



Gemeente

Jabbeke

geeft je ruimte

raad voor maatschappelijk welzijn

maandag, 13 mei 2024

NOTULEN

Aanwezig: Daniel Vanhessche, Claudia Coudeville, Joël Acke, Geert Depree, Reinhart Madoc, Frank Casteleyn, Geert Orbie, Han Vermaut, Peter-Jan Hallemeersch, Paul Storme, Carine Vandermeersch, Wim Vandenberghe, Chris Bourgois, Ilse Vandenbroucke, Piet Berton, Marleen Vanden Broucke, Werner Coudyzer, Olivier Fourier, Siska Loyson: raadsleden;
Annemieke Dhaese: voorzitter;
Goele Brouckaert: algemeen directeur

Verontschuldigd: Nadia Hendrickx, Jan Pollet, Hendrik Bogaert: raadsleden

De zitting vangt aan om 20u24 en eindigt om 20u28.

OPENBARE ZITTING

I Overheidsopdrachten - pastorie Snellegem - renovatie naar kinderopvang – procedure en budget

De raad voor maatschappelijk welzijn

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 77 en 78, betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 19 december 2022 de ontwerpopdracht voor de opdracht "Aanstelling ontwerper pastorie Snellegem" toe te wijzen aan architect Peter Lanszweert - Boterstraat 20 in Jabbeke. Dit na goedkeuring op de OCMW-raad van 3 oktober 2022, voor een bedrag van 72.600 euro incl. btw.

De omgevingsvergunning werd verleend op 12 februari 2024.

In het kader van deze opdracht werd een bestek opgesteld door de ontwerper.

Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

- * Perceel 1 (Ruwbouw en Afwerking), raming: € 499.778,14 excl. btw
- * Perceel 2 (Sanitaire installaties en HVAC), raming: € 80.362,80 excl. btw
- * Perceel 3 (Elektrische installatie), raming: € 51.345,00 excl. btw

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 631.485,94 excl. btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van openbare procedure.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget 2024.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

BESLUIT:

Artikel 1:

Het bestek en de raming voor de opdracht "Renovatie pastorie Snellegem als kinderopvang initiatief en nood wooneenheid", opgesteld door de ontwerper, Peter Lanszweert, Boterstraat 20 Jabbeke worden goedgekeurd.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 631.485,94 excl. btw (6% btw medecontractant).

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van openbare procedure.

Artikel 3:

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget 2024.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 24:00 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20240513.mp3#t=1440)

2 Toegevoegd agendapunt - voorzitter Annemieke Dhaese – goedkeuring verslag vorige zitting

Aan de OCMW-raad wordt het verslag van de vorige zitting voorgelegd, houdende de notulen van de genomen beslissingen en het op de website van de gemeente gepubliceerde audioverslag.

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

BESLUIT:

Enig artikel:

De OCMW-raad geeft zonder opmerkingen goedkeuring aan het verslag van de zitting van 15 april 2024.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 27:58 – http://www.jabbke.be/bestanden/6759_gr20240513.mp3#t=1678)

3 Mondelinge vragen en Variapunten

Beslist door de raad voor maatschappelijk welzijn in zitting van maandag, 13 mei 2024.

Goele Brouckaert
algemeen directeur

Annemieke Dhaese
voorzitter

