

Notulen gemeenteraad 6 december 2021



Aanwezig:

Voorzitter: VANDENBERGHE Wim

Raadsleden: VANHESSCHE Daniël, COUDEVILLE Claudia, ACKE Joël, BOGAERT Hendrik, DEPRÉE Geert, MADOC Reinhart, CASTELEYN Frank, ORBIE Geert, DHAESE Annemieke, VERMAUT Han, HENDRICKX Nadia, HALLEMEERSCH Peter-Jan, STORME Paul, VANDERMEERSCH Carine, BOURGOIS Chris, VANDENBROUCKE Ilse, BERTON Piet, VANDEN BROUCKE Marleen, COUDYZER Werner, FOURIER Olivier

Algemeen directeur: ACKE Gabriël

Verontschuldigd: POLLET Jan, DESPIEGELAERE Hilde,

Voor het zittingsverslag wordt verwezen naar het [audioverslag](https://www.jabbeke.be/WebForm.aspx?ID=4), neergelegd onder <https://www.jabbeke.be/WebForm.aspx?ID=4> – jabbeke.be-bestuur-gemeenteraad

Door raadslid Reinhart Madoc wordt een opmerking gemaakt over het niet professioneel werken van de algemeen directeur en van het bestuur, wegens het niet volledig verstrekken van informatie over de agendapunten.

Raadslid Marleen Vanden Broucke vraagt namens de N-VA-fractie de verdaging van agendapunt 12 – principebeslissing onteigening kasteeldomein – omdat het dossier niet tijdig aan de gemeenteraad zou zijn voorgelegd. Verder ontbreekt een duidelijke afweging van alle mogelijke scenario's zodat er geen adequate beslissing genomen kan worden. Er wordt ook verwezen naar een gebrek aan transparantie en naar een gebrek aan voorafgaand overleg.

Gaat over tot de stemming over de vraag voor de verdaging van dit agendapunt:

Voor: Nadia Hendrickx, Olivier Fourier, Peter-Jan Hallemeersch, Piet Berton, Geert Orbie, Han Vermaut, Marleen Vanden Broucke, Werner Coudyzer, Reinhart Madoc

Tegen: Frank Casteleyn, Geert Deprée, Paul Storme, Joël Acke, Annemieke Dhaese, Ilse Vandenbroucke, Chris Bourgois, Carine Vandermeersch, Claudia Coudeville, Daniël Vanhessche, Hendrik Bogaert, Wim Vandenbergh

I Bestuur - veiligheid - corona-pandemie - digitale vergaderingen - besluit burgemeester - kennisname

Door de burgemeester werd in het kader van de veiligheid in verband met de corona-pandemie beslist om de vergaderingen van het schepencollege van 22 november 2021, de gemeenteraadscommissie van 2 december 2021 en de zitting van de gemeenteraad van 6 december 2021 te organiseren via digitale wijze en via de toepassing van MS Teams en met live-streaming.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt kennis.

2 Goedkeuring verslag vorige zitting

Aan de gemeenteraad wordt het verslag van de vorige zitting voorgelegd, houdende de notulen van de genomen beslissingen en het op de website van de gemeente gepubliceerde audioverslag.

BESLUIT:

Enig artikel

De gemeenteraad geeft zonder opmerkingen goedkeuring aan het verslag van de zitting van 8 november 2021.

3 Intergemeentelijke samenwerking - IVBO - buitengewone algemene vergadering - woensdag 22 december 2021 - agenda

A. RAADSBESLUIT m.b.t. AGENDA VAN BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen;

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de Intercommunale voor vuilverwijdering en -verwerking in Brugge en Ommeland, afgekort tot IVBO.

Gelet op het feit dat de gemeente wordt opgeroepen deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IVBO die bijeengeroepen wordt op 22 december 2021 per aangetekend schrijven van 20 oktober 2021;

Gelet op het artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de algemene vergadering voor de gemeente samengesteld is uit vertegenwoordigers rechtstreeks aangewezen door de gemeenteraden uit hun leden en dat het mandaat van de vertegenwoordiger herhaald wordt voor elke algemene vergadering;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

BESLUIT:

Artikel 1:

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van deze algemene vergadering en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Samenstellen van het bureau;
2. Goedkeuring voorgenomen activiteiten en strategie 2022 (kennisname werkingsbijdragen 2022 - kennisname investeringsprogramma 2022);
3. Aanpassing presentiegelden in lijn met de aanbevelingen in art. 448 DLB;
4. Ontslag en benoeming van een bestuurder;
5. Varia.

Artikel 2:

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van IVBO van 22 december 2021 op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten;

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan het secretariaat van de intercommunale IVBO, Pathoekeweg 41 te 8000 Brugge.

B. AANDUIDING VAN VOLMACHTDRAGERS

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen;

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de Intercommunale voor vuilverwijdering en -verwerking in

Brugge en Ommeland, afgekort tot IVBO.

Gelet op het feit dat de gemeente wordt opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering van IVBO die bijeengeroepen wordt op 22 december 2021 per aangetekend schrijven van 20 oktober 2021;

Gelet op het artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de algemene vergadering voor de gemeente samengesteld is uit vertegenwoordigers rechtstreeks aangewezen door de gemeenteraden uit hun leden en dat het mandaat van de vertegenwoordiger herhaald wordt voor elke algemene vergadering;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

BESLIST

Artikel 1:

Gemeenteraadslid Wim Vandenberghe aan te duiden als volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de algemene vergadering van IVBO op 22 december 2021;

Artikel 2:

Gemeenteraadslid Joël Acke aan te duiden als plaatsvervangend volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de algemene vergadering van IVBO op 22 december 2021;

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de het secretariaat van de intercommunale IVBO, Pathoekeweg 41 te 8000 Brugge.

4 Gemeentefinanciën - gemeentelijke subsidie in de kosten van de verplaatsing van elektriciteits- of openbare verlichtingspalen – uitbreiding subsidiereglement ten behoeve van distributievoorzieningen

Overeenkomstig artikel 40, §3, decreet lokaal bestuur, stelt de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vast.

Door de gemeenteraad werd op 12 maart 2007 een gemeentelijke reglement aangenomen houdende een gemeentelijke subsidie in de kosten van de verplaatsen van elektriciteits- of openbare verlichtingspalen. Daarbij wordt door de gemeente 50% van de kosten gesubsidieerd bij verzoeken om verplaatsing van elektriciteits- en verlichtingspalen. De ervaring leert dat dit dan gaat om 1 of 2 subsidieaanvragen op jaarbasis.

Er wordt voorgesteld om deze gemeentelijke subsidie uit te breiden ten behoeve van de verplaatsing van distributievoorzieningen:

- wanneer het gaat om een privaat verzoek met substantiële kosten
- wanneer het gaat om een openbare uitrusting die in bepaald geval hinderend kan zijn voor de aangelanden, een last die door de andere burens niet moet gedragen worden en niet kan weggelaten worden

De motivatie voor het uitbreiden van dit subsidiereglement kan bestaan in die gevallen van nieuwbouw of verbouwing, maar ook bij het renoveren van panden voor een betere isolatie, waarbij dan een heel beperkte geveluitbreiding toegestaan wordt voor de duur van het aanhouden van het pand, dit maatschappelijk heel verantwoord is.

Aldus kan voorgesteld worden om het bestaande reglement uit te breiden met 'elektriciteitsdistributiekastjes en wijk-datadistributiekasten', met volgende uitzonderingen:

- de subsidiëring heeft geen toepassing louter bij de verplaatsing van de distributieaftakkastjes
- er is uitsluiting van de toepassing bij verkavelingen
- voor nieuwbouwwoningen, met inbegrip van meergezinswoningen, wordt voorgesteld om de tussenkomst te beperken tot de helft bij ééngezinswoningen en degressief te bepalen tot het maximum van de breuk van het aantal woongelegenheden plus één.

Budgettair is er slechts een beperkte impact. Vermoedelijk gaat het hooguit om enkele gevallen op jaarbasis. ,

BESLUIT:

Enig artikel:

De beslissing van de gemeenteraad van 12 maart 2007 houdende de gemeentelijke subsidie in de kosten van de verplaatsen van elektriciteits- of openbare verlichtingspalen wordt hernomen en uitgebreid als volgt:

“Artikel 1:

Onder de voorwaarden bepaald in dit reglement en binnen de perken van het beschikbaar begrotingskrediet wordt de gemeentelijke subsidie in de kosten van de verplaatsen van elektriciteits- of openbare verlichtingspalen uitgebreid met 'elektriciteitsdistributiekastjes en wijk-datadistributiekasten'.

Artikel 2:

Elk verzoek tot verplaatsing van een verlichtingspaal of van elektriciteitsdistributiekastjes en wijk-datadistributiekasten dat uitgaat van een inwoner van de gemeente wordt gericht aan het college van burgemeester en schepenen.

De te verplaatsen verlichtingspaal of elektriciteitsdistributiekastjes en wijk-datadistributiekasten moeten zijn ingeplant ter hoogte van een onroerende eigendom van de verzoeker.

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen onderzoekt het verzoek in samenspraak met de netbeheerder. Daarbij moet door het college worden vastgesteld dat de verplaatsing van de verlichtingspaal of van elektriciteitsdistributiekastjes en wijk-datadistributiekasten ontegensprekelijk noodzakelijk is.

Artikel 4:

Indien blijkt dat de verplaatsing van de verlichtingspaal of van elektriciteitsdistributiekastjes en wijk-datadistributiekasten ontegensprekelijk noodzakelijk is, richt het college van burgemeester en schepenen een prijsvraag aan de netbeheerder met het oog op de vaststelling van de kosten van verplaatsing.

De door de netbeheerder ingediende prijsofferte wordt aan de verzoeker meegedeeld, samen met een schriftelijke toezegging van toelage.

Artikel 5:

Na toezending van de prijsofferte van de netbeheerder en van de toezegging van toelage aan de verzoeker gebeurt de verplaatsing van de verlichtingspaal of van elektriciteitsdistributiekastjes en wijk-datadistributiekasten op kosten van de verzoeker.

Artikel 6:

Nadat de verzoeker alle stukken waaruit de effectieve kosten van de verplaatsing blijken aan het college van burgemeester en schepenen heeft bezorgd, wordt overgegaan tot de effectieve uitbetaling van de gemeentelijke toelage.

Artikel 7:

De gemeentelijke toelage bedraagt 50% van de kosten van de verplaatsing, zoals blijkt uit de voorgelegde stukken en facturen.

Artikel 8:

Uitzonderingen op de subsidie:

- de subsidiëring heeft geen toepassing louter bij de verplaatsing van de distributieaftakkastjes voor huisaansluitingen
- er is uitsluiting van de toepassing bij verkavelingen
- voor nieuwbouwwoningen, met inbegrip van meergezinswoningen, wordt de tussenkomst beperkt tot de helft bij ééngesinswoningen en degressief bepaald tot het maximum van de breuk van het aantal woonegelegenheden plus één.”

5 Middenstandsbeleid - ondersteunende maatregelen in het kader van corona - actie 'Win je kasticket terug' - verderzetting

Door de Raad voor Lokale Economie werd op 5 oktober 2021 geadviseerd om andermaal een eindejaarsactie te

organiseren onder het motto: 'Win je kasticket terug'.

Door de gemeenteraad werd op 6 juli 2020 in het kader van de relancemaatregelen corona (514412) beslist om een budgethouderschap over een bedrag van 10.000 euro toe te staan voor de eerste organisatie van dit initiatief. Daarbij werd uiteindelijk 5.000 euro besteed hieraan.

In het advies van de Raad voor Lokale Economie wordt nu gevraagd om een budget van 15000 euro voor een meer uitgebreide tombola.

Daarbij wordt overwogen dat er voor het jaar 2021-2022 economisch al heel wat relance was, maar dat er anderzijds toch nog bepaalde hinder was voor de economische beleving bij bepaalde sectoren.

Daarom wordt voorgesteld om het corona-initiatief nu eenmalig te verlengen met een meer beperkt budget dan voorgesteld en met het signaal aan de Raad voor Lokale Economie dat dit initiatief aflopend is en voor de toekomst mogelijks vervanging verdient via een uit te werken (reglementair onderbouwd) nieuw initiatief.

