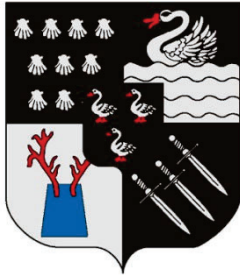


Notulen gemeenteraad 13 juni 2022



Aanwezig:

Voorzitter:

Raadsleden:

DHAESE Annemieke
VANHESSCHE Daniël, COUDEVILLE Claudia, ACKE Joël,
DEPRÉE Geert, POLLET Jan, MADOC Reinhart,
CASTELEYN Frank, VERMAUT Han, HENDRICKX Nadia,
HALLEMEERSCH Peter-Jan, STORME Paul,
VANDERMEERSCH Carine, VANDENBERGHE Wim,
BOURGOIS Chris, VANDENBROUCKE Ilse, BERTON
Piet, VANDEN BROUCKE Marleen, COUDYZER Werner,
FOURIER Olivier

Waarnemend algemeen directeur: BROUCKAERT Goele

Verontschuldigd: BOGAERT Hendrik, ORBIE Geert, LOYSON Siska

Voor het zittingsverslag wordt verwezen naar het **audioverslag**, neergelegd onder <https://www.jabbeke.be/WebForm.aspx?ID=4> – jabbeke.be-bestuur-gemeenteraad

1 Goedkeuring verslag vorige zitting

Aan de gemeenteraad wordt het verslag van de **vorige zitting** voorgelegd, houdende de notulen van de genomen beslissingen en het op de website van de gemeente gepubliceerde audioverslag.

BESLUIT:

Enig artikel

De gemeenteraad geeft zonder opmerkingen goedkeuring aan het verslag van de zitting van 16 mei 2022.

2 Kerkraad - centraal bestuur - gezamenlijk indienen rekeningen 2021

Overeenkomstig artikel 55 §2 van het Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en de werking van de erkende erediensten zijn de rekeningen van de kerkfabrieken onderworpen aan het advies van de gemeenteraad. Dit advies moet worden uitgebracht binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat de dag na het inkomen van de rekeningen bij de gemeenteverheid.

De rekeningen 2021 van de respectievelijke kerkfabrieken vertonen de volgende resultaten:

1. Kerkfabriek Sint Blasius Jabbeke.

Er waren gedurende het eigen financieel boekjaar exploitatieontvangsten ten bedrage van 47.835,85 euro en exploitatie-uitgaven ten bedrage van 88.642,96 euro.

Het exploitatieresultaat van het eigen financieel boekjaar vertoont een tekort van 40.807,11 euro.

Het exploitatieresultaat van de vorige financiële boekjaren vertoont een overschot van 64.373,35 euro.

Er werd een gewone exploitatietoelage vanwege de gemeente ontvangen ten bedrage van 66.727,88 euro.

Het algemene exploitatieresultaat vertoont een overschot van 90.294,12 euro.

Er waren gedurende het financieel boekjaar investeringsontvangsten ten bedrage van 80.000 euro en 80.000 euro investeringsuitgaven.

Het investeringsresultaat sluit af met 0,00 euro.

2. Kerkfabriek Sint Eligius Snellegem.

Er waren gedurende het eigen financieel boekjaar exploitatieontvangsten ten bedrage van 1.715,54 euro en exploitatie-uitgaven ten bedrage van 56.921,79 euro.

Het exploitatieresultaat eigen financieel boekjaar vertoont een tekort van 55.206,25 euro.

Het exploitatieresultaat vorige financiële boekjaren vertoont een overschot van 71.729,82 euro.

Er werd een gewone exploitatietoelage vanwege de gemeente ontvangen ten bedrage van 59.792,80 euro.

Het algemeen exploitatieresultaat vertoont een overschot van 76.316,37 euro.

Er waren gedurende het financieel boekjaar geen investeringsontvangsten of -uitgaven.

3. Kerkfabriek Sint Jan de Doper Stalhille.

Er waren gedurende het eigen financieel boekjaar exploitatieontvangsten ten bedrage van 11.913,33 euro en exploitatie-uitgaven ten bedrage van 23.122,77 euro.

Het exploitatieresultaat eigen financieel boekjaar vertoont een tekort van 11.209,44 euro.

