

Notulen gemeenteraad 16 oktober 2023



Aanwezig:

Voorzitter:

Raadsleden:

DHAESE Annemieke
VANHESSCHE Daniël, COUDEVILLE Claudia, ACKE Joël,
DEPRÉE Geert, MADOC Reinhart, CASTELEYN Frank,
ORBIE Geert, VERMAUT Han, HALLEMEERSCH Peter-Jan,
STORME Paul, VANDERMEERSCH Carine,
VANDENBERGHE Wim, BOURGOIS Chris,
VANDENBROUCKE Ilse, BERTON Piet, COUDYZER
Werner, FOURIER Olivier, LOYSON Siska

Algemeen directeur: BROUCKAERT Goele

Verontschuldigd: BOGAERT Hendrik, POLLET Jan, HENDRICKX Nadia,
VANDEN BROUCKE Marleen

Voor het zittingsverslag wordt verwezen naar het audioverslag, neergelegd onder <https://www.jabbeke.be/WebForm.aspx?ID=4> – jabbeke.be-bestuur-gemeenteraad

1 Goedkeuring verslag vorige zitting

Aan de gemeenteraad wordt het verslag van de vorige zitting voorgelegd, houdende de notulen van de genomen beslissingen en het op de website van de gemeente gepubliceerde audioverslag.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad geeft zonder opmerkingen goedkeuring aan het verslag van de zitting van 11 september 2023.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 00:29 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20231016.mp3#t=29)

2 Bestuur - seniorenadviesraad - samenstelling - herneming

Aan de gemeenteraad wordt voorlegging gedaan van de nieuwe samenstelling van de seniorenadviesraad.

De eerdere samenstelling en de statuten van de seniorenadviesraad werden goedgekeurd door de gemeenteraad op 1 juli 2019.

Aan de gemeenteraad wordt de volgende nieuwe samenstelling voorgelegd:

- Deruytter Marie-Jeanne – voorzitter (verkozen na ontslag D'hoedt Annie)
- Rommel Dirk – penningmeester
- De Brabander Roger
- Vandecasteele Honoré
- Verleye Roland
- Constant Eric
- Cottenie Cecilia
- Catteu Isabelle
- Maes Anne-Marie
- Puystiens Luc

- Rabaey Mariette
- Rosseel Willy
- Mieke Roelens
- Daniel Vanden Bussche
- Schepen Paul Storme

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt kennis van de nieuwe samenstelling van de seniorenadviesraad.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 00:44 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20231016.mp3#t=44)

3 Intergemeentelijke samenwerking - Werkkracht10 - jaarrekening 2022 - begroting 2023 - kennisname

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van:

- de jaarrekening 2022 van de interlokale vereniging Werkkracht10;
- de begroting 2023 van de interlokale vereniging Werkkracht10;
- het inhoudelijk activiteitenverslag van alle regionale activiteiten en initiatieven rond sociale economie en sociale tewerkstelling.

AANLEIDING EN CONTEXT:

Het intergemeentelijk samenwerkingsverband Werkkracht10 ILV staat in voor de organisatie van wijk-werken, het opnemen van de regierol sociale economie in de Brugse regio en het opzetten van acties ter bevordering van tewerkstelling van personen met een arbeidsproblematiek. De modaliteiten werden vastgelegd in een beheersovereenkomst en er werd een beheerscomité samengesteld. Stad Brugge is de beherende gemeente van het samenwerkingsverband.

Tot de bevoegdheden van het beheerscomité van Werkkracht10 behoren, onder andere:

- Het opmaken van een jaarprogramma en de begroting;
- Het voorleggen van de begroting ter goedkeuring aan de deelnemende gemeenten;
- Het vaststellen van de jaarrekening en het opmaken van het jaarverslag;
- Het voorleggen van de jaarrekening en het jaarverslag ter kennisgeving aan de deelnemende gemeenten.

De begroting 2023 werd door het beheerscomité op 09/02/2023 goedgekeurd en wordt bij deze ter kennisgeving voorgelegd.

De jaarrekening 2022 en het jaarverslag 2022 worden bij deze ter kennisgeving voorgelegd.

Stad Brugge is beherende gemeente van Werkkracht10 en staat bijgevolg in voor de financiële opvolging en controle.

De jaarrekening 2022 en begroting 2023 werden door een medewerker van Werkkracht10 samen met de dienst FA van Stad Brugge voorbereid.

MOTIVATIE:

Werkkracht10 versterkt de 10 lokale besturen uit regio Brugge in hun activerings- en tewerkstellingsbeleid en verbindt hen met actoren om samen een inclusieve arbeidsmarkt te realiseren. Het team van Werkkracht10 bestaat uit 3 medewerkers, waarvan 2 fulltime vanuit OCMW Brugge ter beschikking worden gesteld en 1 medewerker voor 75% vanuit Stad Brugge. Zij staan in voor de organisatie van wijk-werken i.s.m. VDAB, de uitvoering van de regierol sociale economie en werk, werkgeversbenadering i.f.v. TWE art.60 en het jongerenproject Kzienvantel, de uitbouw van een versterkte samenwerking met VDAB, de opstart van projecten rond digitalisering en e-inclusie, enzovoort.

Voor een uitgebreid overzicht van alle acties in 2022 wordt verwezen naar het activiteitenverslag in bijlage.

FINANCIEEL:

Stad Brugge is beherende gemeente van Werkkracht10 en staat bijgevolg in voor de financiële opvolging en controle.

De jaarrekening 2022 en begroting 2023 werden door een medewerker van Werkkracht10 samen met de dienst FA van Stad Brugge voorbereid.

De acties en budgetten van de regio sociale economie maken deel uit van het meerjarenplan van de beherende gemeente Stad Brugge. Daarnaast is er een aparte boekhouding en financiële rekening voor de andere activiteiten. Hiervan wordt de jaarrekening 2022 en begroting 2023 ter kennisgeving voorgelegd.

A/ jaarrekening 2022:

- Het beginsaldo van de rekening Werkkracht10 op 01.01.2022 bedroeg € 594.532,04.
- Er werden € 130.734,10 kosten gemaakt waarvan € 33.991,71 werkingskosten en €96.128,97 bezoldigingen (loonkosten liggen lager dan begroot omdat 1/correctie BTW dat in 2021 werd doorgerekend en 2/factuur Q4 op 2023 (werd in 2021 via voorschotfactuur wel op 2021 geboekt)).
- Er werd € 137.018,07 gehaald uit de verkoop van wijk-werkcheques en € 27.019,96 uit subsidieprojecten (return personeelsinzet).
- Er is een positief verschil van € 33.303,93 tussen de kostenrekeningen en de opbrengstenrekeningen bedraagt op 31/12/2022.
- Het eindsaldo op 31/12/2022 bedroeg € 628.538,72.

B/ begroting 2023:

- Er wordt € 234.031 begroot aan operationele kosten, waarvan € 78.031 goederen en diensten en €156.000 wedden.
- De uitgaven aan goederen en diensten worden hoger ingeschat dan in 2022, ondermeer door de jaarlijkse ondersteuning aan De Voedselploeg van € 29.431.
- De opbrengsten uit het verbruik van wijk-werkcheques worden geschat op € 115.000. Dit is lager dan de inkomsten die we in 2022 mochten ontvangen uit wijk-werken en komt door de pensioneringsgolf van de wijk-werkers met oneindig recht die zich ook in 2023 zal doorzetten en de kortere trajecten van de wijk-werkers. Deze combi leidt er toe dat er minder uren worden gepresteerd en er dus minder opbrengsten zijn uit het verbruik van cheques.
- Anderzijds worden extra inkomsten voorzien om te werven via regionale subsidieprojecten (zoals Kzienvantel, digibanken, ...) waar Werkkracht10 een belangrijke ondersteunende rol in opneemt: € 58.572.
- Er wordt een operationeel tekort verwacht van € 60.459.
- Gezien er op 01/01/2023 € 628.538,72 op de rekening staat vormt dit niet onmiddellijk een probleem.