De middenstands-eindejaarsactie 2021-2021 gaat van start vanaf de goedkeuring van de gemeenteraad.

BESLUIT

Enig artikel:

De gemeenteraad verleent goedkeuring voor de verderzetting van het middenstandsinitiatief 'Win uw kasticket terug', waarbij het budget van 7.500 euro wordt goedgekeurd en waarbij het budgethouderschap toegekend wordt aan het schepencollege.

6 Openbare werken - outsourcing - samenwerkingsovereenkomst Footstep 360°Groen - uitbreiding overeenkomst

Voor het groenonderhoud wordt door de gemeente Jabbeke al enkele jaren samen gewerkt met Footstep 360°Groen. Waar er in het verleden voor gemeenten stelsels waren van gesubsidieerde tewerkstelling, is dit op vandaag veel minder het geval. De gesubsidieerde tewerkstelling wordt toegewezen aan erkende bedrijven in het kader van sociale tewerkstelling en gemeenten kunnen daar dan beroep op doen.

Voor de jaren 2018-2021 was er de overeenkomst met Footstep om tussen maart en november een onderhoudsteam in te zetten van 4 medewerkers, ploegbaas en materiaal. De taken in het kader van het groenonderhoud: scheren van hagen, bosmaaien, wieden van onkruid, snoeiwerken, vegen, branden van onkruid en algemeen groenonderhoud.

De intense vraag naar een zo goed mogelijk onderhoud van de steeds talrijker plantsoenen, samen met het gegeven dat binnen de dienst gemeentewerken de activiteit van enkele medewerkers ingevolge pensionering moet vervangen worden, laten vanuit het schepencollege de vraag om deze opdracht uit te breiden met een tweede ploeg groendienst.

Vanuit Footstep is er mogelijkheid om hier aan mee te werken maar dan is er de voorwaarde om voor de tweede ploeg een jaarcontract te kunnen afspreken. Hiervoor werd een offerte opgemaakt en de jaarbudget beloopt 244.165 euro voor:

- een jaarploeg met 4 medewerkers met begeleiding en uitrusting (16,62 euro/uur – 7000 uur voor de medewerkers – 27,07 euro/uur – 1750 uur voor de ploegbaas)
- een seizoenploeg met 4 medewerkers met begeleiding en uitrusting (16,62 euro/uur – 3440 uur voor de medewerkers – 27,07 euro/uur – 860 uur voor de ploegbaas).

Door Footstep 360°Groen wordt ook een aanbod gelaten om andere profielen tijdelijk ter beschikking te stellen (vb schilderen of onderhoud van gebouwen). Dit wordt verder in beraad gehouden voor projectdynamiek.

Gaat over tot de stemming over dit agendapunt:

Voor: Nadia Hendrickx, Piet Berton, Geert Orbie, Han Vermaut, Marleen Vanden Broucke, Werner Coudyzer, Reinhart Madoc, Frank Casteleyn, Geert Deprée, Paul Storme, Joël Acke, Annemieke Dhaese, Ilse

Vandenbroucke, Chris Bourgois, Carine Vandermeersch, Claudia Coudeville, Daniël Vanhessche, Hendrik Bogaert, Wim Vandenberghe

Onthouding: Peter-Jan Hallemeersch, Olivier Fourier

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst met de vzw Footstep 360°Groen voor de onderhoudswerken in de loop van het jaar 2022 en voor het jaarbudget van 244.165 euro

7 Openbare werken en mobiliteit - herinrichting Oude Dorpsweg tussen rotonde en Ter Hauwe - ontwerp

(verderzetting na eerdere verdaging op 19 april 2021)

Voor het gedeelte van de Oude Dorpsweg, tussen rondpunt en Ter Hauwe, is er de vraag om verkeersvertragende maatregelen uit te voeren aan de bestaande weg.

Hiervoor werd ontwerp gemaakt door (...), waarbij:

- Er een volledige heraanleg gebeurt van het kruispunt met de Joorisstraat
- Er een beperkte wegversmalling ingevoerd wordt naar een rijwegbreedte van 5 meter en waarbij de fietser aan beide zijden achter de wegversmalling kan doorrijden met wegneembare uitrusting ten behoeve van de jaarlijkse wielervedstrijd.

Het voorstel kreeg gunstig advies van de gemeenteraadcommissie verkeer op 22 februari 2018 en werd naderhand nog verfijnd.

De werken hebben een geraamde kostprijs van 38.313 euro, incl. BTW waarvoor voorgesteld wordt om een opdracht te gunnen via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent goedkeuring voor het ontwerp van de werken voor het uitvoeren van verkeersvertragende maatregelen voor het gedeelte van de Oude Dorpsweg, tussen rondpunt en Ter Hauwe, zoals opgemaakt door (...) en met een geraamde kostprijs van 38.313 euro, incl. BTW.

Artikel 2:

De werken worden gegund na onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

8 Patrimonium - Cruceweghe - overdracht wegenis naar het openbaar domein - kosteloze grondafstand

Er wordt gevraagd om goedkeuring te willen geven aan de overname van een voet- en fietspad, gelegen naast Cruceweghe 24 en kadastraal gekend Jabbeke, 5e Afdeling Varsenare, sectie C, nr. 364 M P0000, met een oppervlakte volgens opmetingsplan van zesenvijftig komma tachtig centiare (56,80 ca).

De afstand ten voordele van het openbaar domein van de gemeente Jabbeke gebeurt om niet.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp van akte voorgelegd, het uittreksel uit de kadastrale legger en een liggingsplan uit het kadaster.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de overname van een voet- en fietspad, gelegen naast Cruceweghe 24 en kadastraal gekend Jabbeke, 5e Afdeling Varsenare, sectie C, nr. 364 M P0000, met een oppervlakte volgens opmetingsplan van zesenvijftig komma tachtig centiare (56,80 ca).

Artikel 2:

De afstand ten voordele van het openbaar domein van de gemeente Jabbeke gebeurt om niet.

Artikel 3:

Voor de verwerving wordt de akte verleden door notariskantoor (...).

Artikel 4:

De heer Daniel Vanhessche, burgemeester en tevens gemeenteraadslid, en de heer Gabriël Acke, algemeen directeur, worden gemachtigd om voor rekening van de gemeente Jabbeke de akte te ondertekenen.

9 Patrimonium - verbouwing - SPC Varsenare - aangepast ontwerp en raming - goedkeuring

Door de gemeenteraad werd op 3 februari 2020 goedkeuring verleend voor de verbouwing van het SPC Varsenare voor een geraamde kostprijs van 2.727.704 euro.

Voor het ontwerp werden naderhand aanpassingen gevraagd met betrekking tot de milieutechnieken en de inrichting van de vergaderzalen. Dit en de algemene prijsstijging voor bouwwerken, maken dat er bij de aanbesteding hogere prijzen bekomen werden zodat aan de gemeenteraad gevraagd wordt om de goedkeuring van het aangepaste budget.

Na aanbesteding werden volgende prijzen bekomen:

- Lot ruwbouw en afwerking: 3.540.133 euro
- Lot elektriciteit: 559.808 euro
- Lot HVAC en sanitair: 1.110.308 euro
- Totaal: 5.210.249 euro

Gaat over tot de stemming over dit agendapunt:

Voor: Peter-Jan Hallemeersch, Olivier Fourier, Nadia Hendrickx, Frank Casteleyn, Geert Deprée, Paul Storme, Joël Acke, Annemieke Dhaese, Ilse Vandenbroucke, Chris Bourgois, Carine Vandermeersch, Claudia Coudeville, Daniël Vanhessche, Hendrik Bogaert, Wim Vandenbergh

Tegen: Reinhart Madoc

Onthouding: Piet Berton, Geert Orbie, Han Vermaut, Marleen Vanden Broucke, Werner Coudyzer,

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad verleent goedkeuring voor de aangepaste raming voor de renovatiewerken van het SPC Varsenare en dit voor een bedrag van 5.210.249 euro.

10 Ruimtelijke ordening - Lanestraat-Krakeelstraat - omgevingsvergunning groepswoningbouwproject - dossier der wegen

De voorliggende aanvraag betreft het groepswoningbouwproject voor het bouwen van 23 ééngezinshuizen en 6 bescheiden ééngezinshuizen met bijhorende weginfrastructuur in de Lanestraat en Krakeelstraat, aangevraagd door (...). De werken worden geraamd op 322.294,00 EUR (exclusief BTW).

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp voor het uitvoeren van de gescheiden riolering, de wegenis en omgevingsaanleg voorgelegd.

Het openbaar domein is 9 m. breed met een berijdbare weg in KWS van 5 m. breed. De zijstroken worden ingezaaid met gras waarin bomen worden geplant. In het begin van de nieuwe straat worden 6 parkeerplaatsen aangelegd bestaande uit grijze vlakke betongrasdoorgroeistenen (200 x 200 x 100). In een doodlopende stuk van de nieuwe straat worden nog eens 3 parkeerplaatsen aangelegd in grijze vlakke betongrasdoorgroeistenen (200

x 200 x 100). Aansluitend op deze parkeerplaatsen wordt er een buffer- en infiltratiezone in betonnen oeversterkingstegel aangelegd van 269m³. In deze zone zijn er 7 grote rivierstenen, 6 gestapelde boomstammen, 15 boomschijven en een speeltoestel (schommel met korf) voorzien.

De resterende zones langs de Krakeelstraat en de Lanestraat, waar er een erfdiensbaarheidszone is met een ondergrondse leiding van Aquafin, worden ingericht als groenzone. Ten zuiden is er een zone van 3 m. voorzien ten behoeve van fietsers en wandelaars en die de verkaveling verbindt met de aanpalende sportaccommodatie van de gemeente.

Het groepswoningbouwproject bestaat uit 29 bouwpercelen waarvan 3 percelen ontsloten worden via de Lanestraat en 6 percelen via de Krakeelstraat. De rest wordt ontsloten via de nieuw aan te leggen weg. De grootte van de 13 percelen met een open bebouwing varieert tussen 429m² en 694m². 16 percelen met de koppelwoningen zijn tussen 308m² en 330m² groot.

Na de aanleg van alle uitrustingen en nutsvoorzieningen wordt er voorgesteld om vrij en onbelast en zonder kosten 4.089 m² grond af te staan aan de gemeente Jabbeke.

De opmerking: wordt gemaakt dat er nood kan zijn voor een bijkomende voorziening voor grasdallen voor het langsparkeren van bezoekers in de grasstroken (12 parkeerplaatsen) lijkt aangewezen volgens aan te vullen ontwerp.

Gelet op artikel 31 van het Omgevingsvergunningsdecreet moet de aanvraag worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

Gelet op artikel 47 van het Omgevingsvergunningsbesluit neemt de gemeenteraad kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Tijdens het openbaar onderzoek dat plaatsvond van 11 oktober 2021 tot en met 9 november 2021 en werden 2 bezwaarschriften ingediend.

Gelet op het decreet dd. 3-05-2019 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen waardoor er aan het dossier een rooilijnplan werd toegevoegd ter goedkeuring van de gemeenteraad.

Daar waar het schepencollege in het kader van het vergunningenbeleid bevoegd is voor de omgevingsaanvragen, is de gemeenteraad bevoegd voor de volledige uitrusting die op het einde van de omgevingsvergunningsprocedure en de realisatie bij het openbaar domein moet ingelijfd worden.

Gaat over tot de stemming over dit agendapunt:

Voor: Frank Casteleyn, Geert Deprée, Paul Storme, Joël Acke, Annemieke Dhaese, Ilse Vandenbroucke, Chris Bourgois, Carine Vandermeersch, Claudia Coudeville, Daniël Vanhessche, Hendrik Bogaert, Wim Vandenbergh

Tegen: Peter-Jan Hallemeersch, Olivier Fourier, Reinhart Madoc

Onthouding: Nadia Hendrickx, Piet Berton, Geert Orbie, Han Vermaut, Marleen Vanden Broucke, Werner Coudyzer

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt goedkeuring verleend aan de 'zaak der wegen' zoals voorgelegd bij het groepswoningbouwproject voor het bouwen van 23 ééngezinswoningen en 6 bescheiden ééngezinswoningen met bijhorende weginfrastructuur in de Lanestraat en Krakeelstraat te Jabbeke, aangevraagd door (...), mits de bijkomende neerlegging en tenlasteneming van de noodzakelijke 12 bijkomende parkeerplaatsen voor bezoekers, aan te leggen in betongrasdoorgroeiëstenen.