Het exploitatieresultaat vorige financiële boekjaren vertoont een overschot van 30.130,18 euro.

Er werd een gewone exploitatietoelage vanwege de gemeente ontvangen ten bedrage van 35.686,45 euro.

Het algemeen exploitatieresultaat vertoont een overschot van 29.888,19 euro.

Er waren gedurende het financieel boekjaar investeringsontvangsten ten bedrage van 5.000,00 euro en 9.719,00 euro investeringsuitgaven.

Het investeringsresultaat vorige financiële boekjaren vertoont een tekort van 20.00,00 euro.

Er waren overboekingen ten bedrage van 24.719,00 euro.

Het investeringsresultaat sluit af met 0,00 euro.

4. Kerkfabriek H. Mauritius Varsenare.

Er waren gedurende het eigen financieel boekjaar exploitatieontvangsten ten bedrage van 69.673,26 euro en exploitatie-uitgaven ten bedrage van 59.646,88 euro.

Het exploitatieresultaat eigen financieel boekjaar vertoont een overschot van 10.026,38 euro.

Het exploitatieresultaat vorige financiële boekjaren vertoont een overschot van 17.883,91 euro.

Er was geen gewone exploitatietoelage vanwege de gemeente.

Het algemeen exploitatieresultaat vertoont een overschot van 27.910,29 euro.

Er waren gedurende het financieel boekjaar investeringsontvangsten ten bedrage van 465.934,91 euro en investeringsuitgaven ten bedrage van 465.934,91 euro.

Het investeringsresultaat sluit af met 0,00 euro.

5. Kerkfabriek Sint Vedastus Zerkegem.

Er waren gedurende het eigen financieel boekjaar exploitatieontvangsten ten bedrage van 3.271,39 euro en exploitatie-uitgaven ten bedrage van 155.351,93 euro.

Het exploitatieresultaat eigen financieel boekjaar vertoont een tekort van 152.080,54 euro.

Het exploitatieresultaat vorige financiële boekjaren vertoont een overschot van 23.028,99 euro.

Er werd een gewone exploitatietoelage vanwege de gemeente ontvangen ten bedrage van 155.701,22 euro.

Het algemeen exploitatieresultaat vertoont een overschot van 26.649,67 euro.

Er waren gedurende het financieel boekjaar investeringsontvangsten ten bedrage van 348.500,00 euro en investeringsuitgaven ten bedrage van 458.084,25 euro.

Het investeringsresultaat vorige financiële boekjaren vertoont een overschot van 186.995,71 euro.

Het investeringsresultaat sluit af op 77.411,46 euro.

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt gunstig advies verleend aan de rekening van het jaar 2021 van de kerkfabriek Sint Blasius te Jabbeke, de kerkfabriek Sint Eligius te Snellegem, de kerkfabriek Sint Jan de Doper te Stalhille, de kerkfabriek H. Mauritius te Varsenare en de kerkfabriek Sint Vedastus te Zerkegem.

Artikel 2:

Dit advies wordt samen met de bij de verschillende rekeningen horende bewijsstukken aan de provinciegouverneur overgemaakt.

3 Vrijetijd - UiTPAS Regio Brugge - Regio-overeenkomst

UiTPAS is een voordeelkaart voor vrije tijd. Wanneer iemand deelneemt aan een activiteit, scant hij zijn UiTPAS aan een zultje of aan de balie van een organisator die UiTPAS aanvaardt. Elke deelname is goed voor 1 punt. Die punten kan de deelnemer omruilen voor kortingen, gratis tickets of cadeaus bij eender welke aanbieder in eender welke UiTPAS-regio. De organisator kiest zelf welk omruilvoordeel hij wanneer aanbiedt. Mensen in armoede hebben recht op het kansentariaf aan de kassa.

Aanvraag om UiTPAS-partner te worden gebeurt door het invullen van het opstartdossier. Partnermedewerkers van UiTPAS bieden ondersteuning aan bij de voorbereiding en uitwerking van dit dossier. Het opstartdossier dient ten laatste op 14 oktober 2022 ondertekend aan UiTPAS bezorgd te worden voor beoordeling. Elke nieuwe UiTPAS-gemeente wordt gratis ondersteund om UiTPAS succesvol te lanceren en te laten groeien.