RECHTSGROND(EN):

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening en het jaarverslag 2022 van Werkkracht10 ILV en de door het beheerscomité van Werkkracht10 goedgekeurde begroting 2023.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 01:36 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20231016.mp3#t=96)

4 Intergemeentelijke samenwerking - Zefier - buitengewone algemene vergadering - 19 december 2023 - agenda

De gemeenteraad, in openbare zitting vergaderd, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen;

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, en in het bijzonder op de artikelen 40 en 41;

Gelet op de wet van 21 december 1994 houdende sociale en diverse bepalingen, artikel 180;

Gelet op het feit dat de gemeente vennoot is van de coöperatieve vennootschap (met beperkte aansprakelijkheid) Zefier, met zetel te Koning Albert II-laan 37, 1030 Schaarbeek en geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen (RPR Brussel, Nederlandstalige afdeling) 0680.832.904 ("Zefier");

Gelet op de statuten van de Zefier inzonderheid de artikelen 27 en 28;

Gelet op de uitnodiging via e-mail van 12 juni 2023 tot de buitengewone algemene vergadering van Zefier op 19 december 2023;

Gelet op de ter beschikking gestelde stukken;

Overwegende dat naar aanleiding van de invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (het "WVV") Zefier uiterlijk tegen 1 januari 2024 haar statuten in overeenstemming dient te brengen met de dwingende bepalingen van het WVV;

Overwegende dat in dat verband de raad van bestuur van Zefier een ontwerp van statutenwijziging heeft voorbereid, waarvan de ontwerp tekst samen met een artikelsgewijze toelichting, een verslag betreffende de soorten van aandelen en een verslag betreffende coöperatieve finaliteit aan de gemeente werden overgemaakt. Daarin stelt de raad van bestuur onder meer voor Zefier te laten voortbestaan als een coöperatieve vennootschap, aangezien Zefier kan worden geacht een coöperatieve finaliteit te hebben;

Overwegende dat de wijzigingen aan de statuten van Zefier notarieel dienen te worden vastgesteld op een buitengewone algemene vergadering van Zefier. Deze algemene vergadering strekt er louter toe de wijzigingen zoals die zijn voorgesteld door de raad van bestuur goed te keuren. Om die reden en teneinde de praktische implementatie van de statutenwijziging te vereenvoudigen, stelt de raad van bestuur aan de vennoten van Zefier voor om een volmacht te verlenen teneinde de gemeente Jabbeke te vertegenwoordigen op deze buitengewone algemene vergadering;

Overwegende dat geen bezwaren voorhanden zijn om de goedkeuring van de voorgelegde agendapunten te weigeren;

Overwegende dat dit besluit geen financiële gevolgen heeft;

BESLIST:

Artikel 1:

De tijdige ontvangst te bevestigen van de oproeping voor de buitengewone algemene vergadering van Zefier op 19 december 2023 met bijhorende agenda en stukken;

Artikel 2:

Kennis te nemen van de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Zefier op 19 december 2023 en van de bijhorende stukken. De in deze stukken opgenomen motivering wordt bijgetreden;

Artikel 3:

De statutenwijziging van Zefier zoals zij werd voorgelegd integraal goed te keuren;

Artikel 4:

De heer Philippe Rossie, secretaris van Zefier, iedere advocaat of medewerker van het advocatenkantoor Stibbe (met zetel te Loksumstraat 25, 1000 Brussel) en iedere medewerker van het notariskantoor Berquin (met zetel te Lloyd Georgelaan 11, 1000 Brussel), alleen handelend en met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, als afgevaardigde aan te duiden op de buitengewone algemene vergadering van Zefier, waarbij de afgevaardigde handelt volgens de steminstructies van de gemeenteraad;

Artikel 5:

Opdracht te geven aan de afgevaardigde om op de buitengewone algemene vergadering van Zefier alle punten van de agenda goed te keuren. Eveneens opdracht te geven aan de afgevaardigde om alle overige handelingen en/of transacties te stellen die nodig zijn of nuttig kunnen zijn in het kader van de voorgenomen buitengewone algemene vergadering.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 04:26 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20231016.mp3#t=266)

5 Intergemeentelijke samenwerking - WVI - buitengewone algemene vergadering - 13 december 2023 - 19 uur - agenda

A. GOEDKEURING AGENDA BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING WVI VAN 13 DECEMBER 2023 OM 19UUR

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de c.v.b.a. West-Vlaamse Intercommunale voor Economische Expansie, Huisvestingsbeleid en Technische Bijstand, afgekort tot WVI.

Gelet op het feit dat de gemeente wordt opgeroepen deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van WVI die bijeengeroepen wordt op woensdag 13 DECEMBER 2023 om 19 uur per aangetekend schrijven van 31 augustus 2023;

Dat deze buitengewone algemene vergadering samengeroepen wordt met volgende agenda:

1. Statutenwijziging: artikel 1, artikel 2, artikel 3, artikel 11, artikel 13, artikel 14, artikel 27, artikel 34, artikel 36, artikel 38

Gelet op het artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de buitengewone algemene vergadering voor de gemeente samengesteld is uit vertegenwoordigers rechtstreeks aangewezen door de gemeenteraden uit hun leden en dat het mandaat van de vertegenwoordiger herhaald wordt voor elke algemene vergadering;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

BESLIST:

Artikel 1:

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van deze buitengewone algemene vergadering en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Statutenwijziging: artikel 1, artikel 2, artikel 3, artikel 11, artikel 13, artikel 14, artikel 27, artikel 34, artikel 36, artikel 38

Artikel 2:

De vertegenwoordiger van de gemeente (raadslid Ilse Vandenbroucke) die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van WVI van 13 december 2023 om 19uur op te dragen haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten;

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan het secretariaat van de intercommunale WVI, Baron Ruzettelaan 35 te 8310 Brugge.

B. AANDUIDING VAN VOLMACHTDRAGERS

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de c.v.b.a. West-Vlaamse Intercommunale voor Economische

Expansie, Huisvestingsbeleid en Technische Bijstand, afgekort tot WVI;

Gelet op het feit dat de gemeente wordt opgeroepen deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van WVI die bijeengeroepen wordt op woensdag 13 december 2023 om 19uur per aangetekend schrijven van 31 augustus 2023;

Gelet op het artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de buitengewone algemene vergadering voor de gemeente samengesteld is uit vertegenwoordigers rechtstreeks aangewezen door de gemeenteraden uit hun leden en dat het mandaat van de vertegenwoordiger herhaald wordt voor elke algemene vergadering;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

BESLIST:

Artikel 1:

Gemeenteraadslid Ilse Vandenbroucke aan te duiden als volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van WVI op 13 december 2023 om 19uur;

Artikel 2:

Gemeenteraadslid Werner Coudyzer aan te duiden als plaatsvervangend volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van WVI op 13 december 2023 om 19uur;

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan het secretariaat van de intercommunale WVI.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 04:50 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20231016.mp3#t=290)

6 Woonbeleid - Vivendo - samenstelling Toewijzingsraad - gemeentelijk vertegenwoordiger

CONTEXT EN ARGUMENTATIE:

Met een schrijven d.d. 30 augustus 2023 vraagt de woonmaatschappij Vivendo bv om een effectieve en een plaatsvervangende vertegenwoordiger aan te duiden om deel uit te maken van de toewijzingsraad die de woonmaatschappij zal oprichten binnen het (deel)werkingsgebied van de vijf gemeenten Beernem, Damme, Jabbeke, Oostkamp en Zedelgem.

Om een aanpak op maat te realiseren bij de toewijzing van sociale huurwoningen nemen de woonmaatschappijen het initiatief om een toewijzingsraad op te richten. De sociale verhuurders, lokale besturen en relevante welzijnsactoren kunnen op die manier in dialoog gaan met elkaar en afspraken maken, om een geïntegreerd en gedragen toewijzingsbeleid te realiseren.

In het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 (BVCW) wordt ruimte gelaten om bij het vastleggen van de toewijzingsregels sociale huur regionale en lokale accenten te leggen. Deze bepalingen worden opgenomen in een toewijzingsreglement. Hierbij wordt een grote rol toebedeeld aan de toewijzingsraad. De toewijzingsraad kan onder bepaalde voorwaarden passende maatregelen uitwerken in een toewijzingsreglement voor het (deel)werkingsgebied van de woonmaatschappij, waarbij wordt afgeweken van de standaardtoewijzingsregels, als de regionale of lokale situatie hierom vraagt. Hierdoor kan maximaal rekening worden gehouden met de specifieke noden.