Artikel 2:

Er wordt goedkeuring verleend aan het rooilijnplan.

Artikel 3:

De geplande werken en de eventuele aanpassingen aan het openbaar domein zijn integraal ten laste van de aanvrager/bouwheer.

Artikel 4:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de overname van 4.089 m² grond. De definitieve oppervlakte zal na het realiseren van het project worden opgemeten en weergegeven via een metingsplan op te maken via de

aanvrager/bouwheer.

De afstand ten voordele van het openbaar domein van de gemeente Jabbeke gebeurt om niet.

Artikel 5:

Voor de verwerving dient de akte te worden verleden door de aangestelde notaris en dit voor rekening van de afstanddoende partij.

Artikel 6:

De heer Daniel Vanhessche, burgemeester en tevens gemeenteraadslid, en de heer Gabriël Acke, algemeen directeur, worden gemachtigd om voor rekening van de gemeente Jabbeke de akte te ondertekenen.

11 Ruimtelijke planning - Trage Wegen - Stationsstraat/Caverstraat - Jabbekebeek - afschaffing buurtweg - verlegging en voorziening nieuwe buurtweg – principebeslissing

De gemeenteraad,

1. Juridische grondslag

Het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;

Het Decreet van 24 februari 2017 betreffende onteigening voor het algemeen nut ("Onteigeningsdecreet");

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 27 oktober 2017 tot uitvoering van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017;

Het decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen, zoals van toepassing tot 1 september 2019.

Het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, zoals in werking getreden op 1 september 2019 ("Gemeentewegendecreet");

2. Feitelijke context

De kern van Jabbeke wordt doorsneden door gewestwegen, die niet volledig voorzien zijn op een verkeersveilige menging van verkeer. De gemeente bouwt al jaren aan de uitbouw van een trage wegverbinding langs de Jabbekebeek die dwars door de gemeente loopt. Een deel hiervan is intussen al gerealiseerd binnen het inbreidingsproject.

Vanuit de dienst ruimtelijke planning wordt gewerkt aan de opmaak van een streefplan of ambitieplan voor trage wegen in Jabbeke. Intussen loopt een inventarisatieproject in samenwerking met de vzw Trage Wegen.

De samenloop van omstandigheden maakt dat vanuit de dienst planologie de focus gelegd wordt op de dringende realisatie van een nieuwe buurtweg – het Jabbekebeekpad Noord - waarvoor het deels ook kan gaan om verlegging:

Vanuit het immobiliaire project Boomgaardstraat was er al de overdracht van de erfdiensbaarheidsstrook van 5 meter langs de Jabbekebeek, aan het openbaar domein. Daarbij werd intussen een verbindend wandelpad met brug over de Jabbekebeek gerealiseerd

Het schepencollege wordt vanuit haar eigen bevoegdheid gevat met een aanvraag voor omgevingsvergunning voor een grootschalige kleinhandel in de Stationsstraat. Daarbij wordt de vraag gesteld naar de veilige bereikbaarheid voor de trage weggebruiker en de inpasbaarheid van een dergelijk project in de lokale mobiliteit. Het dossier van de inventarisatie van trage wegen, waarbij er in de buurt van de Caverstraat/Weststraat de sentier 27, een grotendeels achterhaalde trage weg is.

Aan de gemeenteraad wordt een schetsvoorstel neergelegd voor de realisatie van een trage weg (buurtweg) enkel voor trage weggebruik en die de verbinding zou mogelijk maken tussen de Caverstraat en de Stationsstraat enerzijds en anderzijds tussen de Caverstraat en de Weststraat/Hovenierstraat langs de Jabbekebeek.

Daarbij wordt gestreefd naar een minimale inneming:

Vooreerst verplichtend ten aanzien van het immobiliaire project voor de bouw van de grootschalige kleinhandel Dan via de afschaffing en verplaatsing van de buurtweg sentier 27 en dit tussen twee aanpalende erven Via een te realiseren verbinding over een privaat eigendom van het OCMW Jabbeke Tenslotte via een inneming van de bestaande erfdiensbaarheidsstrook ten voordele van de Nieuwe Polder van Blankenberge, van 5 meter voor het goede onderhoud van en langs de Jabbekebeek in de Stationsstraat. De betrokken eigendommen liggen tussen winkelproject en woonproject - 7 aanpalende erven.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om een principiële beslissing in dit dossier te willen nemen. Omdat het dossier nog niet in staat is om enig formeel besluit te nemen met juridisch gevolg voor derden, zou het dossier in ieder geval nog terug moeten voorgelegd worden voor de verplaatsing en vestiging van de nieuwe buurtweg, voor de overdracht aan het openbaar domein van het deel ter hoogte van het winkelcomplex en voor inneming langs de Jabbekebeek.

Een principiële beslissing in die zin van de gemeenteraad zou vanzelfsprekend ook aanleiding zijn om gesprekken te starten voor een minnelijke verwerving en voor een verzoek tot aanvaarding van een dossier der wegen in die zin bij de omgevingsvergunningsaanvraag voor de grootschalige vergunningsaanvraag.

3. Te onteigenen onroerend goed

De gemeente heeft de intentie om volgende onroerend goederen te onteigenen, zoals aangeduid op het bij dit besluit gevoegd plan en in totaal met een oppervlakte van 1716m², gespreid over 19 respectievelijke kadastrale percelen.

Met de eigenaars van dit onroerend goed zijn onderhandelingen gevoerd en nog lopende over de minnelijke aankoop van hun onroerend goed.

4. Onteigenende instantie

Het te onteigenen onroerend goed is gelegen op het grondgebied van de gemeente Jabbeke.

Bijgevolg is de onteigenende overheid de gemeente Jabbeke, ingeschreven in de kruispuntbank der ondernemingen onder het nummer 0207528629, met zetel te 8490 Jabbeke – Dorpsstraat 3.

5. Rechtsgrond voor de onteigening

Op grond van art. 6, 1° en art. 7, 3e alinea van het Decreet van 24 februari 2017 betreffende onteigening voor het algemeen nut zijn gemeenten bevoegd om tot onteigening over te gaan in de gevallen waarin ze oordelen dat de onteigening noodzakelijk is voor de uitwerking van de infrastructuur of het beleid inzake de gemeentelijke aangelegenheden.

Op grond van art. 7, 4e alinea van voormeld decreet moeten gemeenten, waar decretaal of wettelijk een specifieke rechtsgrond voor onteigening wordt bepaald, echter op grond van die rechtsgrond tot onteigening overgaan.

Rechtsgrond artikel 27 decreet houdende de gemeentewegen:

“Elke verwerving van onroerende goederen, vereist voor de aanleg, wijziging of verplaatsing van gemeentewegen en de realisatie van de rooilijnplannen, kan door onteigening tot stand worden gebracht. De onteigeningen, vermeld in het eerste lid, worden uitgevoerd conform de bepalingen van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017.”

Art. 2 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen definieert de rooilijn als de huidige toekomstige grens tussen de openbare weg en de aangelande eigendommen, vastgelegd in een rooilijnplan.

De rechtsgrond voor de door de gemeente Jabbeke beoogde onteigening betreft dus meergenoemd decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

6. Onteigeningsdoel van algemeen nut

Zoals onder 2 – feitelijke context – vermeld gaat het om de wil om een nieuwe buurtweg te realiseren voor traag wegverkeer (voetgangers en fietsers) en dit in de ontbrekende verbinding tussen Stationsstraat en Caverstraat en tussen Weststraat en het centrum van de kern Jabbeke.

Op grond van art. 27 van het Gemeentewegendecreet kan elke verwerving van onroerende goederen vereist voor de aanleg, wijziging of verplaatsing van gemeentewegen en voor de realisatie van de rooilijnplannen door onteigening tot stand worden gebracht, conform de bepalingen van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017.

7. Onteigeningsnoodzaak

De beoogde onteigening dient het algemeen nut. Daarnaast is het ook noodzakelijk dat (a) hoger vermeld onteigeningsdoel effectief verwezenlijkt wordt, (b) dat dit onteigeningsdoel gerealiseerd wordt middels onteigening en (c) dat het onteigeningsdoel verwezenlijkt wordt op het te onteigenen onroerend goed.

Noodzaak van het doel van de onteigening

De realisatie van de nieuwe buurtweg (hierna genoemd Jabbekebeekpad-Noord) langs de Jabbekebeek en tussen Stationsstraat en Caverstraat is noodzakelijk.

Deze noodzaak vloeit voort uit art. 26, §1 van het Gemeentewegendecreet. Volgens dit artikel heeft de vastlegging van een gemeenteweg tot gevolg dat op de gemeente de rechtsplicht rust om over te gaan tot de realisatie, de vrijwaring en het beheer van de gemeenteweg. Op de gemeente Jabbeke rust derhalve een wettelijke realisatieplicht.

Noodzaak van de onteigening als middel

Voor de realisatie van het Jabbekebeekpad Noord en de verbinding met Caverstraat en Stationsstraat op het grondgebied van de gemeente Jabbeke is het noodzakelijk dat gebruik gemaakt wordt van het instrument van de onteigening.

Art. 26 Gemeentewegendecreet stelt als algemene regel de verwerving voorop van de onroerende goederen vereist voor de realisatie van een gemeenteweg. In hoofde van de gemeente bestaat dan ook een wettelijke verwervingsplicht. In de mate dat de verwerving niet minnelijk kan bereikt worden, is de onteigening het enige overblijvende alternatief.

Noodzaak van het voorwerp van de onteigening

De realisatie van het rooilijnplan en van de daaraan gekoppelde publieke weginfrastructuur betreft een aaneengesloten totaalproject dat kadert in een globale visie voor verbindende trage wegen door het centrum

8. Minnelijke onderhandelingstermijn

Op grond van art. 10, §1 en art. 15, 2e alinea van het Decreet van 24 februari 2017 betreffende onteigening voor het algemeen nut onderneemt de onteigenende instantie binnen een minnelijke onderhandelingstermijn een aantoonbare poging om via onderhandelingen de te onteigenen onroerend goed minnelijk te verwerven.

De minnelijke onderhandelingstermijn moet vermeld worden in het voorlopig onteigeningsbesluit en duurt maximaal één jaar.

Met de eigenaars van het hoger in dit besluit vermeld onroerend goed zullen onderhandelingen opgestart worden. Er kan in redelijkheid geoordeeld worden dat een relatief korte termijn moet volstaan om definitief uit te maken of een minnelijk akkoord al dan niet kan bereikt worden.

Gaat over tot de stemming over dit agendapunt:

Voor: Peter-Jan Hallemeersch, Olivier Fourier, Nadia Hendrickx, Frank Casteleyn, Geert Deprée, Paul Storme, Joël Acke, Annemieke Dhaese, Ilse Vandenbroucke, Chris Bourgois, Carine Vandermeersch, Claudia Coudeville, Daniël Vanhessche, Hendrik Bogaert, Wim Vandenbergh

Onthouding: Piet Berton, Geert Orbie, Han Vermaut, Marleen Vanden Broucke, Werner Coudyzer, Reinhart Madoc

BESLUIT:

Enig artikel I:

Op basis van bovenstaande grondslagen, overwegingen en motivering neemt de gemeenteraad van de gemeente Jabbeke de principiële beslissing om tot onteigening van voormelde percelen te zullen overgaan in het belang van de aanleg van het Jabbekebeekpad-Noord en de verbinding tussen Caverstraat en Stationsstraat.

De procedure zoals voorzien in het Vlaams Onteigeningsdecreet zal worden opgestart.

12 Ruimtelijke planning - kern Varsenare - kasteelpark de Crombrughe - openbaar park - principebeslissing

De gemeenteraad,

I. Juridische grondslag

Het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;

Het Decreet van 24 februari 2017 betreffende onteigening voor het algemeen nut ("Onteigeningsdecreet");

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 27 oktober 2017 tot uitvoering van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017;

Het decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen, zoals van toepassing tot 1 september 2019.