Mensen met een laag inkomen kunnen een UiTPAS kopen aan een sterk verminderd tarief (meestal €1 of zelfs gratis) en genieten 80% korting bij deelname aan UiTPAS-activiteiten in hun eigen UiTPAS-gemeente of regio. Lokale aanpassingen zijn hier mogelijk, maar altijd binnen de afspraken rond de solidaire kostendeling. Sommige organisatoren kiezen er ook voor het kansentariaf bovenlokaal toe te kennen. Personen in armoede brengen het nodige document mee naar een UiTPAS-verkoopsbalie in hun eigen UiTPAS-gemeente of -regio. De criteria over wie recht heeft op kansentariaf en welke documenten je nodig hebt, worden lokaal beslist.

Voorwaarden om deel te nemen aan de UiTPAS-werking zijn de volgende:

1. "Systeem van 'solidaire kostendeling': als mensen in armoede hun UiTPAS gebruiken voor een ticket, dan betalen ze zelf maar 20%. 40% van de kost wordt gedragen door de organisator en 40% door het gemeentebestuur.
2. Wie korting krijgt, wordt bepaald door het statuut met verhoogde tegemoetkoming of collectieve schuldenregeling.
3. Er is een 'lokaal netwerk voor de bevordering van vrijetijdsparticipatie van mensen in armoede', zoals in het Participatiedecreet staat.
4. Er is voldoende aanbod om deel te nemen, te sparen en voordelen te ruilen met een UiTPAS. En de intentie om dat regionaal nog uit te breiden."

De kosten voor opstart met de UiTPAS worden als volgt omschreven:

"UiTPAS omvat vier kostenposten:

- terugbetaling kansentarieven
- investering hardware
- communicatie & marketing
- personeel

Welke middelen zijn beschikbaar voor UiTPAS?

- Middelen van het trekkingsrecht van het participatiedecreet
- OCMW-middelen
- Middelen uit het fonds voor participatie en sociale activering
- Gemeentelijke middelen en inkomsten uit de UiTPAS-kaartverkoop

Het schepencollege heeft in zitting van 30 mei 2022 beslist om het dossier voor toetreding voor te leggen aan de gemeenteraad.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad beslist om het dossier voor toetreding ter goedkeuring neer te leggen bij de UiTPAS-cel van publiek vzw.

4 Vrijetijd - evenementen - organisatie Middeleeuws festival 9 en 10 juli 2022 - gebruik weiden Oostmoerstraat - bruikleenovereenkomst

Tijdens het weekend van 09.07.2022 en 10.07.2022 vindt het Middeleeuws festival plaats op de percelen weiland, gelegen langs de Oostmoerstraat en langs de Bosweg te Snellegem, resp. naast en achter de handelszaak, het

Oosthof, en de gewezen pastoriewoning.

De gronden behoren in vruchtgebruik toe aan (...).

Het is aangewezen om voor het gebruik van de percelen weiland een bruiklening of bruikleenovereenkomst af te sluiten, ten kosteloze titel, en beperkt tot de duur nodig voor de organisatie van het festival.

De bruiklening is een overeenkomst waarbij de ene partij de andere een zaak om niet in gebruik geeft, onder voorwaarde dat de andere partij de zaak teruggeeft nadat hij daarvan gebruik heeft gemaakt of nadat de tijd die hij die zaak zou gebruiken is verstreken.

De bruikleenovereenkomst wordt in het bijzonder geregeld door de artikelen 1875 tot 1891 van het Burgerlijk Wetboek. Als de bruiklening kosteloos is en een dienstverlening vormt, is de pachtwet niet van toepassing op het met betrekking tot de gronden gesloten contract.

Als vruchtgebruiker heeft (...) het recht om een bruikleenovereenkomst af te sluiten met de gemeente voor de organisatie van dit festival.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de ondertekening van de bruikleenovereenkomst af te sluiten tussen (...), te Snellegem en de gemeente Jabbeke, m.b.t. 3 percelen weiland en grond, gelegen langs de Oostmoerstraat en de Bosweg te Snellegem, voor een totale grootte van ongeveer 3 ha 96 a 57 ca. Op deze percelen wordt het Middeleeuws festival georganiseerd dat dit jaar doorgaat in het weekend van 09-10.07.2022. De bruikleen is kosteloos en geldt voor een periode van maandag 04.07.2022 tot en met woensdag 13.07.2022.