Het BVCW bepaalt dat het in twee gevallen verantwoord is passende maatregelen uit te werken in een toewijzingsreglement, waar men kan afwijken van de standaardtoewijzingsregels. Een eigen toewijzingsbeleid kan worden ontwikkeld als men rekening wil houden met de langdurige woonbinding van de kandidaat-huurders of met de woonbehoefte van specifieke doelgroepen. De opmaak van een toewijzingsreglement dient tot stand te komen in nauw overleg met alle relevante lokale (huisvestings- en welzijns-)actoren. De toewijzingsraad van het (deel)werkingsgebied van de woonmaatschappij speelt hierin de trekkersrol en is verantwoordelijk voor de

opmaak van een ontwerp van het toewijzingsreglement. Het BVCW biedt op die manier de kans om een dynamiek te scheppen waarin kan worden gestreefd naar een regionaal gedragen en geïntegreerd toewijzingsbeleid.

Alle gemeenten in het (deel)werkingsgebied zijn vertegenwoordigd in de toewijzingsraad. Relevante huisvestings- en welzijnsactoren kunnen zichzelf aanmelden om deel uit te maken van de toewijzingsraad als ze actief zijn in het (deel)werkingsgebied van de woonmaatschappij. Als er geen consensus is over de samenstelling van de toewijzingsraad, beslist de woonmaatschappij over de samenstelling, waarbij ze rekening houdt met een evenwichtige samenstelling van de toewijzingsraad. De toezichthouder kan optreden wanneer de toewijzingsraad onvoldoende evenwichtig wordt samengesteld.

De toewijzingsraad heeft een beleidsmatige opdracht en een operationele opdracht.
Dit wordt geregeld in artikel 6.23 van het BVCW.

- Beleidsmatige opdracht

De toewijzingsraad stelt een ontwerp van toewijzingsreglement op. Hierin kunnen bepalingen over de verstrenging van de langdurige woonbinding en bepalingen voor specifieke doelgroepen worden opgenomen. De leden van de toewijzingsraad streven hierbij naar consensus. Als er geen consensus is, kunnen de deelnemende gemeenten van de toewijzingsraad specifiek voor hun gemeenten over deze bepalingen beslissen. Voor het opnemen van een bepaling over de langdurige woonbinding met het (deel)werkingsgebied is in ieder geval consensus tussen de gemeenten van het (deel)werkingsgebied vereist.

- Operationele opdracht

De toewijzingsraad staat ook in voor de praktische uitvoering van de regels die betrekking hebben op de versnelde toewijzingen en de toewijzingen aan specifieke doelgroepen. De toewijzingsraad kan afspraken maken over de werkwijze met betrekking tot de aanmelding en begeleiding van kandidaat-huurders en huurders. Deze afspraken worden opgenomen in het huishoudelijk reglement van de toewijzingsraad.

VOORSTEL:

Door het college van burgemeester en schepenen werd op 02/10/2023 goedkeuring gegeven om schepen Paul Storme als lid van het schepencollege voor te dragen om gemeente Jabbeke te vertegenwoordigen in de toewijzingsraad en mevr. Bonny Benedikte als diensthoofd van de sociale dienst.

Schepen Claudia Coudeville wordt voorgedragen als plaatsvervangende vertegenwoordiger vanuit het schepencollege. Als plaatsvervangende vertegenwoordiger vanuit het sociaal huis wordt Heidi Spegelaere voorgedragen.

Dit voorstel houdt een herziening in van de beslissing genomen in de gemeenteraad d.d. 26/06/2023.

BESLUIT:

Artikel 1:

Schepen Paul Storme wordt als lid van het schepencollege aangeduid als effectieve vertegenwoordiger om gemeente Jabbeke te vertegenwoordigen in de toewijzingsraad van de woonmaatschappij binnen het (deel)werkingsgebied van de vijf gemeenten Beernem, Damme, Jabbeke, Oostkamp en Zedelgem.

Bonny Benedikte wordt als diensthoofd van de sociale dienst aangeduid als effectieve vertegenwoordiger om gemeente Jabbeke te vertegenwoordigen in de toewijzingsraad van de woonmaatschappij binnen het (deel)werkingsgebied van de vijf gemeenten Beernem, Damme, Jabbeke, Oostkamp en Zedelgem.

Artikel 2:

Schepen Claudia Coudeville wordt als lid van het schepencollege aangeduid als plaatsvervangende vertegenwoordiger om gemeente Jabbeke te vertegenwoordigen in de toewijzingsraad van de woonmaatschappij binnen het (deel)werkingsgebied van de vijf gemeenten Beernem, Damme, Jabbeke, Oostkamp en Zedelgem.

Heidi Spegelaere wordt als medewerker van het sociaal huis aangeduid als plaatsvervangende vertegenwoordiger

om gemeente Jabbeke te vertegenwoordigen in de toewijzingsraad van de woonmaatschappij binnen het (deel)werkingsgebied van de vijf gemeenten Beernem, Damme, Jabbeke, Oostkamp en Zedelgem.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 08:10 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20231016.mp3#t=490)

7 Patrimonium - Mariënhovedreef - wegenis - kosteloze grondafstand

In de verkavelingsvergunning van 24 oktober 2011 werd in de bijzondere voorwaarden opgenomen:

"De verkavelaar verbindt er zich toe de nodige gronden kosteloos af te staan aan de gemeente, over een breedte van 2 meter vanaf de verharding en goot, waar de wegenwerken, volgens het goedgekeurd ontwerp, werden uitgevoerd en de leidingen werden aangelegd, zoals is voorzien. Alle kosten verbonden aan de afstandsakten zijn ten laste van de verkavelaar."

Er wordt gevraagd om goedkeuring te willen geven aan de overname van een perceel grond, gelegen aan de Mariënhovedreef, kadastraal gekend als Jabbeke, 5e Afdeling, sectie C, deel van nummer 560/E/2, 561/N en 562/H, thans volgens recent kadastraal uittreksel perceelnummers 560T3, 561W en 562X met een oppervlakte van 921,5 m².

De afstand ten voordele van het openbaar domein van de gemeente Jabbeke gebeurt om niet.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp van akte en het grondafstandplan voorgelegd.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de overname van een perceel grond gelegen aan de Mariënhovedreef, kadastraal gekend als Jabbeke, 5e Afdeling, sectie C, deel van nummer 560/E/2, 561/N en 562/H, thans volgens recent kadastraal uittreksel perceelnummers 560T3, 561W en 562X met een oppervlakte van 921,5 m².

Artikel 2:

De afstand ten voordele van het openbaar domein van de gemeente Jabbeke gebeurt om niet.

Artikel 3:

Voor de verwerving wordt de akte verleden door notariskantoor (...). De kosten zijn ten laste van de verkavelaar en overdragende partij, (...).

Artikel 4:

De heer Frank Casteleyn, burgemeester en mevrouw Goele Brouckaert, algemeen directeur worden gemachtigd om voor rekening van de gemeente Jabbeke de akte te ondertekenen.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 20:59 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20231016.mp3#t=1259)

8 Patrimonium - Westernieuweg 23 lot 2 - kosteloze grondafstand

In de wijziging aan de verkavelingsvergunning van 17 maart 2014 werd de volgende voorwaarde opgenomen:

"Er moet een stukje grond kosteloos worden afgestaan aan de gemeente, zijnde 1 m, gemeten uit de hoek van het lot 2a zowel langs de Westernieuweg als langs de Schoolstraat. [...] Alle kosten verbonden aan de afstandsakten zijn ten laste van de verkavelaar."

Er wordt gevraagd om goedkeuring te willen geven aan de overname van een perceel grond, gelegen aan de Westernieuweg, kadastraal gekend als Jabbeke, 1ste afdeling, sectie C, deel van nummer 95/K, met een oppervlakte van nul komma vijftig vierkante meter (0.5 m²) en volgens recent kadastraal gekend Jabbeke, 1ste afdeling, sectie C nummer 95P2 voor een oppervlakte van één vierkante meter (1 m²). Het over te nemen perceel

grond wordt op het opmetingsplan aangeduid als A.

De afstand ten voordele van het openbaar domein van de gemeente Jabbeke gebeurt om niet.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp van akte en het opmetingsplan voorgelegd.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de overname van een perceel grond gelegen aan de Westernieuwweg kadastraal gekend als Jabbeke, 1ste afdeling, sectie C, deel van nummer 95/K, met een oppervlakte van nul komma vijftig vierkante meter (0.5 m²) en volgens recent kadastraal gekend Jabbeke, 1ste afdeling, sectie C nummer 95P2 voor een oppervlakte van één vierkante meter (1 m²).