Het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, zoals in werking getreden op 1 september 2019 ("Gemeentewegendecreet");

2. Feitelijke context en motivering

Het 'Domein Hof van Straeten' is sinds 2009 erkend als erfgoedobject en (<https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/88863> en <https://inventaris.onroerenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/39995>)

Het was de oorspronkelijk de residentie van de invloedrijke Heren van Straten, die in de 12de eeuw een burcht lieten bouwen ten noorden van de kerk van Varsenare. Het domein zoals nu "is omwald, en is een door hekkens tussen mooie neoclassicistische, hardstenen pijlers afgesloten parkdomein met centrale onregelmatige vijver, een woning uit 1971 op de fundamenten van het 19de-eeuwse kasteeltje en verbouwde resten van de bijgebouwen als de oranjerie, de ijskelder en het koetshuis. De lange dreef vanaf de Oude Dorpsweg tot aan het domein is door haar dubbele rijen eiken, beuken en populieren een erg indrukwekkend en beeldbepalend element in de dorpskern van Varsenare."

Omdat de adellijke familie te kennen gaf het domein, na meer dan 150 jaar familieverblijf, te verlaten, werd een schattingsverslag opgemaakt en werd door het schepencollege onderhandeling gevoerd om het domein te laten verwerven door de gemeente. Die onderhandeling kon op vandaag niet leiden tot een akkoord.

Vooraf voor de de kern Varsenare gaat het om een uiterst belangrijk dossier waarbij na meer dan 150 jaar adellijk bezit met bestuur verwevenheid met het dorp Varsenare, er moet nagedacht worden over de publieke bestemming.

Daarbij wordt eerst overwogen dat de gemeente Jabbeke, voor het geheel van de vrijetijds-noodzaken en de socioculturele dynamiek er steeds voor kiest om die uit te bouwen op het niveau van de de kern, in dit geval de kern Varsenare, met 5000 inwoners.

Varsenare is voor de ruimtelijke selectie gekend als 'structuur ondersteunend hoofddorp' en gelegen binnen de afbakening van het regionaal stedelijk gebied Brugge. Binnen die afbakening werd zelfs voor het onderdeel wonen een ruimtelijke uitbreiding toegestaan, waarbij er met respect voor de opgelegde ruimtelijke verdichting, een mogelijkheid voor ruim 380 woongelegenheden in uitvoering is, binnen het aanpalende project 'Varsenare-Noord'. Daarnaast moet ook overwogen worden dat er binnen het woon- en vergunningenbeleid van de kern

Varsenare moet rekening gehouden worden met een bijkomende woonverdichting van nog enkele honderden woningen. Daarbij gaat het om meergezinswoningen of kleine grondgebonden panden waarvan de bewoners, anders dan bij verkavelingstypologie van de vorige decennia, steeds meer aangewezen zijn op het openbaar domein voor de kwaliteit van de beleving en de uitoefening van de vele nog in evolutie zijnde vormen van vrijetijd.

Daarbij is er ook de algemene maatschappelijke trend, zeker genoodzaakt in deze tijd van corona, om meer recreatie in eigen buurt te nemen. Een nabijheidsregeling die ook vanuit ecologisch standpunt uiterst verantwoord is.

Voor de kern Varsenare is er wel het gekende domein van het Sport- en cultuurcentrum met een oppervlakte van circa 7 ha, maar dit domein is volledig benomen binnen de gekende vrijetijdsfuncties, vooral in verenigingsverband (3 voetbalterreinen, 2 krachtbalterreinen, 7 tennisvelden, petanque-terreinen, het sport- en cultuurcentrum, de jeugdlokalen, een deelgemeentehuis en parkeervoorzieningen). Dit domein is zeker geen volledige invulling voor de publieke noden zoals ze zich op vandaag stellen.

Voor de verzorging van de openbare functies bij de deekern Varsenare zoals die op vandaag beleefd worden ontbreekt het passende uitgebreide areaal. In het concreet gaat het over de noodzaak om een geheel van woonkern gebonden en laag dynamische activiteiten eigen aan de kern Varsenare te kunnen ontplooiën. Daarbij gaat het om volgende activiteiten (niet limitatief en steeds verder te ontwikkelen):

- Naast de wandel en fietsparcours, vertrekkend van de historische en autoverkeer vrije dreef Hof van Straeten, die op zichzelf al de publieke inschakeling verantwoordt
- Een nieuw aanbod aan buitenactiviteiten zoals pluktuinen, kampeertuin en bivakplaats voor de lokale jeugd, avontuursporten, recreatief vissen waar er geen openbaar aanbod is op vandaag, een meditatie tuin, hondenspeelweide, een evenwichtsparcours, een kleine kinderboerderij, natuur-educatieve projecten en nieuwe mogelijkheden voor het onderwijs, barbecueën in het park, het publieke gebruik van de te renoveren kiosk, het inschakelen van de orangerie voor kwalitatieve ontmoetingsruimte in het bijzonder voor senioren e.d.

Hoewel het te vroeg is om een definitieve uitspraak te doen omtrent de bestemming van delen van het domein kunnen voor deze behandeling al de volgende benaderingen gelaten worden waarbij het respect voor de erfgoedwaarde centraal staat:

- voor het ganse park wordt uitgegaan van een renovatie naar zijn oorspronkelijke aanleg en onderhoud door de dienst gemeentewerken
- voor het centrale gebouw, een moderne villa op het fundament van het vroegere kasteel kan een bestemming als laag dynamisch kantoor overwogen worden – een ‘starterscentrum Varsenare’ in het kader van de lokale dynamiek?
- de orangerie kan bestemd worden voor een publieke functie in de sfeer van onthaal van groepen en verenigingen
- het nieuwe gebouw aan de poort heeft onduidelijkheid omtrent de vergunde toestand. Hiervoor kan de weg name en de terug zetting van de historische toestand overwogen worden.
- de kiosk kan na restauratie een publieke bestemming krijgen
- het koetshuis kan en eigentijdse invulling krijgen voor berging en ondersteuning in het kader van het parkgebeuren
- In het bijzonder voor de ijskelder kan verwezen worden naar de evolutie in Vlaanderen waarbij er steeds meer inzet is als winterhotel voor vleermuizen... (https://www.rld.be/images/stories/publicaties/brochures/ijskelders_brochure_016-WEB.pdf)

Het kasteeldomein (het parkgebied waarvoor er een schattingsprijs werd opgemaakt) meet ongeveer 6ha. De bij het park aansluitende percelen, gelegen in agrarisch gebied en deels bestaande uit waterpartijen, belopen eveneens 6ha. De hof van Straetendreef, die deel uitmaakt van het erfgoedobject en deel is van de trageweg chemin 15, samen met de verbinding naar de Popstaelstraat belopen ongeveer 1,5ha areaal. Het geheel biedt aldus mogelijkheid voor ongeveer 14 ha publieke ruimte.

Voor de kern Varsenare gaat het dus in hoofdzaak om het openbare park dat beoogd wordt met respect voor het erfgoedobject ‘Domein Hof van Straeten’ en met een passende grotendeels publieke nabestemming voor de gebouwen.

Voor zover locatie-onderzoek al hoeft, moet overwogen worden dat dit domein dermate uniek is en eigenlijk geen vergelijk heeft in zijn waarde voor de kern Varsenare.

Voor enig onderzoek zou steeds moeten uitgegaan worden van:

- een beoogde parkgrootte van minstens 10 ha, om die publieke waarde te kunnen hebben
- een ligging aansluitend bij de kern en er mee verbonden bij voorkeur via trage wegen
- een ligging aan de noordzijde van de Gistelsteenweg wegens het mobiliteitsgegeven waarbij deze drukke gewestweg een integratie bij de kern moeilijk maakt
- een voorkeur voor een bestaand park en bestaande historische waarden

Verwijzingen naar het Kasteel van Snellegem (3 ha waarbij er vermoedelijk meer gebouwwaarde is maar veel minder mogelijkheid op park beleven, veel minder aansluitend op de kern Varsenare, een beperkter historisch gegeven) en naar de historische hoeve 'Hof van Proven' (geen aangelegd park, een kavel van 1,5 ha) hebben deze kwalificatie niet en verder is er rond de kern Varsenare geen ruimtelijke mogelijkheid die de vooropgestelde karakteristieken enigszins benadert.

Dit alles ter overweging dat voor dit unieke park, historisch en via een dreef verbonden met de kern Varsenare, een openbare besteding dient overwogen te worden.

Een opdeling van dit domein, zoals naar aanleiding van de onderhandeling even voorgesteld, zou in belangrijke mate afbreuk doen aan de ruimtelijke behoefte, het karakter en het historisch kader van het kasteelpark.

Een verwerving door de gemeente kan tenslotte ook van belang zijn voor de vrijwaring van dit parkgebied en deel van het buitengebied voor nieuwe zonevreemde dynamiek op die plaats. Het geheel van de eventueel aan te vullen waterpartijen (kasteelgracht, kasteelvijver en aanpalende vijvers – nu ruim 1,5 ha) kan door zijn ligging aan de Tollenaersbeek, in de bovenloop van het bekken van de Jabbekebeek, ook ingeschakeld worden in het kader van de waterbeheersing en initiatieven om de verdroging tegen te gaan.

3. Te onteigenen onroerend goed

De gemeente heeft de intentie om volgend onroerend goed te onteigenen, zoals aangeduid op het bij dit besluit gevoegd plan, is het volgende:

Jabbeke, 4^e Afdeling (Varsenare), Sectie B, nrs.
 0436B - Weg 00 ha 37 a 70 ca
 0438B - weiland 00 ha 59 a 69 ca
 0442D - Weg 00 ha 02 a 45 ca
 0449B - weiland 00 ha 39 a 76 ca
 0451B - weiland 00 ha 60 a 10 ca
 0453B - weiland 00 ha 50 a 50 ca
 0456A - weiland 03 ha 61 a 71 ca
 0458C - bassin gewoon 00 ha 00 a 82 ca
 0458F - landgebouw 00 ha 01 a 00 ca
 0458H - bos 06 ha 08 a 04 ca
 0462B - Kasteel (Hof van Straeten I) 00 ha 02 a 55 ca
 0467F - huis (Hof van Straeten IA) 00 ha 21 a 50 ca
 0471B - weg 00 ha 81 a 10 ca
 0471C - weg 00 ha 56 a 27 ca

Met de eigenaars van dit onroerend goed zijn onderhandelingen gevoerd en nog lopende over de minnelijke aankoop van hun onroerend goed.

4. Onteigenende instantie

Het te onteigenen onroerend goed is gelegen op het grondgebied van de gemeente Jabbeke.

Bijgevolg is de onteigenende overheid de gemeente Jabbeke, ingeschreven in de kruispuntbank der ondernemingen onder het nummer 0207528629, met zetel te 8490 Jabbeke – Dorpsstraat 3.

5. Rechtsgrond voor de onteigening

- Op grond van art. 6, 1^o en art. 7, 3^e alinea van het Decreet van 24 februari 2017 betreffende onteigening voor het algemeen nut zijn gemeenten bevoegd om tot onteigening over te gaan in de gevallen waarin ze oordelen dat

de onteigening noodzakelijk is voor de uitwerking van de infrastructuur of het beleid inzake de gemeentelijke aangelegenheden.

Dit is de rechtsgrond voor de grote delen van het te verwerven domein.

-Op grond van art. 7, 4^e alinea van voormeld decreet moeten gemeenten, waar decretaal of wettelijk een specifieke rechtsgrond voor onteigening wordt bepaald, echter op grond van die rechtsgrond tot onteigening overgaan.

Rechtsgrond artikel 27 decreet houdende de gemeentewegen:

*“Elke verwerving van onroerende goederen, vereist voor de aanleg, wijziging of verplaatsing van gemeentewegen en de realisatie van de rooilijnplannen, kan door onteigening tot stand worden gebracht.
De onteigeningen, vermeld in het eerste lid, worden uitgevoerd conform de bepalingen van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017.”*

Art. 2 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen definieert de rooilijn als de huidige toekomstige grens tussen de openbare weg en de aangelande eigendommen, vastgelegd in een rooilijnplan.

De rechtsgrond voor de door de gemeente Jabbeke beoogde onteigening betreft dus meergenoemd decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

Dit is de rechtsgrond voor de onderdelen wegenis en trage weg.