5 Overheidsopdrachten - Bogaertstadion - vervanging ballenopvangnetten - ontwerp

De gemeenteraad

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

In het kader van de opdracht "Vervangen ballenopvangnetten voetbalvelden Bogaertstadion" wordt het bestek met I/FRO/2021/540415 opgesteld door de sportdienst voorgelegd aan de gemeenteraad.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 41.322,31 excl. btw of € 50.000 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

BESLUIT.

Artikel 1:

Het bestek met nr. I/FRO/2021/540415 en de raming voor de opdracht "Vervangen ballenopvangnetten voetbalvelden Bogaertstadion", opgesteld door de sportdienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 41.322,31 excl. btw of € 50.000 incl. 21% btw.

Artikel 2:

Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

6 Overheidsopdrachten - Aartrijksesteenweg - dringende asfalteringswerken - ontwerp

De gemeenteraad

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. BTW bereikt de drempel van 144.000,00 euro niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

In het kader van de opdracht Asfalteringswerken Aartrijksesteenweg en Snellegemstraat " wordt het bestek met nr. I/GEW/2022/580085 opgesteld door dienst gemeentewerken voorgelegd aan de gemeenteraad

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 20.000 euro, excl. BTW of 24.200 euro incl. 21% BTW.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget 2022.

BESLUIT:

Artikel 1:

Het bestek met nr. I/GEW/2022/580085 en de raming voor de opdracht "Asfalteringswerken Aartrijksesteenweg en Snellegemstraat", opgesteld door gemeentewerken worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 20.000 euro, excl. BTW of 24.200 euro incl. 21% BTW.

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget 2022.

7 Financiën - BBC - jaarrekening 2021 - gemeente & OCMW

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en de beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn (en latere wijzigingen);

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn (en latere wijzigingen);

Gelet op Ministerieel besluit van 9 juli 2013 betreffende de digitale rapportering van gegevens van de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het ontwerp van de gemeentelijke rekeningen over het financieel boekjaar 2021 wordt voorgelegd.

BESLUIT :

Artikel 1:

De jaarrekening over het dienstjaar 2021, omvattende de beleidsnota, de financiële nota en de samenvatting van de algemene rekeningen, wordt goedgekeurd met volgende cijfers:

Exploitatiebudget:	€ 8.641.638	(€ 15.611.602 uitgaven - € 24.253.240 inkomsten)
Investeringsbudget:	€ - 3.986.269	(€ 5.030.384 uitgaven - € 1.044.114 inkomsten)
Financiering:	€ - 2.309.620	(€ 2.660.461 uitgaven - € 350.841 inkomsten)

Budgettair resultaat boekjaar	€ 2.345.749
Gecumuleerd resultaat vorig boekjaar	€ 8.377.594
Gecumuleerd resultaat	€ 10.723.342
Resultaat op kasbasis	€ 10.723.342

AUTOFINANCIERING	€ 6.153.066
GECORRIGEEERDE AUTOFINANCIERING:	€ 7.630.936

Artikel 2:

De balans wordt per 31 december 2021 afgesloten als volgt:

- aan actiefzijde met een totaal van 109.537.980 euro, zijnde 95.909.480 euro vaste activa en 13.628.500 euro vlottende activa;
- aan passiefzijde met een totaal van 109.537.980 euro, zijnde 90.554.866 euro eigen vermogen en 18.983.114 euro schulden.

Artikel 3:

De gemeenteraad neemt kennis van de goedkeuring door de OCMW raad van de jaarrekening 2021 voor het gedeelte OCMW.

Artikel 4:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de jaarrekening 2021.

8 Toegevoegd agendapunt - raadslid Reinhart Madoc - polders en waterwegen - werkmiddelen - Impact Jabbeke

“Vlaanderen telt momenteel 59 actieve Polders en Wateringen. Ook de gemeente Jabbeke (Jabbeke, Varsenare, Stalhille, Snellegem en Zerkegem) valt onder één van deze besturen met name Nieuwe Polder van Blankenberge die een werkingsgebied van 20.723 hectare beheert.