Artikel 2:

De afstand ten voordele van het openbaar domein van de gemeente Jabbeke gebeurt om niet.

Artikel 3:

Voor de verwerving wordt de akte verleden door notaris kantoor (...). De kosten zijn ten laste van de verkavelaar en overdragende partij, (...).

Artikel 4:

De heer Frank Casteleyn, burgemeester en mevrouw Goele Brouckaert, algemeen directeur worden gemachtigd om voor rekening van de gemeente Jabbeke de akte te ondertekenen.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 22:02 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20231016.mp3#t=1322)

9 Omgeving - ontwerp Ruimtelijk uitvoeringsplan Ventilus - openbaar onderzoek – advies

Op 22 mei 2023 vond de plenaire vergadering plaats omtrent het voorontwerp van het Ruimtelijk uitvoeringsplan Ventilus – RUP_02000_212_00513_00001. De gemeente Jabbeke verleende hierbij een negatief advies. Op 25 mei 2023 werd het verslag van de plenaire vergadering neergelegd, waarbij de aanwezigen binnen de 14 dagen na kennisname konden reageren op het verslag. De gemeente koos om het ongunstig advies te weerhouden en aan te vullen met opmerkingen.

Overeenkomstig artikel 2.2.10 §4 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het procedureel voorzien dat de gemeenteraad advies verleent aan de Vlaamse Regering.

De Vlaamse Regering heeft op 7 juli het ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Ventilus voorlopig vastgesteld. Het openbaar onderzoek startte op 29 augustus 2023 en loopt 60 dagen. Het advies moet uiterlijk zijn opgeladen op de laatste dag van het openbaar onderzoek, namelijk op 27 oktober 2023.

Aan de gemeenteraad wordt volgend ongunstig advies voorgesteld:

Het Gemeentelijke Ruimtelijk Structuurplan Jabbeke goedgekeurd door de gemeenteraad op 16/06/2008 en definitief vastgelegd door de deputatie West-Vlaanderen op 21 augustus 2008, vermeldt wat de hoogspanningsleidingen betreft er GEEN luchtlijnen meer kunnen komen. Dit impliceert dat er enkel ondergrondse leidingnetten (gelijkstroom) nog mogelijk zijn op haar grondgebied.

GRS Jabbeke p 62.

Barrièrewerking van grote lijninfrastructuren reduceren

De verschillende grote lijninfrastructuren die dit gebied doorkruisen vormen zowel vanuit landschappelijk als vanuit verkeerskundig oogpunt een barrière. Enerzijds dienen deze infrastructuren optimaal worden ingekleed in het landschap (behoud en versterking van bomenrijen en kleine landschapselementen), anderzijds moet de oversteekbaarheid van deze infrastructuren worden gegarandeerd. Vooral de oversteekbaarheid van de

spoorweg en het kanaal, zowel voor auto- als voor fietsverkeer, is in dit opzicht belangrijk. De kruispunten van de N377 met de landbouwwegen moeten beveiligd worden. Tenslotte dient het verder uitbreiden van hoogspanningslijnen en pylonen worden tegengegaan.

GRS Jabbeke p 93 Hoogspanningslijnen:

Geen verder uitbreiding van hoogspanningslijnen en dito pylonen. Bij een eventuele uitbreiding van het hoogspanningsnet is een ondergrondse aanleg noodzakelijk

Voor wat bestaande luchtlijnen werd aldus eerder de keuze door de gemeente Jabbeke gemaakt om deze zo snel mogelijk ondergronds te realiseren.

Dit zal in de nabije toekomst ook een must zijn: er zullen meer en meer hoogspanningsverbindingen nodig zijn gezien fossiele brandstoffen zullen wegvallen en er meer en meer elektriciteit zal moeten kunnen getransporteerd worden. Er zullen verbindingen met het buitenland (buitenlandse productie) nodig zijn om onderbrekingen in toevoer (bij weinig productie en dit door omstandigheden) in eigen land en buurlanden te vermijden.

De Vlaamse Regering volgt het gemeentelijk standpunt niet, maar het is dan wel onze eis dat de studies omtrent hoogspanning ondergronds in gelijkstroom te brengen, dat de uitvoerders (Elia) verplicht worden in onderzoek naar deze technieken te investeren.

Ze volgt het verzoek slechts gedeeltelijk waarbij de bestaande 150 KV-lijnen op grondgebied van de deelgemeente Stalhille worden weggenomen.

De gemeente Jabbeke is voor dit onderdeel tevreden dat de eerste nieuw voorziene luchtlijn boven het dorp van Stalhille niet weerhouden is.

Sedert 1979 zijn de deelgemeenten Varsenare en Snellegem bedacht met een 150 KV-hoogspanningslijn. Hoe men tot de beslissing gekomen is om deze lijn langs daar te laten lopen, is niet zo duidelijk. Ze maakte om tot daar te komen een hele knik. Men had de indruk dat de kleine gemeentes toen 'de dupe' waren.

Er was in de jaren 90 reeds sprake van ene verzwarening en toen is er vanuit onze streek veel protest geweest. Minister Kelchtermans nam het bezwaar mee en zei dat 'men verwittigd was' en men het nodige onderzoek zou laten voeren. Ondertussen zijn we 30 jaar verder en staan we nog even ver.

Het GRS Jabbeke wordt in voorliggend GRUP door de Vlaams Overheid niet gevolgd.

Op dit moment kiest de Vlaamse regering voor het Ventiluproject voor bovengrondse hoogspanningslijnen (buiten de delen wisselstroomleidingen die ondergronds gaan) en op het grondgebied Jabbeke voor de verzwarening van de bovengrondse 150 KV- lijn naar 380 KV.

In de scopingsnota wordt gesteld:

“Van Brugge Waggelwater tot in Zedelgem bestaat de bestaande 150 kV-lijn uit masten waaraan momenteel enkel een dubbele 150 kV-verbinding hangt. Het gebruikte masttype is voorzien voor zowel een dubbele 150kV-verbinding als een dubbele 380kV-verbinding. Hier kunnen 380 kV-geleiders toegevoegd worden zonder de mastenrij te moeten afbreken. De aanpassingen aan de bestaande masten blijven hierdoor beperkt tot het lokaal versterken van masten en funderingen. Enkele masten dienen vervangen te worden om aan de nieuwste veiligheidsvereisten te voldoen.”

Het betreffen dus bestaande tracés die op het gewestplan reeds aangeduid zijn als bestaande hoogspanningsleidingen waarbij deze aanduiding hernomen wordt.

Voor het bestendigen van deze bovengrondse leidingen wordt er verwezen naar een efficiënt ruimtegebruik, onder meer door de oplossingen toekomstgericht te ontwerpen, maximaal gebruik te maken van bestaande hoogspanningsinfrastructuur en door de totale hoeveelheid nieuwe hoogspanningsinfrastructuur zo beperkt mogelijk te houden.

Het schepencollege bevestigt haar standpunt om de oude pylonen te verwijderen en een ondergronds tracé - gelijkstroom - steeds de keuze van vandaag en de toekomst moet zijn en verleent dan ook ongunstig advies aan het voorliggend voorontwerp.

Bovendien is er zelfs geen alternatief bovengronds traject voorzien in het gekozen tracé, waardoor de mogelijkheid gelaten wordt om de pyloon wat te verschuiven waardoor minder woningen binnen de 0,4 µT contour gelegen zijn. Deze mogelijkheid dient binnen het werktracé onderzocht te worden.

Aldus moet worden vastgesteld dat er geen gedegen alternatievenonderzoek heeft plaatsgevonden. Wat dit betreft wijst de gemeente er ook op dat de bestaande luchtlijn die zou worden versterkt van een 150 KV-lijn naar een 380 KV-lijn reeds bij aanleg reeds een onnodige bocht heeft gemaakt en door gronden loopt van eigenaars met als gevolg dat de aanleg doorheen Snellegem en Zedelgem kwam te liggen. Ook een oplossing voor reeds onnodige en nadeliger trajecten worden in het alternatievenonderzoek niet mee in rekening gebracht.

Het gebrek aan gedegen onderzoek naar gelijkstroom in het algemeen, terwijl zowel visueel doch ook op het vlak van gezondheid naar alle waarschijnlijkheid een veel positievere impact zou hebben, dient te worden benadrukt.

