4/ Collectieve renovaties , klimaattafels en coöperatieve hernieuwbare energieprojecten : lopende projecten met energiecoach naar aanleiding van gevelthermografie

7/ Deelwagens: nog geen deelwagens. Opstart van 4 deelwagens vanaf 2025

8/ Laadpunten : 67 laadpunten of 64,88% doelstelling

### 9/ Fietspaden

lopende dossiers in voorbereiding:

- losliggende fietspad Aartrijksesteenweg 2,4 km
- fietsfondsdossier Ettelgemstraat: 350 m
- verbeteringswerken Eernegemweg: 2,2 km

### 10/ Ontharding

Realisaties onthardingsprojecten :

Stationsstraat thv marktplein: 40 m<sup>2</sup>

Dorpsstaat thv parking achter de bushalte: 60 m<sup>2</sup>

Speelplaats 't Boompje: 305 m<sup>2</sup>

Vlamingveld wandelpad voetbal: 73m<sup>2</sup>

Ketelweg voetpad : 139 m<sup>2</sup>

Cruceweghe voetpad 167 m<sup>2</sup>

Totaal : 784 m<sup>2</sup>

### 11/ Hemelwateropvang

Realisaties bijkomende hemelwateropvang

'Cathilleweg 't Boompje 10.000 liter

Vlamingveld voetbal 30.000liter + 15.000 liter

Krachtbal Jabbeke 10.000 liter

Vedastusstraat voetbal 40.000 liter

Totaal: 105 m<sup>3</sup>

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

### BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt kennis van de rapportering 2023 in verband met het Lokaal Energie- en Klimaatpact.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 22:05 –

[http://www.jabbeke.be/bestanden/6759\\_gr20240603.mp3#t=1325](http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20240603.mp3#t=1325))

## **11 Patrimonium - Pieter Derudderstraat - Residentie Jabito - kosteloze grondafstand**

In de gemeenteraadszitting van 16 december 2019 (i485896) werd de zaak der wegen voor de realisatie van het project Jabit'o goedgekeurd. In artikel 2 van het voornoemd gemeenteraadsbesluit

werd het volgende bepaald: “De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de overname van 717,35 m<sup>2</sup> grond bestaande uit wegenis en parkeerplaatsen. De definitieve oppervlakte zal na het realiseren van het project worden opgemeten en weergegeven via een metingsplan op te maken via de bouwheer.”

Er wordt gevraagd om goedkeuring te willen geven aan de overname van een perceel grond, gekend als Pieter Derudderstraat 1-3, kadastraal gekend als Jabbeke, sectie C, deel van nummer 0767BP0000, met een oppervlakte van 7 are en 20 centiare (720m<sup>2</sup>) zoals aangeduid op het opmetingsplan, opgesteld door (...) op 27 februari 2024.

De afstand ten voordele van het openbaar domein van de gemeente Jabbeke gebeurt om niet.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp van akte en het opmetingsplan voorgelegd.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

**BESLUIT:**

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de overname van een perceel grond, gelegen Pieter Derudderstraat nummer 1-3, kadastraal gekend als Jabbeke, sectie C, deel van nummer 0767BP0000, met een oppervlakte van 7 are en 20 centiare (720m<sup>2</sup>).

Artikel 2:

De afstand ten voordele van het openbaar domein van de gemeente Jabbeke gebeurt om niet.

Artikel 3:

Voor de verwerving wordt de akte verleden door notariskantoor (...). De kosten zijn ten laste van overdragende partij.

Artikel 4:

De heer Frank Casteleyn, burgemeester en mevrouw Goele Brouckaert, algemeen directeur worden gemachtigd om voor rekening van de gemeente Jabbeke de akte te ondertekenen.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 50:54 – [http://www.jabbeke.be/bestanden/6759\\_gr20240603.mp3#t=3054](http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20240603.mp3#t=3054))

## **12 Ruimtelijke ordening - RUP Toolsen - voorlopige vaststelling**

De gemeenteraad,

Gelet op artikel 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, dat bepaalt dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden van gemeentelijk belang, en artikel 2, met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenten in het algemeen;

Gelet op artikel 2.2.18 tem 2.2.25 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dd. 15 mei 2009 en latere wijzigingen, met betrekking tot de gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Gelet op het besluit van het schepencollege dd. 5 november 2012; waarbij een ruimtelijk planner, tewerkgesteld bij het studiebureau Grontmij werd aangesteld als ontwerper/planoloog voor de opmaak van gemeentelijke Ruimtelijke Uitvoeringsplannen en andere plannen rond ruimtelijke ordening en planologie.