In de beleids- en begrotingstoelichting 2022 voor het beleidsveld Omgeving en Natuur werden enkele maatregelen genomen in het kader van de sanering van de Vlaamse begroting. Een van deze maatregelen is een verlaging van de subsidies voor Polders en Wateringen voor Derde Arbeidscircuit medewerkers met 50% en daarnaast worden ook de investeringsubsidies Polders en Wateringen verlaagd met 317.000 Euro.

Daar de huidige Polders en Wateringen een belangrijke functie hebben inzake het beheer van de onbevaarbare waterlopen van 2de en 3de categorie en ander ecologische waardevolle kleinere waterlopen voor meer bepaald de infiltratie, waterberging en vertraagde afvoer had ik antwoord op volgende vragen:

Vragen:

- Zal deze besparing een impact hebben voor de gemeente Jabbeke op de werking van deze verminderde werkkosten Nieuwe Polder van Blankenberge en de beheeropdracht?
- Heeft de bevoegde schepen voor Financiën reeds rekening gehouden met het feit dat de eventueel kosten zullen worden doorgeschoven naar de gemeente ?”

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag - http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20220613.mp3).

9 Toegevoegd agendapunt - raadslid Reinhart Madoc - de bouwshift - betonblok aan het been van het gemeentebestuur Jabbeke

Om de verdergaande verstedelijking van Vlaanderen tegen te gaan (elke dag wordt in Vlaanderen 5,1 hectare grond bebouwd) wil de Vlaamse regering dat vanaf 2040 geen bijkomende ruimte-innames meer plaatsvinden. Hiervoor werd de bouwshift of betonstop afgekondigd. Concreet betekent dit dat heel wat onbebouwde gronden een bestemmingswijziging zullen ondergaan.

De Vlaamse regering besliste dat eigenaars van wie de grond zal worden veranderd naar landbouw- of bosgrond daarvoor volledig gecompenseerd zullen worden. De Vlaamse regering besliste echter ook dat zij niet de ganse kost op zich zal nemen. Wanneer lokale besturen kiezen voor een omzetting naar bos, dan worden zij voor twee derde vergoed. Kiezen zij voor een andere groene of landbouwfunctie, dan worden ze voor de helft vergoed. Deze vergoeding komt uit een speciaal hiervoor gecreëerd fonds. Het resterende gedeelte moeten de lokale besturen uit eigen zak vergoeden aan de eigenaars van getroffen percelen.

Dit kan een enorme impact hebben aangezien er sprake is van ongeveer 30 000 hectare grond die van bestemming zal moeten wijzigen. Het gaat namelijk niet enkel om bouwgronden, maar ook om industriegebieden, zones voor gemeenschapsvoorzieningen zoals ziekenhuizen en universiteiten en ook een klein deel recreatiegebieden.

Ieder lokaal bestuur in Vlaanderen zal in meer of mindere mate getroffen worden door deze beslissing van de Vlaamse regering en daarvan een impact ondervinden op de lokale financiën.

Vragen:

- Heeft het bestuur en meer bepaald de bevoegde schepen Ruimtelijke Ordening en Financiën zicht op het aantal hectare grond dat in onze gemeente in aanmerking komt voor bestemmingswijziging als gevolg van de door de

Vlaamse regering afgekondigde betonstop? Indien ja, om hoeveel hectare gaat het en welke kostprijs is hieraan verbonden voor de gemeente? Indien nee, zal het bestuur een grondplan opmaken om hierop zicht te krijgen?

- In welke mate is het bestuur voorbereid op de financiële impact van deze bouwshift? Welke maatregelen werden reeds genomen en welke maatregelen zijn nog gepland?
- Zal deze bouwshift en de financiële gevolgen ervan een impact hebben op de voorziene investeringen in het meerjarenplan? Indien ja, welke investeringen zullen daardoor niet of slechts voor een deel uitgevoerd worden?"

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag - http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20220613.mp3).