De plandoelstellingen werden zo geformuleerd om gelijkstroom op voorhand uit te sluiten terwijl dit niet nodig is voor deze stand van de verdere uitbouw van het Belgische elektriciteitsnet en voor de toename van internationale stromen energie op te nemen.

Aldaar hadden de plandoelstellingen, die door Elia zelf werden geformuleerd en die absoluut niet bindend opgelegd worden, al aan een alternatievenonderzoek dienen onderworpen te worden.

Uit de stukken van het dossier blijkt zelfs dat gelijkstroom mogelijk is met de plandoelstellingen, doch kostelijk.

Ook in buurlanden wordt er resoluut gekozen voor gelijkstroom en is dit wel mogelijk.

De startnota moet worden vervolledigd met al de redelijke alternatieven, waarbij al de effecten (niet enkel financieel maar ook naar duurzaamheid, technische haalbaarheid, ruimtelijke impact, gezondheidsimpact,...) worden afgewogen. Een keuze gemaakt voorafgaand aan de milieueffectrapportageprocedure, om bepaalde redelijke alternatieven zonder evenwaardig uitgewerkt onderzoek op basis van een waarschijnlijke financiële hogere kostprijs en op basis van een reeds gekozen technisch uitvoeringsalternatief niet mee te nemen in het alternatievenonderzoek op plan-MER-niveau, is onaanvaardbaar.

Daarenboven houdt de versterking minstens een verdubbeling in van het huidig vermogen terwijl er op vandaag geen garanties bestaan voor de getroffen gezinnen. Er is namelijk geen duidelijkheid over mogelijke compensaties, zelfs niet voor wie vlak onder een te versterken leiding woont. Tevens is er onvoldoende geweten over de mogelijke gezondheidsimpact voor eenieder die daar in de omgeving woont of werkt of zaken uitbaat. Er worden geen gedegen vergoedingsregelingen en/of onteigeningsmogelijkheden uitgewerkt terwijl de zeer dicht komt te liggen tegen bepaalde wijken in Varsenare en loopt over veel bebouwing met woningen en andere (qua uitbating of functie mogelijk gevoelige) gebouwen. Dit zijn gegevens die thans gekend zijn en waar het onderzoek naar de impact daarop en de regelingen die ten gevolge daarvan zullen worden genomen niet kunnen worden verschoven naar een later stadium.

Belangrijk is ook dat er een grote onzekerheid is naar de effecten van het plan op mens en milieu.

De blootstelling aan magnetische velden moet zo veel als mogelijk beperkt worden (op grond van onder meer het standstill-beginsel zoals opgenomen in art. 1.2.1 DABM).

Bij het onderzoeken naar de mogelijke effecten van straling van de masten werd geen rekening gehouden met de mogelijke capaciteit maar van de verwachte terwijl met een worst-case dient rekening gehouden te worden. Hierop is geen zicht. Het nominale vermogen – waarmee rekening moet worden gehouden - is de maximale capaciteit van de lijn – dit vermogen bedraagt 1440 MVA per circuit in de bestaande situatie en 3000 MVA per circuit in de nieuwe situatie. Het verwachte vermogen is wat er uiteindelijk zal vervoerd worden. Op basis van dit verwachte vermogen werd de 0,4 μ T-contour ingetekend op de toelichtende kaarten. Het kan dus zijn dat een meer realistische benadering van het werkelijk vermogen – die vreemd genoeg niet wordt aangehaald terwijl waardoor zeker met een worst-case moet gewerkt worden – nog veel méér woningen binnen deze contour plaatst en al dan niet binnen veel slechtere stralingscontouren.

Het werd in het kader van het voorontwerp niet onderzocht en blijkt dus niet duidelijk hoeveel woningen er op vandaag reeds binnen de 0,4 μ T-contour (= de gehanteerde norm in het kader van elektro magnetische velden) gelegen zijn, hoeveel woningen er bij realisatie van het planvoornemen binnen de 0,4 μ T-contour komen te liggen en hoeveel woningen er buiten de 0,4 μ T-contour komen te liggen bij bv. het verplaatsen van een bovengrondse verbinding naar een ondergrondse verbinding op een ietwat gewijzigde locatie.

Ook dient benadrukt te worden dat het niet duidelijk is dat zelfs het voldoen aan een 0,4 μT -contour kan doen besluiten tot een mindere impact. Nogmaals wordt benadrukt dat het ondergronds leggen mogelijk tot veel betere resultaten kan leiden en snelheid mag gezondheidsschade niet overtreffen in belang.

De gemeente heeft ernstige vragen bij het zonder meer toepassen van deze norm uit het Binnenmilieubesluit, waarvan de normen zelf nooit werden onderworpen aan enig onderzoek.

Vóór de wijziging dd. 13 juli 2018 waren namelijk veel strengere richt- en interventiewaarden van toepassing. Vóór de wijziging bedroeg de richtwaarde 0,2 μT en de interventiewaarde (maximaal toelaatbaar risiconiveau) is 10 μT . Sinds de wijziging bedraagt de richtwaarde 0,4 μT en de interventiewaarde 20 μT .

Er moet daarbij worden verwezen naar een aantal aanzienlijke studies, die reeds de toepasselijke milieukwaliteitsnormen hekelen en die wel degelijk aantonen dat de bezorgdheid omtrent gezondheidsschade en schade voor mens en milieu niet slechts louter hypothetisch is maar dat er een groot gekend risico bestaat op deze schade. Er wordt ook – zo blijkt uit het dossier (bijvoorbeeld het ontwerp plan-mer) - een statistisch verband erkend tussen leukemie bij jonge kinderen en straling uit hoogspanningsmasten. Bepaalde bestaande studies zouden ook verbanden tussen hersentumoren, lymfomen, huidmelanoom, alzheimer en dementie, onvruchtbaarheid aantonen en dit al tussen 0,1 en 0,2 μT en voornamelijk vanaf 0,2 μT . Ook effecten op dieren vallen niet uit te sluiten, zowel wat melkvee betreft, wat vogels betreft en bijen en andere insecten. Hoewel geen causaal verband werd aangetoond maar louter een statistisch verband, dient het belang van gedegen onderzoek naar de normen en het gebruik van de voor de gezondheid minst schadelijke technieken aldus als prioritair te worden bekeken. Bij de doelstellingen had er dan ook moeten worden opgenomen dat er ondergronds zou worden gewerkt en dus met gelijkstroom. In het plan-mer wordt dit als een onduidelijkheid afgewimpeld. In startnota, ontwerp-mer, bijlage 5 bij Scopingnota wordt verwezen naar het beleid in Frankrijk waar er een niet bindende ministeriële aanbeveling is die de departementshoofden adviseert om de bouw van hospitalen en kinderdagverblijven nabij hoogspanningslijnen, kabels en transformatoren te vermijden daar waar kinderen kunnen blootgesteld worden aan magnetische velden stekker dan 1 μT . Zonder gedegen en systematisch wetenschappelijk onderzoek, onderworpen aan de MER, kan door een zorgvuldige overheid onmogelijk met voldoende kennis van zaken en op zekere wijze worden besloten dat het voorgenomen plan géén schade zal teweegbrengen aan mens en milieu.

Uit voorgaande blijkt dat er geen rekening gehouden is met duurzaamheid en met de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten en dat deze niet gelijktijdig tegen elkaar werden afgewogen rekening houdend met ruimtelijke draagkracht, de gevolgen voor het leefmilieu en de culturele, economische, esthetische en sociale gevolgen, zoals art. 1.1.4 VCRO voorschrijft.

Verder zullen in ieder geval de volgende aspecten en flankerende maatregelen die nu buiten het GRUP gehouden worden opgenomen moeten worden dat :

- Bij de verzwarende van de bovengrondse leiding Elia verplicht constant dient te monitoren en aan te tonen dat de straling die het transport mbv de 380 KV-lijnen veroorzaakt wel veilig is en de straling niet boven de 0,4 μT (chronische blootstelling- voor zover deze μT -norm effectief veilig is) en volgens de interventiewaarde van 20 microtesla (1-14 dagen) en dit over de ganse lijn. Dit is ook zo door de gezondheidsexperts naar voren gebracht!;
- Er moet voor de versterkte 380 KV-lijn een constante monitoring te zijn – hiervoor dient de 0,4 microtesla-norm gebruikt te worden (voor zover deze μT -norm effectief veilig is);
- Er een grote bezorgdheid bij verzwarende tot 380kV van bestaande lijnen waardoor de elektromagnetische velden verder reiken dan bij nieuwe pylonen.
De pylonen in Jabbeke hebben brede armen en de draden hangen ver van elkaar wat zorgt voor een sterkere straling dan bij palen waar de draden dicht bij elkaar hangen. De draden hangen bovendien ook vrij laag. Daar dient rekening mee gehouden te worden. Bij elke vernieuwing van een bestaande klassieke pyloon in de omgeving van woning dient een smaller type geplaatst te worden waarbij een smallere zone van magnetische veld gegenereerd wordt.;
- Er voor betrokken bewoners/eigenaars/gebruikers een degelijke compensatievergoeding komt.
Dat de bewoners binnen een straal – aan beide zijden van de hoogspanningslijn (luchtlijn) van 500m – de mogelijkheid hebben om onteigend te worden en deze onteigende onroerende goederen niet opnieuw op de markt gegooid worden maar definitief als onbruikbaar aanzien worden.