In de gemeenteraad van 3 maart 1997 werd beslist om over te gaan tot de opmaak van een gemeentelijk ruimtelijk structuurplan. Het ontwerp GRS werd voorlopig aanvaard in de gemeenteraad van 15 oktober 2007. Het GRS werd goedgekeurd door de Deputatie op 21 augustus 2008.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Toolsen" voorgelegd.

De gemeente stelt vast dat vanuit eigentijdse ruimtelijke inzichten, het grafisch plan en voorschriften uit het PRUP te beperkend zijn en start om die reden een nieuw planningsinitiatief. De grens uit het PRUP wordt voor het grootste deel behouden en waar nodig beperkt bijgesteld in functie van de werkelijke kadastrering.

De opmaak van dit RUP is opgestart in samenspraak met de betrokken diensten van de provincie en zal gebruik maken van een delegatiebeslissing.

Gezien de huidige planologische toestand, met name een Provinciaal RUP, is de opmaak van een planologisch initiatief in principe een provinciale bevoegdheid. Door de deputatie werd op 7 maart 2024 delegatie verleend voor de opmaak van ruimtelijk uitvoeringsplan voor de kleinhandelszaak Toolsen te Jabbeke aan de gemeente Jabbeke.

Gezien het gemeentelijk RUP ook de plangrens van het PRUP wijzigt, is een instemming van de provincieraad nodig voor deze afwijking. Door de provincieraad werd op 28 maart 2024 instemming verleend.

Het RUP is gelegen in de kern van Snellegem langs de Eernegemweg, ter hoogte van de toerit tot de gemeentelijke sportzone voor krachtbal. De doe-het-zelf zaak wordt momenteel rechtstreeks ontsloten op de Eernegemweg, die via de Kerkeweg aan de noordoostzijde verbinding maakt met de Gistelsteenweg en langs de westzijde aansluit op de Aartrijksesteenweg.

Het RUP heeft als doel een reorganisatie en actualisatie van een historische gegroeide doe-het-zelf zaak in de kern van Snellegem mogelijk te maken. De site heeft zijn mogelijkheden binnen Provinciaal RUP Van Houcke (ministerieel goedgekeurd op 23 maart 2011) optimaal benut, maar botst voor een eigentijdse reorganisatie en vernieuwing van de site op enkele grenzen bepaald in de voorschriften van het PRUP.

Kleinschalige bedrijventerreinen worden voor zover zij verenigbaar zijn met het wonen, behouden en geïntegreerd in de woonconcentraties. Voor bedrijfsgebouwen die hun functie verloren hebben, wordt actief een nieuwe functie gezocht. Er wordt onderzocht op welke wijze ze een rol kunnen spelen op vlak van de versterking van de woonstructuur. Industriële activiteiten worden landschappelijk, ruimtelijk en architecturaal ingepast in hun omgeving. Bovendien gebeuren de lokalisatie en uitbreiding van bedrijven en activiteiten in functie van de draagkracht van de woonconcentratie en de omliggende ruimte. De compatibiliteit met de omliggende gebieden wordt onderzocht en duurzame typologieën en inrichtingen worden verkozen boven de traditionele ad hoc inrichting.

Voor desbetreffend plangebied dient binnen dit RUP een goede buffering en integratie in het woongebied opgelegd te krijgen, die in lijn staat met het bestaande PRUP.



In functie van het behoud van de leefbaarheid van en de dynamiek in de kernen en overige woonconcentraties kunnen de bestaande handelszaken behouden blijven zowel in de kernen als de overige woonconcentraties. De vestiging van nieuwe handelszaken dient afgewogen ten opzichte van de ruimtelijke draagkracht van de nederzettingsstructuur.

Ten noorden van het plangebied is een verweven landbouwgebied gelegen, deze zone is tamelijk sterk versnipperd en vertoont slecht plaatselijk concentraties van kleine landschapselementen. De gronden aangrenzend aan het plangebied zijn in eigendom van het bedrijf.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 4 april 2022 de start- en procesnota van het 'RUP Toolsen' goedgekeurd, waarna een periode van inspraak volgde.