10 Toegevoegd agendapunt - raadslid Reinhart Madoc - Energie- en klimaatactieplan - Jabbeke

"Op 03 februari 2020 stemde de gemeenteraad in met de opmaak van een nieuw energie- en klimaatplan. Volgens de beslissing van deze raad moet dit plan klaar zijn in april-mei-juni 2022.

In deze context enkele specifieke vragen aan de bevoegde schepen.

- Hoever staat U met de opmaak van dit plan? Circuleert er al een draft van dit plan tussen de betrokken partners?"

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag - http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20220613.mp3).

11 Toegevoegd agendapunt – raadslid Reinhart Madoc – kernversterkend handelsbeleid – stand van zaken - Jabbeke

"De leegstand in de handelskernen groeit gestaag maar zeker, zo blijkt uit een onderzoek van de ULB over de evolutie van die leegstand in het voorbije decennium dat in Vlaanderen vandaag al één op de tien winkelpanden leegstaat. In cijfers uitgedrukt telt Vlaanderen op vandaag 45.594 verkooppunten. Dat zijn er 8341 minder dan tien jaar geleden en de leegstand blijft groeien en het winkelaanbod verschuift van de kern naar de buitenrand.

Een goedgekeurde resolutie over een kernversterkend handelsbeleid in Vlaanderen werd ingediend op 24 maart 2022 waarbij de Vlaamse Regering vraagt maatregelen te nemen om de beleevingswaarde van de handelskernen te versterken, het gebruik van detailhandel te stimuleren, de digitale transformatie tot een voordeel om te buigen, positieve ruimtelijke ontwikkelingen door te voeren en de drempel die de handelshuur vandaag voor ondernemers vormt, te verlagen.

Een van de gevraagde acties is het oprichten van een profploeg met creatieve professionals en die ter beschikking van lokale besturen te stellen. Die professionals krikken met gericht advies op maat de beleving in de stad of gemeente op.

Er zijn 82 gemeenten die geselecteerd zijn om deel te nemen waaronder ook de gemeente Jabbeke.

Hierbij had ik dan ook wat meer toelichting gekregen van de bevoegde schepen Lokale Economie met volgende vragen.

Vragen:

- Heeft er al een overleg plaatsgevonden met een tussentijdse rapportering aan de stuurgroep?
- Heeft u een zicht op het aantal handelszaken die de laatste tien jaar zijn verdwenen te Jabbeke?
- Welke is de specificiteit in onze gemeente aangaande deze problematiek?
- Welke is het maximale bedrag waarop onze gemeente aanspraak kan maken via een begeleidingstraject van de profploeg?
- Zal de schepen in de toekomst op geregelde tijdstippen deze raad informeren aangaande dit project?"

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag - http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20220613.mp3).

MONDELINGE VRAGEN

- Raadslid Peter-Jan Hallemeersch vraagt naar de stand van zaken van het project van de skatepiste en of er al beslist is over de locatie van deze piste.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag - http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20220613.mp3).

- Raadslid Reinhart Madoc verwijst naar het lidmaatschap van de gemeente bij het Regionaal Landschap Houtland. Staan er nog projecten op de planning waarbij medewerking aan deze vereniging kan gevraagd worden?

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag - http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20220613.mp3).

- Raadslid Piet Berton verwijst naar het Ventilussdossier. Het raadslid vraagt wat de plannen of stappen zijn die het bestuur zal ondernemen in geval de beslissing genomen wordt om de hoogspanningslijnen bovengronds te voorzien en wanneer die lijnen in de buurt van Stalhille zullen aangelegd worden.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag - http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20220613.mp3).

- Raadslid Peter-Jan Hallemeersch vraagt hoever het staat bij de uitbreiding van de ruimte die ter beschikking gesteld wordt aan de erfgoedcel.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag - http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20220613.mp3).

Gedurende deze raadszitting werden geen verdere bezwaren ingebracht tegen de redactie van de ter tafel liggende notulen van de zitting van 16 mei 2022. De volgende gemeenteraadszitting wordt gepland op maandag 4 juli 2022. De vergadering wordt beëindigd om 22 uur.

De waarnemend algemeen directeur,
G. Brouckaert

De voorzitter,
A. Dhaese