De bestaande bovengrondse lijnen bevinden zich in omgeving van woonwijken (Varsenare – wijk Tafeldijken,

Kasteeldreef, Hagebos, zorgsite Licht&Liefde – Snellegem: kern). De Vlaamse en Federale regering dient om te gaan met haar burgers zoals de leden van de Vlaamse en Federale regering dat voor zichzelf zouden willen;

Tenslotte:

Wat de burger vooral interesseert en bezorgd maakt, is de juridische omkadering én bescherming van omwonenden onder of in de nabijheid van deze toekomstige bovengrondse hoogspanningslijnen (380 KV) Momenteel is hieromtrent niet de minste wetgeving rond. Alles zit nog onder de noemer van “aanbevelingen”. Geen strikte wetgeving. De magnetische stralingsintensiteit zou periodiek moeten gemonitord worden door onafhankelijke instanties. Dit zou bij wet moeten vastgelegd worden en/of opgenomen worden in de toelatingsvergunning aan Engie/Elia. Wanneer een bepaalde stralingsintensiteit bereikt wordt, moet Engie/ Elia verplicht worden tot tussenkomst/compensatie. Afstanden hierbij zijn uiteraard alles bepalend!

Deze zou moeten gaan van een billijke vergoeding tot onteigening! De betrokken burger heeft weinig aan aanbevelingen en heeft recht op zekerheden.

Een bijkomende bezorgdheid is ook hoe de communicatie naar onze burgers zal gebeuren. Graag neemt de Vlaamse Overheid samen met Elia dit in handen. Er wordt alvast gehoopt op een betere communicatie dan bij de laatste boringen aan de bestaande masten waarbij de gemeente geïnformeerd werd pas nadat men al bij een aantal burgers was langs geweest zonder veel toelichting. Een passende open en vriendelijke en eerlijke communicatie is van cruciaal belang.

Echter moet worden onderlijnd dat deze flankerende maatregelen en bezorgheden, zelfs indien hieraan zou tegemoet worden gekomen, de gemeente niet kunnen laten besluiten dat het advies gunstig zou zijn onder deze voorwaarden, gelet op het gebrekkig onderzoek, onder meer naar alternatieven en naar de gezondheidstoestand. Een zorgvuldige overheid kan niet besluiten dat de huidige keuzes geen aanzienlijke impact hebben op mens en milieu en dat er voldoende informatie werd vergaard en onderzocht om tot een gedegen beslissing te komen.

Gelet op de bestaande risico's op schade aan de gezondheid, visuele hinder en schade aan de mens en milieu in het algemeen, die op heden niet kan uitgesloten worden, zal het plan terug moeten starten van bij het begin op zo'n wijze dat deze zich conformeert met de in dit advies uiteengezette opmerkingen.

Om deze redenen verleent de gemeente dan ook een ongunstig advies.

Gaat over tot de stemming van dit agendapunt:

Voor: Geert Deprée, Claudia Coudeville, Chris Bourgois, Daniël Vanhessche, Carine Vandermeersch, Siska Loyson, Reinhart Madoc, Joël Acke, Paul Storme, Wim Vandenbergh, Frank Casteleyn, Annemieke Dhaese

Tegen: Peter-Jan Hallemeersch, Olivier Fourier

Onthouding: Han Vermaut, Piet Berton, Geert Orbie, Werner Coudyzer, Ilse Vandenbroucke

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent een ongunstig advies om de redenen hierboven vermeld en hieronder samengevat:

- strijdigheid van het voorontwerp met het GRS Jabbeke;
- gebrek aan gedegen alternatievenonderzoek, zowel locatiealternatieven (op het grondgebied zelf van bestaande leidingen) als uitvoeringsalternatieven ((deels)bovengronds en/of ondergronds) en zowel specifiek op locaties door bijvoorbeeld wijzigen van reeds onnodige bochten in tracé's als in het algemeen (keuze ondergronds);
- gebrek aan compensatieregelingen of mogelijke onteigeningsmogelijkheden;
- gebrek aan gedegen onderzoek naar de effecten op mens en milieu waardoor een zorgvuldige overheid niet met kennis van zaken kan nagaan of het plan geen aanzienlijke of significante effecten kan hebben op mens en milieu zoals op de gezondheid;
- gebrek aan het nemen van flankerende maatregelen.

Artikel 2:

Afschrift van deze beslissing wordt digitaal overgemaakt aan de Vlaamse Overheid, departement Omgeving.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 23:04 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20231016.mp3#t=1384)

10 Overheidsopdracht - Varsenare-Noord - verkaveling I - plaatsen omheiningen

CONTEXT:

In een eerste verkoopprocedure van de loten uit verkaveling I werden 6 van de 30 loten verkocht. Na de tweede verkoopprocedure bleven nog 20 loten uit de gemeentelijke verkaveling over die dienen te worden verkocht. De gemeenteraad verleende op 27 maart 2023 goedkeuring om de derde verkoopprocedure op te starten voor de verkoop van de resterende 20 percelen.

In de gemeentelijke verkaveling staat de gemeente Jabbeke in voor de plaatsing van een uniforme draadstructuur met haag op de kavelgrenzen palend aan de groenzone en voor de afsluiting op de overige perceelsgrenzen.

In het kader van de opdracht "Realisatie van omheiningen - Verkaveling I Varsenare Noord" wordt het ontwerp met nr. I/SEC/2023/629959 opgesteld door de dienst secretarie voorgelegd aan de gemeenteraad.

Het ontwerp bevat:

- het verkavelingsplan
- de raming/meetstaat
- het technisch beschrijf

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 53.100,00 euro excl. btw of 64.251,00 euro incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmakingen en hiervoor prijsvraag te doen bij lokale aannemers. De plaatsing van de overheidsopdracht zal gebeuren op afroep.

RECHTSGRONDEN:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. Btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

BESLUIT:

Artikel I:

Het bestek met nr. I/SEC/2023/629959 en de raming voor de opdracht "Realisatie van omheiningen -Verkaveling I Varsenare Noord", opgesteld door de dienst secretarie worden goedgekeurd.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt 53.100,00 euro excl. btw of 64.251,00 euro incl. 21% btw.

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 58:03 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20231016.mp3#t=3483)

II Overheidsopdracht - mobiliteit - hoppinpunten Stalhille, Snellegem en Zerkegem

De gemeenteraad

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld over te gaan tot de "realisatie van de hoppinpunten in Stalhille, Snellegem en Zerkegem".

In het kader van deze opdracht wordt samengewerkt met de WVI. Door de WVI werd een ontwerp opgesteld houdende de raming en de plannen.

De uitgave voor deze opdracht werd initieel geraamd op 238.603,10 euro incl. btw, zonder aftrek van subsidies, en zal verder gespecificeerd moeten worden in een bestek.

Er moet rekening gehouden worden met het feit van subsidiëring in het kader van basisbereikbaarheid en toegankelijkheid. Zo is er de subsidie hoppinpunten, de subsidie haltes en halte-infrastructuur van de Vlaamse regering en de subsidie schuilhuisjes.

Kostenraming:

- Buurthoppinpunt Stalhille - Totale kostprijs gemeente na aftrek subsidies: 6.603,83 euro incl. btw
- Buurthoppinpunt Zerkegem - Totale kostprijs gemeente na aftrek subsidies: 63.522,65 euro incl. btw
- Buurthoppinpunt Snellegem - Totale kostprijs gemeente na aftrek subsidies: 55.637,48 euro incl. btw
- Kostenraming drie buurthoppinpunten - Totale kostprijs gemeente na aftrek subsidies: 125.763,96 euro incl.

btw

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van openbare procedure, die zal gevoerd worden door de WVI.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het meerjarenplan.

