

Jabbeke

Extra•Info

DNA VAN HET DORP

MASTERPLAN STALHILLE

VOORWOORD

De Provincie ondersteunt gemeentes om masterplannen op te maken voor hun dorpskernen. Dit project heet 'DNA van het Dorp' en heeft als doel om toekomstige ontwikkelingen in deze kleine dorpskernen in goede banen leiden.

Gemeente Jabbeke kreeg de kans om twee masterplannen op te maken, wat heel uniek is. In dit kader heeft de gemeente twee trajecten opgestart, één voor Jabbeke en één voor Stalhille.

Met dit project wil de gemeente ten eerste de eigenheid, karakteristieken en omgeving van de dorpskernen versterken en beschermen. Daarnaast willen we ook een richting uitzetten voor toekomstige ontwikkelingen.

HET DNA VAN STALHILLE



In opdracht van de gemeente Jabbeke en de provincie West-Vlaanderen maakte het ontwerpteam PLUSOFFICE – OMGEVING – VOORLAND – ANYWAYS een **'DNA van het dorp' masterplan** op voor de dorpskernen van **Jabbeke en Stalhille**.

Met deze masterplannen wil de gemeente ten eerste de **eigenheid, karakteristieken en omgeving** van de dorpskernen **versterken en beschermen**. Daarnaast wordt ook een richting uitgezet voor **toekomstige ontwikkelingen**.

Bij het project 'DNA van het dorp' is de **stem van inwoners** zeer belangrijk! Zij vormen immers mee het DNA van Stalhille. Bij de opmaak van het masterplan werden daarom verschillende buurtbewoners, schoolkinderen en experts betrokken in een **participatietraject**. Er werd een bevraging georganiseerd en met buurtbewoners nagedacht over de toekomst van het dorp tijdens een bewonersavond. Zo ontstond het **'DNA van het dorp' masterplan voor Stalhille** met een **aantal DNA-strengen**.



Rond elk van de strengen is een **duidelijke visie** opgebouwd over wat de **identiteit** is van de deelgemeente en hoe we deze identiteit in de toekomst nog willen **versterken**. Het resultaat van dit masterplan kan teruggevonden worden via de website en samengevat in op deze kaart.

Het volledige masterplan kan je nalezen via www.jabbeke.be/link/dnavanhetdorp.