Tijdens de publieke raadpleging kon iedereen ideeën en opmerkingen geven over de start- en procesnota. De publieke raadpleging liep van 11 april tot en met 9 juni 2022. Op 28 april 2022 werd een participatiemoment gehouden.

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2017 betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen.

Team Mer werd in de scopingfase gevraagd om te bevestigen dat het plan geen aanzienlijke effecten kan hebben en dat bijgevolg de opmaak van een plan-MER niet relevant is. Op 7 maart 2023 werd door de dienst MER beslist dat het plan geen aanleiding geeft tot aanzienlijke milieugevolgen en dat de opmaak van een plan-MER niet nodig is.

In het kader van de plenaire vergadering werd advies gevraagd aan volgende instanties:

- Departement Omgeving
- Provincie West-Vlaanderen
- GECORO
- Departement Landbouw en Visserij
- Agentschap Ondernemen
- Agentschap Wegen en Verkeer
- Dienst Veiligheidsrapportage
- Vlaams Energieagentschap

Op 17 april 2024 werd een plenaire vergadering gehouden.

Gelet dat het voorontwerp na de adviesprocedure werd aangepast aan de verschillende opmerkingen gemaakt door de adviserende diensten.

Het voorgelegde ontwerp bevat:

- het grafisch verordenend plan,
- de stedenbouwkundige voorschriften,
- de toelichtingsnota,
- de toelichtingsnota (kaarten),
- de procesnota,
- het register plancompensaties.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

BESLUIT:

Artikel 1:

Het ontwerp van het gemeentelijke ruimtelijk uitvoeringsplan "Toolsen" bevattende het grafisch verordenend plan, de stedenbouwkundige voorschriften, de toelichtingsnota, de toelichtingsnota (kaarten), de procesnota, het register plancompensaties wordt voorlopig vastgesteld.

Artikel 2:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met het voorgeschreven openbaar onderzoek met betrekking tot het ontwerp.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 51:47 – [http://www.jabbeke.be/bestanden/6759\\_gr20240603.mp3#t=3107](http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20240603.mp3#t=3107))

### **13 Ruimtelijke ordening - RUP Permekeschool - voorlopige vaststelling**

De gemeenteraad,

Gelet op artikel 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, dat bepaalt dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden van gemeentelijk belang, en artikel 2, met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenten in het algemeen;

Gelet op artikel 2.2.18 tem 2.2.25 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dd. 15 mei 2009 en latere wijzigingen, met betrekking tot de gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Gelet op het besluit van het schepencollege dd. 5 november 2012; waarbij een ruimtelijk planner, tewerkgesteld bij het studiebureau Grontmij werd aangesteld als ontwerper/planoloog voor de opmaak van gemeentelijke Ruimtelijke Uitvoeringsplannen en andere plannen rond ruimtelijke ordening en planologie.

In de gemeenteraad van 3 maart 1997 werd beslist om over te gaan tot de opmaak van een gemeentelijk ruimtelijk structuurplan. Het ontwerp GRS werd voorlopig aanvaard in de gemeenteraad van 15 oktober 2007. Het GRS werd goedgekeurd door de Deputatie op 21 augustus 2008.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Permekeschool" voorgelegd.

In het GRS wordt gesteld dat de nodige voorzieningen op het niveau van elke deekern moeten worden aangeboden. Voor de twee grotere kernen, Varsenare en Jabbeke betekent dit een aanbod aan sportvoorzieningen, culturele voorzieningen met inbegrip van bibliotheek en ruimte voor verenigingsleven. Deze voorzieningen moeten zo gebundeld mogelijk worden aangeboden in functie van wederzijdse dynamiek, efficiëntie, synergie, ...

Voor de kern Jabbeke zijn de voorzieningen gecentraliseerd in de zone Gemeentepark-Klein Strand-Bogaertstadion.

Het RUP Permekeschool is gelegen aan de noordoostzijde van het centrum van de gemeente Jabbeke, op 50m van het gemeentehuis. Het RUP wordt begrenst door de Graaf de Renesselaan, de Kroondreef en de Varsenareweg, drie lokale woonstraten, en de Stationsstraat, gewestweg N377 die rechtstreeks aansluiting maakt met het op en afrittencomplex aan de E40.