6. Onteigeningsdoel van algemeen nut

Zoals onder 2 – feitelijke context – vermeld gaat het om de wil om een openbaar park te realiseren op het niveau van de deekern Varsenare. Daarbij worden tal van vrijetijdsfuncties voorop gezet en wordt ook het openbaar belang aangetoond.

7. Onteigeningsnoodzaak

De beoogde onteigening dient het algemeen nut. Daarnaast is het ook noodzakelijk dat

- (a) hoger vermeld onteigeningsdoel effectief verwezenlijkt wordt,
- (b) dat dit onteigeningsdoel gerealiseerd wordt middels onteigening en
- (c) dat het onteigeningsdoel verwezenlijkt wordt op het te onteigenen onroerend goed.

Zoals onder 2 – feitelijke context – vermeld is het effectief de bedoeling om dit aldus te realiseren op het betreffende goed en is een onteigening noodzakelijk.

a. Noodzaak van het doel van de onteigening

De realisatie van het gemeentelijk park 'DOMEIN HOF VAN STRAETEN' is noodzakelijk. De gemeente zal de wettelijke realisatieplicht opnemen.

b. Noodzaak van de onteigening als middel

Voor de realisatie van het park 'DOMEIN HOF VAN STRAETEN' op het grondgebied van de gemeente Jabbeke is het noodzakelijk dat gebruik gemaakt wordt van het instrument van de onteigening.

Op grond van art. 6, 1^o en art. 7, 3^e alinea van het Decreet van 24 februari 2017 betreffende onteigening voor het algemeen nut zijn gemeenten bevoegd om tot onteigening over te gaan in de gevallen waarin ze oordelen dat de onteigening noodzakelijk is voor de uitwerking van de infrastructuur of het beleid inzake de gemeentelijke aangelegenheden.

Zoals onder 2 – feitelijke context vermeld is de onteigening van het domein noodzakelijk voor de uitwerking van het gemeentelijk beleid inzake vrijetijdsinfrastructuur en inzake het aanbod van publieke ruimte voor de deekern Varsenare.

De gemeente zal zelf instaan voor de volledige ontwikkeling en de ter beschikkingstelling als openbaar park. De infrastructuur zal onder alle omstandigheden een veilig en doelmatig gebruik gemaakt kunnen worden. Dit kan

enkel indien de gemeente kan instaan voor de realisatie ervan. Deze grondpositie moet borg zijn voor de publieke beheerstaken.

c. Noodzaak van het voorwerp van de onteigening

De realisatie van het park Domein Hof van Straeten maakt deel uit van een aaneengesloten ruimtelijk totaalproject voor de kern Varsenare: langs de historische dreef, van kerk tot kasteel is er de ruimtelijke ontwikkeling van het grote woonproject Varsenare Noord, het vrijetijdscentrum SPC Varsenare, het onderwijs en nu ook een gemeentelijk park.

Indien één perceel niet mee onteigend kan worden zou dit leiden tot een kunstmatige en onwenselijke onderbreking of verstoring van de ontwikkeling enerzijds en van het beheer en onderhoud anderzijds.

8. Minnelijke onderhandelingstermijn

Op grond van art. 10, §1 en art. 15, 2^e alinea van het Decreet van 24 februari 2017 betreffende onteigening voor het algemeen nut onderneemt de onteigende instantie binnen een minnelijke onderhandelingstermijn een aantoonbare poging om via onderhandelingen de te onteigenen onroerend goed minnelijk te verwerven.

De minnelijke onderhandelingstermijn moet vermeld worden in het voorlopig onteigeningsbesluit en duurt maximaal één jaar.

Met de eigenaars van het hoger in dit besluit vermeld onroerend goed zijn reeds sinds 04 mei 2021 (542809 – neerlegging van het schattingsverslag). onderhandelingen lopende over de minnelijke aankoop.

Er kan in redelijkheid geoordeeld worden dat een relatief korte termijn moet volstaan om definitief uit te maken of een minnelijk akkoord al dan niet kan bereikt worden.

Verder wordt benadrukt dat het dossier nu nog niet in staat is om een beslissing te nemen. Aan de gemeenteraad wordt enkel gevraagd om ten principiële te beslissen over de spoedige verderzetting van dit dossier in die zin, waarbij het dossier dan opnieuw voorgelegd wordt aan de gemeenteraad onder de vorm van te nemen onteigeningsbesluit of goed te keuren ruimtelijk uitvoeringsplan met onteigeningsplan.

Gaat over tot de stemming over dit agendapunt:

Voor: Frank Casteleyn, Geert Deprée, Paul Storme, Joël Acke, Annemieke Dhaese, Ilse Vandenbroucke, Chris Bourgois, Carine Vandermeersch, Hendrik Bogaert, Claudia Coudeville, Daniël Vanhessche, Wim Vandenberghe

Tegen: Peter-Jan Hallemeersch, Olivier Fourier, Nadia Hendrickx, Reinhart Madoc

Onthouding: Geert Orbie, Piet Berton, Han Vermaut, Marleen Vanden Broucke, Werner Coudyzer

Besluit:

Enig artikel:

Op basis van bovenstaande grondslagen, overwegingen en motivering neemt de gemeenteraad van de gemeente Jabbeke de principiële beslissing om tot onteigening van voormelde percelen te zullen overgaan

De procedure zoals voorzien in het Vlaams Onteigeningsdecreet zal worden opgestart.

13 Ruimtelijke planning - project bosuitbreiding en waterbuffering - Maskobos - principebeslissing

De gemeenteraad,

I. Juridische grondslag

Het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;

Het Decreet van 24 februari 2017 betreffende onteigening voor het algemeen nut ("Onteigeningsdecreet");

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 27 oktober 2017 tot uitvoering van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017;

Het decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen, zoals van toepassing tot 1 september 2019.

Het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, zoals in werking getreden op 1 september 2019 ("Gemeentewegendecreet");

2. Feitelijke context

Vanuit een notarieel verzoek rond private verkopen is er bij het bestuur kennis van de voorgenomen pachtvrije verkoop van een perceel van ongeveer 3 ha, palend aan de begraafplaats in de Aartrijksesteenweg en aan het Maskobos.

Vanuit de cel planologie wordt gewezen op de belangrijke mogelijkheid om op die plaats te werken aan een waterbeheersingsproject, waarbij op die laaggelegen plaats, maar toch op de overloop van dit deel van een bekken van de Jabbekebeek er aan oppervlaktewaterbeheersing kan gedaan worden.

Daarnaast is het zo dat er door de ligging aansluitend bij het Maskobos er ook een belangrijke opportuniteit is om het bosareaal op die plaats uit te breiden.

Hoewel de gemeente hiervoor een vraag gericht heeft voor onder andere een minnelijke verwerving en dat dit dossier vermoedelijk ook in die zin zal kunnen evolueren, is het belang van dit terrein voor deze gemeentelijke doelstellingen dermate dat nu reeds aan de gemeenteraad gevraagd wordt om ten principiële een beslissing te nemen als signaal naar de verkoper en de eventuele private verwervers.

Indien voor het dossier in der minne geen oplossing kan bereikt worden, dan bestaat het voornemen om hiervoor een onteigeningsplan op te maken.

In rande van dit dossier wordt ook gewezen op de intentie om te komen tot een wandelpadverbinding in noordelijke richting naar de woonkerk Jabbeke, vertrekkend vanaf het Maskobos en in de richting van de Zerkegemstraat kan dan de drukke verbindende weg Aartrijksesteenweg vermeden worden voor het bereiken van het Maskobos.

Een belangrijk gedeelte van de noodzakelijke inneming en voor openbaar nutverklaring voor dit onderdeel betreft terrein van het OCMW Jabbeke, waarvoor op vandaag nog een pachtrecht bestaat. Daarnaast zou voor deze realisatie, die de vestiging van een buurtweg voor trage weggebruikers inhoudt, ook een verdere private inneming dienen te gebeuren.

Het dossier is niet in staat om een beslissing te nemen die enige verbintenis inhoudt in hoofde van derden. Aan de gemeenteraad wordt enkel gevraagd om ten principiële te beslissen over de verderzetting van dit dossier in die zin.

3. Te onteigenen onroerend goed

De gemeente heeft de intentie om volgend onroerend goed te onteigenen, zoals aangeduid op het bij dit besluit gevoegd plan, is het volgende:

(1) Voor de realisatie van de uitbreiding van het Maskobos en het waterbeheersingsproject: landbouwgrondpercelen met volgende oppervlakte

Jabbeke, 1e Afdeling, Sectie C, nrs.

0688B – bouwland 52a 70ca

0689B – weiland 40a 60ca

0693D – weiland 41a 00ca

0694B – bouwland 33a 80 ca

0736B – bouwland 70a 10ca

0737D – weiland 70a 20ca

(2) voor de realisatie van een nieuwe buurtweg, verbindend wandelpad tussen Maskobos en Zerkegemstraat
Zoals aangeduid op een opmetingsplan van (...) van 01 december 2007

Jabbeke, 1e Afdeling, Sectie B,

-Deel van 704 – 484m² weiland eigendom van OCMW Jabbeke

-Deel van 0657 akkerland met een oppervlakte van 100m² (nader op te meten) eigendom van (...)

-Deel van 0659A – akkerland met een oppervlakte van 307m2 (nader op te meten) eigendom (...)

Met de eigenaars van dit onroerend goed moeten de onderhandeling voor de verwerving in der minne nog opgestart worden.

4. Ontheigenende instantie

Het te ontheigenen onroerend goed is gelegen op het grondgebied van de gemeente Jabbeke.

Bijgevolg is de ontheigenende overheid de gemeente Jabbeke, ingeschreven in de kruispuntbank der ondernemingen onder het nummer 0207528629, met zetel te 8490 Jabbeke – Dorpsstraat 3.

5. Rechtsgrond voor de onteigening

Op grond van art. 6, 1° en art. 7, 3e alinea van het Decreet van 24 februari 2017 betreffende onteigening voor het algemeen nut zijn gemeenten bevoegd om tot onteigening over te gaan in de gevallen waarin ze oordelen dat de onteigening noodzakelijk is voor de uitwerking van e infrastructuur of het beleid inzake de gemeentelijke aangelegenheden.

Dit is de rechtsgrond voor de uitbreiding van het Maskobos en de ruimte voor een waterbeheersingsproject.

Op grond van art. 7, 4e alinea van voormeld decreet moeten gemeenten, waar decretaal of wettelijk een specifieke rechtsgrond voor onteigening wordt bepaald, echter op grond van die rechtsgrond tot onteigening overgaan.

Rechtsgrond artikel 27 decreet houdende de gemeentewegen:

“Elke verwerving van onroerende goederen, vereist voor de aanleg, wijziging of verplaatsing van gemeentewegen en de realisatie van de rooilijnplannen, kan door onteigening tot stand worden gebracht.

De onteigeningen, vermeld in het eerste lid, worden uitgevoerd conform de bepalingen van het Vlaams Ontheigeningsdecreet van 24 februari 2017.”

Art. 2 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen definieert de rooilijn als de huidige toekomstige grens tussen de openbare weg en de aangelande eigendommen, vastgelegd in een rooilijnplan.

De rechtsgrond voor de door de gemeente Jabbeke beoogde onteigening betreft dus meergenoemd decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

Dit is de rechtsgrond voor het onderdeel realisatie trage weg voor de betere ontsluiting en bereikbaarheid van het Masko-bos.

6. Ontheigeningsdoel van algemeen nut

Zoals onder 2 – feitelijke context – vermeld gaat het om de wil om het voornemen van het gemeentebestuur om te werken aan bos-uitbreiding ter uitbreiding van het bestaande Maskobos en waarbij dan een waterbeheersingsproject geïntegreerd wordt.

Voor het onderdeel wandelpad tussen Zerkegemstraat en Maskobos gaat het om de realisatie van een trage weg (vestiging van een nieuwe buurtweg) noodzakelijk om in alle veiligheid als trage weggebruiker de verbinding te kunnen maken, weg van de drukke Aartrijksesteenweg.