BESLUIT:

Artikel 1:

De raming voor de opdracht "realisatie van de hoppinpunten in Stalhille, Snellegem en Zerkegem" wordt goedgekeurd.

De raming bedraagt in totaal 125.763,96 euro incl. btw en na aftrek van de subsidies voor de drie hoppinpunten.

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van openbare procedure, die zal gevoerd worden door de WVI.

Artikel 3:

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het meerjarenplan.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 59:25 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20231016.mp3#t=3565)

12 Overheidsopdracht - mobiliteit - hoppinpunt Jabbeke

De gemeenteraad

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. Btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld over te gaan tot de "realisatie van het hoppinpunt in Jabbeke".

In het kader van deze opdracht werd een ontwerp opgesteld door (...) houdende de raming en de plannen.

De uitgave voor deze opdracht werd initieel geraamd op 136.737,26 euro incl. btw, zonder aftrek van subsidies, en zal verder gespecificeerd moeten worden in een bestek.

Er moet rekening gehouden worden met het feit van subsidiëring in het kader van basisbereikbaarheid en toegankelijkheid. Zo is er de subsidie hoppinpunten, de subsidie haltes en halte-infrastructuur van de Vlaamse regering en de subsidie schuilhuisjes.

Subsidies:

- Subsidie hoppinpunten: 25.000 euro
- Subsidie haltes en halte-infrastructuur: 21.000 euro
- Subsidie schuilhuisjes: niet van toepassing - er worden geen nieuwe schuilhuisjes voorzien

Totale kostprijs gemeente na aftrek subsidies: 90.737,26 euro incl. btw

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het meerjarenplan.

BESLUIT:

Artikel 1:

De raming voor de opdracht "realisatie van het hoppinpunt in Jabbeke" wordt goedgekeurd.

De raming bedraagt in totaal 90.737,26 euro incl. btw en na aftrek van de subsidies.

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3:

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het meerjarenplan.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 01:02:52 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20231016.mp3#t=3772)

13 Overheidsopdracht - mobiliteit - hoppinpunt Varsenare

De gemeenteraad

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere

wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld over te gaan tot de "realisatie van het hoppinpunt in Varsenare".

In het kader van deze opdracht werd een ontwerp opgesteld door (...) houdende de raming en de plannen.

De uitgave voor deze opdracht werd initieel geraamd op 211.592,70 incl. btw, zonder aftrek van subsidies, en zal verder gespecificeerd moeten worden in een bestek.

Er moet rekening gehouden worden met het feit van subsidiëring in het kader van basisbereikbaarheid en toegankelijkheid. Zo is er de subsidie hoppinpunten, de subsidie haltes en halte-infrastructuur van de Vlaamse regering en de subsidie schuilhuisjes.

Subsidies:

- Subsidie hoppinpunten: 25.000 euro
- Subsidie haltes en halte-infrastructuur: 10.000 euro
- Subsidie schuilhuisjes: 6.419,55 euro

Totale kostprijs gemeente na aftrek subsidies: 170.173,15 euro incl. btw

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van openbare procedure.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het meerjarenplan.

BESLUIT:

Artikel 1:

De raming voor de opdracht "realisatie van het hoppinpunt in Varsenare" wordt goedgekeurd.

De raming bedraagt in totaal 170.173,15 euro incl. btw en na aftrek van de subsidies.

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van openbare procedure.

Artikel 3:

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het meerjarenplan.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 01:03:54 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20231016.mp3#t=3834)

14 Overheidsopdracht - winterperiode 2023-2024 - afhuren ijspiste

CONTEXT:

Na verschillende voorgaande geslaagde edities van een pop-up winterbar met schaatspiste, is er opnieuw het voorstel om dit voor de eindejaarsperiode 2023-2024 te hernemen.

Er is aldus de intentie om een schaatspiste te voorzien in de nabijheid van de pop-up winterbar. Aangezien er in de vorige concessieovereenkomst geen ijspiste was opgenomen en hieromtrent aldus geen contractuele bepalingen werden afgesproken, is het noodzakelijk dat een nieuwe concessie wordt uitgeschreven. Overeenkomstig artikel 41, tweede lid, 1^o en artikel 56, § 3, 8^o, b) van het Decreet Lokaal Bestuur, in samenlezing met artikel 56, § 3, 1^o is het schepencollege bevoegd voor het vaststelling van de gunningswijze en gunningsvoorwaarden voor de concessie van minder dan 9 jaar.

Omwille van het geraamde bedrag, dient de overheidsopdrachtenprocedure voor de huur van een schaatspiste te worden goedgekeurd door de gemeenteraad. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking te voeren.

Er is het voorstel om voor rekening van gemeente Jabbeke een ijspiste van 200-250m² aan te leggen (van 4 december 2023 tot 21 januari 2024).

De ijspiste zal door de concessiehouder kunnen uitgebaat worden, met hieraan wel als voorwaarde gekoppeld dat er gratis toegang is voor klassikale schoolgroepen uit de Jabbeekse scholen (tijdens de schooluren).

De raming voor de huur van de schaatspiste bedraagt 25.000,00 euro incl. btw (hierbij inbegrepen: huur schaatspiste en accessoires (schaatsen en schaatshulpjes), koelings- en smeltsysteem, opbouw/afbraak en het transport). De vloer en de huur van een overkapping/tent is hierbij niet inbegrepen. Voor de vloer wordt de prijs geraamd op 500 euro/week excl. btw. De huur van een tent wordt geraamd op 250 euro/week excl. btw. Met een gemiddelde openingsduur van 7 weken komt dit op een geraamd bedrag van 5.250,00 euro excl. btw of 6.352,50 euro incl. btw.

Het totaal bedrag voor de huur van een schaatspiste met toebehoren wordt aldus geraamd op 31.352,50 euro incl. btw.

Verder zijn de kosten van energie en water wat betreft de schaatspiste voor rekening van de gemeente Jabbeke.

RECHTSGRONDEN:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1^o a) (de goed te keuren uitgave excl. Btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1^o.

MOTIVATIE:

Gelet op de bevoegdheid van de gemeenteraad voor het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten.

Gaat over tot de stemming van dit agendapunt:

Voor: Geert Deprée, Claudia Coudeville, Chris Bourgois, Daniël Vanhessche, Carine Vandermeersch, Siska Loyson, Peter-Jan Hallemeersch, Olivier Fourier, Reinhart Madoc, Joël Acke, Paul Storme, Wim Vandenberghe, Frank Casteleyn, Annemieke Dhaese

Tegen: Han Vermaut, Piet Berton, Geert Orbie, Werner Coudyzer

Onthouding: Ilse Vandenbroucke

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent goedkeuring voor de afhuring van een ijspiste, tent en toebehoren in de eindejaars periode 2023-2024 en dit voor een geraamde kostprijs van 31.352,50 euro incl. btw.

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 01:08:51 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20231016.mp3#t=4131)

15 Overheidsopdracht – zorgsite licht en liefde – ontsluitingsweg

SITUERING:

In het kader van het beleidsplan van gemeente en OCMW Jabbeke werd een doelstelling ingeschreven voor de realisatie van huisvesting ten behoeve van jong volwassenen met een beperking.

De gemeenteraad verleende op 14 december 2020 haar goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst met OCMW Jabbeke, Blindenzorg Licht en Liefde en Liefde – Heem VZW. In diezelfde beslissing werd bepaald dat de gemeente Jabbeke instaat voor de aanleg en de uitrusting van de toegangsweg met een lengte van 170 meter en met een geraamde kostprijs van 225.000 euro op een Lot B. Hierin werd ook opgenomen dat het Lot B, gelegen in 'zone voor gemeenschapsvoorzieningen', wordt toegevoegd aan het openbaar domein van de gemeente Jabbeke. Het Lot B werd toegevoegd aan het openbaar domein en de rooilijnen, grenzen tussen het privaat domein en openbaar domein, zijn bijgevolg reeds vastgesteld. De kosteloze overdracht gebeurde door middel van een authentieke akte van 17 september 2021.