Het plangebied bevindt te midden van drie grote (groen)structuren binnen de kern van Jabbeke, 150m verder naar het noordoosten is recreatiedomein Klein Strand gelegen, 200m verder naar het zuidoosten is het vrijetijdscentrum van Jabbeke in parkomgeving gelegen en 100m zuidwestwaarts ligt het nieuw gemeentelijk centrumpark met vijver.

Het plangebied heeft een oppervlakte van bijna 5ha en wordt doorsneden door de Fonteinbeek/Zandstraatbeek. Het plangebied bakent een bouwblok met centraal hierin de percelen van de Permekeschool. De school zelf wordt ontsloten langs de Varsenareweg en de Graaf de Renesselaan en bij elke toegang ook voorzien van parkeerplaatsen. Behalve de school zijn er ook enkele rijwoningen en vrijstaande woningen gelegen langs de Varsenareweg. Langs de Graaf de Renesselaan en de Kroondreef zijn vooral vrijstaande woningen met ruime tuin gelegen. Tussen deze tuinen en het schooldomein is een akker met grasland gelegen. Op de hoek van de Varsenareweg en de Stationsstraat ligt een centrumparking waarrond recent verschillende nieuwe meergezinswoningen zijn ontwikkeld met dieper in het bouwblok enkele loodsen zowel een private als gemeentelijke. Meer noordelijk in de Stationsstraat vinden we een drankenhandel, een villa met parktuin en enkele eengezinswoningen. De tuinen bij deze woningen snijden diep in het binnengebied, tot bijna 90m diepte gemeten van de Stationsstraat.

Met dit plan wil de gemeente Jabbeke een antwoord bieden aan een omgeving in verandering, waaronder een belangrijke reorganisatie van de Permekeschool. Vanuit algemeen belang heeft de gemeente de verantwoordelijkheid de ruimtelijke ordening van het gebied in zijn geheel te sturen naar een kwalitatief nieuw deel van het centrum.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 8 november 2021 de start- en procesnota van het RUP 'Permekeschool' goedgekeurd, waarna een periode van inspraak volgde.

Tijdens de publieke raadpleging kon iedereen ideeën en opmerkingen geven over de start- en procesnota. De publieke raadpleging liep van 11 april tot en met 9 juni 2022. Op 28 april 2022 werd een participatiemoment gehouden.

De planologische context in het plangebied wordt gevormd door het gewestplan Brugge - Oostkust (KB 7 april 1977, wijziging 19 september 1996). De volledige bestemming binnen het RUP betreft woongebied.

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2017 betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen.

Op 10 maart 2023 werd door de dienst MER beslist dat het plan geen aanleiding geeft tot aanzienlijke milieugevolgen en dat de opmaak van een plan-MER niet nodig is.

Conform artikel 2.2.18, §2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening werd het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan op 16 november 2018 aan de verschillende adviserende diensten voorgelegd voor advies.

Aan volgende instanties werd advies aangevraagd :

- Departement Omgeving
- Provincie West-Vlaanderen
- GECORO
- Provincie West-Vlaanderen – Dienst Waterlopen
- Agentschap Wonen
- Agentschap wegen en verkeer
- Fluvius System Operator
- Elia

- VMM
- Nieuwe Polder Van Blankenberge
- Dienst Veiligheidsrapportage
- Vlaams Energieagentschap

Op 17 april 2024 werd een plenaire vergadering gehouden.

Gelet dat het voorontwerp na de adviesprocedure werd aangepast aan de verschillende opmerkingen gemaakt door de adviserende diensten.

Het voorgelegde ontwerp bevat:

- het grafisch verordenend plan,
- de stedenbouwkundige voorschriften,
- de toelichtingsnota,
- de toelichtingsnota (kaarten),
- de procesnota,
- het register plancompensaties.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Stemming: 11 ja-stemmen (Frank Casteleyn, Joël Acke, Annemieke Dhaese, Siska Loyson, Paul Storme, Jan Pollet, Claudia Coudeville, Wim Vandenberghe, Daniel Vanhessche, Carine Vandermeersch, Chris Bourgois);  
8 neen-stemmen (Peter-Jan Hallemeersch, Geert Orbie, Nadia Hendrickx, Piet Berton, Han Vermaut, Olivier Fourier, Ilse Vandenbroucke, Reinhart Madoc)

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Het ontwerp van het gemeentelijke ruimtelijk uitvoeringsplan "Permekeschool" bevattende het grafisch verordenend plan, de stedenbouwkundige voorschriften, de toelichtingsnota, de toelichtingsnota (kaarten), de procesnota, het register plancompensaties wordt voorlopig vastgesteld.