Op grond van art. 27 van het Gemeentewegendecreet kan elke verwerving van onroerende goederen vereist voor de aanleg, wijziging of verplaatsing van gemeentewegen en voor de realisatie van de rooilijnplannen door onteigening tot stand worden gebracht, conform de bepalingen van het Vlaams Ontheigeningsdecreet van 24 februari 2017.

7. Ontheigeningsnoodzaak

De beoogde onteigening dient het algemeen nut. Daarnaast is het ook noodzakelijk dat (a) hoger vermeld ontheigeningsdoel effectief verwezenlijkt wordt, (b) dat dit ontheigeningsdoel gerealiseerd wordt middels onteigening en (c) dat het ontheigeningsdoel verwezenlijkt wordt op het te ontheigenen onroerend goed.

a. Noodzaak van het doel van de onteigening

De realisatie van de uitbreiding van het bos is noodzakelijk in het kader van de algemene Vlaamse en gemeentelijke doelstelling om bijkomend bosareaal te realiseren.

De realisatie van een bufferbekken op de bovenloop in het bekken van de Jabbekebeek/Zerkegembeek is noodzakelijk in het kader van waterbuffering bij hevige regenval en in het kader van waterinfiltratie om uitdroging en verlies van grondwatertafel tegen te gaan.

De realisatie van de verbindende trage weg is noodzakelijk in het kader van de verkeersveiligheid en in het kader van de verkeersleefbaarheid met een goede bereikbaarheid van het dorpsbos Maskobos.

(Deze noodzaak vloeit in de eerste plaats voort uit art. 26, §1 van het Gemeentewegendecreet. Volgens dit artikel heeft de vastlegging van een gemeenteweg tot gevolg dat op de gemeente de rechtsplicht rust om over te gaan tot de realisatie, de vrijwaring en het beheer van de gemeenteweg. Op de gemeente Jabbeke rust derhalve dan een wettelijke realisatieplicht.)

b. Noodzaak van de onteigening als middel

Voor de realisatie van de bosuitbreiding aan het Maskobos en voor de realisatie van de verbindende trage weg, op het grondgebied van de gemeente Jabbeke is het noodzakelijk dat gebruik gemaakt wordt van het instrument van de onteigening.

Art. 26 Gemeentewegendecreet stelt als algemene regel de verwerving voorop van de onroerende goederen vereist voor de realisatie van een gemeenteweg. In hoofde van de gemeente bestaat dan ook een wettelijke verwervingsplicht. In de mate dat de verwerving niet minnelijk kan bereikt worden, is de onteigening het enige overblijvende alternatief.

Daarnaast is het voor infrastructuurwerken zoals openbare verkeerswerken in het algemeen belang vereist dat de overheid, in dit geval de gemeente, deze zelf ontwikkelt. Het is om al deze redenen dat de alle weginfrastructuur en de daarmee onlosmakelijk samenhangende ingrepen in art. 24, §3 van het Onteigeningsdecreet uitdrukkelijk zijn uitgesloten van het recht om een verzoek tot zelfrealisatie in te dienen.

c. Noodzaak van het voorwerp van de onteigening

Het voorstel houdt verband met een totaalvisie voor de buurt van het Maskos en de aanpalende begraafplaats langs de Aartrijksesteenweg te Jabbeke.

8. Minnelijke onderhandelingstermijn

Op grond van art. 10, §1 en art. 15, 2e alinea van het Decreet van 24 februari 2017 betreffende onteigening voor het algemeen nut onderneemt de onteigenende instantie binnen een minnelijke onderhandelingstermijn een aantoonbare poging om via onderhandelingen de te onteigenen onroerend goed minnelijk te verwerven.

De minnelijke onderhandelingstermijn moet vermeld worden in het voorlopig onteigeningsbesluit en duurt maximaal één jaar.

Met de eigenaars van het hoger in dit besluit vermeld onroerend goed zullen onderhandelingen opgestart worden. Er kan in redelijkheid geoordeeld worden dat een relatief korte termijn moet volstaan om definitief uit te maken of een minnelijk akkoord al dan niet kan bereikt worden.

...

Het dossier is niet in staat om een beslissing te nemen die enige verbintenis inhoudt. Aan de gemeenteraad wordt enkel gevraagd om ten principiële te beslissen over de verderzetting van dit dossier in die zin.

BESLUIT éénparig:

Enig artikel:

De gemeenteraad verleent haar principiële goedkeuring voor de verderzetting van dit dossier voor de uitbreiding van het Maskobos ten behoeve van de bijkomende aanplanting van het bos en ten behoeve van de waterbeheersing. Daarnaast wordt een principiële goedkeuring verleend voor de verderzetting van het dossier voor de realisatie van een buurtweg tussen Maskobos en Zerkegemstraat.

De procedure zoals voorzien in het Vlaams Onteigeningsdecreet zal worden opgestart.

14 Tewerkstelling - arbeidsmarkt - werk en sociale economie - samenwerkingsovereenkomst Werkkracht10 en VDAB

Beknopte samenvatting

Minister Crevits wenst dat lokale besturen een samenwerkingsovereenkomst afsluiten met VDAB zodat er lokaal en/of regionaal beter wordt samengewerkt om de uitdagingen van de arbeidsmarkt aan te pakken. Werkkracht10 en VDAB West-Vlaanderen hebben een samenwerkingsovereenkomst en een overlegstructuur uitgewerkt die ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de gemeenteraden van de 10 lokale besturen uit de Brugse regio.

Beschrijving

Aanleiding en context

Minister Crevits wenst dat lokale besturen een samenwerkingsovereenkomst afsluiten met VDAB zodat er regionaal beter wordt samengewerkt om de uitdagingen van de arbeidsmarkt aan te pakken. Voor de Brugse regio werd beslist één regionale samenwerkingsovereenkomst op te maken en af te sluiten tussen de interlokale vereniging Werkkracht10 en de directie van VDAB West-Vlaanderen.

Werkkracht10 heeft als missie het versterken van lokale besturen in hun activerings- en tewerkstellingsbeleid en lokale besturen te verbinden met regionale actoren om samen een inclusieve arbeidsmarkt te realiseren. Werkkracht10 treedt hierbij op als organisator van wijkwerken, neemt de regierol werk en sociale economie op, neemt de regie e-inclusie op en engageert zich om regionaal overleg te organiseren en gerichte acties op te zetten rond activering en tewerkstelling, met bijzondere aandacht voor personen met een grote(re) afstand tot de arbeidsmarkt.

Voor Werkkracht10 hebben (...) (regisseur sociale economie) en (...) (beleidsmedewerker werk) de gesprekken met VDAB gevoerd en de nodige stappen gezet om de samenwerkingsovereenkomst en bijhorende nieuwe overlegstructuur inhoudelijk vorm te geven.

Motivatie

Inhoudelijk samenwerken

In de samenwerkingsovereenkomst wordt vertrokken van de 10 algemene samenwerkingsprincipes die door VVSG en VDAB zijn vastgelegd.

Daarnaast werden 4 toetsstenen geformuleerd die wij binnen de regiowerking belangrijk vinden:

1. versnippering vermijden, schaalgrootte nastreven
2. streven naar complementariteit met wat reeds bestaat, meerwaarde zoeken
3. compatibiliteit garanderen
4. signaalfunctie opnemen

Uiteindelijk werden ook 4 thema's vastgelegd waarrond we nauw gaan samenwerken en waarvoor jaarlijks een actieplan zal opgemaakt worden:

1. Verhogen van de deelname aan de arbeidsmarkt en het versterken van het opwaarts bewegen op de participatieladder.
2. Wegwerken van drempels en optimaliseren van de randvoorwaarden.
3. Samenwerking met sectoren, werkgevers, sociale partners en bevorderen van inclusieve tewerkstelling.
4. Competentieversterking en ontwikkeling van vaardigheden.

Praktisch samenwerken

Werkkracht10 en VDAB hebben samen en in onderling overleg met de regiowerking Noord-West-Vlaanderen van de Provincie West-Vlaanderen een structuur uitgetekend om het regionaal overleg rond tewerkstelling en arbeidsmarkt en de regionale samenwerking te coördineren en versterken.

Deze overlegstructuur bestaat uit een Strategisch Comité arbeidsmarkt, een Uitvoerend Comité arbeidsmarkt, het Beheerscomité van Werkkracht10 en diverse ad hoc thematische werkgroepen.

1. Het Strategisch comité arbeidsmarkt is een strategisch orgaan met stemgerechtigde leden; deze leden maken het jaaractieplan op, leggen strategische doelstellingen vast en volgen de uitvoering van de samenwerkingsovereenkomst op.
2. Het Uitvoerend comité arbeidsmarkt is een uitvoerend orgaan; de leden geven uitvoering aan het jaaractieplan en ondernemen de nodige stappen om acties en projecten op te starten en uit te voeren.
3. Het beheerscomité van Werkkracht10 waakt over de missie en visie van Werkkracht10, treedt op als wijkwerkorganisator en neemt de regierol werk en sociale economie op.
4. Diverse werkgroepen werken zeer concreet samen rond één bepaalde nood, thema's of actie.

De diverse specifieke rollen en taken alsook de samenstelling van de organen werden vastgelegd in een addendum aan de samenwerkingsovereenkomst.

Gemandateerden Strategisch Comité arbeidsmarkt

Voor de vertegenwoordiging van de lokale besturen in het Strategisch Comité werden – na subregionaal overleg - de volgende gemandateerden via de colleges voorgedragen als lid:

Drie stemgerechtigde leden:

(...)

Gezien we complementariteit en compatibiliteit hoog in het vaandel dragen, willen we de brug slaan met de regiowerking van de Provincie West-Vlaanderen van waaruit ook arbeidsmarktgerelateerde acties worden opgezet. Daarom wensen we ook de regiocoördinator Noord-West-Vlaanderen op te nemen als adviseur binnen het Strategisch Comité.

Mandaat ondertekening samenwerkingsovereenkomst

Vanuit het Beheerscomité van Werkkracht10 wordt voorgesteld dat de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst gebeurt door de voorzitter van Werkkracht10, (...), die hierbij alle lokale besturen vertegenwoordigt. De ondertekening zal plaatsvinden (onder voorbehoud van goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst door alle 10 lokale besturen) begin januari 2022, idealiter in aanwezigheid van mevrouw de minister Hilde Crevits.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd:

- De samenwerkingsovereenkomst inclusief de samenwerkingsstructuur en voorgedragen leden (addendum) tussen Werkkracht10 en VDAB West-Vlaanderen voor de periode van 01/01/2022 tot en met 31/12/2025 goed te keuren.
- Akkoord te gaan met het mandaat aan (...) om de samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen vanuit zijn hoedanigheid als voorzitter van Werkkracht10.
- Kennis te nemen van het feit dat na het afsluiten van de overeenkomst het jaaractieplan 2022 zal opgemaakt worden door het Strategisch Comité arbeidsmarkt. Het Uitvoerend Comité arbeidsmarkt en de specifieke werkgroepen zullen zo snel mogelijk opgestart worden.

Armoedetoets

Armoedetoets van toepassing

Ja

Gevolgen

De Vlaamse Regering streeft naar een werkzaamheidsgraad van 80%. Dit betekent dat nog meer kwetsbare werkzoekenden, personen met een afstand tot de arbeidsmarkt, langdurig zieken, ... geactiveerd moeten worden en duurzaam aan het werk moeten (kunnen) blijven. Hiervoor zijn heel wat inspanningen nodig waarbij de lokale besturen een belangrijke partner zijn. Het is daarom belangrijk dat steden en gemeenten nog beter gaan samenwerken met VDAB op lokaal en regionaal niveau om de Vlaamse doelstellingen te behalen, waarbij weliswaar voldoende rekening wordt gehouden met de drempels naar werk die kwetsbare groepen ondervinden.

BESLUIT:

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de regionale samenwerkingsovereenkomst, inclusief de samenwerkingsstructuur en voorgedragen leden van het Strategisch Comité arbeidsmarkt tussen Werkkracht10 ILV en VDAB West-Vlaanderen goed.

Artikel 2

De gemeenteraad is akkoord dat de voorzitter van Werkkracht10, (...) de samenwerkingsovereenkomst ondertekent in naam van de 10 lokale besturen uit de Brugse regio.

Artikel 3

De gemeenteraad neemt kennis van het feit dat het jaaractieplan 2022 zo snel mogelijk zal opgemaakt worden en de verschillende overlegorganen zo snel mogelijk zullen opstarten.