Droombeeld • DNA van het Dorp



Droombeeld • DNA van het Dorp



Referentiebeeld • DNA van het Dorp



Referentiebeeld • DNA van het Dorp

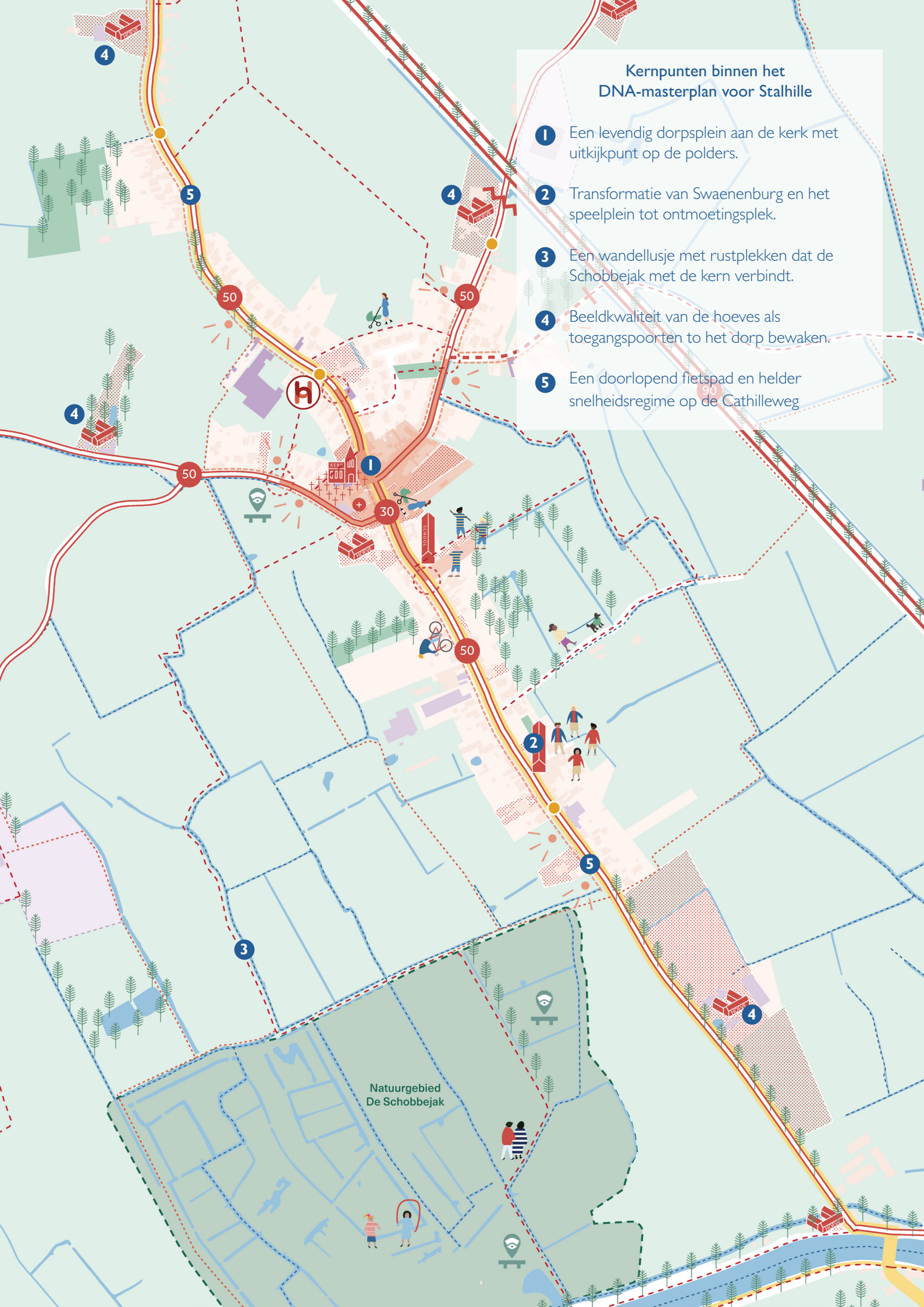


Referentiebeeld • DNA van het Dorp



Kernpunten binnen het DNA-masterplan voor Stalhill

- 1 Een levendig dorpsplein aan de kerk met uitkijkpunt op de polders.
- 2 Transformatie van Swaenburg en het speelplein tot ontmoetingsplek.
- 3 Een wandellusje met rustplekken dat de Schobbejak met de kern verbindt.
- 4 Beeldkwaliteit van de hoeves als toegangspoorten to het dorp bewaken.
- 5 Een doorlopend fietspad en helder snelheidsregime op de Cathilleweg



Natuurgebied
De Schobbejak

TRAJECT NAAR HET DNA

Bij het project 'DNA van het dorp' is de stem van de inwoners heel belangrijk! Zij vormen immers de toekomst van Jabbeke en Stalhille. In dit kader werd een participatietraject afgelegd om de masterplannen vorm te geven.

STAP 1: BEVRAGING

De gemeente maakte een vragenlijst op om zicht te krijgen op wat de noden zijn in de dorpskernen. De vragen gingen over drie thema's:

- wonen in een dorp
- klimaat & landschap
- mobiliteit

STAP 2: BEWONERSWORKSHOP

Na het afsluiten van de vragenlijst bundelde het team de resultaten. Op basis van deze resultaten kregen de bewonersworkshops vorm. In totaal kwamen er een 15-tal Jabbekenaren en 18-tal Stalhillenaren naar deze workshops.

Het team van plusoffice en de provincie ging met de bewoners aan de slag aan de hand van een brainstorm. De resultaten van de bevraging waren hiervoor de leidraad. Met kaarten en stiften gingen de bewoners actief aan de slag om tot een volledig beeld te komen van beide deelgemeentes.

Tijdens deze workshops kwamen de ervaringen van de buurtbewoners en de expertise van de ontwerpers mooi samen tot één geheel.

STAP 3: BEZOEK AAN DE SCHOLEN

Om ook de mening van de Jabbeekse jeugd in kaart te brengen, bezocht het team de scholen op grondgebied Jabbeke en Stalhille. De leerlingen van het 5de en 6de leerjaar mochten twee tekeningen maken met als onderwerp:

- 'Hoe kom jij naar school?': de leerlingen tekenen welke weg zij nemen naar school. Op deze route duiden ze ook de gevaarlijke punten aan.
- 'Hoe ziet jouw ideaal dorp eruit?': de leerlingen tekenen hoe het dorp waarin ze wonen nog mooier zou kunnen worden. Ze tekenen wat er nog ontbreekt, wat ze zouden willen, wat de noden zijn.

Door de analyse van deze tekeningen kon het team zien waar de schoolroutes nog veiliger konden gemaakt worden. Met de wensbeelden werd duidelijk gemaakt wat de lokale jeugd mist in hun dorp en hoe we hieraan kunnen tegemoet komen.

NAAR EEN MASTERPLAN

Na het participatietraject met de inwoners volgde een intensief werkmoment. Tijdens dit moment werd alle informatie en resultaten samen gegoten in één duidelijke visie. PLUSOFFICE werkte dit uit tot een duidelijk masterplan voor de dorpskern.

Dit document moet het beleid de komende jaren begeleiden in het maken van beslissingen. Rond elk van de DNA-strengen is een duidelijke visie opgebouwd over wat de identiteit is van de deelgemeente en hoe we deze identiteit in de toekomst nog willen versterken.