Artikel 2:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met het voorgeschreven openbaar onderzoek met betrekking tot het ontwerp.

*(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 59:27 – [http://www.jabbke.be/bestanden/6759\\_gr20240603.mp3#t=3567](http://www.jabbke.be/bestanden/6759_gr20240603.mp3#t=3567))*

#### **14 Overheidsopdrachten - Swaenenburg - renovatie buitenschrijnwerk - raming**

De gemeenteraad

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

In de meerjarenplanning werd onder andere een renovatie opgenomen van **Swaenburg**, een onderdeel van deze waarvoor een gemeenteraadsbeslissing nodig is, is het onderdeel renovatie buitenschrijnwerk Zaal Swaenburg.

Momenteel heeft het oud stuk van de zaal een combinatie van zeer oud houten schrijnwerk met enkel glas en recenter aluminium schrijnwerk met dubbel glas.

Het vervangen van de nodige ramen hiervoor bedraagt 42.000 euro excl. btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

BESLUIT:

Artikel 1:

Het bestek en de raming voor de opdracht renovatie buitenschrijnwerk Swaenburg worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt € 42.000 excl. btw .

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3:

De uitgave voor deze opdracht wordt voorzien in de budgetten van de BBC.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 01:23:44 – [http://www.jabbke.be/bestanden/6759\\_gr20240603.mp3#t=5024](http://www.jabbke.be/bestanden/6759_gr20240603.mp3#t=5024))

## **15 Overheidsopdrachten - Swaenburg - renovatie gevel - zandstralen - raming**

De gemeenteraad

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1<sup>o</sup> a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1<sup>o</sup>.

In de meerjarenplanning werd onder andere een renovatie opgenomen van Swaenenburg, een onderdeel van deze waarvoor een gemeenteraadsbeslissing nodig is, is het onderdeel renovatie parement gevel zaal Swaenenburg.

Momenteel heeft het oud stuk van de zaal op enkele plaatsen zeer slecht voegwerk waardoor er op de volle binnenmuur vochtschade ontstaat. Een vervolg zal het schilderen binnen zijn, vermoedelijk door eigen diensten deze winter.

Het zandstralen van de gevel hiervoor bedraagt 44.000 euro excl. btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

**BESLUIT:**

**Artikel 1:**

Het bestek en de raming voor de opdracht renovatie buitengevel Swaenenburg worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt € 44.000 excl. btw .

**Artikel 2:**

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

**Artikel 3:**

De uitgave voor deze opdracht wordt voorzien in de budgetten van de BBC.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 01:24:50 – [http://www.jabbeke.be/bestanden/6759\\_gr20240603.mp3#t=5090](http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20240603.mp3#t=5090))

## 16 **Mondelinge vragen en Variapunten**

- Raadslid Reinhart Madoc vraagt wat er zal gebeuren met de oude gebouwen van de politie in de Constant Permekelaan die momenteel leeg staan.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 01:25:43 – [http://www.jabbeke.be/bestanden/6759\\_gr20240603.mp3#t=5143](http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20240603.mp3#t=5143))

- Raadslid Werner Coudyzer vraagt waarom er geen verslag gemaakt wordt van de technische commissie voorafgaand aan de gemeenteraad.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 01:28:10 – [http://www.jabbeke.be/bestanden/6759\\_gr20240603.mp3#t=5290](http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20240603.mp3#t=5290))

- Raadslid Piet Berton vraagt of het nog opportuun is dat de gemeente tussenkomt voor de aankoop van kaarten voor gemeenteraadsleden voor de smulgordel van de Rotary.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 01:35:12 – [http://www.jabbeke.be/bestanden/6759\\_gr20240603.mp3#t=5712](http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20240603.mp3#t=5712))

- Raadslid Ilse Vandenbroucke vraagt of er ondertussen contact geweest is met Mu.ZEE om te bekijken hoe de toegang in het Permekemuseum voor Jabbekenaren gratis kan.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 01:37:10 – [http://www.jabbeke.be/bestanden/6759\\_gr20240603.mp3#t=5830](http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20240603.mp3#t=5830))

---

Beslist door de gemeenteraad in zitting van maandag, 3 juni 2024.

Goele Brouckaert  
algemeen directeur

Annemieke Dhaese  
voorzitter