**“Versterkte samenwerking
Werkkracht 10 ILV en VDAB West-Vlaanderen**

(...)

wordt vastgelegd wat volgt:

I. Context

Het Vlaams Regeerakkoord 2019-2024 wil de volgende jaren minstens 120.000 Vlamingen extra aan een job helpen. Een werkzaamheidsgraad van 80% is het doel.

In dat Vlaams Regeerakkoord wordt een versterkte samenwerking met lokale besturen naar voor geschoven als **één van de hefboomen** in het bereiken van deze ambitie.

De opdracht van **VDAB** wordt door het Vlaams Regeerakkoord 2019-2024 uitgebreid tot de centrale datagedreven en resultaatgerichte werkzaamheids- en loopbaanregisseur van het volledige activeringsbeleid in Vlaanderen waarvoor de samenwerking met lokale besturen en bedrijven versterkt wordt.

De opdracht van de **lokale besturen** in het kader van het Werkgelegenheidsbeleid wordt in dit kader als volgt geformuleerd :

“Het beleid van de lokale besturen, of intergemeentelijke samenwerkingsverbanden is aanvullend aan het Vlaamse beleid, zet in op een duurzame tewerkstelling van zoveel mogelijk burgers, met betrokkenheid van lokale partners en beleidsdomeinen (onderwijs, welzijn, jeugd, lokale economie, sociale economie,...), en dit op maat van de lokale realiteit.”

Werkkracht10 is een interlokale vereniging, meer bepaald een intergemeentelijk samenwerkingsverband tussen Blankenberge, Beernem, Brugge, Damme, Jabbeke, Knokke-Heist, Oostkamp, Torhout, Zedelgem en Zuienkerke. Werkkracht10 versterkt lokale besturen in hun activerings- en tewerkstellingsbeleid en verbindt hen met actoren om samen een inclusieve arbeidsmarkt te realiseren. Werkkracht10 treedt hierbij op als organisator van wijk-werken, neemt de regiole werk en sociale economie op en engageert zich om regionaal overleg te organiseren en gerichte acties op te zetten rond activering en tewerkstelling, met bijzondere aandacht voor personen met een grote(re) afstand tot de arbeidsmarkt.

II. Samenwerkingsprincipes

De lokale besturen binnen Werkkracht10 en VDAB willen als gelijkwaardige partners de uitdagingen van de arbeidsmarkt in de regio samen aanpakken. We onderschrijven hierbij de **tien algemene samenwerkingsprincipes** die op Vlaams niveau afgesloten werden tussen VDAB en de lokale besturen (VVSG):

1. We plaatsen de gebruiker van de dienstverlening consequent centraal in ons gezamenlijk handelen.
2. We werken aan meer eigenaarschap bij de organisaties en hun medewerkers bij de onderlinge samenwerking.
3. We bouwen onze samenwerking uit tot een solide organisatienetwerk.
4. Differentiatie in de samenwerking is een sleutel tot oplossingen op maat van doelgroepen en werkingsgebieden (sociale groep, gemeenschap, wijk, gemeente, regio).
5. Door clustering van kleinere samenwerkende OCMW's zorgen we voor verdere professionalisering van de activeringsrol van de OCMW's en vergemakkelijken we de samenwerking met de VDAB.
6. De VDAB en de lokale besturen (wijkwerkorganisaties en de OCMW's) respecteren en rekenen op elkaars expertise; ze vertrouwen op elkaars inschattingen over cliënten en werken erop verder.
7. We werken aan betere gegevensdeling en –uitwisseling zodat we de gebundelde informatie kunnen inzetten ten bate van de dienstverlening aan onze cliënten (gebruikers) en de (lokale) samenleving als geheel.
8. We maken elkaars dienstverlening meer toegankelijk, zodat een begeleidingsaanbod dat nu al door de andere partner(s) wordt geboden, beschikbaar komt voor doelgroepen die daarvan vandaag nog geen gebruik kunnen maken.
9. We maken de meerwaarde van de samenwerking zichtbaar voor gebruikers en medewerkers.
10. Door de samenwerking ook meetbaar te maken, krijgen we zicht op de impact van de samenwerking.

Daarnaast hanteren we binnen de regionale samenwerking vier toetsstenen, zijnde vier criteria waaraan elke nieuwe operationele doelstelling, nieuwe actie of nieuw project wordt getoetst en die als het ware fungeren als horizontale samenwerkingsprincipes:

1. De toetssteen regio:

We willen versnippering van initiatieven in het kader van werk en sociale economie in de Werkkracht10 regio vermijden en hebben bijgevolg bijzondere aandacht voor schaalgrootte bij nieuwe acties en projecten. Waar mogelijk liften we (bestaande) lokale acties op naar regionale acties.

2. De toetssteen complementariteit:

We erkennen elkaars sterktes en zetten deze complementair in. Bestaande initiatieven worden aan elkaar gelinkt en nieuwe acties zijn complementair aan het aanbod dat zijn effectiviteit al heeft bewezen. We gaan steeds op zoek naar meerwaarde en hebben hierbij respect voor reeds uitgewerkte kaders. We staan altijd open om op een vernieuwende manier verder te werken.

3. De toetssteen **compatibiliteit**:

We hebben aandacht voor de compatibiliteit van regionale doelstellingen en acties met bestaande lokale en bovenlokale beleidsplannen. We focussen a priori op de thema's en doelstellingen die de verschillende besturen uit de Werkracht10 regio gezamenlijk vooropstellen.

4. De toetssteen **signaalwaarde**:

We hebben aandacht voor een vlotte doorstroom van beleidsinfo en noden tussen de lokale besturen en VDAB, zowel top/down (Europees, Vlaams, provinciaal, regionaal, lokaal) maar evengoed bottom-up vanuit de praktijk. Vanuit het detecteren van signalen worden aanbevelingen uitgestuurd naar de beleidsmakers en de regiowerking bijgestuurd.

Deze 4 horizontale principes vormen samen met de samenwerkingsthema's een kompas om de komende twee jaar de samenwerking tussen Werkracht10 en VDAB West-Vlaanderen operationeel verder vorm te geven.

III. Samenwerkingsthema's:

4 thema's worden naar voor geschoven uit bevraging binnen de regio Werkracht10 gekoppeld aan beleidsdoelstellingen binnen VDAB:

THEMA 1: Verhogen van de deelname aan de arbeidsmarkt en het versterken van het opwaarts bewegen op de participatieladder

We willen op elk niveau van de participatieladder zicht hebben op de invulling van de treden en op de noden van de groep personen die zich op een bepaalde trede bevinden. We willen de toegang tot en doorstroom naar een volgende trede faciliteren. We streven naar de realisatie van een goede match tussen de vraag van werkzoekenden/werkenden en het aanbod aan begeleiding/ondersteuning. We willen een extra aanbod creëren voor nieuwe noden die in beeld komen.

Werkracht10 en VDAB engageren zich om tijdens de duurtijd van deze samenwerkingsovereenkomst alvast volgende concrete acties hieromtrent op te nemen:

- VDAB geeft als dataregisseur een permanent zicht op de regionale situatie en de evoluties op de arbeidsmarkt in functie van het detecteren van knelpunten en specifieke doelgroepen.
- VDAB en Werkracht10 zorgen voor antwoorden op gerichte data-vragen en data-analyse. Dit in functie van informatie en verspreiding bewustmakingscampagne's (onderwijs, welzijn, activering, werk, steden en gemeenten,...).
- De beschikbare data (bv. Jaarlijkse studie van de POM) rond bewegingen op de participatieladder worden geanalyseerd in functie van de regio.
- Werkracht10 neemt de regierol sociale economie op. In het kader van het meerjarenplan 2020-2025 wordt werk gemaakt van de prioritaire actie 2: "Via de regierol sociale economie faciliteren we netwerking en samenwerking over de treden van de participatieladder heen".
- De beleidsevoluties rond tewerkstellingsmaatregelen worden door VDAB en Werkracht10 permanent opgevolgd in functie van het versterken van de participatie aan de arbeidsmarkt. In de komende 2 jaar wordt hierbij bijzondere aandacht besteed aan de evoluties inzake:
 - Arbeidsmatige Activiteiten (AMA).
 - Het Individueel Maatwerk (IM) en de inkanteling van Lokale Diensten Economie in het Individueel Maatwerk.
 - De Gemeenschapdienst en de invloed hiervan op andere maatregelen zoals wijkwerken.
- Werkracht10 als wijk-werkorganisator en VDAB bouwen verder aan de samenwerking om het wijk-werken een duidelijke en zichtbare plaats te geven binnen de tewerkstellingsmaatregelen en binnen de regio.
- De taak- en doelgroepafspraken tussen VDAB en de OCMW's regio Werkracht10 worden jaarlijks geëvalueerd en geoptimaliseerd in functie van opvolging van activeringsbegeleiding.
- Vanuit het project "Vlotte toegang tot VDAB-dienstverlening voor OCMW-cliënten" tussen VDAB en VVSG worden de aanbevelingen opgevolgd en geïmplementeerd.
- Detecteren van "bottlenecks" in het kader van indicering en toeleiding naar tewerkstellingsmaatregelen. Van hieruit ijveren voor concrete oplossingen.
- Doorstroom vanuit de sociale economie faciliteren (zie ook thema 3).
- Werkracht10 is motor achter het lerend netwerk van activerings- en tewerkstellingsbegeleiders van de OCMW's. Hier liggen ook kansen tot samenwerking met het team Intensieve Dienst Verlening van VDAB.

THEMA 2: wegwerken van drempels en optimaliseren van de randvoorwaarden

De partijen van de samenwerkingsovereenkomst engageren zich om maatregelen te nemen over drempels richting de arbeidsmarkt. Deze drempels worden actief onderzocht en in kaart gebracht.

Samen wordt er bepaald hoe deze drempels beperkt kunnen worden en wie welke actie hiervoor zal ondernemen. Drempels naar werk waar de partners van deze samenwerkingsovereenkomst prioritair op willen inzetten zijn mobiliteit, digitalisering/e-inclusie en taal.

Werkkracht10 en VDAB engageren zich om tijdens de duurtijd van deze samenwerkingsovereenkomst alvast volgende concrete acties hieromtrent op te nemen:

- Mobiliteit:
 - Actieve promotie en verspreiding van het initiatief “naar jobs in West-Vlaanderen”.
 - Werkkracht10 onderzoekt welke initiatieven er mogelijk en wenselijk zijn in het kader van mobiliteit in functie van activering. Van hieruit wordt ondersteuning geboden rond bijvoorbeeld het behalen van een rijbewijs en mobiliteitsfaciliteiten alsook in functie van duurzame mobiliteit.
- Digitalisering/e-inclusie:
 - VDAB maakt het aanbod rond digitalisering concreet voor de regio Werkkracht10.
 - Werkkracht10 onderzoekt het aanbod rond e-inclusie en digitalisering in functie van activering.
 - Werkkracht10 neemt actief deel aan overleg rond e-inclusie en digitalisering met het oog op het ontwikkelen van nieuwe initiatieven die inspelen op reële noden.

Projectoproepen worden in dit kader nauwgezet opgevolgd.

- Taalvaardigheid:
 - Er wordt gezamenlijk ingezet op de bekendmaking, afstemming, uitbreiding van het aanbod rond taalvaardigheid en initiatieven gericht op anderstalige nieuwkomers.
 - Onderzocht wordt welke initiatieven kunnen genomen worden omtrent Nederlands op de werkvloer.