De Gemeente Jabbeke heeft zich er in deze akte toe verbonden een toegangsweg aan te leggen in KWS (tarmac met gegoten boordsteen), voorzien van een gescheiden rioleringsstelsel en eveneens uitgerust met alle nutsvoorzieningen (elektriciteit, gas, water en databekabeling, openbare verlichting, hydranten) en groenvoorzieningen. Dit alles ter ontsluiting van de zorgsite, welke zal opgericht worden op een LOT C. Daarbij werd evenwel voorbehoud gemaakt voor de kosten van bijkomende elektriciteitscabines en hoogspanningsleidingen die noodzakelijk zouden zijn wegens de omvang van de bijzondere vraag in het kader van projecten. De uitrustingskosten van deze toegangsweg met een lengte volgens het metingsplan van 170 meter, vallen volledig ten laste en voor risico van de gemeente Jabbeke.

Op 30 januari 2023 werd het ontwerpplan voor de aanleg van de wegenis op de zorgsite Licht & Liefde goedgekeurd door het schepencollege.

Op 10 februari 2023 werd het omgevingsvergunningdossier ingediend bij de provincie West-Vlaanderen, waarna het dossier op 15 maart 2023 volledig en ontvankelijk werd verklaard.

Het openbaar onderzoek vond plaats van 21 maart 2023 tot en met 19 april 2023. Tijdens dit openbaar onderzoek werden 10 bezwaarschriften ingediend, waarvan 1 bezwaarschrift op vrijdag 28 april 2023 werd ingetrokken.

Op 4 mei 2023 werd vervolgens een gewijzigde projectinhoud ingediend door het overmaken van aangepaste plannen die tegemoet komen aan de geformuleerde opmerkingen in de bezwaarschriften en brengen geen schending van de rechten van derden met zich mee, zodat geen nieuw openbaar onderzoek dient georganiseerd

te worden (cfr. artikel 30 Omgevingsvergunningsdecreet).

Hierbij werden volgende aanpassingen doorgevoerd:

- het wandelpad ter hoogte van de groenzone is zo voorzien dat het voetbalveldje (grasplein) niet meer gedwarst wordt;
- er wordt melding gemaakt op de plannen dat de inrichting zal gebeuren met de nodige voorzieningen voor slechtzienden;
- er worden bijkomende doorsnedes toegevoegd als verantwoording voor het vermoeden van hoogteverschillen.

Op 15 mei 2023 verleende de gemeenteraad goedkeuring aan het dossier van de wegen voor het aanleggen van de ontsluitingsweg voor de zorgsite Licht en Liefde.

Op 24 augustus 2023 werd door de Provincie West-Vlaanderen een vergunning onder voorwaarden verleend. Volgende bijzondere voorwaarde werd hierbij opgenomen:

“De maatregelen in de archeologienota met ID 23160 moeten uitgevoerd worden overeenkomstig het programma geformuleerd in die archeologienota, inclusief de opgelegde voorwaarden, en het Onroerendgoeddecreet van 12 juli 2013.”

Tegen deze beslissing van de Provincie West-Vlaanderen werd geen beroep ingediend.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld over te gaan tot de “realisatie van de ontsluitingsweg voor de zorgsite Licht en Liefde”.

In het kader van deze opdracht werd een ontwerp opgesteld door (...) houdende het bestek, de raming en de plannen.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 519.081,46 euro excl. btw of 628.088,57 euro incl. btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van openbare procedure.

RECHTSGRONDEN:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

BESLUIT:

Artikel I:

Het bestek en de raming voor de opdracht “realisatie van de ontsluitingsweg voor de zorgsite Licht en Liefde” worden goedgekeurd.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt 519.081,46 euro excl. btw of 628.088,57 euro incl. btw.

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van openbare procedure.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 01:20:45 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20231016.mp3#t=4845)

16 Cultuur - toekenning titel van ereburger - voorstel cultuurraad

AANLEIDING EN CONTEXT:

De gemeentelijke adviesraad voor Cultuur van Jabbeke dient een voorstel in om het ereburgerschap van Jabbeke toe te kennen aan de muzikant en dirigent Patrick Peire (geboren in Brugge, woonachtig te Jabbeke). De Cultuurraad deelde unaniem de mening dat de heer Peire in aanmerking komt voor het ereburgerschap van Jabbeke omdat hij als Jabbekenaar de gemeente een internationale uitstraling en bekendheid geeft.

Toelichting Patrick Peire:

Patrick Peire (°1946) is een internationaal gerenommeerd blokfluitist, dirigent, koorleider en muziekpedagoog en woont sinds 1976 in Jabbeke.

Zijn muzikale carrière begon toen hij in het Sint-Lodewijkcollege in Brugge blokfluit speelde in het ensemble Ons Dorado. Hij ontmoette de bekende Duitse componist Carl Orff tijdens een concertreis met dit ensemble. Tijdens zijn periode in de humaniora volgde hij lessen aan het Muziekconservatorium van Brugge en stichtte hij het barokensemble Ter Duinen (1963).

Peire studeerde verder in Gent aan het Koninklijk Conservatorium, waar hij eerste prijzen behaalde in de notenleer (1966), harmonieleer (1970), fluit (1970), kamermuziek (1971) en muziekgeschiedenis (1971). Gedurende deze opleiding was hij tevens docent aan de Stedelijke Muziekschool van Brugge (vanaf 1970).

In 1971 stichtte Peire het Telemann Barokensemble, en kort daarna het Collegium Instrumentale Brugense. In 1974 behaalde hij de eerste prijs blokfluit aan het Koninklijk Conservatorium van Brussel. Daarna specialiseerde hij zich in de oude muziek en de historische uitvoeringspraktijk in Keulen en Den Haag. In die periode ontving hij nog tal van onderscheidingen.

Peire doceert vanaf 1972 blokfluit, samenspel en kamermuziek aan het Lemmensinstituut in Leuven en vanaf 1981 blokfluit aan het Koninklijk Muziekconservatorium in Gent. Hij werd ook regelmatig uitgenodigd als gastdocent in binnen- en buitenland, onder andere in België, Frankrijk (Saintes, Brest en Avallon) en de Filipijnen (Manilla).

Tot 2006 werd het Collegium Instrumentale Brugense gedirigeerd door Peire. In deze periode hield het ensemble elk jaar 30 à 40 concerten in binnen- en buitenland. Als dirigent had Peire tevens de leiding over het Westvlaams Vocaal Ensemble (omgedoopt tot Capella Brugensis) en het Nieuw Vlaams Symfonieorkest (voorheen West-Vlaams Orkest).

Peire was eveneens actief als gastdirigent bij het orkest van de Munt, de Beethoven Academie, het Orchestre de chambre de Wallonie, Orchestre des Concerts Lamoureux, Kamerorkest Sinfonia, Prima La Musica, de Filharmonie, State Cracow Philharmonic en de Sint-Petersburg Staats Philharmonia.

In 1996 werd hij met Capella Brugensis en Collegium Instrumentale Brugense genomineerd voor een Grammy Award in de categorie Opera voor een cd-opname van Tancredi (Rossini) en in 1998 ontving hij de fuga Trofee van de Unie van de Belgische Componisten.

In 2006 mocht Peire de cultuurprijs van West-Vlaanderen in ontvangst nemen.

Met Davidsfonds dirigeerde hij diverse opera's en brengt hij tevens regelmatig opera naar Jabbeke.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad keurt de toekenning van de titel van ereburger aan de heer Patrick Peire goed.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 01:22:18 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20231016.mp3#t=4938)

MONDELINGE VRAGEN

- Raadslid Reinhart Madoc vraagt hoever het staat met de achterstand die de gemeente Jabbeke had met de ledverlichting door de problemen met leveringen in navolging van de aanwezigheid van de burgemeester in het duidingsprogramma 'Terzake'.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 01:34:02 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20231016.mp3#t=5642)

- Raadslid Piet Berton vraagt of er reeds nieuwe plannen zijn voor de heraanleg van de Spanjaardstraat in Stalhille en of deze plannen al publiek kenbaar zijn. Daarnaast wordt gevraagd of er eventueel een nieuw bewonersoverleg zal komen.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag vanaf 01:39:55 – http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20231016.mp3#t=5995)

Gedurende deze raadszitting werden geen verdere bezwaren ingebracht tegen de redactie van de ter tafel liggende notulen van de zitting van 11 september 2023. De volgende gemeenteraadszitting wordt gepland op maandag 13 november 2023. De vergadering wordt beëindigd om 21u43.

De algemeen directeur,
G. Brouckaert

De voorzitter,
A. Dhaese