THEMA 3: Samenwerking met sectoren, werkgevers, sociale partners en bevorderen van inclusieve tewerkstelling:

Zowel Werkkracht10 als VDAB hebben een actieve werking naar werkgevers en bouwen een eigen werkgeversnetwerk uit. We willen hierrond informatie uitwisselen en onderzoeken hoe we elkaar kunnen aanvullen en versterken. We willen enerzijds werkgevers een uitgebreide, vlotte en maatgerichte dienstverlening kunnen aanbieden. Anderzijds willen we werken aan werkgeverschap waarbij maatschappelijk verantwoord ondernemen en inclusieve tewerkstelling voorop staat. Werkkracht10 en VDAB engageren zich om tijdens de duurtijd van deze samenwerkingsovereenkomst alvast volgende concrete acties hieromtrent op te nemen:

- VDAB signaleert vanuit hun sectorale werkgeversbenadering welke knelpunten zij ervaren in de regio. Van hieruit wordt oplossingsgericht gewerkt en afgestemd wie / welke rol opneemt.
- Werkkracht10 signaleert vanuit de sector sociale economie welke knelpunten zij ervaren in de regio. Van hieruit wordt oplossingsgericht gewerkt en afgestemd wie / welke rol opneemt.
- Werkkracht10 bouwt het werkgeversnetwerk in de regio uit in functie tewerkstelling van personen met een afstand tot de arbeidsmarkt.
- Er wordt samen werk gemaakt van het duidelijk informeren van werkgevers omtrent tewerkstellingsmaatregelen en instroom en begeleiding van kansengroepen op de werkvloer (onthaalbeleid, diversiteitsbeleid, jobcarving, inclusief jobdesign,...).
- Promoten en actief onderhouden van platformen van waaruit kennisdeling kan ontstaan.
- Als actors zijn de lokale besturen zelf ook belangrijke werkgevers in de regio. Wij zullen een voorbeeldfunctie opnemen rond inclusieve tewerkstelling.
- In het kader van het meerjarenplan 2020-2025 regiokol sociale economie wordt werk gemaakt van:
 - De prioritaire actie 1: “Via de regiokol sociale economie zetten we de maatschappelijke en economische meerwaarde alsook de mogelijkheden van de sociale economie in de kijker en sensibiliseren we rond sociale tewerkstelling en maatschappelijk verantwoord ondernemen.”
 - De prioritaire actie 3: “Via de regiokol sociale economie nemen we een ondersteunende rol op in de verdere ontwikkeling van de sociale economie en het sociaal ondernemerschap in de regio.”

THEMA 4: Competentieversterking en ontwikkeling van vaardigheden

De arbeidsmarkt is in volle beweging waardoor competenties permanent moeten worden bijgeschaafd. Het is belangrijk dat zowel werkzoekenden en werkenden goesting hebben om levenslang bij te leren en ook gemakkelijk toegang hebben tot een uitgebreid aanbod opleidingen tijdens de loopbaan. VDAB en de lokale besturen bieden een ruim opleidingsaanbod aan en zetten hierbij ook in op de 21e eeuwse vaardigheden.

Competentieversterking heeft ook te maken met het versterken van het welzijn. Immers: werk en welzijn kunnen niet los van elkaar worden gezien.

Werkkracht10 en VDAB engageren zich om tijdens de duurtijd van deze samenwerkingsovereenkomst alvast volgende concrete acties hieromtrent op te nemen:

- Inzetten op gerichte screening en oriëntering om van daaruit in te zetten op competentieversterking en opleiding. Dit zowel in functie van toeleiding naar de arbeidsmarkt als in functie van loopbaanbegeleiding.

- Actieve deelname aan een provinciale werkgroep getrokken door VDAB om toeleiders te ondersteunen in hun zoektocht naar gepaste opleidingen, projecten, initiatieven die inzetten op trajecten naar werk.
- Werkplekcleren wordt in gezamenlijke inspanningen gepropageerd.
- Werkkracht10 en VDAB zijn beide actief partner in het ESF project 'k Zien van tel voor kwetsbare jongeren.
- Signalen omtrent het thema welzijn worden opgepikt om van hieruit te zoeken hoe vraag en aanbod beter kunnen afgestemd worden (mentaal welzijn, gezondheid, zelfzorg,...).
- Onderwijs en opleidingsactoren betrekken in alle acties gericht op competentieversterking en ontwikkeling van vaardigheden.
- In overleg met de sectorale VDAB werking wordt onderzocht waar (mobiele) opleidingen kunnen georganiseerd worden.
- Vrijwilligerswerk en arbeidsmatige activiteiten worden als volwaardig beschouwd volgens de draagkracht van de doelgroep. Initiatieven hieromtrent worden breed bekend gemaakt.

IV. Rollen en samenwerkingsstructuren

De partners hebben samen en in onderling overleg met de streekwerking Noord-West-Vlaanderen van de Provincie West-Vlaanderen een structuur uitgetekend om het regionaal overleg rond tewerkstelling en arbeidsmarkt en de regionale samenwerking te coördineren en versterken. Deze overlegstructuur bestaat uit een **Strategisch Comité arbeidsmarkt**, een **Uitvoerend Comité arbeidsmarkt**, het **Beheerscomité van Werkkracht10** en diverse ad hoc thematische werkgroepen.

De rollen, taken, samenstelling en frequentie van samenkomst van elk orgaan werd vastgelegd en gebundeld in een addendum dat deel uitmaakt van deze overeenkomst.

Tal van spelers en organisaties in de Brugse regio zetten zich vandaag al in voor opleiding en begeleiding. Werkkracht10 en VDAB willen werk maken van een breed en open regionaal partnerschap tussen overheden, bedrijfsleven, vakbonden, werkgeversorganisaties, sectorfederaties en opleidingsverstrekkers. We willen al die inspanningen slim verbinden en het geheel naar een hoger niveau tillen. Daarom werken we ook nauw samen met de streekwerking Noord-West-Vlaanderen van de Provincie West-Vlaanderen.

Deze regionale samenwerkingsovereenkomst is complementair met de overeenkomst die op 07/07/2021 werd afgesloten tussen VDAB West-Vlaanderen, Provincie West-Vlaanderen en POM West-Vlaanderen. Binnen de provinciale overeenkomst werden wederzijdse engagementen geformuleerd om gezamenlijk te zoeken naar subsidiemiddelen, te werken aan een strategisch partnerschap rond arbeidsmarktbeleid, data-uitwisseling en kennispartnerschap. Deze elementen kunnen een meerwaarde betekenen bij de verdere uitwerking en onderbouwing van de acties die op regionaal niveau uitgewerkt zullen worden.

Deze algemene samenwerkingsovereenkomst wordt jaarlijks concreet gemaakt via de bepaling van **concrete en meetbare (SMART) acties in een jaaractieplan**. Deze jaaractieplannen worden toegevoegd als addendum aan de algemene overeenkomst. De acties worden dan ook jaarlijks geëvalueerd.

Elk lokaal bestuur van de regio Werkkracht10 kan bijkomende overeenkomsten maken met VDAB.

Hierbij worden de algemene samenwerkingsprincipes te allen tijde gerespecteerd. De bijkomende overeenkomsten worden ter kennis voorgelegd aan het Strategisch Comité arbeidsmarkt.

V. Duur

Deze overeenkomst gaat in op 01/01/2022 en loopt t/m 31/12/2025.

Elk van de partijen heeft het recht de overeenkomst op te zeggen zonder dat dit in hoofde van de andere contractant eender welk recht doet ontstaan. Betwistingen die voortvloeien uit deze overeenkomst worden in onderling overleg afgehandeld en indien dit niet zou lukken, voorgelegd aan een door de partners aanvaarde bemiddelende instantie.

(...)"

ADDENDUM I - Regionale overlegstructuur arbeidsmarkt regio Brugge

I. Strategisch comité arbeidsmarkt

Rollen:

- Strategisch orgaan
- Beleid op basis van data, trends en noden/input werkveld

Taken:

- Bewaken uitvoering samenwerkingsovereenkomst
- Bepalen strategische doelstellingen samenwerking lokale besturen en VDAB
- Vastleggen ambtenaren en teamleaders VDAB binnen het uitvoerend comité

- Opmaken jaaractieplan regio Brugge
- Monitoring uitvoering jaaractieplan

Frequentie:

- 2 keer per jaar: juni en december

Samenstelling:

- De mandaten worden vastgelegd voor de duurtijd van de legislatuur.
- Werkkracht I0:
- Drie stemgerechtigde leden:
(...)
- Drie plaatsvervangers
(...)
- Drie interne adviseurs: regisseur sociale economie + beleidsmedewerker werk + kabinetsmedewerker voorzitter
- VDAB: drie stemgerechtigde leden + drie interne adviseurs
- Regiowerking vanuit de provincie: coördinator streekwerking Noord-West-Vlaanderen

2. Uitvoerend comité arbeidsmarkt

Rollen:

- Uitvoerend orgaan

Taken:

- Uitvoering geven aan vooropgestelde acties
- Plan van aanpak opstellen om bepaalde actie te realiseren
- Monitoring
- Nodige stakeholders betrekken en partners engageren
- Tijdelijke/permanente werkgroepen samenstellen en leiden
- Fondsenwerving

Frequentie:

- 4 keer per jaar: 2 keer in het voorjaar en 2 keer in het najaar

Samenstelling:

- Werkkracht I0: de interne adviseurs van het Strategisch comité arbeidsmarkt + de medewerker werkgeversbenadering + een afvaardiging van lokale ambtenaren
- VDAB: de netwerkmanager lokale besturen + de netwerkmanager onderwijs + de teamleider intensieve dienstverlening + de clusterverantwoordelijke Haven + afvaardiging van teamleiders
- Regiowerking: de coördinator streekwerking Noord-West-Vlaanderen + 2 streekmedewerkers + een afvaardiging van de sociale partners, aangeduid vanuit het socioeconomisch streekoverleg Noord-West-Vlaanderen

3. Beheerscomité Werkkracht I0

Rollen:

- Waken over missie/visie/waarden van Werkkracht I0
- Uitvoeren beheersovereenkomst, huishoudelijk reglement
- Wijk-werkorganisator
- Regierol werk en sociale economie

Taken:

- Vormgeven regionaal beleid rond werk en sociale economie
- Beleidsacties voorstellen aan regionaal Strategisch comité arbeidsmarkt (adviesorgaan)
- (Controle) Financieel beheer Werkkracht I0 (begroting, jaarrekening)
- Controle financieel beheer middelen regierol
- Organisatie van wijk-werken optimaliseren
- Goedkeuren nieuwe regionale activiteiten wijk-werken

Frequentie:

- 2 keer per jaar: mei en november

Samenstelling:

- De medewerkers van Werkkracht10
- Per lokaal bestuur een stemgerechtigde schepen en een adviserende ambtenaar. De leden worden bij het begin van elke nieuwe legislatuur vastgelegd en zijn dus gekend bij ondertekening.
- De teamleider intensieve dienstverlening en de provinciaal expert wijk-werken van VDAB hebben een adviserende rol.

4. Werkgroepen**Rollen:**

- Concreet samen werken aan bepaalde nood/actie/thema
- Bijvoorbeeld:
- Werkgroep digitalisering en e-inclusie (in opstart)
- Werkgroep OCMW (diensthoofdenoverleg dat reeds doorgaat)
- Werkgroep mobiliteit i.k.v. arbeidsmarkt
- Werkgroep werkgeversbenadering
- Werkgroep sociale economie en arbeidszorg
- Werkgroep ...

Taken:

- Specifieke (sub)acties opstellen en uitvoeren om tot resultaten te komen

Frequentie:

- Ad hoc volgens nood

15 (Geheime zitting) Personeel - omgevingsambtenaar - aanstelling

(Wegens het geheim karakter van dit agendapunt wordt geen verdere toelichting verstrekt).

MONDELINGE VRAGEN:

- Raadslid Peter-Jan Hallemeersch vraagt wie in 2022 de nieuwe burgemeester zal zijn.
(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag - <http://www.jabbeke.be/bestanden/GR20211206.mp4>)
- Raadslid Nadia Hendrickx vraagt naar de data van de gemeenteraadszittingen in 2022.
(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag - <http://www.jabbeke.be/bestanden/GR20211206.mp4>)
- Raadslid Marleen Vanden Broucke vraagt of er een vervolg komt voor de bijeenkomst met Vectris in verband met de mobiliteit in Varsenare.
(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag - <http://www.jabbeke.be/bestanden/GR20211206.mp4>)

Gedurende deze raadszitting werden geen verdere bezwaren ingebracht tegen de redactie van de ter tafel liggende notulen van de zitting van 8 november 2021. De volgende gemeenteraadszitting wordt gepland op maandag 20 december 2021. De vergadering wordt beëindigd om 22u15.

De algemeen directeur,
G. Acke.

De voorzitter,
W. Vandenberghe



GEMEENTERAAD